

**ZMLUVA O SPOLUPRÁCI  
A DAROVANÍ**

uzavretá v súlade s ustanoveniami § 269 ods. 2. Obchodného zákonníka v spojení s § 628 a nasl.  
zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

---

Zmluvné strany:

1. **OBJEDNÁVATEL:** **HB REAVIS Slovakia a. s.**  
so sídlom: Karadžičova 12, 821 08 Bratislava  
v mene spoločnosti koná: Adrián Rác, predseda predstavenstva  
bankové spojenie: CITIBANK  
IBAN:  
IČO: 31 346 065  
DIČ: 2020852449  
IČ DPH: SK2020852449  
právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného  
súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 3429/B  
  
(ďalej ako „objednávateľ“)
  
2. **ZHOTOVITEĽ:** **VETEX Int., s. r. o.**  
sídlo: Bajkalská 29F, 821 05 Bratislava  
v mene spoločnosti koná: Ing. Marián Plančák, konateľ  
bankové spojenie: OTP  
číslo účtu: 1  
IČO: 44 593 287  
DIČ: 2022748640  
IČ DPH: SK2022748640  
právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom  
registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.:  
56420/B  
  
(ďalej ako „zhotoviteľ“)
  
3. **OBDAROVANÝ:** **Detská fakultná nemocnica s poliklinikou Bratislava**  
sídlo: Limbová 1, Bratislava 833 40  
Oprávnený zástupca: Doc. MUDr. Ladislav Kužela, CSc., MPH - riaditeľ  
IČO: 00607231  
DIČ: 2020848368  
IČ DPH: SK 2020848368  
vo veciach technických: Ing. Májek Ján, t.č.: 02/59371459  
vo veciach ekonomických: Ing. Haspelová Ivana, t.č.: 02/59371516  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN:  
  
(ďalej ako „obdarovaný“)

(Objednávateľ, zhotoviteľ a obdarovaný ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“)

## **Článok I PREDMET ZMLUVY**

1. Objednávateľ zaobstaráva a formou daru poskytuje touto zmluvou pre Detskú fakultnú nemocnicu s poliklinikou Bratislava strhnutie pôvodnej podlahovej krytiny a dodávku a montáž novej podlahovej krytiny v rozsahu podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 11.11.2016, tvoriacej prílohu tejto zmluvy (ďalej ako „Príloha č. 1“), v priestoroch Obdarovaného, ktorej realizácia je upravená touto Zmluvou. Účelom je nahradenie opotrebovanej podlahovej krytiny novou podlahovou krytinou.
2. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo, ktoré je popísané v ods. 1 tohto článku a záväzok objednávateľa zaplatiť za dielo, následne vykonané dielo prevziať a bezodplatne previesť vlastnícke právo k dielu na obdarovaného.
3. Miestom vykonávania diela je: DFNSP Bratislava – Limbová 1, v priestoroch špecifikovaných v Prílohe č. 1 (ďalej ako „miesto vykonávania diela“ alebo „stavenisko“).
4. Zmluvné strany vzájomne odsúhlasili technické parametre diela a spôsob vykonávania prác.

## **Článok II LEHOTY PLNENIA**

1. Zahájenie diela: 16.1.2017
2. Ukončenie diela: 30.4.2017

## **Článok III CENA**

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. I tejto Zmluvy vrátane vypratania a vyčistenia staveniska je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách ako cena pevná.
2. Cena za zhotovenie diela je 35.895,50 EUR bez DPH. K tejto sume sa pripočíta 20% DPH vo výške 7.179,10 EUR. Celková cena diela s DPH je dohodnutá vo výške 43.074,60 EUR. Zhotoviteľ do 10 dní po prevzatí diela objednávateľom a obdarovaným vystaví a doručí objednávateľovi faktúru za dielo s lehotou splatnosti 14 dní. Objednávateľ môže na základe žiadosti zhotoviteľa poskytnúť zhotoviteľovi preddavok na cenu za dielo.
3. V cene diela je zahrnuté všetko, čo je potrebné k zhotoveniu diela, a to predovšetkým:
  - dodanie, montáž, , odovzdanie a písomný návod na používanie všetkých častí diela,
  - riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky,
  - doprava, vyloženie, zvislá doprava, stavenisková doprava, skladovanie, zabudovanie a colné poplatky materiálov, strojov a zariadení,
  - náklady potrebné k zabezpečeniu bezpečnosti práce a ochrany pred požiarmi a koordinátora bezpečnosti na stavbe,
  - prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, v sviatkoch a nadčasoch,
  - dôsledky obmedzených priestorov staveniska,
  - odvoz stavebného odpadu a vyčistenie staveniska,
  - všetky prípadné ďalšie vedľajšie náklady a poplatky súvisiace s predmetom diela.
4. Cenu diela nie je možné meniť alebo upravovať, okrem prípadu, že dôjde na základe požiadavky objednávateľa k zmenám, ktoré majú za následok naviac práce, môže byť cena upravená výlučne na základe objednávateľom vopred odsúhlasenej cenovej ponuky a formou dodatku k tejto zmluve.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

#### **Článok IV PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe doručených vecne a formálne správnych faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a riadne odošle objednávateľovi.
2. V prípade, ak doručená faktúra nie je vecne správna a neobsahuje zákonom požadované formálne náležitosti, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi a ten je povinný vystaviť objednávateľovi novú a správnu faktúru. Počas tejto doby nie je objednávateľ v omeškani s úhradou fakturovanej sumy.

#### **Článok V NADOBUDNUTIE VLASTNÍCKEHO PRÁVA**

1. Vlastníkom zhotovovaných vecí, t.j. materiálu a zariadení potrebných na vykonanie diela je zhotoviteľ, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na týchto veciach až do odovzdania a prevzatia diela. Odovzdaním a prevzatím diela prechádza nebezpečenstvo škody na diele na obdarovaného. Vlastníctvo diela bezodplatne prechádza na obdarovaného dňom úplného zaplatenia ceny za dielo objednávateľom.
2. Obdarovaný týmto prehlasuje, že tento dar - dielo s vďačnosťou od objednávateľa prijíma.
3. Prechodom vlastníckeho práva k dielu na obdarovaného prechádzajú na obdarovaného zároveň aj všetky práva a povinnosti objednávateľa vyplývajúce z tejto Zmluvy.

#### **Článok VI ZÁRUČNÁ DOBA**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právo uplatňovať nároky zo zodpovednosti za vady diela, ako aj zodpovednosť za škodu voči zhotoviteľovi má v plnom rozsahu obdarovaný odo dňa, ako dielo prevezme, čím nie je dotknuté právo objednávateľa uplatňovať nároky zo zodpovednosti zhotoviteľa za vady a nedorobky diela pri preberaní a odovzdávaní diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase odovzdania objednávateľovi a počas plynutia záručnej doby. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby za konštrukčné, výrobné a materiálové chyby výrobkov a za chýbajúce vlastnosti výrobkov, existenciu ktorých zhotoviteľ garantoval, alebo existencia ktorých sa dá vzhľadom na súčasný stav techniky a obchodné zvyklosti oprávnene očakávať. Záruka sa nevzťahuje na poškodenia spôsobené ohňom, nehodou, nesprávnym používaním výrobku, neodborným nastavením alebo opravou, ďalej na poškodenie spôsobené neodbornou inštaláciou, úpravou alebo používaním spôsobom nezlučiteľným s návodom na použitie, technickými normami alebo bezpečnostnými predpismi platnými v Slovenskej republike.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení celkovej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a obdarovaného, a tí trvali na ich použití.
4. V prípade, že sa vyskytnú vady v rámci záručnej lehoty, je zhotoviteľ povinný bezodkladne nastúpiť na ich odstránenie a na vlastné náklady.

## Článok VII PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať práce vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné nebezpečenstvo, v dohodnutej lehote a s odbornou starostlivosťou, v súlade technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za a je povinný:
  - dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri dodaní diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi,
  - vykonať opatrenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre svojich zamestnancov na pracovisku, kde dodávateľské práce vykonáva,
  - vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami a prípadne tretími osobami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, na ich vek, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
  - vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec dodávateľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou,
  - zabezpečiť, aby jeho zamestnanci a zhotoviteľom obstarané tretie osoby používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou,
  - zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarmi určené zákonom MV SR č. 314/2001 o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva,
  - zabezpečiť, aby sa jeho zamestnanci a zhotoviteľom obstarané tretie osoby riadili predpismi v oblasti ochrany pred požiarmi vydanými objednávateľom, najmä požiarovými poplachovými smernicami a požiarnym evakuačným plánom.

Pokiaľ porušením týchto povinností zhotoviteľa vznikne škoda v mieste plnenia, náklady spojené s jej odstránením znáša v plnom rozsahu zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet zmluvy jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov zhotoviteľa v súlade s touto zmluvou a odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi a obdarovanému. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá práce objednávateľovi a obdarovanému, objednávateľ a obdarovaný je povinný ukončené práce prevziať, ak sa nevyskytli vady alebo nedorobky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. Ak má predmet zmluvy vady alebo nedorobky, v preberacom protokole zmluvnej strany dohodnú, s prihliadnutím na charakter väd alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.
5. Zhotoviteľ je povinný organizovať práce, príp. vypratať materiály a mechanizmy tak, aby nespôsobil obdarovanému prekážky v práci. Obdarovaný poskytne Zhotoviteľovi a Objednávateľovi všetku potrebnú a primeranú súčinnosť potrebnú k tomu, aby dielo mohlo byť včas a riadne vykonané a odovzdané obdarovanému. Zhotoviteľ ani objednávateľ nie sú v omeškaní so zhotovením diela, pokiaľ z dôvodov na strane obdarovaného nemohlo byť dielo

realizované. V takom prípade sa lehota na vykonanie diela a jeho odovzdanie obdarovanému adekvátne predĺži.

6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce sa budú vykonávať za plnej prevádzky obdarovaného.  
Čas vykonávania prác obmedzuje objednávateľ nasledovne:  
Pracovné dni a dni pracovného voľna: 7.00 – 18.00 hod.  
Dni pracovného pokoja: 8.00 – 16.00 hod. V nedeľu platí zákaz vykonávať stavebné práce.  
Búracie a vŕtacie práce je povinný realizovať v pracovných dňoch prednostne do 8.30 hod. a po 14.00 hod.
7. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať zmeny nad dohodnutý rozsah prác len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa a obdarovaného na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve. Práce vykonané zhotoviteľom nad dohodnutý rozsah prác bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa a obdarovaného alebo práce vykonané v rozpore s touto zmluvou, objednávateľ neuhradí.
8. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť návod na ošetrovanie a údržbu dodanej podlahovej krytiny.
9. Zhotoviteľ je povinný protokolárne odovzdať predmet zmluvy objednávateľovi a obdarovanému a to najneskôr v deň uvedený v Článkom II bod 2. K termínu protokolárneho odovzdania predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi a obdarovanému všetky doklady potrebné pre riadne odovzdanie predmetu zmluvy a jeho prevzatie objednávateľom a obdarovaným a to najmä:
  - atesty k použitým materiálom,
  - certifikáty k predmetu zmluvy.
10. Obdarovaný sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä v sprístupnení priestorov, v ktorých sa majú vykonávať práce, poskytne zdroj elektrickej energie 230V, zdroj vody, priestory na odkladanie materiálu a pracovného náradia, umožní používať sociálne zariadenie.
11. Objednávateľ a obdarovaný sú oprávnený kontrolovať priebeh realizácie prác sami, prípadne prostredníctvom nimi určených zamestnancov. Pre styk medzi zmluvnými stranami pre potreby plnenia predmetu zmluvy určujú zmluvné strany:
  - Za objednávateľa: Dušan Ingeli, [dusan.ingeli@hbreavis.com](mailto:dusan.ingeli@hbreavis.com), 0918 805 325
  - za obdarovaného: pracovník na pozícii vedúci technickej údržby budov – Ján Majek, [jan.majek@dfnsp.sk](mailto:jan.majek@dfnsp.sk), 0918 365 062
  - za zhotoviteľa: Mirko Floriš, 0905 472 018 a Filip Poštrk, 0918 837 407
12. Objednávateľ a obdarovaný bez zbytočného odkladu po oznámení zhotoviteľa o ukončení prác, začnú preberacie konanie. Objednávateľ a obdarovaný sú oprávnení neprevziať predmet zmluvy v prípade zistenia takých väd a nedorobkov, ktoré by bránili užívaniu diela. V prípade väd a nedorobkov diela, ktoré nebránia jeho užívaniu, objednávateľ dielo prevezme a do preberacieho protokolu zmluvné strany prípadné vady a nedorobky popíšu spolu s termínom, do ktorého ich musí zhotoviteľ odstrániť.
13. O priebehu preberacieho konania sa spíše preberací protokol, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Okrem základných údajov o predmete zmluvy musí preberací protokol obsahovať:
  - zhodnotenie akosti vykonaných prác,
  - súpis odovzdaných dokladov a dokumentov,
  - súpis väd a nedorobkov a termíny ich odstránenia,
  - konštatovanie objednávateľa o prevzatí/neprevzatí prác (v prípade existencie takých väd a nedorobkov, ktoré by bránili užívaniu diela),
  - dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

## **Článok VIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Každá zo zmluvných strán môže od Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvnej povinnosti.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzky z tejto Zmluvy prechádzajú na ich právnych nástupcov.

3. Za doručení písomnosť sa považuje podľa tejto Zmluvy aj písomnosť, ktorá bola zaslaná doporučené poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej na tejto Zmluve v záhlaví a to aj keď sa vráti poštou ako nedoručiteľná alebo neprevzatá v odbernej lehote, a to 3. dňom vrátenia odosielajúcej zmluvnej strane.
4. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že ustanoveniam tejto Zmluvy porozumeli a jej obsah bol obojstranne prijatý za záväzný, na znak čoho ju podpisujú, čím nadobúda platnosť.
5. Vo veci práv a povinností vyplývajúcich z plnenia Zmluvy sa zmluvné strany riadia všeobecne záväznými predpismi, najmä Obchodným zákonníkom č. 513/91 Zb., Občianskym zákonníkom č. 40/1964 Zb. ako aj ostatnými doplňujúcimi predpismi a príslušnými STN.
6. Zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých po jednom si ponechá každá zmluvná strana.

V Bratislave dňa 10. 1. 2017

Za zhotoviteľa:

Za ol

.....  
VETEX  
Ing. Marián Plančák  
konateľ

.....  
ikia a. s.  
nstva

Za obdarovanéhc

.....  
doc. MUDr. Ladislav Kužela, CSc., MPH  
riaditeľ DFNSP Bratislava

# VETEX Int., s.r.o., Bajkalská 29F, 821 05 Bratislava

Dodávateľ:

**VETEX Int., s.r.o.**

Bajkalská 29F, 821 05 Bratislava

IČO: 44 593 287

DIČ: 2022748640

IČ DPH: SK2022748640

B

Objednávateľ:

**HB Reavis**

Dátum: 11.11.2016

**Cenová ponuka: dodávka a montáž PVC podlahy**

	MJ	množstvo	cena/MJ bez DPH	suma bez DPH
PVC podlaha Gerflor Cosmo/Forbo Smaragd/	m2	1 523,50	8,00	12 188,00
PVC podlaha Gerflor Cosmo /stratne, na fabiony/	m2	46,50		0,00
PVC podlaha Gerflor Cosmo/na fabiony/	m2	400,00	8,00	3 200,00
Strhávanie PVC a likvidácia odpadu	m2	1 380,00	1,70	2 346,00
Čistenie podlahy	m2	1 380,00	0,70	966,00
Brúsenie podlahy	m2	1 380,00	1,20	1 656,00
Vyspravenie podlahy+zošívanie betonu	m2	1 380,00	0,70	966,00
Penetrácia podlahy	m2	1 380,00	0,80	1 104,00
Nivelizácia podlahy DG 5mm	m2	1 380,00	3,90	5 382,00
Lepenie PVC	m2	1 380,00	2,50	3 450,00
Zvaranie PVC+šnura	bm	1 250,00	1,75	2 187,50
Montáž fabionov komplet	bm	980,00	2,50	2 450,00
<b>Spolu bez DPH</b>				<b>35 895,50</b>
<b>DPH 20%</b>				<b>7 179,10</b>
<b>Spolu v EUR s DPH</b>				<b>43 074,60</b>

*spôsob objednávky:*

*dodacia lehota:*

*platobné podmienky:*

*poznámka:*

**prípravenosť priestorov:** vlhkosť podlahy 2,0% CM, teplota priestorov min.18 C, vlhkosť vnútorných priestorov min. 65%,  
vyčistená podlaha od stavebného materiálu, hotová elektriika a ukončené mokré procesy.

Vypracoval:  
Ing. Mirko Floriš