

Dohoda o spoločnom užívaní priestorov

uzatvorená v súlade s ustanovením § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník znení neskorších predpisov (ďalej ako „Občiansky zákonník“)

(ďalej len „dohoda“)

ČI. I.

Zmluvné strany

Účastník 1: **Slovenská republika zastúpená Úradom vládneho auditu**
Sídlo: T. G. Masaryka 10, 960 01 Zvolen
Zastúpený: **JUDr. Oľga Polášková**, riaditeľka
IČO: 50086821
DIČ: 2120168479
Štátna pokladnica - výdavkový účet ŠR:
BIC kód:

(ďalej len „účastník 1“)

Účastník 2: **Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky**,
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený: **Ing. Silvia Durbáková**, riaditeľka Centra podpory Košice, dočasne preložená na štátnozamestnanecké miesto vedúceho štátneho zamestnanca na základe plnomocenstva č.p.: SL-OPS-2021/001914-023 zo dňa 22.02.2021

IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „účastník 2“)

(účastník 1 a účastník 2 ďalej spolu len „účastníci dohody“)

ČI. II.

Úvodné ustanovenia

1. Úrad vládneho auditu so sídlom T. G. Masaryka 10, 960 01 Zvolen, IČO: 50 086 821 ako vypožičiavateľ a Slovenská republika zastúpená Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky so sídlom Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 42 499 500 ako požičiavateľ a správca majetku štátu, uzatvorili dňa 04.09.2019 Zmluvu o výpožičke nebytových priestorov, predmetom ktorej je výpožička nehnuteľného majetku štátu - nebytových priestorov o výmere 1633,80 m², nachádzajúcich sa v administratívnej budove súp. č. 136 na ulici Tomášikova 35 v Košiciach, postavenej na parcele C-KN č. 4134/4, zapísanej na liste vlastníctva č. 13991 pre katastrálne územie Severné Mesto, obec Košice - Sever, okres Košice I vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Košice .

2. Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky so sídlom Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866 ako vypožičiavateľ a Slovenská republika zastúpená Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky so sídlom Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 42 499 500 ako požičiavateľ a správca majetku štátu, uzatvorili dňa 15.01.2020 Zmluvu o výpožičke nebytových priestorov, predmetom ktorej je výpožička nehnuteľného majetku štátu - nebytových priestorov o

výmere 416,10 m², nachádzajúcich sa v administratívnej budove súp. č. 136 na ulici Tomášikova 35 v Košiciach, postavenej na parcele C-KN č. 4134/4, zapísanej na liste vlastníctva č. 13991 pre katastrálne územie Severné Mesto, obec Košice - Sever, okres Košice I vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Košice .

3. Predmetom tejto dohody je dohoda účastníkov dohody o spoločnom užívaní nebytových priestorov ktoré sú predmetom zmlúv o výpožičke nebytových priestorov administratívnej budovy špecifikovaných v bode 1 a 2 tohto článku a o právach a povinnostiach vyplývajúcich z ich užívania.

4. Predmetom spoločného užívania sú miestnosť číslo 108 vo výmere 18,60 m² špecifikovaná ako technický priestor, ktorá je vo výpožičke účastníka č. 2, nachádzajúca na prízemí administratívnej budovy a miestnosť číslo 409 vo výmere 18,60 m² špecifikovaná ako serverovňa, ktorá je vo výpožičke účastníka č. 1, nachádzajúca na 4. poschodí administratívnej budovy.

Čl. III.

Podmienky spoločného užívania

1. Účastníci dohody sa týmto dohodli na prístupe do priestorov, ktoré sú predmetom spoločného užívania účastníkov dohody a ktoré sú špecifikované v bode 4 čl. II tejto dohody počas pracovných dní v čase od 8:30 do 14:30, vždy po predchádzajúcom telefonickom/emailovom oznámení potreby vstupu určenej kontaktnej osobe. V prípade mimoriadnej udalosti mimo pracovnú dobu a počas sviatkov a víkendov, bude prístup umožnený a spôsob prístupu dohodnutý po emailovom/telefonickom dohovore s určenou kontaktnou osobou.

2. Účastníci dohody sa dohodli, že nakoľko miestnosť č. 409 je serverovňa, špecializovaný priestor pre umiestnenie počítačovej techniky serverového typu, prístup do tejto miestnosti bude účastníkovi č. 2 umožnený len v prítomnosti oprávnenej osoby účastníka č. 1.

3. Účastníci dohody sa dohodli, že nakoľko miestnosť č. 108 je technický priestor, v ktorom je umiestnený telefónny rozvádzač, telefónne linky, hlavný istič pre elektrickú energiu a elektromery, bude účastníkovi č. 1 umožnený vstup po telefonickom oznámení kontaktnej osobe účastníka č. 2 v sprievode oprávnenej osoby účastníka č. 2.

4. Účastníci dohody sa v prípade potreby vstupu do priestorov, ktoré sú predmetom spoločného užívania dohodli na telefonickej a emailovej komunikácii cez určené kontaktné osoby.

5. Účastníci dohody si určujú tieto kontaktné osoby:

a) za účastníka č. 1 sú to JUDr. Ivana Urdzíkova, email: ivana.urdzikova@uva.sk, tel. č. 0918 571 504 a Ing. Ľubomír Ferenc, email: lubomir.ferenc@uva.sk, tel.č. 0918 560 521

b) za účastníka č. 2 sú to Ing. Vladislav Megela, email: vladislav.megela@minv.sk, tel.č. 0907 945 080 a Ing. Eduard Brestovič, email: eduard.brestovic@minv.sk, tel. č. 0907 850 828.

6. Účastníci dohody sú povinní v priestoroch, ktoré sú predmetom spoločného užívania dodržiavať všetky zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj ochrany pred požiarimi a v tomto rozsahu zodpovedajú aj za všetkých svojich zamestnancov.

7. Účastníci dohody sa zaväzujú dodržiavať v priestoroch, ktoré sú predmetom spoločného užívania čistotu a poriadok.

8. Účastníci dohody sa zaväzujú počínať si v priestoroch, ktoré sú predmetom spoločného užívania tak, aby na nich nedochádzalo ku škodám, resp. k ich znehodnocovaniu, neodborným zásahom, inak zodpovedajú za vzniknutú škodu v plnom rozsahu.

9. V prípade plánovaných opráv a údržby v priestoroch, ktoré sú predmetom spoločného užívania sú účastníci dohody povinní sa navzájom informovať v dostatočnom časovom predstihu, t.j. 5 pracovných dní vopred.

Čl. IV.

Trvanie dohody

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú, a to od nadobudnutia účinnosti tejto dohody do doby skončenia platnosti a účinnosti Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 04.09.2019 bližšie špecifikovanej v bode 1 čl. II tejto dohody alebo Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 15.01.2020 bližšie špecifikovanej v bode 2 čl. II tejto dohody.

Čl. V

Ukončenie dohody

1. Táto dohoda skončí uplynutím dojednanej doby, ak sa účastníci dohody nedohodnú na jej skončení skôr.

2. Pred uplynutím tejto doby môže byť táto dohoda ukončená:

- a) písomnou dohodou účastníkov dohody,
- b) písomnou výpoveďou ktoréhokoľvek účastníka dohody. Výpovedná doba je tri mesiace, a počíta sa od prvého kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhému účastníkovi dohody.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, s platnosťou originálu, pričom účastník 1 obdrží jedno (1) vyhotovenie a účastník 2 dve (2) vyhotovenia

2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Účastníci dohody sa dohodli, že prvé zverejnenie v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zabezpečí účastník č. 1.

3. Táto dohoda môže byť zmenená alebo doplnená po predchádzajúcej dohode účastníkov dohody iba na základe písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

4. Účastníci dohody vyhlasujú, že obsah tejto dohody je zrozumiteľný s určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, že s jej obsahom súhlasia a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Zvolene, dňa
Za účastníka č. 1:

V Košiciach, dňa
Za účastníka č. 2:

JUDr. Oľga Polášková
riaditeľka
Úradu vládneho auditu

Ing. Silvia Durbáková
riaditeľka Centra podpory Košice
dočasne preložená na štátnozamestnanecké
miesto vedúceho štátneho zamestnanca