

ZMLUVA O DIELO

na realizáciu stavebných prác na akcii:

Rekonštrukcia interiéru auly Technickej univerzity vo Zvolene – I. etapa

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“ alebo „zmluva o dielo“)

Číslo zmluvy u objednávateľa: R – 482/2017/OIP**Číslo zmluvy u zhotoviteľa:****I. Zmluvné strany**

Objednávateľ:	Technická univerzita vo Zvolene
Sídlo :	ul. T.G. Masaryka 24 , 960 53 Zvolen
Štatutárny orgán :	prof. Ing. Rudolf Kropil, CSc., rektor TU vo Zvolene
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy:	
vo veciach zmluvných:	doc. Ing. Josef Drábek, CSc., kvestor TU vo Zvolene
vo veciach technických:	Ing. Ján Molnár, vedúci OIP
IČO:	00 397 440
DIČ:	2020474808
IČ DPH:	SK 2020474808
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Bratislava
IBAN:	SK6981800000007000132558
BIC:	SPSRSKBAXXX
Registrácia:	zriadená zákonom č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách v znení neskorších predpisov
Číslo tel.:	
e-mail:	

a

Zhotoviteľ:	VALTEC spol. s r.o.
Sídlo:	Lieskovská cesta 13, 962 21 Lieskovec
Štatutárny orgán:	Ing. Peter Valent - konateľ
IČO:	36628484
DIČ:	2021860181
IČ DPH:	SK2021860181
Bankové spojenie:	VUB, a.s.
IBAN:	SK11 0200 0000 0032 3625 9055
BIC:	SUBASKBX
Kontakt:	
e-mail:	
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu B. Bystrica, oddiel Sro, Vložka č.9516/S

1. Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
2. Verejný obstarávateľ na predmet tejto zákazky použil postupy zadávania zákaziek do 70.000,- eur na uskutočnenie stavebných prác v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných prác na akcii: „Rekonštrukcia interiéru auly Technickej univerzity vo Zvolene – I. etapa

1. Všetko podľa špecifikácie uvedenej v **Prílohe č. 1** tejto zmluvy.
2. Miestom plnenia predmetu zmluvy je Aula Technickej univerzity vo Zvolene, T.G. Masaryka 24, 960 53 Zvolen.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní platných STN, technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
4. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

III. Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne najneskôr **do 12. mája r.2017**

IV. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy bola dohodnutá v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov a je stanovená na základe rozpočtu spracovaného podľa výkazov výmer vo výzve na predloženie ponuky pri verejnom obstarávaní. Rozpočet je **Prílohou č.1**, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Cena diela bez DPH: 68.815,60 €

/slovom Šesťdesiatosemtisíc osemstopätnásť EUR, šesťdesiat centov/

DPH vo výške 20%: 13.763,12 €

/slovom Trinásťtisíc sedemstošesťdesiattri EUR, dvanásť centov/

Cena diela s DPH: 82.578,72€

Slovom: Osemdesiatdvatisíc päťstosedemdesiatosem EUR, sedemdesiatdva centov (cena s DPH)

V. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť a objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi faktúru za práce na diele vykonané v súlade s touto zmluvou, a to podľa nižšie uvedených podmienok.
2. Dohodnutú cenu za dielo uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe odsúhlasených prác, v súlade s prílohou č. 1. k zmluve. Fakturácia bude v mesačných intervaloch k poslednému dňu daného mesiaca za zrealizované práce v danom období.
3. Splatnosť faktúry je 30 dní od poskytnutia riadneho plnenia zhotoviteľom.
4. Zhotoviteľom predložená faktúra musí byť vyhotovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších zmien a doplnkov a musí spĺňať náležitosti daňového dokladu. Faktúra musí obsahovať: obchodné meno a sídlo objednávateľa a zhotoviteľa, IČO, DIČ, IČ DPH, číslo zmluvy, číslo faktúry, dátum dodania služby, dátum vyhotovenia faktúry, deň splatnosti faktúry, označenie bankového spojenia a číslo účtu, označenie diela vrátane množstva, rozsahu a druhu dodanej služby, fakturovanú sumu, jednotkovú cenu bez dane a uplatnenú sadzbu dane, podpis a pečiatku oprávnenej osoby zhotoviteľa, súpis vykonaných prác a dodávok s krycím listom, potvrdeným podpisom a pečiatkou zhotoviteľa a odsúhlaseným podpisom a pečiatkou

objednávateľa.

5. Ak faktúra nebude obsahovať uvedené údaje, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie zhotoviteľovi, čím sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začína plynúť dňom doručenia novej faktúry.

VI. Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ zhotoví predmet diela v rozsahu , kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy.
2. Objednávateľ odovzdá pracovisko zhotoviteľovi zápisnične s určením odberných miest vody a elektrickej energie.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a bezpečnosť na pracovisku, v prípade porušenia jeho povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi spôsobenú škodu, prípadne uspokojí nároky tretích osôb.
4. Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu a vypratanie pracoviska pred odovzdaním diela objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky vymedzené projektovou dokumentáciou, rozpočtom prác, STN a ustanoveniami technických podmienok stavebných prác.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dodávky a práce obvyklým spôsobom, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, dodržiavať v plnom rozsahu predpisy BOZP, PO a všeobecne záväzné predpisy na ochranu životného prostredia. S odpadmi vzniknutými pri svojej činnosti bude nakladať a likvidovať ich v zmysle platnej legislatívy. Pokiaľ dôjde k porušeniu týchto povinností, spôsobené škody znáša zhotoviteľ. Školenie BOZP a PO vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov vykoná zhotoviteľ.
7. Zhotoviteľ pri realizácii diela použije len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, STN a iných platných predpisov.
8. Zhotoviteľ je povinný viesť na pracovisku stavebný denník v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“). Denník musí byť trvalo dostupný. Každý zápis v denníku musí byť podpísaný stavbyvedúcim zhotoviteľa, alebo jeho zástupcom. Zápisy do denníka môže vykonávať aj technický dozor objednávateľa, splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa, ktorých určia obidve strany zápisom do denníka. Zhotoviteľ určuje ako stavbyvedúceho s povinnosťou viesť denník: p. Ing. Peter Valent tel. Objednávateľ určuje ako technický dozor: p. Ing. Ján Molnár, tel.
9. Technický dozor objednávateľa sa bude vyjadrovať k zápisom zhotoviteľa najneskôr do 5 pracovných dní. V prípade, že sa tak nestane, má sa za to, že so zápisom v stavebnom denníku súhlasí.
10. Zhotoviteľ je povinný zápisom do denníka vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní predpísaných skúšok v súlade s STN. Všetky zmeny a navyše práce je zhotoviteľ povinný zdôvodniť v montážnom denníku. Zmeny použitých materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v montážnom denníku slúžia po odsúhlasení objednávateľom ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatkov k zmluve. Všetky zmeny dodávok a prác a s nimi súvisiaci návrh na dodatok k zmluve musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie .
11. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky, znemožňujúce mu pokračovanie prác na diele, je povinný bezodkladne to oznámiť objednávateľovi zápisom do stavebného denníka.
12. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

13. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a bezpečnosť na pracovisku (stavenisku) a zabezpečí priestor, kde sa realizuje predmet zmluvy v súlade s ustanoveniami § 43i Stavebného zákona. V prípade porušenia jeho povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi spôsobenú škodu, prípadne uspokojí nároky tretích osôb.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym dokončením a jeho protokolárnym odovzdaním a prevzatím objednávateľom.
2. Najneskôr 1 pracovný deň pred ukončením diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k uskutočneniu odovzdania a prevzatia diela v mieste plnenia.
3. Zhotoviteľ súčasne z odovzdaním diela odovzdá objednávateľovi stavebný denník, zápisy o vykonaných skúškach, certifikáty a atesty použitých materiálov, návody na obsluhu a údržbu zabudovaných zariadení v slovenskom jazyku.
4. Zhotoviteľ odovzdá dielo na základe ním vyhotoveného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a objednávateľ je povinný dielo prevziať, ak sa nevyskytli také závady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu. Pri zistení závad nie je objednávateľ povinný dielo prevziať až do ich riadneho odstránenia.
5. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný neodkladne pri preberacom konaní. Dňom podpísania protokolu sa dielo považuje za vykonané a záväzok zo strany zhotoviteľa tejto zmluvy za splnený.

VIII. Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok uvedených zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti stanovené touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi pre zhotovenie stavieb.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá, ak boli spôsobené porušením alebo zanedbaním jeho povinností, ktoré má podľa tejto zmluvy a platnej legislatívy. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí zhotoviteľ nemohol zistiť, alebo na ne písomne upozornil objednávateľa a tento na ich použití trval.
4. Záručná doba diela začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a je 60 mesiacov na práce a na inštalované zariadenia podľa záruk dodávateľov (minimálne 24 mesiacov).
5. V prípade, že sa vyskytnú skryté vady, má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne tieto vady odstrániť, za predpokladu, že boli objednávateľom včas a písomnou formou uplatnené v záručnej dobe.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním skrytých väd najneskoršie do troch pracovných dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 30 pracovných dní od uplatnenia reklamácie, ak sa nedohodnú inak.
7. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie reklamovaných väd a nedorobkov inou organizáciou na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstránil.
8. Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval vadu diela neoprávnene a za reklamovanú vadu zhotoviteľ nezodpovedá, resp. sa na ňu nevzťahujú záručné podmienky, objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi preukázateľné náklady, ktoré mu vznikli s odstraňovaním týchto väd.
9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak :

- a) objednávateľ riadne neudržiava dielo v súlade so zhotoviteľom odovzdanými pokynmi pre obsluhu a údržbu, alebo obvyklým spôsobom.
- b) vady vznikli v dôsledku zmien a opráv vykonaných objednávateľom, alebo tretími osobami.

IX. Sankcie

1. Pre prípad nesplnenia zmluvného záväzku má oprávnená strana právo účtovať strane povinnej nasledovné sankcie :
 - a) za nesplnenie termínu odovzdania predmetu diela v dojednanej lehote podľa čl. III. tejto zmluvy má právo objednávateľ vyúčtovať zhotoviteľovi za každý začatý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela, ktorá bude odpočítaná z fakturácie za dielo (vzájomné započítanie). Zmluvnú pokutu nie je zhotoviteľ povinný zaplatiť, ak príčina nesplnenia dohodnutých termínov je na strane objednávateľa. O takejto skutočnosti bude urobený zápis v stavebnom denníku a objednávateľ je povinný do 5 pracovných dní sa k zápisu vyjadriť.
 - b) za omeškanie s úhradou faktúry podľa tejto zmluvy má právo zhotoviteľ účtovať objednávateľovi zákonné úroky z omeškania vypočítané podľa § 1 ods. 1 Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v nadväznosti na § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady na diele a nedorobky v termínoch dohodnutých pri odovzdaní diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30,- € za každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia. Objávateľ je oprávnený znížiť úhradu fakturovanej sumy za dielo o výšku vyúčtovanej zmluvnej pokuty (vzájomné započítanie).
3. Zaplatením sankcie nie je dotknutý nárok objednávateľa alebo zhotoviteľa na úhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia povinností druhou zmluvnou stranou.

X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ust. § 5a ods. 1 a ods. 4 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, sa v prípade tejto zmluvy jedná o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (ďalej len „CRZ“).
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie zmluvy v CRZ v súlade a v rozsahu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva. Zmluvné strany výslovne súhlasia s tým, aby táto zmluva vrátane jej prílohy bola zverejnená v CRZ v plnom rozsahu.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sú mu známe kvalitatívne aj kvantitatívne podmienky dodania predmetu diela a že disponuje oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.
5. Všetky skutočnosti obchodnej, technickej alebo výrobnéj povahy, o ktorých sa zmluvné strany počas plnenia zmluvy dozvedia, sú predmetom obchodného tajomstva podľa § 17 Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa zaväzujú, že tieto informácie nepoužijú na iné účely, ako sú pre plnenie tejto zmluvy a neposkytnú ich ani tretej osobe bez súhlasu druhej zmluvnej strany.
6. Objávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zhotoviteľom, za ktoré sa považuje:

- a) chybné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v požadovanej primeranej lehote neodstránil,
 - b) nedodržanie dohodnutého termínu vykonania diela v zmysle čl. III tejto zmluvy,
 - c) požadovanie neoprávneného zvýšenia ceny predmetu zmluvy, s ktorým objednávateľ nesúhlasil, pretože úprava ceny nebola zmluvne dohodnutá.
7. Prípadné zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len formou dodatkov k tejto zmluve obojstranne podpísaných štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
 8. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vzniknuté, sa zaväzujú zmluvné strany prednostne riešiť rokovaním na úrovni štatutárných zástupcov s cieľom dosiahnuť vyriešenie sporu. Pokiaľ sa toto aj napriek vynaloženému úsiliu nepodarí, rozhodne o sporných otázkach súd.
 9. Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako i právne vzťahy z nej vyplývajúce alebo vznikajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
 10. Táto zmluva vrátane jej prílohy je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží zhotoviteľ a tri objednávateľ.
 11. **Príloha č. 1 „Rozpočet“** je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
 12. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu ju zmluvné strany podpísali.

Vo Zvolene dňa

V Lieskovci dňa

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

prof. Ing. Rudolf Kropil, CSc., rektor

Ing. Peter Valent, konateľ

doc. Ing. Josef Drábek CSc., kvestor
osoba zodpovedná vo veciach zmluvných

Ing. Ján Molnár, vedúci OIP
osoba zodpovedná vo veciach technických

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Akcia: Rekonštrukcia interieru auly Technickej univerzity vo Zvolene - I.etapa

Objednávateľ: Technická iniverzita vo Zvolene

Zhotoviteľ: VALTEC spol. s .ro.

Dátum:

šíslo	Popis	Cena celkom
1	2	3
1	A/ Výmena podlahovej krytiny	32 415,400
2	B/ Prečalúnenie kresiel	36 400,200
	Spolu bez DPH	68 815,600
	DPH	13 763,120
	Cena celkom s DPH	82 578,720

ROZPOČET

Akcia: Rekonštrukcia interieru auly Technickej univerzity vo Zvolene - I.etapa

Objednávateľ: Technická iniverzita vo Zvolene

Zhotoviteľ: VALTEC spol. s r.o.

Dátum:

P.Č.			Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1		4	5	6	7	8	9	10

1

A/ Výmena podlahovej krytiny

demontáž povlakovej krytiny	m2	400,00	4,500	1 800,00
likvidácia odpadov (koberce, nevytriedný odpad)	t	4,00	115,000	460,00
likvidácia odpadov (sut)	t	1,00	85,000	85,00
nivelizácia podkladu s prebrúsením	m2	400,00	9,000	3 600,00
tmelenie soklov pod lišty opravným tmelom	bm	390,00	7,500	2 925,00
kladenie kobercových krytín vrátene lepenia disp.lepidlom	m2	400,00	7,400	2 960,00
dodávka povlakových kobercových krytín FLOTEX	m2	440,00	34,500	15 180,00
dodávka a montáž schodiskových líšt elox ALU	bm	390,00	13,500	5 265,00
dodávka a montáž prechodových líšt	bm	5,40	26,000	140,40
				32 415,40

2

B/ Prečalúnenie kresiel

demontáž a montáž sedákov a operadiel	ks	238,00	11,300	2 689,40
likvidácia odpadov	m3	10,00	58,000	580,00
výmena výplní PUR	ks	238,00	27,000	6 426,00
šitie sedákov a operadiel	ks	238,00	39,000	9 282,00

demontáž a montáž područiek	ks	349,00	12,500	4 362,50
výroba drev.časti područiek	ks	349,00	6,300	2 198,70
čalúnenie područiek	ks	349,00	12,400	4 327,60
farebná úprava kovovej konštrukcie	m2	240,00	24,000	5 760,00
skladovanie	pal	60,00	3,900	234,00
prepravné náklady (sedáky)	ks	60,00	4,000	240,00
prepravné náklady (kovová konštrukcia)	ks	60,00	5,000	300,00
				36 400,20