

**DODATOK č. 04864/2020-PNZ -P40432/17.03**  
**K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 01722/2017-PNZ-P40432/17.00**  
**uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.**  
**o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných**  
**pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka  
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len "prenajíateľ")

**Nájomca:**

Poľnohospodárske družstvo Jablonec

adresa : 900 86 Jablonec

Štatutárny orgán : Otto Petráš – predseda PD

bankové spojenie : Uni Credit Bank

IBAN : SK98 1111 0000 0066 2829 1007

IČO : 00613991

IČ DPH : SK 2020359385

Zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel : Dr, vložka číslo: 247/B  
(ďalej len „nájomca“)

**Čl. II**  
**Predmet dodatku**

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zvýšenia výmery o 0,3350 ha v k.ú. Jablonec k 01.01.2020.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č.



1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

### **Čl. III Osobitné a záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Bratislave, dňa .....

V ....., dňa .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
Ing. Gabriela Bartošová  
generálna riaditeľka

.....  
Otto Petráš  
predseda PD

.....  
Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. PNZ -P40432/17.00

Obec: Jablonec

Okres: Pezinok

Kat. územie: Jablonec

Číslo	Výmera celková	Parcela C				Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
		Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
895/1	32 0900	2	E	0	0	32 0900,00	6232,63	0,00	6232,63
912/2	33 4705	2	E	0	0	33 4705,00	6540,16	0,00	6540,16
1127/1	6 7995	4	E	0	0	6 7995,00	1411,74	0,00	1411,74
1228	31 4453	2	E	0	0	31 4453,00	4876,20	0,00	4876,20
1326	25 7991	2	E	0	0	25 7990,98	1 3397,79	0,00	1 3397,79
1332/1	52 6521	2	E	0	0	52 6521,00	0,00	9032,64	9032,64
1338/2	11 1600	2	E	0	0	11 1600,00	2 3433,22	1 3230,67	3 6663,89
1340/2	1 4005	4	E	0	0	1 4005,00	1 2179,30	0,00	1 2179,30
1340/5	8155	2	E	0	0	8155,00	6849,47	0,00	6849,47
1340/6	860	13	E	0	0	860,00	721,54	0,00	721,54
1340/7	1 4316	2	E	0	0	1 4316,00	1 2091,23	0,00	1 2091,23
1340/9	1 3892	2	E	0	0	1 3892,00	1 1922,65	0,00	1 1922,65
1340/10	736	13	E	0	0	736,00	632,95	0,00	632,95
1340/11	1 5474	2	E	0	0	1 5474,00	1 3386,08	0,00	1 3386,08
1340/13	828	13	E	0	0	828,00	720,41	0,00	720,41
1340/14	1 1905	2	E	0	0	1 1905,00	9304,65	0,00	9304,65
1345/1	15 3918	2	E	0	0	15 3918,02	10 1903,81	0,00	10 1903,81
1345/2	6 0209	2	E	0	0	6 0209,00	3 2071,39	1 0240,02	4 2311,41
1348/1	10 8619	2	E	0	0	10 8619,00	0,00	3 6293,86	3 6293,86
1348/5	9404	2	E	0	0	9404,00	9403,97	0,00	9403,97
1348/6	9840	2	E	0	0	9840,00	9839,76	0,00	9839,76
1348/7	1 4593	2	E	0	0	1 4593,00	1 1278,11	0,00	1 1278,11
1348/10	1 8941	2	E	0	0	1 8941,00	0,00	5206,93	5206,93
1348/12	8658	2	E	0	0	8658,00	0,00	7577,15	7577,15
1348/13	6563	2	E	0	0	6563,00	0,00	1882,34	1882,34
1348/14	5 6004	2	E	1061	0	5 6004,00	2 8656,00	0,00	2 8656,00
1348/17	1 9666	2	E	0	0	1 9666,00	195,77	1 1862,01	1 2057,78
1348/18	3455	14	E	0	0	3455,00	113,68	424,39	538,07
1348/19	6 9629	2	E	0	0	6 9629,00	520,25	8997,11	9517,36
1348/42	11 0104	2	E	1059	0	11 0104,00	1 4219,00	0,00	1 4219,00
1348/43	10 9752	2	E	1060	0	10 9752,00	9 8055,99	0,00	9 8055,99



## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Jablonec

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	268 5812	25	41 4178	10 4323	51 8501
vinica	8 2000	2	1 3591		1 3591
zastavaná plocha a nádvorie	2424	3	2075		2075
ostatná plocha	3455	1	114	424	538
Spolu: 4	277 3691	31	42 9958	10 4747	53 4705

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P40432/17.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	268 5812	25	41 4178	10 4323	51 8501
vinica	8 2000	2	1 3591		1 3591
zastavaná plocha a nádvorie	2424	3	2075		2075
ostatná plocha	3455	1	114	424	538
Spolu: 4	277 3691	31	42 9958	10 4747	53 4705

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

