

Protokol č.

05293/2020-OV-0250235/20-00

o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2 a § 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Ing. Gabriela Bartošová – generálna riaditeľka

Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Ubľa**

č.368

067 73 Ubľa

v zastúpení: Mgr. Nadežda Sirková – starostka obce

IČO: 00323675

Podľa ustanovení § 2 a § 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Ubľa vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Predmetom protokolárneho odovzdania je pozemok, evidovaný v KN ako parcela registra E na liste vlastníctva, a nie je v súlade s druhom pozemkov parciel registra KN-C:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K ú., Obec: Ubľa Okres: Snina	1227	766	Orná pôda	1213	2/6	184 185	Záhrada Zast. plo.	25,15

Predmetom protokolárneho odovzdania je pozemok, evidovaný v KN ako parcela E na liste vlastníctva, a je v súlade s druhom pozemkov parciel registra KN-C:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€/Sk)
K ú., Obec: Ubľa Okres: Snina	1227	801	Orná pôda	4598	2/6	95,35

Dôvodom protokolárneho odovzdania vlastníctva k vyššie uvedeným parcelám Obci Ubľa je titul nadobudnutia vedený v pozemnoknižnej vložke č. 296, ako vklad vlastníckeho práva pre Československý štát v správe MNV v Ubli z 29.10.1958 č.d. 450/1958, čo nebolo zohľadnené pri vypracovávaní registra o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov.



Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Ubl'a, obec Ubl'a, okres Snina sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Snina, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa.....
Odovzdávajúci:

V Ubli, dňa.....
Preberajúci:

Ing. Peter Kubala
náместník generálnej riaditeľky

Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

Mgr. Nadežda Sirková
starostka obce

