

Rámcová zmluva o ubytovaní č. 4/Mic/2011/EU

I. Zmluvné strany

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. Ubytovateľ : | Služby mesta Michalovce, s.r.o. |
| sídlo : | Partizánska 3002/23, 071 01 Michalovce |
| zapísaný : | Obchodný register Okresného súdu Košice I,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 2250/V |
| zastúpený : | Ing. Zdenko Vasil' – konateľ
Ing. Jozef Doležal - konateľ |
| IČO : | 44389442 |
| IČ DPH : | SK20222680209 |
| bankové spojenie : | Dexia banka Slovensko, a.s. |
| č. účtu : | 4284921001/5600 |
|
 | |
| 2. Objednávateľ : | Ekonomická univerzita v Bratislave
Podnikovohospodárska fakulta so sídlom
v Košiciach Pedagogické pracovisko
v Michalovciach |
| sídlo : | Masarykova 9, 071 01 Michalovce |
| zastúpený : | Dr. h. c. prof. Ing. Rudolf Sivák, PhD., rektor |
| IČO : | 00399957 |
| IČ DPH : | SK2020879245 |
| bankové spojenie : | Štátna pokladnica |
| č. účtu : | 7000241391/8180 |

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok ubytovateľa poskytnúť pre **50-100 študentov** objednávateľa **ubytovanie** v ubytovacom zariadení **Internát – ubytovňa SMM, s.r.o.** na ul. Partizánskej 3002/23 v Michalovciach v jedno až trojposteľových izbách s nižším štandardom bunkového typu (pre dve izby je spoločné hygienické zariadenie so sprchovacím kútom, s ústredným kúrením, s teplou vodou, pripojením na internet, výmena postelnej bielizne 1x za 2 týždne), alebo samostatných izbách s nižším štandardom, s ústredným kúrením, samostatné hygienické zariadenie a sprchovací kút s teplou vodou, pripojením na internet, výmena postelnej bielizne 1y za 2 týždne, a rámcové vymedzenie práv a povinností zmluvných strán.

III. Čas a rozsah plnenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 01.09.2011 do 30.06.2012.**
2. Ubytovateľ uzavrie zmluvu o ubytovaní s každým študentom zvlášť podľa zoznamu, ktorý obdrží od objednávateľa najneskôr do 01.09.2011 alebo na základe predloženého potvrdenia o štúdiu zo študijného oddelenia.

3. V priebehu akademického roka 2011/2012 pri znížení zmluvne dohodnutého počtu študentov (pri ukončení, prerušení alebo vylúčení zo štúdia) si ubytovateľ vyhradzuje právo doplnenia študentov príslušnej fakulty univerzity na základe predloženia potvrdenia o štúdiu zo študijného oddelenia.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana s 3 –mesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

IV. Cena ubytovania

1. **Cena za ubytovanie** je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov **na základe cenníka vrátane DPH a poskytnutej účelovej dotácie MŠ SR** (v zmysle Metodiky rozpisu prostriedkov štátneho rozpočtu VŠ) **na akademický rok 2011/2012** za podmienok, že ubytovaný študent podpíše zmluvu o ubytovaní a prenájme lôžka **na dobu určitú do 30.06.2012 s mesačnou výpovednou lehotou.**

Cenník ubytovania študentov v izbách s nižším štandardom

Počet študentov ubytovaných v izbe		Študent – paušálna mes. platba	Účelová dotácia MŠ SR	Cena za ubytovanie spolu
V izbe ubytovaná 1 osoba	lôžko/mesiac	76 €	7 €	83 €
V izbe ubytované 2 osoby	lôžko/mesiac	56 €	7 €	63 €
V izbe ubytované 3 osoby	lôžko/mesiac	41 €	7 €	48 €

2. Z ceny dohodnutej v odseku 1 tohto článku:
 - a) študent uhrádza paušálnu platbu **podľa cenníka** za ubytovanie za každý kalendárny mesiac na základe zmluvy vždy do 5. dňa v príslušnom mesiaci, resp. splátkového kalendára / ak úhradu nevykoná v celej sume/,
 - b) **7 €** platí objednávateľ na základe faktúry vystavenej ubytovateľom **mesačne, najneskôr do 15. dňa nasledujúceho podľa aktualizovaného zoznamu ubytovaných študentov.**
3. Študent **zmluvu o ubytovaní a prenájme lôžka môže ukončiť k poslednému dňu v mesiaci** v týchto prípadoch:
 - a) ak preruší štúdium (na základe potvrdenia študijného oddelenia),
 - b) ak je vylúčený (na základe potvrdenia študijného oddelenia),
 - c) ak sa po ukončení zimného semestra t.j. do 31.01.2012 písomnou formou odhlási z ubytovania,
 - d) ukončením letného semestra k 30.06.2012,
 - e) **v ostatných prípadoch – výpoveďou s mesačnou výpovednou lehotou,** ktorá začne plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

4. Zmluva je ukončená k poslednému dňu mesiaca v prípadoch podľa bodu 3. písmena a) až d) alebo po uplynutí výpovednej lehoty podľa písmena e).
5. V prípadoch, uvedených v odseku 3. písm. a) a b) tohto článku je študent povinný predložiť ubytovateľovi doklad o ukončení štúdia, potvrdený od kompetentného zástupcu objednávateľa.
6. Študent bude uhrádzať paušálnu platbu za ubytovanie za každý kalendárny mesiac v hotovosti alebo prevodom na účet ubytovateľa najneskôr do 5. dňa v mesiaci, na ktorý sa splátka vzťahuje. Podrobnosti o platbe za ubytovanie budú uvedené v zmluve medzi študentom a ubytovateľom.

V. Povinnosti zmluvných strán

1. **Ubytovateľ** sa zaväzuje:

- poskytnúť ubytovacie služby riadne, včas a v primeranej kvalite,
- oboznámiť ubytovaného študenta o požiarnych predpisoch, ubytovacom poriadku a prípadne iných platných predpisoch SR,
- odovzdať priestory určené k ubytovaniu v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť nerušený výkon práv ubytovaných študentov,
- oznámiť objednávateľovi prípadné porušovanie zmluvy o ubytovaní alebo ubytovacieho poriadku,
- mesačne spracovať prehľad ubytovaných študentov a poslať ho objednávateľovi spolu s faktúrou.

2. **Objednávateľ** sa zaväzuje:

- poskytnúť ubytovateľovi zoznam študentov pre,
- v prípade potreby pomôcť riešiť porušovanie ubytovacieho poriadku a ďalšie vzniknuté problémy.

3. Objednávateľ je povinný oboznámiť študentov s povinnosťou študenta **ubytovať sa v ubytovacom zariadení v termíne od 2.9.2011 najneskôr do 16.9.2011 bez ohľadu na dátum zápisu**. Po uvedenom termíne ubytovateľ **nezaručuje** ubytovanie študentovi nachádzajúcim sa na zozname.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúr, ktorými bude fakturovaná účelová dotácia MŠ SR vo výške 7 €, je 30 dní.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky k zmluve môžu zmluvné strany vykonať výlučne písomne vo forme dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

2. Pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak, platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Občianskeho zákonníka a súvisiacich predpisov.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.09.2011.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých dva obdrží objednávateľ a dva ubytovateľ.

Michalovce, 31. 8. 2011

Bratislava, 31. 08. 2011.

Ubytovateľ:

Objednávateľ:

Ing. Zdenko Vasil'
konateľ

Dr. h. c. prof. Ing. Rudolf Sivák, PhD.
rektor Ekonomickej univerzity v Bratislave

Ing. Jozef Doležal
konateľ

Ubytovateľ:
Mestský úrad Michalovce, s.r.o.
Partizánska 33
071 01 Michalovce