

DODATOK č. 1

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa
zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

Čl. I**Zmluvné strany**

Prenajímateľ: **Sociálna poisťovňa**
Sídlo: Ul. 29. augusta 8 a 10
 813 63 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Juraj Káčer
 generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne

IČO: 30 807 484
DIČ: 202 059 2332

**Kontaktné
a fakturačné údaje:** Sociálna poisťovňa, pobočka Rimavská Sobota
 Ul. K. Mikszátha 6, 979 01 Rimavská Sobota

Bankové spojenie: Štátna pokladnica,
IBAN: SK48 8180 0000 0070 0015 6410
SWIFT: SPSRSKBA

Telefón: 0906 178 400

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **DK RECRUITMENT SERVICES s. r. o.**
Sídlo: Púpavová 3048/6
 979 01 Rimavská Sobota

Štatutárny orgán: Róbert Kočmárik
 konateľ spoločnosti

IČO: 36 741 230
DIČ: 2022333137
IČ DPH: SK2022333137

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s., pobočka Rimavská
 Sobota

IBAN: SK90 0900 0000 0003 8193 8405
Telefón: 047/5622620, 0911 983036

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany v súlade s Čl. X – Záverečné ustanovenia, bod 4 a Čl. V Platobné podmienky, bod 3 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 23828-2/2020 uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, dňa 13. októbra 2020 (ďalej len „zmluva“) uzatvárajú tento

dodatok č. 1

ktorým sa mení obsah zmluvy nasledovne:

Čl. II Predmet dodatku

1. V Čl. IV „Cena nájmu a úhrada za služby spojené s užívaním predmetu nájmu“ sa ruší znenie bodu 2 a nahrádza sa novým znením:

„2. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné v sume 50,95 eur/m²/rok, čo za výmeru 22,44 m² predstavuje **ročne sumu 1 143,32 eur bez DPH**, slovom: **jedentisícstoštyridsaťtri eur a tridsaťdva centov**, čo je **mesačne suma 95,28 eur bez DPH**.“

2. V článku V „Platobné podmienky“ sa ruší znenie bodov 1 a 2 a nahrádza sa nasledujúcim znením:

„1. Platba nájomného a zálohová platba na služby spojené s nájmom (ďalej len „platba“) je splatná do 15 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej prenajímateľom, ktorú je prenajímateľ povinný vystaviť vždy do konca príslušného kalendárneho mesiaca.

Platba za kalendárny mesiac:

a)	za nájom	95,28 eur
b)	<u>záloha na služby</u>	<u>22,44 eur</u>

Spolu mesačne 117,72 eur.

Slovom: jednostosedemnáť eur sedemdesiatdva centov.

2. Zmluvné strany sa dohodli na bezhotovostnom platobnom styku. V prípade, ak nájom nebude poskytnutý celý kalendárny mesiac, prenajímateľ vystaví faktúru na alikvotnú časť dohodnutej platby. Za deň úhrady platby podľa tejto zmluvy sa považuje deň jej pripísania na účet oprávnenej zmluvnej strany uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Realizáciu fakturácie a všetkých úkonov, ako aj uplatnenie práv a povinností na základe tejto zmluvy vykonáva Sociálna poisťovňa, pobočka Rimavská Sobota, ktorej kontaktné a fakturačné údaje sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy.“

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Nájomca berie na vedomie povinnosť prenajímateľa zverejniť tento dodatok č.1, ako aj faktúry z neho vyplývajúce, na čo svojim podpisom dáva súhlas.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
3. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
4. Právne vzťahy neupravené zmluvou a dodatkom č. 1 sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú obsahom dodatku č. 1 dotknuté, zostávajú naďalej v platnosti v plnom rozsahu.
6. Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok č.1 prečítali, jeho obsahu a právnym účinkom porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Dodatok č.1 nebol uzatvorený v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

Bratislava dňa _____

Rimavská Sobota dňa _____

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Juraj Káčer
generálny riaditeľ
Sociálnej poisťovne

Róbert Kočmárik
konateľka spoločnosti
DK Recruitment Services s.r.o.