

Dodatok č. 04569/2020-PKZ -K40576/19.01 ku Kúpnej zmluve a zmluve o zriadení predkupného práva č. 02269/2019-PKZ -K40576/19.00

uzatvorenej v zmysle §588 a nasl. Občianskeho zákonníka, §19 zákona č.180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“) a §3 Nariadenia vlády SR č.238/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Nariadenie vlády“)

(ďalej len „dodatok zmluvy“)

Čl. I

Zmluvné strany

1. Názov: **Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B
(ďalej len „predávajúci“ alebo „oprávnený z predkupného práva“)

2. Názov: **EKO-Produkt, s.r.o.**
Sídlo: **Kremnické Bane č. 29, 967 01 Kremnica**
Štatutárny orgán: Ján Svitok, konateľ
IČO: 36 403 628
Bankové spojenie: UniCredit Bank, a.s.
Číslo účtu: SK81 1111 0000 0066 2527 5001
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka 13387/L
(ďalej len „kupujúci“ alebo „povinný z predkupného práva“)

Čl. II

Predmetom dodatku je oprava údajov nesprávne uvedených v kúpnej zmluve a zmluve o zriadení predkupného práva č. 02269/2019-PKZ -K40576/19.00 (ďalej len zmluva)

V Čl.II zmluvy – Predmet prevodu, v ods.1 sa nesprávne uvedený text v nasledujúcich 10 riadkoch:

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Kremnické Bane, obec Kremnické Bane, okres Žiar nad Hronom, ktoré boli zamerané geometrickým plánom č. 36636029-42/2017 zo dňa 17.7.2017 overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom dňa 3.8.2017 pod č. 282/17 a to:
 - parcela **KN C p. č. 287/48**, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 9445 m², ktorá bola vytvorená z parcely KN E p. č 779/25, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 504 m², z parcely KN E p. č. 779/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere



8508 m² a z parcely 775/1, druh pozemku orná pôda o výmere 1 0477 m², ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č.1 a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe predávajúceho v podiele 1/1

nahrádza nasledovným textom:

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Kremnické Bane, obec Kremnické Bane, okres Žiar nad Hronom, ktoré boli zamerané geometrickým plánom č.36636029-42/2017 zo dňa 17.7.2017 overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom dňa 3.8.2017 pod č. 282/17 , a geometrickým plánom č.36636029-1/2019 zo dňa 10.012019 overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom pod č. 4/2019, a to:

- Parcely **KN-C č. 287/56**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere **447 m²** a **KN-C č.287/48** druh pozemku zastavaná plocha o výmere **8998 m²** ktoré boli vytvorené z parcel KN-E č. 779/25 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 504 m² , KN-E č.775/1 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 10477 m² , a KN-E č.779/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8508 m² , ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č.1 a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe predávajúceho v podiele 1/1.

d'alej,

v Čl.VIII zmluvy – Predkupné právo, v ods.1 sa nesprávne uvedený text v nasledujúcich 9 riadkoch:

1. Zmluvné strany sa dohodli na zriadení predkupného práva predávajúceho podľa §§ 602-606 Občianskeho zákonníka spočívajúceho v práve predávajúceho kúpiť predávaný pozemok uvedený v Čl. II tejto zmluvy, a to parcela **KN C p. č. 287/48**, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 9445 m², ktorá bola vytvorená z parcely KN E p.č 779/25, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 504 m², z parcely KN E p. č. 779/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8508 m² a z parcely 775/1, druh pozemku orná pôda o výmere 1 0477 m², ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 1 a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe predávajúceho v podiele 1/1

nahrádza nasledovným textom:

- Zmluvné strany sa dohodli na zriadení predkupného práva predávajúceho podľa §602-606 Občianskeho zákonníka spočívajúceho v práve predávajúceho kúpiť predávaný pozemok uvedený v Čl. II tejto zmluvy, a to Parcely **KN-C p. č. 287/56**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere **447 m²** a **KN-C p.č. 287/48** druh pozemku zastavaná plocha o výmere **8998 m²** ktoré boli vytvorené z parcel KN-E č. 779/25 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 504 m² , KN-E č. 775/1 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 10477 m² , a KN-E č. 779/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8508 m² , ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č.1 a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe predávajúceho v podiele 1/1.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 02269/2019-PKZ -K40576/19.00 ostávajú nezmenené.

Čl. III

1. Tento dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy kupujúci doručí okresnému úradu, 3 rovnopisy si predávajúci ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis si ponechá kupujúci.



2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle predávajúceho <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.
4. Dodatok nadobúda účinnosť v súlade s §47 ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Bratislave, dňa:
Predávajúci:

V Kremnických Baniach, dňa:
Kupujúci:

Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

Ján Svitok
konateľ

Ing. Peter Kubala
námetník generálnej riaditeľky

