

## Zmluva o výpožičke

uzavretá v súlade s ust. § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií v znení neskorších predpisov

### Zmluvné strany:

#### Požičiavateľ:

Názov: Chemický ústav Slovenskej akadémie vied  
Sídlo: Dúbravská cesta 9, 845 38 Bratislava - mestská časť Karlova Ves  
IČO: 00166618  
Štatutárny orgán: Ing. Miroslav Kooš, DrSc., riaditeľ ústavu  
Právna forma: Príspevková organizácia

(ďalej len "Požičiavateľ")

a

#### Vypožičiavateľ:

Názov: SITNO PHARMA, s.r.o.  
Sídlo: Rybné námestie 1, 811 02 Bratislava  
Štatutárny orgán: Ing. Ľudovít Černák, CSc., konateľ  
IČO: 46895744  
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

(ďalej len "Vypožičiavateľ")

### Preambula

V zmysle Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o výpožičke zo dňa 26.09.2019, uzatvárajú Požičiavateľ a Vypožičiavateľ túto Zmluvu o výpožičke (ďalej aj ako "Zmluva").

### Článok I

#### Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ je správcom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bratislava, obec Bratislava-Karlova Ves, okres Bratislava IV, katastrálne územie 805211 Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č. 4950 ako administratívna budova so súpisným číslom 5807, postavená na pozemku parc. č. 2692/1 (ďalej len "Stavba").
2. Požičiavateľ sa zaväzuje bezodplatne poskytnúť Vypožičiavateľovi do výpožičky časti Stavby nachádzajúce sa na a) prízemí a b) 2NP Stavby, a to:
  - a) kanceláriu č. 19 a laboratórium č. 46
  - b) laboratórium č. 250
3. Na základe Zmluvy o výpožičke vznikne Vypožičiavateľovi právo po dohodnutú dobu bezplatne užívať časti Stavby uvedené v odseku 2 tohto článku Zmluvy (ďalej aj ako "Predmet výpožičky") v súlade s dojednaným účelom.

**Článok II**  
**Účel a doba užívania Predmetu výpožičky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že účelom užívania Predmetu výpožičky bude riešenie úloh spojených s implementáciou projektu "Štúdium štruktúrnych zmien komplexných glykokonjugátov v procese dedičných metabolických a civilizačných ochorení". Vypožičiavateľ bude oprávnený bezplatne užívať Predmet výpožičky počas celej doby realizácie projektu a následne počas trvania obdobia udržateľnosti projektu, t. j. 5 rokov po ukončení realizácie projektu.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že Predmet výpožičky bude využívať výlučne na dohodnutý účel v súlade s bodom 1 tohto článku.
3. Vypožičiavateľ a Požičiavateľ budú na základe Zmluvy o výpožičke oprávnení využívať materiálno-technické vybavenie a technickú infraštruktúru získanú riešením projektu "Štúdium štruktúrnych zmien komplexných glykokonjugátov v procese dedičných metabolických a civilizačných ochorení".

**Článok III**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu, že ju neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok alebo v tiesni a na znak toho ju podpisujú.
2. Požičiavateľ vyhlasuje, že je oprávnený uzatvoriť túto Zmluvu o výpožičke z titulu jeho právneho vzťahu k Stavbe.
3. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán, neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane jedno (1) vyhotovenie.
6. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú do 30.06.2028.

V Bratislave ...01.02...2021  
Za Vypožičiavateľa

V Bratislave ...01.02...2021  
Za Požičiavateľa