

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond
sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ SPF
Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa SPF
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
IČ DPH: SK2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Donau farm Šamorín, s.r.o.**
sídlo: Dolná ulica č. 541/14, 931 01 Šamorín
štatutárny orgán: Jorgen Christian Skeel – konateľ
Per Lykkegaard Christensen – konateľ
v zastúpení Michael Bager Houmann na základe splnomocnenia zo dňa 29.01.2015
bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
IBAN: SK95 1100 0000 0026 2105 2187
IČO: 00 191 591
DIČ: 2020369098
IČ DPH: SK2020369098
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, vložka číslo: 30746/T
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Dunajská Streda, v týchto katastrálnych územiach Báč, Dobrohošť, Bučuháza, Kráľovianky, Mliečno, Čilistov, Šamorín, Trnávka, Čukárska Paka, Kyselica a Vojka nad Dunajom o celkovej výmere 450,8337 ha
v nasledovnom členení:
a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa o výmere 111,7661 ha
b) neznámych vlastníkov o výmere 339,0676 ha
(§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.)

2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
3. Prenajímateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti na pestovanie poľnohospodárskych plodín.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2025.
2. Nakoľko nájomca užíval pozemky o výmere 6,8873 ha bez uzatvorenej nájomnej zmluvy od 01.01.2015 do 31.12.2015 v kat. ú. Čukárska Paka a odo dňa 01.01.2016 do účinnosti tejto zmluvy pozemky o výmere 450,8337 ha, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčané.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa čl. II tejto zmluvy uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho takto:
 - a) za obdobie od 01.01.2015 do 31.12.2015 vo výške 497,53 € (príloha č. 3) do 30 dní od účinnosti tejto zmluvy,
 - b) za obdobie od 01.01.2016 do účinnosti zmluvy do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy.
4. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa bodu 3 tohto článku, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
5. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.

6. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V

Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 32 587,48- €, slovom tridsaťdvatisícpäťstoosemdesiatsedem Eur a štyridsaťosem centov.
Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
 - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,200 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdnoekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
 - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
 - c) pre nasledujúce roky od roku 2016 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a 15. 12. kalendárneho roka.
3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajíateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
6. Nájomca môže požiadať prenajíateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č. 2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajíateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajíateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajíateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.

6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajíateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajíateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajíateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajíateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
 - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajíateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajíateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajíateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajíateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajíateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajíateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajíateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
12. Prenajíateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
15. Nájomca je povinný umožniť prenajíateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.

16. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.
17. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),

- g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - h) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajíateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - i) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - j) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - l) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - m) nájomca neoznámil prenajíateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
 - n) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - o) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajíateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajíateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajíateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajíateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajíateľom nedohodol inak.

7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškani s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
 - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska, ak účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska; zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - 2.2. vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
 - 2.3. vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.

3. Zaplacením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI
Závěrečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Dunajskej Strede, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ SPF

.....
Jorgen Christian Skeel
v zastúpení Michael Bager Houmann

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa SPF

.....
Per Lykkegaard Christensen
v zastúpení Michael Bager Houmann

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Báč

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Báč

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
121/2	1377	14	I	0	2	1377.00	0.00	1205.15	1205.15
148/1	17 3851	2	E	0	2	16 6587.97	11.36	211.49	222.85
148/2	404	14	E	0	2	404.00	0.00	173.72	173.72
148/3	3069	2	E	0	2	3069.00	0.00	1918.24	1918.24
148/4	2267	14	E	0	2	2267.00	8.39	980.72	989.11
148/5	2234	2	E	0	2	2234.00	360.23	1393.01	1753.24
148/6	1 2091	14	E	0	2	1 2091.00	1066.48	4528.96	5595.44
148/7	7227	2	E	0	2	7146.51	0.00	416.21	416.21
160/3	10 9508	2	E	0	2	10 9508.00	0.00	9466.90	9466.90
160/6	7 0110	2	E	0	2	7 0110.00	0.00	1 7524.93	1 7524.93
160/8	10 0755	2	E	0	2	10 0755.00	6762.53	1 6580.15	2 3342.68
160/13	12 7328	2	E	0	2	12 7328.00	0.00	10 4922.86	10 4922.86
167	9539	13	E	0	2	9539.00	9538.71	0.00	9538.71
176/1	12 5371	2	E	0	2	12 5371.00	3274.47	2 0758.64	2 4033.11
176/2	1 4703	2	E	322	2	1 4703.00	1 4703.00	0.00	1 4703.00
186	3593	13	E	0	2	3593.00	3593.11	0.00	3593.11
206/1	19 5805	2	E	0	2	19 5805.00	0.00	2 7350.10	2 7350.10
206/8	4255	2	E	322	2	4255.00	4255.00	0.00	4255.00
206/9	3377	2	E	322	2	3377.00	3377.00	0.00	3377.00
213/3	1 5846	2	E	0	2	1 5846.00	238.44	1048.54	1286.98
213/4	3377	2	E	0	2	3377.00	577.52	701.89	1279.41
214	545	14	I	0	2	545.00	0.00	136.35	136.35
245/2	261	14	E	0	2	154.02	0.00	0.00	0.00
284/9	744	13	I	322	2	744.00	744.00	0.00	744.00
284/80	615	2	I	322	0	615.00	615.00	0.00	615.00
284/81	91	13	I	322	0	91.00	91.00	0.00	91.00

Zoznam parcel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Báč

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Báč

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
284/82	55	13	I	322	0	55.00	55.00	0.00	55.00
284/83	2142	13	I	322	0	2142.00	2142.00	0.00	2142.00
284/87	9	2	I	322	0	9.00	9.00	0.00	9.00
284/88	62	13	I	322	0	62.00	62.00	0.00	62.00
284/107	44	13	I	322	0	44.00	44.00	0.00	44.00
284/108	11	13	I	322	0	11.00	11.00	0.00	11.00
284/110	1926	13	I	322	0	1926.00	1926.00	0.00	1926.00
290/1	37 0666	2	E	0	2	37 0666.00	1511.63	0.00	1511.63
290/14	6607	2	E	322	2	6607.00	6607.00	0.00	6607.00
303/1	25 6694	2	E	0	2	25 6693.98	0.00	8541.41	8541.41
303/3	1 1365	2	E	322	2	1 1365.00	1 1365.00	0.00	1 1365.00
303/4	10 9167	2	E	0	2	10 9167.01	0.00	3 1493.53	3 1493.53
351/1	3645	13	E	0	2	3645.00	3645.50	0.00	3645.50
351/2	3418	13	E	0	2	3418.00	3418.46	0.00	3418.46

Zoznam parcel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Bučuháza

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
107/4	38 0771	2	E	0	3	38 0771.00	7115.60	11 6129.32	12 3244.92
130	2921	13	E	0	3	2921.00	1314.47	0.00	1314.47
149/1	64 9447	2	E	0	3	64 9447.00	1 7946.42	9 4391.32	11 2337.74
149/6	37	2	E	0	3	37.00	36.81	0.00	36.81
156/2	405	13	E	0	3	405.00	405.42	0.00	405.42
159	1604	13	E	1023	3	1604.00	1604.00	0.00	1604.00
205	3320	13	E	1023	3	3320.00	3320.00	0.00	3320.00
217/2	691	13	E	0	3	691.00	690.93	0.00	690.93
225/1	4 0303	2	E	0	1	4 0303.00	2764.65	0.00	2764.65
225/18	6031	2	E	0	1	6031.00	3540.40	0.00	3540.40
228/2	3 9123	2	E	0	3	3 9123.00	3252.65	0.00	3252.65
231/2	807	13	E	0	1	807.00	806.68	0.00	806.68
236/4	145	2	E	0	6	145.00	144.73	0.00	144.73
251	6913	13	E	1023	7	6913.00	6913.00	0.00	6913.00
252	2223	13	E	1023	1	2223.00	2223.01	0.00	2223.01
301	3549	13	E	0	1	3549.00	3548.76	0.00	3548.76
401/1	9 0642	2	E	0	6	9 0642.00	1391.11	1 5223.31	1 6614.42
413/1	28 9285	2	E	0	6	28 9285.00	4105.90	3 5052.60	3 9158.50
413/2	1879	2	E	0	1	1879.00	875.68	0.00	875.68
413/15	151	2	E	0	6	151.00	150.57	0.00	150.57
414	3625	13	E	1023	6	3625.00	3625.00	0.00	3625.00
416/1	13 3200	2	E	0	6	13 3200.00	586.96	6456.51	7043.47
416/3	10 5744	2	E	0	6	10 5744.00	1 0160.20	1 3248.96	2 3409.16
501/6	11 5749	2	E	0	6	11 5748.99	2.61	3 8586.06	3 8588.67
502	5 8346	2	E	0	5	5 8346.00	0.00	2 8301.94	2 8301.94
503/1	24 1879	2	E	0	6	24 1879.02	7361.38	12 1413.21	12 8774.59

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Bučuháza

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
503/2	12 8959	2	E	0	6	12 8959.00	3410.61	8 4689.01	8 8099.62
507/1	272	13	E	0	6	272.00	272.27	0.00	272.27
508/1	427	13	E	0	6	427.00	426.90	0.00	426.90
509/2	254	13	E	1023	6	254.00	254.00	0.00	254.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Čilistov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
146/2	22 6540	2	E	0	3	22 6540.00	8495.30	2 5447.30	3 3942.60
146/3	1671	2	E	0	74	1671.00	857.83	0.00	857.83
146/5	9811	2	E	0	74	9811.00	464.67	0.00	464.67
146/10	7591	2	E	0	3	7591.00	0.00	4671.49	4671.49
146/17	2 8069	2	E	0	3	2 8069.00	0.00	1 9549.41	1 9549.41
146/35	1902	2	E	0	74	1902.00	407.87	108.24	516.11
146/36	8930	2	E	0	3	8930.00	2074.24	544.00	2618.24
146/46	1229	2	E	1401	74	1229.00	0.00	819.33	819.33
146/55	2 2965	2	E	0	3	2 2965.00	0.00	4513.15	4513.15
146/58	2762	2	E	1504	3	2762.00	1104.80	0.00	1104.80
146/77	1892	2	E	1544	0	1892.00	255.42	0.00	255.42
164	126	13	E	1408	3	126.00	126.00	0.00	126.00
170	666	13	E	1408	3	666.00	666.00	0.00	666.00
187	607	13	E	0	3	607.00	606.55	0.00	606.55
362/1	2 3538	2	E	0	3	2 3538.00	0.00	2674.59	2674.59
362/9	6306	2	E	0	0	6306.00	890.80	1467.18	2357.98

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Veľká Paka

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Čukárska Paka

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
145/10	23 4869	2	E	0	21	23 4868.98	0.00	8706.89	8706.89
151/1	60 8897	2	E	0	21	60 8897.00	1 2518.55	16 6941.53	17 9460.08
151/56	2 2094	2	E	0	0	2 2094.00	1943.29	5068.09	7011.38
151/57	32 9363	2	E	0	0	32 9363.00	1 1860.96	12 1673.73	13 3534.69
190/17	30 0904	2	E	0	27	30 0904.00	1 3578.56	9 3254.05	10 6832.61
229	67 0726	2	E	0	27	67 0726.00	4 5902.10	15 6850.32	20 2752.42

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Dobrohošť

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Dobrohošť

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
353/8	4017	13	E	0	133	4017.00	342.47	68.46	410.93
353/13	1082	13	E	0	133	1082.00	1082.01	0.00	1082.01
382/1	5 1857	2	E	0	2	5 1857.00	881.23	4827.50	5708.73
441/1	3907	2	E	0	2	3907.00	27.14	1663.86	1691.00
441/2	10 7973	5	E	0	2	10 7973.00	0.00	9565.66	9565.66
481	2910	13	E	474	2	2910.00	726.42	0.00	726.42
484/1	141	13	E	474	2	141.00	35.19	0.00	35.19
484/2	1565	13	E	474	2	1565.00	390.66	0.00	390.66
488/5	2594	2	E	963	410	2594.00	0.00	288.23	288.23
497/1	1342	11	E	0	2	1342.00	0.00	11.54	11.54
497/10	606	14	I	0	2	606.00	0.00	9.10	9.10
503/1	4 2794	2	E	0	2	4 2794.00	0.00	6592.91	6592.91
503/2	5 1035	2	E	0	2	5 1035.00	0.00	1862.03	1862.03
503/5	2 4980	2	E	0	2	2 4980.00	0.00	422.07	422.07
503/15	5967	2	E	657	0	5967.00	0.00	663.00	663.00
521	4148	13	E	474	2	4148.00	1035.46	0.00	1035.46
537/1	5 9868	2	E	0	2	5 9868.00	4727.52	1008.08	5735.60
581/1	4 1972	2	E	0	2	4 1972.00	0.00	867.17	867.17
581/2	1 5075	2	E	0	2	1 5075.00	0.00	2741.49	2741.49
622/6	1 5793	7	E	0	2	1 5793.00	0.00	969.38	969.38
622/7	8769	7	E	0	2	8769.00	17.97	2901.75	2919.72
801/10	4038	2	E	875	0	4038.00	0.00	4038.00	4038.00
801/11	278	2	E	875	0	278.00	0.00	278.00	278.00
801/14	8160	2	E	874	0	8160.00	0.00	8160.00	8160.00
801/15	532	2	E	874	0	532.00	0.00	532.00	532.00
803/2	313	2	E	873	0	313.00	72.39	0.00	72.39

Zoznam parcel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Dobrohošť

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Dobrohošť

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
803/3	61	2	E	876	0	61.00	0.00	61.00	61.00
803/5	1756	2	E	880	0	1756.00	0.00	1756.00	1756.00
803/6	532	2	E	877	0	532.00	0.00	532.00	532.00
803/7	560	2	E	878	0	560.00	0.00	560.00	560.00
803/8	202	2	E	879	0	202.00	0.00	202.00	202.00
803/11	685	2	E	866	0	685.00	0.00	342.50	342.50

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Kráľovianky

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
39/1	482	7	E	0	3	482.00	0.00	241.03	241.03
39/2	212	7	E	0	3	212.00	0.00	84.94	84.94
40/2	1549	2	I	0	39	1549.00	0.00	1089.34	1089.34
69/1	9639	2	I	0	36	9639.00	1044.48	530.18	1574.66
86/2	681	2	E	0	3	681.00	486.18	48.62	534.80
86/4	445	2	E	0	3	445.00	222.49	0.00	222.49
86/5	444	2	E	0	3	444.00	222.06	0.00	222.06
86/6	21	2	E	0	3	21.00	13.35	0.90	14.25
86/7	1 3480	2	E	0	3	1 3480.00	1894.44	72.28	1966.72
86/11	30 2443	2	E	0	3	30 2443.00	0.00	5 8809.87	5 8809.87
89	1065	13	E	944	3	1065.00	1065.00	0.00	1065.00
119	1158	13	E	944	3	1158.00	1158.00	0.00	1158.00
120/1	28 5776	2	E	0	3	28 5776.00	5461.88	6 2843.50	6 8305.38
120/3	5143	2	E	0	3	5143.00	1575.22	1593.89	3169.11
120/4	1714	2	E	0	3	1714.00	142.86	1142.87	1285.73
120/5	1714	2	E	0	3	1714.00	142.83	1142.61	1285.44
120/6	1714	2	E	0	3	1714.00	142.81	1142.50	1285.31
120/16	14 0770	2	E	0	3	14 0769.98	1 8113.80	1 1088.88	2 9202.68
120/20	5264	2	E	0	0	5264.00	5264.30	0.00	5264.30
122/1	13 4436	2	E	0	3	13 4436.00	737.65	3 9519.04	4 0256.69
122/2	970	14	E	0	3	970.00	1.94	172.04	173.98
122/5	6398	2	E	0	3	6398.00	2412.61	1992.57	4405.18
122/15	5 2003	2	E	0	3	5 2003.00	2463.62	0.00	2463.62
126/3	715	14	E	0	3	715.00	398.80	0.00	398.80
126/20	2823	14	E	0	3	2823.00	872.16	935.25	1807.41
128/7	683	2	E	0	3	683.00	682.76	0.00	682.76
130/11	714	2	E	907	3	714.00	714.00	0.00	714.00

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Kyselica

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Kyselica

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2/1	485	11	I	380	2	485.00	112.17	0.00	112.17
2/3	81	11	I	380	2	81.00	18.74	0.00	18.74
3	263	14	I	0	2	263.00	60.79	0.00	60.79
4	2533	11	I	380	2	2533.00	585.86	0.00	585.86
181/6	580	13	I	438	2	580.00	580.00	0.00	580.00
181/13	96	13	I	0	2	96.00	0.00	95.83	95.83
181/14	364	13	I	0	2	364.00	0.00	364.01	364.01
181/15	3543	13	I	0	2	3543.00	0.00	3543.47	3543.47
181/16	4724	13	I	438	2	4724.00	4724.00	0.00	4724.00
181/17	115	13	I	438	2	115.00	115.00	0.00	115.00
181/18	155	13	I	438	2	155.00	155.00	0.00	155.00
181/19	539	13	I	438	2	539.00	539.00	0.00	539.00
181/20	139	13	I	438	2	139.00	139.00	0.00	139.00
181/28	70	13	I	438	2	70.00	70.00	0.00	70.00
181/29	29	13	I	438	2	29.00	29.00	0.00	29.00
181/32	5214	13	I	438	2	5214.00	5214.00	0.00	5214.00
181/35	222	13	I	0	2	222.00	0.00	221.78	221.78
181/36	21	13	I	438	2	21.00	21.00	0.00	21.00
181/37	350	13	I	0	2	350.00	0.00	349.52	349.52
184/1	44 2543	2	E	0	2	44 2543.00	5901.14	2 0595.15	2 6496.29
184/7	100	2	I	438	2	100.00	100.00	0.00	100.00
196	9955	13	E	0	2	9955.00	2294.98	0.00	2294.98
197	669	13	E	0	2	669.00	154.64	0.00	154.64
214	1266	13	E	0	2	1266.00	292.73	0.00	292.73
278/1	12 7497	2	E	0	2	12 7497.00	2235.28	5242.48	7477.76
278/11	1 0512	2	E	0	2	1 0512.00	395.08	0.00	395.08

Zoznam parcel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Kyselica

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Kyselica

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
278/13	1572	2	E	438	2	1572.00	1572.00	0.00	1572.00
286/1	1168	13	E	0	2	1168.00	0.00	1168.09	1168.09
286/7	1204	13	E	0	2	1204.00	0.00	271.53	271.53
287/1	2051	7	E	0	2	2051.00	0.00	623.02	623.02
287/2	868	7	E	0	2	868.00	0.00	346.59	346.59
288/1	2 3421	2	E	0	2	2 3421.00	1285.72	3781.34	5067.06
339/1	4911	2	E	0	2	4911.00	0.00	70.82	70.82
503/1	3231	14	E	600	0	3231.00	806.55	0.00	806.55
503/2	5308	13	E	599	0	5308.00	5308.00	0.00	5308.00
503/3	2105	13	E	600	0	2105.00	525.47	0.00	525.47
504/9	6222	2	E	587	0	6222.00	0.00	3111.00	3111.00
504/24	4507	2	E	573	0	4507.00	0.00	4507.00	4507.00
504/28	2876	2	E	567	0	2876.00	0.00	2876.00	2876.00
504/31	6049	2	E	569	0	6049.00	0.00	6049.00	6049.00
504/33	2082	2	E	564	0	2082.00	2082.00	0.00	2082.00
504/35	79	2	E	565	0	79.00	0.00	79.00	79.00
505/1	580	2	E	564	0	580.00	580.00	0.00	580.00
505/3	1065	2	E	569	0	1065.00	0.00	1065.00	1065.00
505/6	257	2	E	567	0	257.00	0.00	257.00	257.00

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Mliečno

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
217/12	1974	14	E	0	0	1974.00	93.67	375.25	468.92
234	64	2	I	1528	3	64.00	4.57	0.00	4.57
235	1308	14	I	1528	3	1308.00	93.42	0.00	93.42
236/1	1091	2	I	0	127	1091.00	0.00	1091.07	1091.07
236/2	2417	2	I	1528	127	2417.00	172.65	0.00	172.65
238/1	3949	2	I	0	150	3949.00	0.00	2025.09	2025.09
242/1	1560	2	I	0	142	1560.00	229.45	321.24	550.69
244/9	36	14	I	0	172	36.00	3.87	5.41	9.28
245/2	1125	2	I	1730	70	1125.00	0.00	140.63	140.63
246/1	497	2	I	1728	69	497.00	0.00	62.13	62.13
246/2	484	2	I	1464	69	484.00	0.00	435.60	435.60
247/1	1352	2	I	0	176	1352.00	557.59	780.62	1338.21
268/1	4319	2	E	1204	505	4319.00	308.50	0.00	308.50
269/1	3052	2	E	0	171	3052.00	700.57	1210.09	1910.66
762/1	414	2	I	0	3	414.00	0.00	414.17	414.17
765/1	6639	2	I	0	3	6639.00	0.00	5978.26	5978.26
765/2	3131	2	E	1276	3	3131.00	0.00	2504.80	2504.80
765/4	1220	2	E	1078	3	1220.00	406.66	0.00	406.66
765/14	2748	2	E	0	3	2748.00	2747.88	0.00	2747.88
767/2	111	14	E	1776	3	111.00	37.00	0.00	37.00
767/8	148	14	E	0	3	148.00	148.37	0.00	148.37
768/2	65	14	E	0	3	65.00	64.51	0.00	64.51
770/19	2277	13	I	1527	3	2277.00	0.00	1821.60	1821.60
770/20	3989	13	I	1526	3	3989.00	0.00	3191.20	3191.20
770/21	16	13	I	1526	3	16.00	0.00	12.80	12.80
770/35	85	13	I	1776	3	85.00	28.33	0.00	28.33

Zoznam parcel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Mliečno

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
770/36	589	13	I	1776	3	589.00	196.33	0.00	196.33
770/37	65	13	I	1776	3	65.00	21.67	0.00	21.67
770/38	6	13	I	1776	3	6.00	2.00	0.00	2.00
770/39	14	13	I	1776	3	14.00	4.67	0.00	4.67
770/40	703	13	I	1776	3	703.00	234.33	0.00	234.33
770/41	628	13	I	1776	3	628.00	209.33	0.00	209.33
770/42	99	13	I	1776	3	99.00	33.00	0.00	33.00
782/2	15	13	I	1526	3	15.00	0.00	12.00	12.00
784/2	162	13	I	1776	3	162.00	54.00	0.00	54.00
785/2	185	13	I	1776	3	185.00	61.67	0.00	61.67
788	452	5	I	1526	33	452.00	0.00	361.60	361.60
903/3	1 4301	2	E	0	3	1 4301.00	0.00	6605.82	6605.82
903/5	7037	2	E	0	3	7037.00	0.00	879.57	879.57
903/7	3 5739	2	E	0	3	3 5739.00	10.99	0.00	10.99
903/10	7569	2	E	0	3	7569.00	3136.28	4390.80	7527.08
903/11	2379	2	E	1464	3	2379.00	0.00	2141.10	2141.10
903/17	6072	2	E	1528	3	6072.00	433.72	0.00	433.72
903/20	2898	2	E	0	0	2898.00	466.82	653.55	1120.37
906/1	5 4535	2	E	0	3	5 4535.00	0.00	5935.74	5935.74
906/3	4 7916	2	E	0	3	4 7916.00	0.00	8306.50	8306.50
906/4	3623	2	E	0	3	3623.00	0.00	2717.51	2717.51
906/5	6791	2	E	1085	3	6791.00	0.00	6111.90	6111.90
906/7	6 3498	2	E	0	3	6 3498.00	3865.70	2 5233.39	2 9099.09
909/1	2086	7	E	0	3	2086.00	1658.27	224.74	1883.01
909/5	196	7	E	1204	3	196.00	14.00	0.00	14.00
911/1	3278	2	E	0	3	3278.00	675.87	2602.32	3278.19

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Mliečno

Číslo	Výmera celková	Parcela C				Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
		Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
911/4	2375	2	E	0	3	2375.00	871.01	1504.46	2375.47
914	1673	14	E	0	3	1673.00	871.29	0.00	871.29
916	956	13	E	0	3	956.00	955.78	0.00	955.78
918/1	3985	14	E	0	3	3985.00	41.53	1312.99	1354.52
918/2	3135	14	E	1074	3	3135.00	0.00	1567.50	1567.50
918/3	1556	14	E	0	3	1556.00	259.35	778.03	1037.38
919/1	9 6467	2	E	0	3	9 6467.00	813.11	2 7684.99	2 8498.10
919/3	8 3911	2	E	0	3	8 3911.00	3397.65	2 3107.81	2 6505.46
919/4	2 0488	2	E	0	3	2 0488.00	4120.66	9820.53	1 3941.19
919/5	1471	2	E	1074	3	1471.00	0.00	735.50	735.50
919/6	3 4231	2	E	1074	3	3 4231.00	0.00	1 7115.50	1 7115.50
922	1403	13	E	1538	3	1403.00	1403.00	0.00	1403.00
923	1 9782	2	E	0	3	1 9782.00	196.86	2034.64	2231.50
925/1	55 1816	2	E	0	3	55 1816.00	1 4964.83	8 4616.93	9 9581.76
929	1071	2	E	0	3	1071.00	0.00	185.21	185.21
930/1	4 0513	2	E	0	3	4 0513.00	0.00	9222.43	9222.43
931	222	2	E	0	3	222.00	0.00	9.10	9.10
939/1	34 3487	2	E	0	3	34 3487.00	7910.25	8 0899.80	8 8810.05
942/1	7391	2	E	0	3	7391.00	0.00	1418.47	1418.47
947/1	2 3960	2	E	0	3	2 3960.00	369.15	7092.29	7461.44
947/4	3 4234	2	E	0	3	3 4234.00	810.77	9149.66	9960.43
965/1	21 7511	2	E	0	3	21 7511.00	2 0513.71	7 1484.32	9 1998.03
965/6	3 2525	2	E	1074	3	3 2525.00	0.00	1 6262.50	1 6262.50
965/7	9837	2	E	1074	3	9837.00	0.00	4918.50	4918.50
965/8	89	2	E	1074	3	89.00	0.00	44.50	44.50
968	778	13	E	0	3	778.00	778.48	0.00	778.48

Zoznam parcel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Mliečno

Číslo	Výmera celková	Parcela C				Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
		Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
969	2654	13	E	0	3	2654.00	21.65	0.00	21.65
970/1	40 5023	2	E	0	3	40 5023.00	2 0184.86	2 4097.60	4 4282.46
970/3	3634	2	E	1276	3	3634.00	0.00	2907.20	2907.20
970/4	1594	2	E	1078	3	1594.00	531.33	0.00	531.33
970/8	4005	2	E	1078	3	4005.00	1335.00	0.00	1335.00
974/1	25 6592	2	E	0	3	25 6592.00	1810.87	4 2985.02	4 4795.89
974/2	3 1835	2	E	0	395	3 1835.00	0.00	9892.64	9892.64
974/4	637	2	E	0	395	637.00	0.00	189.40	189.40
974/5	728	2	E	0	395	728.00	0.00	215.84	215.84
974/7	458	2	E	0	395	458.00	0.00	457.51	457.51
974/8	7416	2	E	0	395	7416.00	0.00	3015.97	3015.97
974/9	326	2	E	0	395	326.00	0.00	13.49	13.49
974/10	3060	2	E	0	395	3060.00	0.00	923.62	923.62
975	2648	13	E	0	3	2648.00	2224.40	0.00	2224.40
976	626	13	E	0	3	626.00	0.00	0.19	0.19
977	1080	13	E	0	3	1080.00	1079.69	0.00	1079.69
978	1298	13	E	0	3	1298.00	0.00	897.95	897.95
979	778	13	E	0	3	778.00	777.46	0.00	777.46
980/1	2 3361	2	E	0	3	2 3361.00	3629.15	1 1397.48	1 5026.63

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Šamorín

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
37/26	1911	14	E	0	546	1911.00	215.13	0.00	215.13
42	2041	14	I	0	3	2041.00	0.00	425.90	425.90
43/1	6139	13	E	0	172	6139.00	4477.40	350.22	4827.62
44/1	2659	2	E	2570	3	2659.00	0.00	379.86	379.86
44/3	126	2	E	0	3	126.00	48.33	0.00	48.33
44/10	816	2	E	2571	3	816.00	0.00	116.57	116.57
44/12	1068	2	E	1957	3	1068.00	0.00	534.00	534.00
44/13	447	2	E	0	3	447.00	37.55	0.00	37.55
45	2542	2	E	2571	3	2542.00	0.00	363.15	363.15
56/1	5069	13	I	0	3	5069.00	0.00	33.67	33.67
56/3	2247	13	I	0	3	2247.00	0.00	26.93	26.93
59/1	819	13	I	0	3	819.00	0.00	6.62	6.62
62	228	13	I	0	3	228.00	0.00	0.00	0.00
283/2	305	13	I	0	3	305.00	18.04	0.00	18.04
283/4	160	13	I	2047	3	160.00	60.00	0.00	60.00
910/1	1 5446	13	E	0	3	1 5446.00	4751.33	2100.77	6852.10
910/2	183	13	E	0	3	183.00	122.08	45.78	167.86
912	5083	14	I	0	172	5083.00	80.22	765.43	845.65
913/6	3515	14	I	0	172	3515.00	1027.88	0.00	1027.88
976	4240	2	E	0	3	4240.00	569.58	1423.95	1993.53
978/3	62	2	I	0	3	62.00	13.83	34.59	48.42
978/5	71	2	I	1638	0	71.00	71.00	0.00	71.00
978/6	90	2	I	1638	0	90.00	90.00	0.00	90.00
1011/5	172	13	E	0	1466	172.00	0.00	57.24	57.24
1016/10	2 3391	2	E	0	3	2 3391.00	1677.98	1677.98	3355.96
1017/2	1171	5	E	1561	2124	1171.00	146.38	146.38	292.76

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Šamorín

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2364/1	2841	13	I	0	3	2841.00	246.77	0.00	246.77
2364/3	1549	13	I	1638	3	1549.00	1549.00	0.00	1549.00
2364/5	95	13	I	1638	3	95.00	95.00	0.00	95.00
2365/55	320	14	I	0	3	320.00	161.10	0.00	161.10
2365/56	2735	14	I	0	3	2735.00	1459.42	0.00	1459.42
2365/57	26	14	I	1638	3	26.00	26.00	0.00	26.00
2365/58	221	14	I	1638	3	221.00	221.00	0.00	221.00
2365/59	3840	14	I	0	3	3840.00	838.25	762.98	1601.23
2365/64	389	14	I	0	3	389.00	76.71	76.10	152.81
2366	471	13	I	0	2176	471.00	127.09	109.72	236.81
2367	120	13	I	0	2176	120.00	8.00	0.00	8.00
2368/1	1016	2	I	0	3	1016.00	0.00	677.52	677.52
2369/1	2 2723	13	I	0	3	2 2723.00	8727.22	0.00	8727.22
2369/2	3012	13	I	1638	3	3012.00	3012.00	0.00	3012.00
2369/4	1 4364	13	I	0	3	1 4364.00	3425.35	3128.81	6554.16
2369/22	1850	13	I	0	3	1850.00	454.88	426.40	881.28
2369/23	170	13	I	0	2748	170.00	0.00	66.87	66.87
2369/28	131	13	I	0	2448	131.00	131.19	0.00	131.19
2369/29	98	13	I	0	2748	98.00	0.00	57.55	57.55
2370/1	753	13	I	0	3	753.00	752.87	0.00	752.87
2370/2	29	13	I	1638	3	29.00	29.00	0.00	29.00
2371	1299	13	I	1638	3	1299.00	1299.00	0.00	1299.00
2372/1	250	13	I	0	3	250.00	77.68	71.62	149.30
2372/6	30	13	I	0	3	30.00	30.08	0.00	30.08
2373/1	231	13	I	0	3	231.00	72.58	75.33	147.91
2373/6	50	13	I	0	3	50.00	50.32	0.00	50.32

Zoznam parcel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Šamorín

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2374	346	13	I	0	3	346.00	119.47	106.37	225.84
2375/1	374	13	I	0	3	374.00	148.22	107.59	255.81
2376/1	324	13	I	0	3	324.00	97.46	107.37	204.83
2377	239	13	I	0	3	239.00	77.78	88.56	166.34
2378/1	317	13	I	0	3	317.00	70.40	116.51	186.91
2378/6	144	13	I	0	3	144.00	144.39	0.00	144.39
2379	145	13	I	0	2748	145.00	79.11	44.07	123.18
2380/2	2434	13	I	1638	3	2434.00	2434.00	0.00	2434.00
2381/2	97	13	I	1638	3	97.00	97.00	0.00	97.00
2382	22	13	I	1638	3	22.00	22.00	0.00	22.00
2383/3	6813	14	I	0	0	6813.00	0.00	4542.05	4542.05
2384/2	17	13	I	0	3	17.00	17.15	0.00	17.15
2385/2	53	13	I	0	3	53.00	53.38	0.00	53.38
2386/2	87	13	I	0	3	87.00	87.06	0.00	87.06
2388/2	18	13	I	0	172	18.00	17.65	0.00	17.65
2388/3	37	13	I	1638	172	37.00	37.00	0.00	37.00
2403/2	672	13	I	0	3	672.00	1.23	16.17	17.40
2403/3	225	13	I	0	2182	225.00	0.00	83.58	83.58
2403/8	408	13	I	1638	2182	408.00	408.00	0.00	408.00
2403/19	1251	13	I	1638	3	1251.00	1251.00	0.00	1251.00
2403/22	1546	13	I	1638	3	1546.00	1546.00	0.00	1546.00
2403/23	2268	13	I	1638	3	2268.00	2268.00	0.00	2268.00
2403/26	2277	13	I	1638	3	2277.00	2277.00	0.00	2277.00
2403/29	1470	13	I	1638	3	1470.00	1470.00	0.00	1470.00
2403/30	1263	13	I	1638	3	1263.00	1263.00	0.00	1263.00
2403/33	553	13	I	1638	3	553.00	553.00	0.00	553.00

Zoznam parcel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Šamorín

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2403/34	641	13	I	1638	2182	641.00	641.00	0.00	641.00
2403/35	1443	13	I	1638	2182	1443.00	1443.00	0.00	1443.00
2403/36	88	13	I	1638	2182	88.00	88.00	0.00	88.00
2403/38	47	13	I	1638	2182	47.00	47.00	0.00	47.00
2403/39	27	13	I	1638	2182	27.00	27.00	0.00	27.00
2403/40	121	13	I	1638	3	121.00	121.00	0.00	121.00
2403/41	247	13	I	1638	3	247.00	247.00	0.00	247.00
2405/2	4	13	I	1638	3	4.00	4.00	0.00	4.00
2406/3	492	13	I	1638	3	492.00	492.00	0.00	492.00
2407/3	487	13	I	1638	3	487.00	487.00	0.00	487.00
2409/3	585	13	I	1638	3	585.00	585.00	0.00	585.00
2410/3	160	13	I	1638	3	160.00	160.00	0.00	160.00
2411/3	459	13	I	1638	3	459.00	459.00	0.00	459.00
2412/3	609	13	I	1638	3	609.00	609.00	0.00	609.00
2413/3	462	13	I	1638	3	462.00	462.00	0.00	462.00
3017	1312	5	E	0	172	1312.00	0.00	160.84	160.84
3300/1	3140	13	E	0	1466	3140.00	62.76	405.53	468.29
3300/2	2644	13	E	0	1466	2644.00	63.51	107.90	171.41
3300/9	204	13	E	0	1466	204.00	204.20	0.00	204.20
3300/10	146	13	E	1638	1466	146.00	146.00	0.00	146.00
3300/11	27	13	E	1638	1466	27.00	27.00	0.00	27.00
3300/12	242	13	E	1638	1466	242.00	242.00	0.00	242.00
3301/1	1 4433	2	E	0	3	1 4433.00	0.00	7209.89	7209.89
3301/7	3 0802	2	E	0	3	3 0802.00	0.00	5111.42	5111.42
3301/17	5 0677	2	E	0	3	5 0677.00	0.00	7660.17	7660.17
3306/2	4539	2	I	0	3	4539.00	460.45	1734.41	2194.86

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Šamorín

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3333/2	5	13	E	3650	172	5.00	0.00	5.00	5.00
3361/1	4 5834	2	E	0	3	4 5834.00	0.00	4016.42	4016.42
3372/1	27 3356	2	E	0	3	27 3356.00	2497.10	3 2802.01	3 5299.11
3372/102	2 2497	2	E	0	0	2 2497.00	0.00	1240.29	1240.29
3372/106	1724	2	E	0	0	1724.00	829.03	0.00	829.03
3373	736	13	E	0	172	736.00	0.00	170.78	170.78
3374	727	13	E	0	172	727.00	0.00	168.54	168.54
3375/1	5 3608	2	E	0	3	5 3608.00	1385.42	453.54	1838.96
3377/1	2060	2	E	0	3	2060.00	0.00	428.09	428.09
3384	2426	13	E	0	3	2426.00	13.49	3.24	16.73
3385/1	10 0919	2	E	0	3	10 0919.00	7277.90	4274.31	1 1552.21
3385/3	7 3625	2	E	0	3	7 3625.00	3559.40	2 1978.38	2 5537.78
3385/5	3568	2	E	0	3	3568.00	0.00	446.02	446.02
3385/8	5 2767	2	E	0	3	5 2767.00	0.00	716.55	716.55
3386/1	16 8976	2	E	0	3	16 8976.00	6464.31	2 8290.31	3 4754.62
3386/8	5 4121	2	E	0	3	5 4121.00	211.80	2 1018.89	2 1230.69
3386/10	14 9398	2	E	0	0	14 9398.00	221.72	7483.42	7705.14
3387	2252	13	E	0	3	2252.00	11.52	0.00	11.52
3388/1	1 0293	2	E	0	3	1 0293.00	495.49	2449.32	2944.81
3390	1 9887	2	E	0	3	1 9887.00	1794.57	8143.17	9937.74
3391	1535	13	E	0	3	1535.00	661.21	820.86	1482.07
3392	1596	7	E	0	3	1596.00	577.68	897.23	1474.91
3393	352	13	E	0	3	352.00	55.40	236.65	292.05
3398/3	136	13	E	0	3	136.00	0.00	17.05	17.05
3400/1	50 3783	2	E	0	3	50 3783.03	4889.64	13 9867.91	14 4757.55
3403/3	11 1878	2	E	0	3	11 1878.00	0.00	5 3815.46	5 3815.46

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Šamorín

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3403/6	1183	2	E	2074	3	1183.00	0.00	147.88	147.88
3403/9	1 3197	2	E	0	3	1 3197.00	0.00	1649.57	1649.57
3404/1	3101	14	E	0	3	3101.00	0.00	350.83	350.83
3405	2986	7	E	0	3	2986.00	55.77	954.56	1010.33
3406/1	3526	2	E	0	2	3526.00	0.00	3055.49	3055.49
3409/1	6 2284	2	E	0	3	6 2284.00	0.00	2 3340.05	2 3340.05
3409/2	4 6777	2	E	0	3	4 6777.00	2683.91	6132.84	8816.75
3411	2278	13	E	0	3	2278.00	137.76	124.64	262.40
3414/4	9653	2	E	0	3	9653.00	0.00	9652.71	9652.71
3447/3	5097	2	E	0	3	5097.00	1273.12	0.00	1273.12
3447/5	346	2	E	0	0	346.00	57.70	288.50	346.20
3449/1	9840	2	E	0	3	9840.00	0.00	1326.46	1326.46
3450/3	944	13	E	0	174	944.00	72.03	0.00	72.03
3450/5	19	13	E	0	0	19.00	3.24	16.22	19.46
3453/3	1 3576	2	E	0	3	1 3576.00	1972.95	354.83	2327.78
3454/1	2628	11	E	0	174	2628.00	2020.68	0.00	2020.68
3454/3	31	11	E	0	174	31.00	5.22	26.09	31.31
3455/1	6453	13	E	0	174	6453.00	3377.74	451.40	3829.14
3456/1	1 8821	14	E	0	3	1 8821.00	141.70	2586.74	2728.44
3457/1	23 3932	2	E	0	3	23 3932.00	0.00	4 5991.14	4 5991.14
3457/17	5 7398	2	E	0	3	5 7398.00	0.00	460.16	460.16
3457/20	2 1723	2	E	0	0	2 1723.00	0.00	139.68	139.68
3461/1	16 3236	2	E	0	3	16 3236.00	1471.89	4 5687.95	4 7159.84
3461/10	3 2286	2	E	0	0	3 2286.00	3364.61	4673.22	8037.83
3462/10	20	4	E	0	3	20.00	0.00	5.09	5.09
3462/13	1 0548	4	E	0	3	1 0548.00	0.00	2637.10	2637.10

Zoznam parcel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Šamorín

Číslo	Výmera celková	Parcela C				Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
		Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3462/30	6 2483	2	E	0	3	6 2483.00	1156.57	4002.27	5158.84
3463/1	31	4	E	0	3	31.00	0.00	7.78	7.78
3467/1	26 4616	2	E	0	3	26 4616.00	8194.28	2 5004.70	3 3198.98
3467/4	3 7187	2	E	0	3	3 7187.00	0.00	2208.39	2208.39
3471/1	12 9850	2	E	0	546	12 9850.00	0.00	3 8164.70	3 8164.70
3471/3	21 3477	2	E	0	546	21 3477.00	1 3289.17	2 8382.90	4 1672.07
3471/5	1 7160	2	E	0	546	1 7160.00	0.00	6435.00	6435.00
3471/8	9 4935	2	E	0	546	9 4935.00	2 3142.93	2732.64	2 5875.57
3471/11	2173	2	E	0	546	2173.00	0.00	664.23	664.23
3471/15	10 6680	2	E	0	546	10 6680.00	0.00	1 0581.00	1 0581.00
3471/18	4 4509	2	E	0	546	4 4509.00	0.00	1748.06	1748.06
3471/37	4 7641	2	E	0	0	4 7641.00	8196.65	751.33	8947.98
3471/53	1141	2	E	0	0	1141.00	0.00	427.95	427.95
3477/1	11 2839	2	E	0	546	11 2839.00	4776.08	2 9755.46	3 4531.54
3477/4	7960	2	E	3794	0	7960.00	1990.00	0.00	1990.00
3477/5	4 9822	2	E	0	0	4 9822.00	9877.24	1 1076.44	2 0953.68
3477/10	5702	2	E	0	0	5702.00	1580.40	557.31	2137.71
3480/3	13 7497	2	E	0	546	13 7497.00	0.00	1 9570.19	1 9570.19
3480/5	5 9998	2	E	0	546	5 9998.00	2496.30	7488.92	9985.22
3480/7	7413	2	E	0	546	7413.00	0.00	2471.06	2471.06
3484	4203	13	E	0	3	4203.00	2801.50	1050.55	3852.05
3485/6	4648	2	E	1638	3	4648.00	4648.00	0.00	4648.00
3485/7	404	2	E	1638	3	404.00	404.00	0.00	404.00
3492/1	5 6922	2	E	0	3	5 6922.00	2629.75	7889.27	1 0519.02
3492/7	7952	2	E	2276	2	7952.00	0.00	6361.60	6361.60
3492/8	2 2195	2	E	0	2	2 2195.00	0.00	7302.05	7302.05

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Šamorín

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Šamorín

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3495/1	1 3090	2	E	0	3	1 3090.00	2181.69	2181.69	4363.38
3495/6	4 1951	2	E	0	3	4 1951.00	2146.13	6796.91	8943.04
3501	2494	14	E	0	546	2494.00	79.80	0.00	79.80
3504/1	9331	7	E	0	3	9331.00	0.00	6220.56	6220.56
3504/9	5918	7	E	0	3	5918.00	0.00	1188.18	1188.18

Zoznam parcel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Trnávka

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Trnávka

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
179/1	415	13	E	0	183	415.00	415.18	0.00	415.18
179/2	491	13	E	0	183	491.00	490.73	0.00	490.73
185/1	49 5958	2	E	0	183	49 5958.00	11 5488.60	3 1450.14	14 6938.74
193	47 1232	2	E	0	183	47 1232.03	6 8691.36	9770.34	7 8461.70
211	8877	2	E	0	183	8877.00	0.00	489.39	489.39
212/1	42 7015	2	E	0	183	42 7015.00	7 3054.31	2 5719.95	9 8774.26
212/2	19 6330	2	E	0	183	19 6330.00	6875.23	0.00	6875.23
212/19	6806	2	E	0	0	6806.00	264.76	0.00	264.76
266	3165	13	E	0	183	3165.00	3164.97	0.00	3164.97
270/1	2550	13	E	0	183	2550.00	2549.64	0.00	2549.64
270/2	2213	13	E	0	183	2213.00	2213.06	0.00	2213.06
271/1	6217	13	E	0	183	6217.00	6216.77	0.00	6216.77
271/4	469	13	E	0	183	469.00	469.21	0.00	469.21
281/1	126 9937	2	E	0	187	126 9937.00	8 2918.73	6 7997.78	15 0916.51
281/7	15 7187	2	E	0	0	15 7187.00	930.40	6469.29	7399.69
300/1	75 2381	2	E	0	188	75 2381.00	4 7205.67	7 9850.76	12 7056.43
300/13	1 4473	2	E	427	188	1 4473.00	4824.33	0.00	4824.33
300/14	1 4474	2	E	440	188	1 4474.00	4824.67	0.00	4824.67
300/33	12 0482	2	E	0	0	12 0482.00	7017.26	4156.27	1 1173.53
300/35	1413	2	E	0	0	1413.00	58.88	0.00	58.88
300/36	6121	2	E	0	0	6121.00	207.06	167.33	374.39
301/1	1 0773	11	E	0	188	1 0773.00	777.03	0.00	777.03
301/2	3928	14	E	0	188	3928.00	729.54	0.00	729.54
446/3	13 5685	2	E	0	183	13 5685.00	1336.18	4300.25	5636.43
447	2331	13	E	0	183	2331.00	2330.60	0.00	2330.60
453/1	4161	13	E	501	183	4161.00	4161.00	0.00	4161.00
453/2	561	13	E	501	183	561.00	561.00	0.00	561.00

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Vojka nad Dunajom

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Vojka nad Dunajom

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
429/1	1439	14	I	0	2	1439.00	0.00	86.15	86.15
429/2	465	14	E	0	2	465.00	0.00	110.48	110.48
433/1	161	7	E	0	2	161.00	0.00	6.26	6.26
433/2	256	7	I	0	2	256.00	0.00	33.95	33.95
433/3	81	7	I	0	2	81.00	0.00	5.06	5.06
437/1	1 8579	13	E	0	2	1 8579.00	0.00	2844.20	2844.20
437/7	762	2	E	0	2	762.00	0.00	230.18	230.18
443/1	2 4685	13	I	0	2	2 4685.00	0.00	3229.50	3229.50
443/2	11	13	I	0	2	11.00	0.00	0.68	0.68
443/3	695	13	I	0	2	695.00	0.00	43.43	43.43
443/4	839	13	I	0	2	839.00	0.00	4.10	4.10
443/5	299	13	I	0	2	299.00	0.00	143.88	143.88
443/6	328	13	I	0	2	328.00	0.00	22.64	22.64
443/7	458	13	I	0	2	458.00	0.00	31.41	31.41
443/8	582	13	I	0	2	582.00	0.00	39.69	39.69
443/9	231	13	I	0	2	231.00	0.00	59.26	59.26
443/11	198	13	I	0	2	198.00	0.00	12.36	12.36
443/12	127	13	I	0	2	127.00	0.00	1.20	1.20
443/14	59	13	I	0	2	59.00	0.00	3.71	3.71
443/15	292	13	I	0	2	292.00	0.00	20.80	20.80
443/16	305	13	I	0	2	305.00	0.00	34.78	34.78
443/17	168	13	I	0	2	168.00	0.00	9.75	9.75
443/18	112	13	I	0	2	112.00	0.00	1.65	1.65
443/19	86	13	I	0	2	86.00	0.00	5.35	5.35
443/20	153	13	I	0	2	153.00	0.00	9.56	9.56
443/22	260	13	I	0	2	260.00	0.00	16.23	16.23

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Obec: Vojka nad Dunajom

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: Vojka nad Dunajom

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
443/23	241	13	I	0	2	241.00	0.00	15.09	15.09
443/31	9338	13	I	0	0	9338.00	0.00	614.30	614.30
446/1	10 3613	2	E	0	2	10 3613.00	0.00	1 8101.41	1 8101.41
474/2	779	2	E	0	2	779.00	75.69	0.00	75.69
490/1	12 1790	2	E	0	2	12 1790.00	1832.94	1 7552.84	1 9385.78
490/5	9478	2	E	0	2	9478.00	0.00	1402.84	1402.84
490/6	266	2	E	0	0	266.00	0.00	11.27	11.27
495/1	13 1224	2	E	0	2	13 1224.00	4202.74	4 9324.39	5 3527.13
495/15	1 4482	2	E	0	0	1 4482.00	0.00	5458.28	5458.28
540/1	11 8606	2	E	0	2	11 8605.99	6772.45	2 5007.73	3 1780.18
598/5	1 6099	13	E	0	288	1 6099.00	826.35	4566.99	5393.34
598/85	4 2021	13	E	0	0	4 2021.00	1389.81	6586.20	7976.01
701	1900	13	E	0	2	1900.00	1900.03	0.00	1900.03
702	443	13	E	0	2	443.00	0.00	413.23	413.23
705/1	858	13	E	0	2	858.00	214.53	0.00	214.53
705/2	9	13	E	0	2	9.00	2.22	0.00	2.22
712	2 8228	2	E	0	2	2 8228.00	216.56	1 3707.17	1 3923.73
2109/8	5123	11	E	0	288	5123.00	352.51	540.27	892.78

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Báč

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	171 1939	22	5 3667	24 2328	29 5995	
zastavaná plocha a nádvorie	2 5270	12	2 5271		2 5271	
ostatná plocha	1 6945	6	1075	7025	8100	
Spolu:	3	175 4154	40	8 0013	24 9353	32 9366

Katastrálne územie: Bučuháza

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	228 1691	17	6 2846	55 3492	61 6338
zastavaná plocha a nádvorie	2 7011	13	2 5404		2 5404
Spolu: 2	230 8702	30	8 8250	55 3492	64 1742

Katastrálne územie: Čilistov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	34 3206	13	1 4551	5 9795	7 4346
zastavaná plocha a nádvorie	1399	3	1399		1399
Spolu: 2	34 4605	16	1 5950	5 9795	7 5745

Katastrálne územie: Čukárska Paka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	216 6853	6	8 5803	55 2495	63 8298
Spolu: 1	216 6853	6	8 5803	55 2495	63 8298

Katastrálne územie: Dobrohošť

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	31 7166	21	5708	3 7398	4 3106
záhrada	10 7973	1		9566	9566
trvalý trávny porast	2 4562	2	18	3871	3889
vodná plocha	1342	1		12	12
zastavaná plocha a nádvorie	1 3863	6	3612	68	3680
ostatná plocha	606	1		9	9
Spolu: 6	46 5512	32	9338	5 0924	6 0262

Katastrálne územie: Kráľovianky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	96 5031	20	4 1737	18 1017	22 2754
trvalý trávny porast	694	2		326	326
zastavaná plocha a nádvorie	2223	2	2223		2223
ostatná plocha	4508	3	1273	1107	2380
Spolu: 4	97 2456	27	4 5233	18 2450	22 7683

Katastrálne územie: Kyselica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	63 4273	16	1 4151	4 7634	6 1785
trvalý trávny porast	2919	2		970	970
vodná plocha	3099	3	717		717
zastavaná plocha a nádvorie	3 7836	22	2 0162	6014	2 6176
ostatná plocha	3494	2	867		867
Spolu: 5	68 1621	45	3 5897	5 4618	9 0515

Katastrálne územie: Mliečno

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	254 9748	61	9 5176	54 3945	63 9121
záhrada	452	1		362	362
trvalý trávny porast	2282	2	1672	225	1897
zastavaná plocha a nádvorie	2 1054	23	8086	5936	1 4022
ostatná plocha	1 3991	10	1613	4039	5652
Spolu: 5	258 7527	97	10 6547	55 4507	66 1054

Katastrálne územie: Šamorín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	400 9572	74	13 0128	71 9802	84 9930
vinica	1 0599	3		2650	2650
záhrada	2483	2	146	307	453
trvalý trávny porast	1 9831	4	633	9261	9894
vodná plocha	2659	2	2026	26	2052
zastavaná plocha a nádvorie	13 1762	88	5 7808	1 0806	6 8614
ostatná plocha	5 1310	14	4327	9510	1 3837
Spolu: 7	422 8216	187	19 5068	75 2362	94 7430

Katastrálne územie: Trnávka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	407 8371	15	41 3697	23 0371	64 4068
vodná plocha	1 0773	1	777		777
zastavaná plocha a nádvorie	2 2573	10	2 2572		2 2572
ostatná plocha	3928	1	730		730
Spolu: 4	411 5645	27	43 7776	23 0371	66 8147

Katastrálne územie: Vojka nad Dunajom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	52 9228	10	1 3100	13 0796	14 3896
trvalý trávny porast	498	3		45	45
vodná plocha	5123	1	353	540	893
zastavaná plocha a nádvorie	11 9376	28	4333	1 8730	2 3063
ostatná plocha	1904	2		197	197
Spolu: 5	65 6129	44	1 7786	15 0308	16 8094

Celkom za nájomnú zmluvu: 00669/2016-PNZ -P40191/16.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1958 7078	275	93 0564	329 9073	422 9637
vinica	1 0599	3		2650	2650
záhrada	11 0908	4	146	1 0235	1 0381
trvalý trávny porast	5 0786	15	2323	1 4699	1 7022
vodná plocha	2 2996	8	3873	578	4451
zastavaná plocha a nádvorie	40 2367	207	17 0870	4 1554	21 2424
ostatná plocha	9 6686	39	9885	2 1887	3 1772
Spolu: 7	2028 1420	551	111 7661	339 0676	450 8337

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 00669/2016-PNZ –P40191/16.00

Výpočet nájomného 2016

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Báč	a	op	3861.8469	5.366700	24.232800	20725.37	93583.36	2.200	2 514.79
Báč	a	ttp	3861.8469	0.107500	0.702500	415.15	2712.95	2.200	68.82
Dobrohošť	a	op	3335.7033	0.570800	4.696400	1904.02	15665.79	2.200	386.54
Dobrohošť	a	ttp	2081.2587	0.001800	0.389200	3.75	810.03	2.200	17.90
Bučuháza	a	op	3105.1582	6.284600	55.349200	19514.68	171868.02	2.200	4 210.42
Kráľovianky	a	op	3105.1582	4.173700	18.101700	12960.00	56208.64	2.200	1 521.71
Kráľovianky	a	ttp	2210.2769	0.127300	0.143300	281.37	316.74	2.200	13.16
Mliečno	a	op	2878.7792	9.517600	54.430700	27399.07	156693.97	2.200	4 050.05
Mliečno	a	ttp	1244.7720	0.328500	0.426400	408.91	530.77	2.200	20.67
Čilistov	a	op	3105.1582	1.455100	5.979500	4518.32	18567.29	2.200	507.88
Šamorín	a	op	3152.7683	13.027400	72.275900	41072.37	227869.16	2.200	5 916.71
Šamorín	a	ttp	2224.1452	0.698600	1.879700	1553.79	4180.72	2.200	126.16
Trnávka	a	op	3346.5976	41.369700	23.037200	138447.74	77096.24	2.200	4 741.97
Trnávka	a	ttp	3346.5976	0.150700	0.000000	504.33	0.00	2.200	11.10
Čukárska Paka	a	op	3283.5823	8.580300	55.249500	28174.12	181416.28	2.200	4 610.99
Kyselica	a	op	2995.9270	1.415100	4.763400	4239.54	14270.80	2.200	407.23
Kyselica	a	ttp	2506.0380	0.158400	0.097000	396.95	243.09	2.200	14.08
Vojka nad Dunajom	a	op	2995.9270	1.310000	13.079600	3924.66	39185.53	2.200	948.42
Vojka nad Dunajom	a	ttp	2506.0380	0.035300	0.078200	88.46	195.98	2.200	6.26
spolu				94.679100	334.912200	306532.60	1061415.36		30 094.86

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Báč	a	zp	3861.8469	2.527100	0.000000	9759.27	0.00	3.667	357.87
Dobrohošť	a	zp	3335.7033	0.361200	0.006800	1204.86	22.68	3.667	45.01
Bučuháza	a	zp	3105.1582	2.540400	0.000000	7888.34	0.00	3.667	289.27
Kráľovianky	a	zp	3105.1582	0.222300	0.000000	690.28	0.00	3.667	25.31
Mliečno	a	zp	2878.7792	0.808600	0.593600	2327.78	1708.84	3.667	148.02
Čilistov	a	zp	3105.1582	0.139900	0.000000	434.41	0.00	3.667	15.93
Šamorín	a	zp	3152.7683	5.780800	1.080600	18225.52	3406.88	3.667	793.26
Trnávka	a	zp	3346.5976	2.257200	0.000000	7553.94	0.00	3.667	277.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Kyselica	a	zp	2995.9270	2.016200	0.601400	6040.39	1801.75	3.667	287.57
Vojka nad Dunajom	a	zp	2995.9270	0.433300	1.873000	1298.14	5611.37	3.667	253.37
spolu				17.087000	4.155400	55422.93	12551.52		2 492.62

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	429.591300	1367947.96	30094.8553
zastavaná plocha	21.242400	67974.45	2492.6231
spolu	450.833700	1435922.41	32587.48

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmeľnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

Príloha č. 3 k nájomnej zmluve č. 00669/2016-PNZ –P40191/16.00

Výpočet ročného bezdôvodného obohatenia

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čukárska Paka	a	op	3283.5823	1.357900	5.529400	4458.78	18156.24	2,200	497.53
spolu				1.357900	5.529400	4458.78	18156.24		497.53

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	6.887300	22615.02	497.5304
zastavaná plocha			
spolu	6.887300	22615.02	497.53

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmeľnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov