

RÁMCOVÁ ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov
medzi

Obchodné meno: **Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.**
sídlo: Teplárenská 3, 042 92 Košice
IČO: 36 211 541
DIČ: 2020048580 IČ DPH: SK2020048580
IBAN: BIC (SWIFT):
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiele Sa vo vložke č. 1204/V
v mene spoločnosti konajú Ing. Ladislav Koch, predseda predstavenstva, a Ing. František Hazala, člen
predstavenstva
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Obchodné meno: **Výkopy – Košice s.r.o.**
sídlo: Budapeštianska 40, 040 13 Košice-Sídlisko Ťahanovce
IČO: 48 000 507
DIČ: 2024172612 IČ DPH: SK2024172612
IBAN: BIC (SWIFT):
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, v oddiele Sro vo vložke č.36686/V
v mene spoločnosti koná Richard Kompuš, konateľ
(ďalej len „zhotoviteľ“)
(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

1. PREDMET ZMLUVY

1.1 Účelom tejto zmluvy je rámcová úprava zmluvných vzťahov, ktoré medzi zmluvnými stranami vzniknú počas celej doby jej trvania v súvislosti s vykonávaním diela: **„Prípravné a dokončovacie práce pri oprave technologického zariadenia na SCZT“** (ďalej len „práce“ alebo „dielo“) podľa požiadaviek objednávateľa.

1.2 Predmetom tejto zmluvy je:

- a) záväzok zhotoviteľa vykonávať práce na základe jednotlivých písomných objednávok objednávateľa počas doby trvania tejto zmluvy, a to za podmienok podľa tejto zmluvy a prijatej jednotlivé písomnej objednávky,
- b) záväzok objednávateľa za riadne vykonané práce podľa tejto zmluvy a jednotlivé písomnej objednávky platiť zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

1.3 Súčasťou prác je:

- príprava a udržiavanie pracoviska počas celej doby opravy z hľadiska BOZP a PO,
- demontáž a likvidácia starej tepelnej izolácie potrubí a armatúr na SCZT,
- príprava zariadení pred opravou a po ukončení opravy technologického zariadenia na SCZT,
- ručné a mechanizované výkopové práce pri poruchách na potrubných rozvodoch vrátane búrania betónového kanálového vedenia potrubí SCZT, odvoz a likvidácia sute,



- ostatné prípravné, búracie a zemné práce vykonávané pred opravou technologického zariadenia,
- oprava kanálového vedenia potrubia a vykonanie povrchových a terénnych úprav po oprave,
- uvedenie staveniska do pôvodného stavu s odovzdaním správcovi,

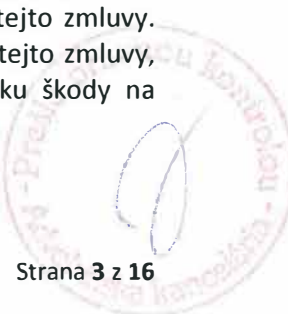
- 1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom prác v zmysle podmienok stanovených objednávateľom, a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky vykonávania prác.
- 1.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k vykonávaniu prác potrebné a že práce vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
- 1.6 Na základe dohody zmluvných strán z tejto zmluvy nevzniká objednávateľovi povinnosť objednávať vykonávanie prác od zhotoviteľa.

2. PODMIENKY VYKONÁVANIA PRÁC

- 2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby boli vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné, a touto zmluvou.
- 2.2 V prípade touto zmluvou a/alebo právnymi predpismi stanovenej povinnosti vydať o vykonaní prác alebo ich časti osobitný protokol a/alebo správu a/alebo potvrdenie; zhotoviteľ sa zaväzuje nestranne a s odbornou starostlivosťou vypracovať a odovzdať takýto osobitný protokol a/alebo správu a/alebo potvrdenie objednávateľovi najmenej v dvoch (2) písomných vyhotoveniach tak, aby takýto protokol/správa/potvrdenie spĺňali všetky požiadavky stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné. Výkon takejto činnosti zo strany zhotoviteľa sa považuje za plnenie povinností vykonávateľa kontroly podľa zmluvy o kontrolnej činnosti podľa § 591 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 2.3 Závazok vykonať práce podľa jednotlivej objednávky a tejto zmluvy bude splnený vykonaním prác zhotoviteľom a podpísaním zápisu zmluvnými stranami v stavebnom denníku, ak sú práce vykonané riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a jednotlivou objednávkou, a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu s prácami, ak taká je.
- 2.4 Práce na základe tejto zmluvy a jednotlivých písomných objednávok bude zhotoviteľ vykonávať v rozsahu a kvalite vymedzenej v jednotlivých objednávkach a v tejto zmluve priebežne, a to v čase od **1.1.2017 do 31.12.2018** alebo do vyčerpania celkovej sumy určenej na práce, ktorá je výške **290 000 Eur bez dane z pridanej hodnoty, slovom dvestodevätidesiat tisíc eur**, a to podľa toho, ktorý prípad nastane skôr.
- 2.5 Zhotoviteľ bude práce podľa tejto zmluvy vykonávať na základe jednotlivých písomných objednávok objednávateľa vo forme zápisu v stavebnom denníku. Jednotlivá písomná objednávka sa považuje za prijatú zhotoviteľom momentom jej zápisu do stavebného denníka. V čase mimo riadnej pracovnej doby vrátane nočných hodín, sviatkov a dní pracovného voľna a pracovného pokoja bude objednávka uplatnená telefonicky a následne mailom na kontaktné osoby zhotoviteľa uvedené v článku 11.2. Táto objednávka sa zapíše do

stavebného denníka pri odovzdaní pracoviska. V takomto prípade sa objednávka považuje za prijatú zhotoviteľom momentom odoslania objednávky objednávateľom mailom.

- 2.6 Písomná objednávka objednávateľa (zápis v stavebnom denníku) (ďalej len „objednávka“) musí obsahovať:
- a) označenie objednávky jej poradovým číslom, časom a dátumom jej zapísania do stavebného denníka,
 - b) určenie prác, ktorých vykonanie objednávateľ požaduje, čo do druhu podľa odseku 1.1 písm. a) alebo b) tohto článku, a miesta vykonania prác,
 - c) čas požadovaného vykonania prác, ktorých vykonanie objednávateľ požaduje,
 - d) podpis objednávateľa.
- 2.7 Pokiaľ nebude pri jednotlivjej písomnej objednávke a jej prijatí dohodnuté inak v písomnej forme platí, že zmluvné strany uzatvorili na základe prijatej jednotlivjej písomnej objednávky objednávateľa medzi sebou vždy jednotlivú zmluvu o dielo za podmienok uvedených v prijatej jednotlivjej písomnej objednávke a v tejto zmluve.
- 2.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na vykonávanie prác podľa jednotlivjej objednávky a tejto zmluvy v lehote do **dvoch (2) hodín** od vykonania zápisu jednotlivjej objednávky do stavebného denníka, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, a tieto práce vykonať v lehote stanovenej v jednotlivjej objednávke, a to aj počas dní pracovného pokoja, sviatkov a v nočných hodinách.
- 2.9 Ak zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať práce na základe jednotlivjej objednávky pred dohodnutou lehotou, objednávateľ je oprávnený v stavebnom denníku podpísať zápis o vykonaní a prevzatí objednaných prác aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom. Čiastočné ani čiastkové plnenie sa nepripúšťa.
- 2.10 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie prác s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať práce v lehote podľa odseku 2.5 tohto článku. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania prác, príčinách omeškania a navrhovaných opatreniach na odstránenie prekážky.
- 2.11 Miestom vykonávania prác podľa tejto zmluvy a jednotlivjej objednávky je areál objednávateľa na ulici Teplárenská 3, 042 92 Košice alebo akékoľvek miesto na rozvodoch SCZT Košice, určené objednávateľom v jednotlivjej objednávke.
- 2.12 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a potrebnú súčinnosť. Objednávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu vykonávania prác kontrolovať ich vykonávanie.
- 2.13 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na majetku objednávateľa, na ktorom bude vykonávať práce, a to od začatia vykonávania prác (článok 3 ods. 3.2 tejto zmluvy) až do podpísania zápisu zmluvnými stranami v stavebnom denníku podľa článku 4 tejto zmluvy. Dňom vykonania zápisu v stavebnom denníku o vykonaní prác podľa článku 4 tejto zmluvy, ktorý bude podpísaný zmluvnými stranami, prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na dotknutom majetku objednávateľa zo zhotoviteľa na objednávateľa.



- 2.14 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetku škodu, ktorá vznikne objednávateľovi, resp. tretím osobám v súvislosti s vykonávaním prác zhotoviteľom podľa tejto zmluvy a jednotlivjej objednávky. Za škodu sa považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na úseku ochrany pred požiarimi na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdoľavanie požiarov.
- 2.15 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný (montážny) denník od prevzatia pracoviska v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, do ktorého je povinný zapisovať všetky podstatné a rozhodujúce skutočnosti pre naplnenie predmetu tejto zmluvy, najmä údaje o časovom a technologickom postupe vykonávania prác, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od tejto zmluvy a jednotlivjej objednávky, inak zodpovedá za škodu tým objednávateľovi spôsobenú.
- 2.16 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom vykonaných pripájať svoje stanoviská, pripomienky a námietky (ďalej spoločne len „zápisy“).
- 2.17 Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi kontrolovať obsah stavebného denníka a vykonávať v ňom zápisy; za tým účelom je zhotoviteľ povinný zabezpečiť trvalý prístup objednávateľa k stavebnému denníku na pracovisku počas vykonávania prác.
- 2.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť si všetky prístroje, náradie a mechanizmy potrebné k vykonávaniu prác na svoje náklady.

3. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

- 3.1 Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarimi na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdoľavanie požiarov (ďalej len „PO“) v sídle, priestoroch, objektoch a na pracoviskách objednávateľa, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „pracovisko“). Zhotoviteľ je povinný ochraňovať a zlepšovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek, najmä ovzdušia, vôd, hornín, pôdy a organizmov (ďalej len „ŽP“). Najmä je povinný predchádzať znečisťovaniu ŽP a poškodzovaniu ŽP a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti pri plnení tejto zmluvy na ŽP. Zhotoviteľ preberá vo vzťahu k objednávateľovi plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí.
- 3.2 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko tak, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas plniť túto zmluvu. O odovzdaní a prevzatí pracoviska spíšu zmluvné strany zápisnicu. V prípade, ak zhotoviteľ začne plniť túto zmluvu bez zápisničného prevzatia pracoviska, má sa za to, že pracovisko bolo objednávateľom odovzdané a zhotoviteľom prevzaté riadne. Pri výkopových prácach objednávateľ zabezpečí zakreslenie a vytýčenie cudzích inžinierskych sietí od ich správcov a označenie výkopu dočasným dopravným značením.
- 3.3 Za vytvorenie podmienok na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP, zabezpečenie a vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.
- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy výlučne takými fyzickými osobami, ktorých zdravotný stav, schopnosti, vek, kvalifikačné predpoklady a odborná

spôsobilosť zodpovedajú tejto činnosti podľa zmluvy, a to podľa právnych predpisov všeobecne, ako aj osobitne podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP, a to bez ohľadu na jeho právny vzťah k uvedeným fyzickým osobám (ďalej len „zamestnanci“). Zamestnancom sa na účely tohto článku rozumejú všetky fyzické osoby, ktoré sa budú podieľať na plnení tejto zmluvy, okrem zamestnancov objednávateľa, a to zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, a jeho spolupracujúce osoby, jeho zamestnanci, jeho subzhotovitelia, ak sú fyzickými osobami, a ich spolupracujúce osoby a ich zamestnanci.

- 3.5 Zhotoviteľ je povinný preukázateľne informovať zamestnancov o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri plnení zmluvy môžu vyskytnúť, a o výsledkoch posúdenia rizika, o preventívnych opatreniach a ochranných opatreniach, ktoré vykonal zhotoviteľ alebo objednávateľ na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP a ktoré sa vzťahujú všeobecne na zamestnancov a na nimi vykonávané práce na pracovisku pri plnení tejto zmluvy, o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdolávania požiaru, záchranných prác a evakuácie, a preukázateľne ich poučiť o pokynoch na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platných pre pracovisko (ďalej len „preškolenie“). Za účelom preškolenia objednávateľ poskytlo zhotoviteľovi písomné informácie a pokyny za zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko.
- 3.6 Prípadné nedostatky pracoviska a informácií a pokynov poskytnutých objednávateľom je zhotoviteľ povinný uplatniť písomne pred začatím plnenia tejto zmluvy, inak platí, že pracovisko je náležite zabezpečené a vybavené na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy, zhotoviteľ dostal potrebné a dostatočné informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko a že plnenie žiadnych ďalších povinností na úseku BOZP, PO a ochrany ŽP sa zo strany objednávateľa nevyžaduje. Zhotoviteľ je povinný písomne uplatňovať u objednávateľa nedostatky týkajúce sa BOZP, PO a ochrany ŽP, ktoré sa vyskytnú neskôr pri plnení tejto zmluvy, za odstránenie ktorých zodpovedá objednávateľ.
- 3.7 Objávateľ vystaví zamestnancom bezdotykové identifikačné karty, ktoré ich budú oprávňovať na peší a automobilový vstup na pracovisko, a to aj mimo pracovnej doby, v súlade s požiadavkami objednávateľa na plnenie tejto zmluvy. Bezdotykové identifikačné karty budú zhotoviteľovi vydané po uzatvorení tejto zmluvy a preškolení. Za tým účelom je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy odovzdať objednávateľovi zoznam zamestnancov. Po splnení tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu bezdotykové identifikačné karty vrátiť objednávateľovi. V prípade porušenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **67 €** za každú nevrátenú bezdotykovú identifikačnú kartu.
- 3.8 Objávateľ nie je povinný zabezpečovať zamestnancom doprovod na pracovisku.
- 3.9 Zamestnanci nesmú na pracovisku požívať alkoholické nápoje, omamné látky, psychotropné látky alebo prípravky a plniť túto zmluvu pod ich vplyvom. Ďalej musia dodržiavať zákaz fajčenia a musia používať a nosiť osobné ochranné pracovné pomôcky a prostriedky.
- 3.10 Zhotoviteľ je povinný ihneď oznámiť vznik každého pracovného úrazu objednávateľovi.
- 3.11 Ak pri plnení tejto zmluvy ide o činnosť so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, zhotoviteľ je povinný postupovať tak, aby bola zabezpečená PO, najmä vydáva písomný pokyn na zabezpečenie PO a písomné povolenie na činnosť, ak sa vyžaduje, zriaďuje protipožiarnu asistenčnú hliadku a zabezpečuje plnenie jej úloh a odbornú prípravu

a zabezpečuje potrebné množstvo vhodných druhov hasiacich prostriedkov a iných vecných prostriedkov PO, ktoré je možné prenajať aj od objednávateľa za určené nájomné.

- 3.12 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu ohlásiť objednávateľovi ekologickú ujmu, ktorú pri plnení Zmluvy spôsobí, najmä je povinný ohlásiť mimoriadne zhoršenie alebo ohrozenie kvality vôd alebo iných zložiek ŽP alebo únik znečisťujúcich látok pri manipulácii s nimi alebo pri ich preprave. Informácie sa podávajú zmenovému inžinierovi objednávateľa na tel. č. GSM . Prípadi mimoriadneho zhoršenia, alebo ohrozenia kvality vôd sú najmä úniky znečisťujúcich látok súvisiace s ich manipuláciou a prepravou (ropné látky, chemikálie, náterové hmoty a pod.) do voľnej pôdy a do prostredia súvisiaceho s povrchovou alebo podzemnou vodou, technické poruchy a chyby na strojných zariadeniach, dopravných prostriedkoch a strojných mechanizmoch, ktoré sú príčinou úniku znečisťujúcich látok do okolitého prostredia.
- 3.13 Ak sa pri plnení zmluvy predpokladá vznik odpadu, zhotoviteľ je povinný pred začatím prác písomne oznámiť objednávateľovi (oddeleniu životného prostredia) druh a predpokladané množstvo odpadu. Objednávateľ posúdi či sa jedná o nebezpečný resp. ostatný odpad a určí zhotoviteľovi spôsob zhromažďovania a ďalšieho nakladania s predmetným odpadom. Zhotoviteľ je povinný vzniknutý nebezpečný odpad odovzdať do centrálného zhromaždiska nebezpečných odpadov, v prípade vzniku odpadových olejov do centrálného zhromaždiska odpadových olejov a ostatný odpad do centrálného zhromaždiska ostatných odpadov. So stavebnými odpadmi je zhotoviteľ povinný nakladať len podľa pokynov objednávateľa. Zhotoviteľ zabezpečí odvoz stavebných odpadov na miesto zhodnotenia resp. zneškodnenia určené oddelením životného prostredia a zabezpečí odovzdanie vážnych lístkov resp. inej dokumentácie o odpade príslušnému koordinátorovi, ktorý zabezpečí doručenie uvedenej dokumentácie formou interného oznámenia objednávateľovi do 10. dňa nasledujúceho po ukončení príslušného kalendárneho mesiaca. V prípade, že sa pracovisko nachádza mimo areálu objednávateľa na Teplárenskej ul. v Košiciach, sa za pôvodcu všetkého odpadu považuje zhotoviteľ, ktorý je povinný zabezpečiť zhodnotenie odpadu v súlade s platnou právnou úpravou na svoje náklady. Na požiadanie je povinný predložiť objednávateľovi dôkaz preukazujúci spôsob zhodnotenia odpadu.
- 3.14 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť vlastný komunálny odpad a odpady, ktoré vznikli vnesením akýchkoľvek vecí (tovarov, materiálov a ich obalov) za účelom ich použitia na pracovisku.
- 3.15 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať splnenie svojich povinností na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH v lehote troch (3) pracovných dní od dňa doručenia žiadosti objednávateľa.
- 3.16 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH, ak tieto povinnosti podľa tohto článku zaťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadaval, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok zhotoviteľ objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.

- 3.17 Porušovanie pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH zo strany zhotoviteľa oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto zmluvy odstúpiť.

4. ODOVZDANIE A PREVZATIE PRÁC

- 4.1 Odovzdanie a prevzatie prác sa bude vykonávať zápismi v stavebnom denníku, ktoré budú podpísané zástupcami zmluvných strán. Zápis v stavebnom denníku bude obsahovať najmä základné údaje o vykonaných prácach, o ich odovzdaní a prevzatí, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa prác, ak taká je, a prípadné zistené vady a nedorobky, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd a nedorobkov, bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené vady a nedorobky odstrániť v dohodnutej lehote. Súčasťou odovzdania prác budú zápisy o odovzdaní a prevzatí povrchových úprav správcom komunikácie, správcom zelene, vlastníkom alebo správcom pozemku a zápis o kontrole cudzích inžinierskych sietí pred ich zasypaním v prípade ich výskytu vo výkope, ak o to ich vlastník alebo správca požiada. Zápis môže byť vykonaný a podpísaný správcom alebo vlastníkom IS aj v stavebnom denníku
- 4.2 Objednávateľ nie je povinný podpísať zápis v stavebnom denníku ak práce boli vykonané vadne alebo sú nedokončené, ak však objednávateľ podpíše zápis v stavebnom denníku v prípade vadne vykonaných alebo nedokončených prác, jeho práva zo zodpovednosti za vady ostávajú v plnom rozsahu zachované. Ak sa však jedná o vady, ktorých charakter umožňuje riadne užívanie, resp. využívanie majetku objednávateľa tak, akoby práce boli vykonané riadne, tieto nie sú dôvodom na nepodpísanie zápisu v stavebnom denníku, zhotoviteľ je však povinný ich odstrániť v lehote troch (3) pracovných dní, pokiaľ v zápise v stavebnom denníku zmluvné strany neurčia inak.
- 4.3 V prípade, ak objednávateľ v rozpore s touto zmluvou nepodpíše zápis v stavebnom denníku ani v lehote desiatich (10) pracovných dní od doručenia výzvy zhotoviteľa na podpísanie zápisu, považuje sa záväzok vykonať práce za splnený, ibaže objednávateľ preukáže opak. V takom prípade sa podpis objednávateľa v stavebnom denníku nevyžaduje.
- 4.4 Za objednávateľa je poverený dielo preberať a vykonávať zápisy v stavebnom denníku [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ] každý samostatne.

5. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 5.1 Zmluvné strany dojednávajú pre práce záručnú dobu v trvaní šesťdesiat (60) mesiacov na vykonané práce podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky, ktorá začína plynúť dňom podpísania zápisu v stavebnom denníku podľa článku 4 tejto zmluvy zmluvnými stranami, resp. riadneho odstránenia väd, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli pri vykonaní zápisu do stavebného denníka podľa článku 4 tejto zmluvy.
- 5.2 Zhotoviteľ preberá záruku, že práce budú vykonané presne v súlade so všetkými špecifikáciami podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky.
- 5.3 Zodpovednosť zhotoviteľa za vady nie je dotknutá tým, že objednávateľ neoznámil zhotoviteľovi vady vykonaných prác bez zbytočného odkladu potom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke alebo kedykoľvek neskôr. Objednávateľ teda môže reklamovať vady bez obmedzenia času počas celej záručnej doby. Prípadné reklamácie je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa písomne najneskôr do 14 pracovných dní od dňa, keď vadu zistil, najneskôr však počas trvania záručnej doby. Uplatnenie väd a nárokov zo

zodpovednosti za vady musí objednávateľ uskutočniť písomne, inak sa naň neprihliada. Uplatnenie vady musí obsahovať stručný opis vady alebo toho, ako sa vada prejavuje.

- 5.4 V prípade výskytu vád počas záručnej doby má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade nároku na odstránenie vád je zhotoviteľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 15 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa vada bude považovať za neodstrániteľnú. Nárok na odstúpenie od tejto zmluvy je možné uplatniť aj len čiastočne čo do vadnej časti prác. Nad to má objednávateľ právo vykonať práce alebo zabezpečiť vykonanie prác na náklady zhotoviteľa.
- 5.5 V prípade, že objednávateľ z dôvodu omeškania zhotoviteľa, zabezpečí vykonanie, dokončenie prác alebo odstránenie vád prác treťou osobou, záručná doba podľa ods. 6.1 tohto článku zmluvy ostáva zachovaná v celom rozsahu a zhotoviteľ za vady prác zodpovedá tak, ako by ho vykonal sám.
- 5.6 V súlade s ustanoveniami § 75 ods. 3 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je objednávateľ oprávnený vystaviť čo do nároku na zľavu z ceny za práce, alebo čo do nároku na vrátenie ceny za vadne vykonané práce alebo ich časť faktúru v mene a na účet zhotoviteľa, a to za podmienok, že objednávateľ riadne reklamoval vady prác a zhotoviteľ nevystavil dobropis alebo opravnú faktúru na zľavu z ceny za práce, alebo na vrátenie ceny za vadne vykonané práce alebo ich časť v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie zhotoviteľovi.

6. SANKCIE

- 6.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať práce podľa jednotlivých objednávok a tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za práce podľa tejto jednotlivých objednávok za každý deň omeškania. To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním vád a nedorobkov. Nedotýkajúc sa uvedeného, objednávateľ je v takomto prípade oprávnený poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie prác, ktorá nesmie byť kratšia ako tri (3) dni, po ktorej márnom uplynutí je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 6.2 Objávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každé menej závažné porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH podľa tejto zmluvy a vo výške 2000,- € za každé hrubé porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH podľa tejto zmluvy, s výnimkou tých povinností, na ktoré sa vzťahuje článok 3 ods. 3.7 tejto zmluvy. Špecifikácia jednotlivých menej závažných a hrubých porušení povinnosti vyplývajúcich z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH je súčasťou písomných informácií a pokynov podľa článku 3 ods. 3.5 tejto zmluvy.
- 6.3 Zmluvné pokuty podľa tohto článku sú splatné na základe písomnej výzvy oprávnenej zmluvnej strany doručenej povinnej zmluvnej strane.
- 6.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná oprávnenou zmluvnou stranou voči povinnej zmluvnej strane v plnej výške.

6.5 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke zhotoviteľa voči nemu na zaplatenie ceny za práce podľa článku 7 ods. 7.1 tejto zmluvy všetky svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvných pokút podľa tejto zmluvy.

7. CENA ZA PRÁCE

7.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za práce uvedené v cenníku, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za práce v rozsahu zhotoviteľom skutočne vykonaných prác. Cena za prác však celkovo počas celej doby trvania tejto zmluvy nepresiahne sumu **290 000 €, slovom dvestodevätidesiatisíc eur**. Takto stanovená cena za práce ako aj celková cena za práce sa aplikujú sa počas celej doby trvania tejto zmluvy a môžu byť zmenené len dohodou zmluvných strán. Celková cena za práce je tvorená súčtom cien za práce vykonané na základe jednotlivých objednávok počas trvania tejto zmluvy.

7.2 V cene za práce ako aj v celkovej cene uvedenej v odseku 7.1 tohto článku sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonávaním prác.

7.3 Ceny podľa odseku 7.1 tohto článku sú stanovené bez dane z pridanej hodnoty, ktorú zhotoviteľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.

8. PLATOBNÉ PODMIENKY

8.1 Cena za práce vykonané na základe tejto zmluvy a jednotlivých objednávok bude uhrádzaná na základe faktúr vystavených zhotoviteľom mesačne pozadu. Podkladom na fakturáciu ceny za vykonané práce bude objednávateľom, v stavebnom denníku schválený súpis prác vykonaných v tom-ktorom kalendárnom mesiaci. Cena za práce vykonané v tom - ktorom kalendárnom mesiaci je splatná v lehote 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, ktorá faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, a ktorej prílohou bude: kópia zápisu v stavebnom denníku o prevzatí a schválení vykonaní prác v tom – ktorom kalendárnom mesiaci

8.2 V prípade, ak základ pre DPH prevyšuje sumu 50 000,- €, prílohou faktúry musí byť originál potvrdenia vystaveného správcom dane nie staršieho ako sedem (7) dni, že dodávateľ nemá nezaplatenú DPH a že u neho ani nenastali dôvody pre zrušenie registrácie pre DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

8.3 V prípade prípadných námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:

- a) faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo
- b) faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

- V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.
- 8.4 V prípade reklamácie väd vykonaných prác až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom (právoplatné ukončenie reklamačného konania) objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za práce alebo akejkolvek jej časti.
- 8.5 Pre prípad omeškania objednávateľa s platením ceny za práce si zmluvné strany dohodli platenie úrokov z omeškania vo výške 0,02% zo sumy, s ktorou je objednávateľ v omeškaní, za každý deň z omeškania.
- 8.6 V prípade, že objednávateľ potom, čo bude v omeškaní s platením ceny za práce, túto nezaplatí ani na písomnú výzvu zhotoviteľa, zhotoviteľ bude oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený zadržať sumu vo výške 10% z fakturovanej sumy na základe jednotlivej objednávky ako zábezpeky na svoje prípadné nároky zo zodpovednosti za vady prác, ktorú vyplatí zhotoviteľovi vo výške 50% zadržanej sumy po uplynutí troch (3) mesiacov zo záručnej doby a zvyšok zadržanej sumy po uplynutí celej záručnej doby. Objednávateľ vyplatí zhotoviteľovi zadržanú sumu podľa predchádzajúcej vety tohto odseku kedykoľvek počas plynutia záručnej doby ihneď potom, čo zhotoviteľ preukáže objednávateľovi, že zabezpečil svoj záväzok zo zodpovednosti za vady prác bankovou zárukou podľa odseku 8.7 tohto článku.
- 8.8 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť svoj záväzok zo zodpovednosti za vady prác vykonaných na základe jednotlivej objednávky bankovou zárukou zriadenou v prospech objednávateľa vo výške 10% z ceny za práce fakturovanej na základe jednotlivej objednávky, ktorá musí byť vystavená najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa podpísania zápisu o vykonaní prác v stavebnom denníku podľa článku 4 tejto zmluvy zmluvnými stranami, a to na dobu minimálne šiestich (6) mesiacov odo dňa podpísania zápisu v stavebnom denníku o odstránení všetkých väd a nedorobkov. Banková záruka musí byť vystavená tuzemskou bankou a musí oprávňovať objednávateľa na čiastočné alebo úplné využívanie bankovej záruky. Banková záruka nesmie obsahovať zákaz odstúpenia, založenia alebo vinkulácie nárokov zo záruky.
- 8.9 Objednávateľ je oprávnený zadržať časť ceny za dielo vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej faktúrou v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní zhotoviteľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď zhotoviteľ hodnoverným spôsobom preukáže objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli.
- 8.10 Postúpenie pohľadávky na zaplatenie ceny za práce vrátane jej príslušenstva alebo pohľadávky na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy zhotoviteľom je možné iba s písomným súhlasom objednávateľa.

9. TRVANIE ZMLUVY

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 1.1.2017 do 31.12.2018** alebo do vyčerpania celkovej sumy určenej na práce podľa tejto zmluvy, ktorá je vo výške **290 000 € bez dane z pridanej hodnoty**, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

9.2 Právny vzťah založený touto zmluvou zanikne:

- a) uplynutím dohodnutej doby podľa odseku 9.1 tohto článku, alebo vyčerpaním celkovej sumy určenej na práce podľa odseku 9.1 tohto článku, podľa toho, ktorý prípad nastane skôr,
- b) na základe písomnej dohody zmluvných strán o zrušení zmluvy,
- c) uplynutím výpovednej doby s tým, že túto zmluvu je oprávnená vypovedať každá zo zmluvných strán písomnou výpoveďou s jednomesačnou výpovednou dobou aj bez uvedenia dôvodu s tým, že výpovedná doba začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane,
- d) odstúpením od zmluvy, v prípadoch uvedených v zákone, v tejto zmluve, alebo ak ktorákoľvek zo zmluvných strán podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je potrebné urobiť písomne a doručiť druhej zmluvnej strane, inak sa nan neprihliada. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä opätovné omeškanie zhotoviteľa s vykonávaním prác v lehotách podľa tejto zmluvy.

9.3 Na základe dohody zmluvných strán je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená vypovedať túto zmluvu aj čiastočne, čo do jednotlivých prác vykonávaných zhotoviteľom podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky. Pre účinky výpovede danej podľa tohto odseku primerane platia ustanovenia odseku 9.2 písm. c) tohto článku a odsekov 9.4 a 9.5 tohto článku. V prípade čiastočného vypovedania zmluvy podľa tohto odseku sa celková cena za práce podľa článku 7 ods. 7.1 tejto zmluvy zníži o sumu, zodpovedajúcu cene za práce za nevykonané práce, ktorých sa výpoveď týka.

9.4 Od účinnosti výpovede objednávateľa je zhotoviteľ povinný nepokračovať vo vykonávaní prác podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky. Je však povinný objednávateľa upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej objednávateľovi nedokončením, resp. nevykonaním prác podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky. Za práce vykonané do účinnosti výpovede má zhotoviteľ nárok na pomernú časť ceny za práce podľa skutočne vykonaných prác podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky.

9.5 Ku dňu účinnosti výpovede zhotoviteľa zaniká záväzok zhotoviteľa vykonávať práce podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky. Ak by týmto prerušením vykonávania prác vznikla objednávateľovi škoda, zhotoviteľ je povinný ho upozorniť, aké opatrenia teba urobiť na jej odvrátenie. Ak objednávateľ požiada zhotoviteľa, aby ich urobil sám, je zhotoviteľ na to povinný. Ohľadne prác vykonaných odo dňa výpovede do jej účinnosti a vykonaných podľa tohto odseku má zhotoviteľ nárok na pomernú časť ceny za práce podľa skutočne vykonaných prác podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky.

10. MLČANLIVOSŤ

10.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej

zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“).

- 10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení
- budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, najmä sa zaväzujú s dôvernými informáciami zaobchádzať ako s prísne tajnými, tieto dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznamiť, nesprístupniť, nezverejniť alebo pre seba alebo iného nevyužiť,
 - písomne oznámia dotknutej zmluvnej strane akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov s dotknutou zmluvou stranou,
 - použijú dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto zmluvy,
 - obmedzia zverenie dôverných informácií iba tým svojim zamestnancom, ktorí sú určení na plnenie predmetu tejto zmluvy a u ktorých zabezpečujú dodržiavanie dôvernosti týchto informácií a povinností s tým súvisiacich,
 - o každom sprístupnení dôverných informácií tretej strane v prípadoch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi budú informovať dotknutú zmluvnú stranu s výnimkou povinného zverejnenia tejto zmluvy objednávateľom v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,
- pričom sa uvedené povinnosti zaväzujú vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.

10.3 V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti podľa odseku 10.2 tohto článku zmluvnou stranou je dotknutá zmluvná strana oprávnená požadovať od druhej zmluvnej strany zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **3 320 €**, a to za každé jedno porušenie danej povinnosti s tým, že zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej prípadným porušením týchto povinností.

10.4 Povinné zverejnenie zmluvy objednávateľom v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov nie je porušením povinnosti mlčanlivosti podľa tejto zmluvy.

11. DORUČOVANIE

11.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „**oznámenia**“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo e-mailom, pokiaľ v tejto zmluve nie je pre určitú formu komunikácie vyhradený len určitý spôsob doručovania. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 11.2 tohto článku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané e-mailom alebo doručované osobne v pracovný deň v čase do 15.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. doručenia oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

11.2 Pre **objedávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:



adresa: **Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.**
Teplárenská 3, 042 92 Košice
kontaktné osoby: [redacted] technik
tel. [redacted] e-mail: [redacted]

a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **Výkopy - Košice s.r.o.**
Budapeštianska 40, 040 13 Košice
kontaktné osoby: Tibor Kompuš, tel.: [redacted]

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

- 11.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.
- 11.4 Každá zo zmluvných strán je oprávnená nahrávať všetky telefonické rozhovory realizované na telefónnych číslach podľa odseku 11.2 tohto článku, pričom sa zmluvné strany dohodli a súhlasia s tým, že tieto nahrávky budú slúžiť ako rozhodujúci zdroj informácií a budú spôsobilým dôkazným prostriedkom.

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Na základe poskytnutých informácií zhotoviteľ (ďalej len „**dotknutá osoba**“) týmto vedome vyjadruje súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov zo strany objednávateľa (ďalej len „**prevádzkovateľ**“) na stanovené účely, vrátane získavania osobných údajov kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov na nosič informácií, monitorovania pracoviska prevádzkovateľa a tretích strán pomocou videozáznamu alebo audiozáznamu, získavania osobných údajov aj od inej osoby, spracúvania osobných údajov v informačnom systéme, sprístupňovania a poskytovania osobných údajov tretím stranám.
- 12.2 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky. Súdny Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
- 12.3 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 12.4 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 12.5 Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
- 12.6 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody.

súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.

- 12.7 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.
- 12.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.1.2017 nie však skôr, ako dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 12.9 Prílohy k tejto zmluve sú:
- a) príloha č. 1 – cenník prác
 - b) príloha č. 2 – výpisy z registrov zmluvných strán
- 12.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

V Košiciach dňa 27.12.2016

Ing. Ladislav Koch
predseda
predstavenstva

Ing. František Hazala
člen predstavenstva

Zhotoviteľ:

V Košiciach dňa 27.12.2016

Richard Kompuš
konateľ



Príloha č. 1
Cenník

ceny sú uvedené bez DPH

hodinová sadzba za práce

7,30 €

výkopové práce v zeleni

- | | |
|--|----------|
| a. výkopové práce do hĺbky 1,5 m cena za 1m ² | 418,00 € |
| b. výkopové práce do hĺbky 2,5 m cena za 1m ² | 582,00 € |
| c. výkopové práce do hĺbky 3,5 m cena za 1m ² | 655,00 € |

výkopové práce v spevnenej ploche

- | | |
|--|----------|
| a. výkopové práce do hĺbky 1,5 m cena za 1m ² | 553,00 € |
| b. výkopové práce do hĺbky 2,5 m cena za 1m ² | 676,00 € |
| c. výkopové práce do hĺbky 3,5 m cena za 1m ² | 832,00 € |

Číslo zmluvy objednávateľa: 46001698

Príloha č. 2
Výpisy z registrov zmluvných strán

VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA
Okresného súdu Košice I

VÝPIS

Oddiel: **Sa**
Vložka číslo: 1204/V

I. Obchodné meno

Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.

II. Sídlo

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Teplárenská 3

Názov obce: Košice

PSČ: 042 92

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 36 211 541

IV. Deň zápisu: 21.01.2002

V. Právna forma: Akciová spoločnosť

VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. výroba, výkup a odbyt elektrickej energie
 2. výroba, výkup, rozvod a odbyt tepelnej energie
 3. montáž a opravy meracej a regulačnej techniky
 4. vykonávanie skúšok a rozborov v chemickom laboratóriu
 5. kovoobrábanie
 6. zvaracie práce
 7. prenájom náradia
 8. požičiavanie motorových vozidiel
 9. prevádzkovanie dráhy
 10. investičná výstavba energetických zariadení
 11. výroba a predaj demineralizovanej vody
 12. oprava, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických v rozsahu:
E1.1 technické zariadenia elektrické s napätím do 123 kV vrátane bleskozvodov
E2 technické zariadenia elektrické s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov
- Triedy objektov:

A objekty bez nebezpečenstva výbuchu

B objekty s nebezpečenstvom výbuchu

13. oprava, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení tlakových v rozsahu:

- technické zariadenia tlakové skupina A

- technické zariadenia tlakové skupina B

14. oprava a montáž určených meradiel v rozsahu:

- merače pretečeného množstva vody - na studenú vodu

- merače pretečeného množstva vody - na teplú vodu

- merače tepla a ich členy

15. montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení

16. montáž, rekonštrukcie a údržba tlakových zariadení

17. výkon činnosti stavbyvedúceho

Inžinierske stavby

- potrubné, energetické a iné líniové stavby

18. faktoring a forfaiting

19. montáž, rekonštrukcie, údržba plynových zariadení

20. odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických plynových zariadení v rozsahu:

technické zariadenia plynové skupina A na:

f znižovanie tlaku plynu so vstupným pretlakom plynu nad 0,4 MPa

h spotreba plynov spaľovaním s výkonom nad 0,5 MW vrátane zariadení na výrobu ochranných atmosfér pri tepelnom spracovaní

technické zariadenia plynové skupina B na:

f znižovanie tlaku plynu so vstupným pretlakom plynu do 0,4 MPa

g1 rozvod plynov s pretlakom plynu do 0,4 MPa vrátane

g3 rozvod plynov s pretlakom plynu do 0,005 MPa

h1 spotrebu plynov spaľovaním s výkonom od 5 kW do 0,5 MW vrátane zariadení na výrobu ochranných atmosfér pri tepelnom spracúvaní a všetky spotrebiče, pri ktorých sa vyžaduje napojenie na odťah spalín

h2 spotrebu plynov spaľovaním s výkonom od 5 kW do 50 kW vrátane zariadení na výrobu ochranných atmosfér pri tepelnom spracúvaní a všetky spotrebiče, pri ktorých sa vyžaduje napojenie na odťah spalín

21. zámočníctvo

22. vodoinštalatérsstvo a kúrenárstvo

23. podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom

24. výroba, montáž, údržba a opravy zariadení pre dodávku tepla okrem vyhradených technických zariadení

25. prenájom nebytových priestorov a poskytovanie iných než základných služieb spojených s prenájomom

26. podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi okrem nebezpečného odpadu

27. vnútroštátna nákladná cestná doprava

VII. Štatutárny orgán: predstavenstvo

Funkcia: predseda

Meno a priezvisko: Ing. Ladislav Koch

Bydlisko:**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Tomašíkova 15

Názov obce: Košice**PSČ:** 040 01**Štát:** Slovenská republika**Dátum narodenia:** 18.09.1971**Rodné číslo:** 710918/8746**Vznik funkcie:** 14.06.2012**Funkcia:** člen**Meno a priezvisko:** Ing. František Hazala**Bydlisko:****Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Pri pošte 1257/25

Názov obce: Košice**PSČ:** 040 17**Štát:** Slovenská republika**Dátum narodenia:** 25.12.1970**Rodné číslo:** 701225/9397**Vznik funkcie:** 15.05.2015**Funkcia:** člen**Meno a priezvisko:** Mgr. Vladimír Vágási**Bydlisko:****Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Česká 1

Názov obce: Košice - mestská časť Sever**PSČ:** 040 01**Štát:** Slovenská republika**Dátum narodenia:** 30.07.1962**Rodné číslo:** 620730/6292**Vznik funkcie:** 22.09.2016**Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene akciovej spoločnosti:**

Vo všetkých veciach zaväzujúcich spoločnosť sú oprávnení konať všetci členovia predstavenstva, pričom v mene spoločnosti podpisujú vždy dvaja členovia predstavenstva, a to predseda spolu s členom predstavenstva spoločnosti. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému názvu spoločnosti, menám a funkciám v predstavenstve podpisujúci pripoja svoj podpis.

VIII. Dozorná rada**Meno a priezvisko:** Ing. Miroslav Prokopič**Bydlisko:**

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Karpatská 1

Názov obce: Košice

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 09.04.1965

Rodné číslo: 650409/6236

Vznik funkcie: 25.09.2014

Meno a priezvisko: Ing. Marek Mitterpák, PhD.

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Idanská 4

Názov obce: Košice - mestská časť Západ

PSČ: 040 11

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 09.01.1975

Rodné číslo: 750109/8748

Vznik funkcie: 04.11.2016

Meno a priezvisko: Mgr. Martin Pastirik

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Nižná Rybnica 27

Názov obce: Sobrance

PSČ: 073 01

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 28.10.1972

Rodné číslo: 721028/8987

Vznik funkcie: 04.11.2016

IX. Akcionár

Obchodné meno/názov:

MH Manažment, a. s.

Sídlo:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Trnavská cesta 100

Názov obce: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 821 01

Štát: Slovenská republika

X. Výška základného imania

38 210 898,000000 EUR

XI. Akcie

Počet: 1111

Forma: Akcia na doručiťeľa

Podoba: Zaknihované

Menovitá hodnota: 33 194,000000 EUR

Počet: 1585

Forma: Akcia na doručiťeľa

Podoba: Zaknihované

Menovitá hodnota: 34,000000 EUR

Počet: 38

Forma: Akcia na meno

Podoba: Zaknihované

Menovitá hodnota: 33 194,000000 EUR

Počet: 503

Forma: Akcia na meno

Podoba: Zaknihované

Menovitá hodnota: 34,000000 EUR

Ďalšie právne skutočnosti

XII. Predaj

Predaj časti podniku

Zmluva o predaji časti podniku uzatvorená medzi spoločnosťou Tepláreň Košice, a. s. so sídlom Teplárenská 3, 042 92 Košice, IČO 36 211 541 ako predávajúcim a spoločnosťou SPRAVBYTKOMFORT, a. s. Prešov so sídlom Volgogradská 88, 080 01 Prešov, IČO 31 718 523 ako kupujúcim zo dňa 21. decembra 2009.

XIII. Iné ďalšie právne skutočnosti

1. Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 13.12.2001 v súlade so zák.č. 513/1991 Zb. Vznikla rozdelením akciovej spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Hraničná 12 v súlade s § 69 ods. 4 zák.č. 513/1991 Zb. na akciové spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Hraničná 12, Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., so sídlom Bratislava, Miletičova 5 a Tepláreň Košice, a.s., so sídlom Košice, Teplárenská 3. Notárska zápisnica o založení akciovej spoločnosti Tepláreň Košice, a.s. zo dňa 13.12.2001.

Stanovy akciovej spoločnosti podľa zák. 513/1991 Zb.

Majetok, veci, práva, povinnosti a záväzky zrušenej akciovej spoločnosti v rozsahu podľa Zápisnice zo dňa 13.12.2001 prešli na Tepláreň Košice, a.s.

2. Rozhodnutie predstavenstva zo dňa 28.2.2002.

Deň vzniku funkcie prokuristu Ing. Petra Schwartz 28.2.2002.

3. Rozhodnutie valného zhromaždenia - not. záp. č. N 1804/02 Nz 1804/02 zo dňa 16.12.2002. Rozhodnutie predstavenstva zo dňa 7.1.2003.
Zánik funkcie prukuristu: Ing. Peter Schwartz, r.č. 510923/1780, Slovenskej jednoty 46,
Košice: 7.1.2003.

Košice I , 21.11.2016

Správnosť výpisu sa potvrdzuje

Za správnosť výpisu: Johana Tóthová



.....
(podpis oprávnenej osoby)



.....
(odtlačok úradnej pečiatky)

VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA

Okresného súdu Košice I
k dátumu 10.10.2016

Oddiel: **Sro**

Vložka číslo: 36686/V

I. Obchodné meno

Výkopy - Košice s.r.o.

II. Sídlo

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Budapeštianska 40

Názov obce: Košice-Sídlisko Ťahanovce

PSČ: 040 13

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 48 000 507

IV. Deň zápisu: 31.12.2014

V. Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. Čistenie kanalizačných systémov
2. Prípravné práce k realizácii stavby
3. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
4. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
5. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

VII. Štatutárny orgán: konateľ

Meno a priezvisko: Richard Kompuš

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Budapeštianska 2450/40

Názov obce: Košice - mestská časť Sídlisko Ťahanovce

PSČ: 040 13

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 28.07.1990

Rodné číslo: 900728/8983

Vznik funkcie: 02.06.2016

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:

V mene spoločnosti koná konateľ samostatne tak, že k písanému alebo tlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis

VIII. Spoločníci

Meno a priezvisko: Tibor Kompuš

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Budapeštianska 40

Názov obce: Košice-Sídlisko Ťahanovce

PSČ: 040 13

Štát: Slovenská republika

Výška vkladu: 5 000,000000 EUR (Peňažný vklad)

Rozsah splatenia: 5 000,000000 EUR

IX. Výška základného imania

5 000,000000 EUR

X. Rozsah splatenia základného imania

5 000,000000 EUR

Výpis zo dňa 10.10.2016

Osvedčovací doložka k žiadosti č.: 9803-20161010-001593-135-1-1**Osvedčovací doložka údaje**

Počet listov/strán výstupu: 2/2

Doložka osvedčuje: Výpis z Obchodného registra
IČO 48000507
Spisová značka: Sro/36686/Košice I (oddiel/ vložka/ súd)

Na základe žiadosti bol vydaný **elektronický** odpis povinnej osoby podpísaný jej zaručeným **elektronickým podpisom** podľa zákona 275/2006 Z.z., ktorý bol prevedený do listinnej podoby a opatrený touto **osvedčovacíou doložkou** pracoviskom IOM Slovenskej pošty. Listinná **podoba výstupu** sa doslovne zhoduje s údajmi uvedenými v elektronickom odpise. **Osvedčený** výstup je zapísaný v evidencii osvedčujúcej osoby pod **poradovým** číslom: 9803-20161010-001593-135-1-1-1.

Dátum vyhotovenia: 10.10.2016**Miesto vyhotovenia:** Košice 13**Čas vyhotovenia el. odpisu:** 10:17:01**Meno zamestnanca Slovenskej pošty, a.s.:**
Monika Tatranská
.....
Podpis osvedčujúcej osoby
a odtlačok pečiatky