

Ponuka

Obstarávateľ:

Martinská teplárenská, a.s. Robotnícka 17, 036 80 Martin

Názov súťaže:

„Dodávka biomasy a vybudovanie skladovacích priestorov biomasy“

Identifikácia uchádzača:

PREFA stavby, s.r.o.

Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany
registrovaná v OR OS oddiel Sro vložka č. 64274/L

IČO: 48 294 837

DIČ: 2120121674

za spoločnosť koná: Ing. Milan Duhár, MBA, konateľ



PREFA invest, a.s., Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany

IČO: 46 887 741, IČ DPH: SK2023627771

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. SA, vl.č. 10784/L

Bankové spojenie: SLSP, a.s., IBAN: SK16 0900 0000 0051 4095 4319

Martinská teplárenská, a.s.

Robotnícka 17

036 80 Martin

Sprievodný list k Ponuke

Vážený obstarávateľ ďakujeme Vám za oslovenie a zaslanie súťažných podkladov. Naša spoločnosť PREFA invest, a.s. má dlhoročné skúsenosti s výrobou a montážou prefabrikovaných železobetónových hál pre výrobu a skladovanie. Ročne vyrobíme a zmontujeme viac ako 120.000 m² hál v závode v Sučanoch.

Vzhľadom na rozsah obstarávania uvedený v súťažných podkladoch si dovoľujeme predložiť ponuku spoločnosťou **PREFA stavby, s.r.o.** Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany, IČO: 48 294 837.

S pozdravom,

Ing. Milan Duhár, MBA
Predseda predstavenstva
PREFA invest, a.s.

a
konateľ
PREFA stavby, s.r.o.

PREFA stavby, s.r.o.
Podhradská cesta 2
038 52 Sučany



Martin Štáhl

177 12.50

„ Sůtaž – Sklad - NEOTVÁRĀŤ!“

Martinská teplárenská, a.s.
Robotnícka 17
036 80 Martin

Obsah ponuky:

Cenový návrh

Čestné vyhlásenie o súhlase s podmienkami v súťažných podkladoch

Čestné vyhlásenie o pravdivosti údajov v ponuke

Dokladová časť:

Doklad o oprávnení poskytovať službu – aktuálny výpis z ORSR

Návrh zmluvy

Architektonický generel

Výpis z registra partnera verejného sektora

Cenový návrh

Identifikácia uchádzača:

PREFA stavby, s.r.o.

Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany

registrovaná v OR OS oddiel Sro vložka č. 64274/L

IČO: 48 294 837

DIČ: 2120121674

za spoločnosť koná: Ing. Milan Duhár, MBA, konateľ

Navrhovaná cena predmet zákazky:

Biomasa:

49,99 Eur/tona bez DPH

(štyridsaťdeväť eur a deväťdesiatdeväť centov bez DPH)

Skladovacie priestory v zmysle architektonického generelu:

3.359.614,-Eur bez DPH

(trimilionypädesiatdeväťtisícšesťstoštrnásť eur bez DPH)



PREFA stavby, s.r.o.

Ing. Milan Duhár, MBA, konateľ

PREFA stavby, s.r.o.

Podhradská cesta 2

038 52 Sučany

IČO: 48 294 837

DIČ/IČ DPH: SK2120121674



Čestné vyhlásenie

Identifikácia uchádzača:

PREFA stavby, s.r.o.

Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany

registrovaná v OR OS oddiel Sro vložka č. 64274/L

IČO: 48 294 837

DIČ: 2120121674

za spoločnosť koná: Ing. Milan Duhár, MBA, konateľ

Čestné vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami stanovenými
obstarávateľom v súťažných podkladoch.



PREFA stavby, s.r.o.
Ing. Milan Duhár, MBA, konateľ

PREFA stavby, s.r.o.
Podhradská cesta 2
038 52 Sučany
IČO: 48 294 837
DIČ/IČ DPH: SK2120121674

Čestné vyhlásenie

Identifikácia uchádzača:

PREFA stavby, s.r.o.

Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany

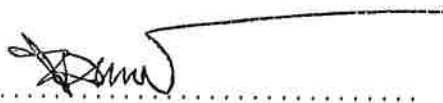
registrovaná v OR OS oddiel Sro vložka č. 64274/L

IČO: 48 294 837

DIČ: 2120121674

za spoločnosť koná: Ing. Milan Duhár, MBA, konateľ

Čestné vyhlásenie uchádzača, že všetky skutočnosti a údaje, ktoré uchádzač uviedol vo svojej ponuke sú úplne a pravdivé.



PREFA stavby, s.r.o.

Ing. Milan Duhár, MBA, konateľ

PREFA stavby, s.r.o.

Podhradská cesta 2 ①

038 52 Sučany

IČO: 48 294 837

DIČ/IČ DPH: SK2120121674

Zmluva o dodávke biomasy a vybudovaní skladovacích priestorov

Časť I

1 Zmluvné strany

1.1 Spoločnosť: **Martinská teplárenská, a.s.**
so sídlom: Robotnícka 17, 036 80 Martin
registrovaná v OR OS Žilina, oddiel Sa, vložka č. 10329/L

za spoločnosť koná: Ing. Michal Polóni, predseda predstavenstva
Ing. Martin Bonko, člen predstavenstva
osoby oprávnené jednať vo veciach:
zmluvných Ing. Michal Polóni, predseda predstavenstva
realizačných a technických Ing. Pavol Fillo, riaditeľ pre výrobu a techniku

IČO: 36 403 016
DIČ: 2020122555
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK70 1100 0000 0026 2737 1605

(ďalej ako „Odberateľ“)

1.2 Spoločnosť: **PREFA stavby, s.r.o.**
so sídlom: Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany
registrovaná v OR OS oddiel Sro vložka č. 64274/L

za spoločnosť koná: Ing. Milan Duhár, MBA, konateľ
osoby oprávnené jednať vo veciach:
zmluvných Ing. Milan Duhár, MBA
realizačných a technických Ing. Milan Duhár, MBA

IČO: 48 294 837
DIČ: 2120121674
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK84 1100 0000 0029 4900 9967

(ďalej ako „Dodávateľ“)

(ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)

2 Preambula

Keďže Odberateľ má potrebu zabezpečiť kontinuálne vytváranie zásob kvalitnej biomasy slúžiacej na vykurovanie a chýbajú jej dostatočné a vyhovujúce skladovacie priestory pre biomasu a keďže Dodávateľ ponúka kontinuálny predaj a dodávku biomasy a

súčasne vybudovanie chýbajúcich skladovacích priestorov pre biomasu, dohodli sa zmluvné strany na uzatvorení Zmluvy o dodávke biomasy a vyhotovenia diela (ďalej len „Zmluva“) za nižšie dohodnutých podmienok.

3 Predmet Zmluvy

1.1 Predmetom tejto Zmluvy je:

- 1.1.1. záväzok Dodávateľa vybudovať podľa požiadaviek Odberateľa, v dohodnutom čase a za dohodnutú cenu skladovacie priestory pre biomasu, k týmto priestorom previesť vlastnícke právo v prospech Odberateľa a po vybudovaní skladovacích priestorov dodávať Odberateľovi biomasu v dohodnutej kvalite, dohodnutom množstve, v dohodnutej kúpnej cene, počas dohodnutej doby a za dohodnutých podmienok previesť na Odberateľa vlastnícke právo k biomase a
- 1.1.2. záväzok Odberateľa zaplatiť za vybudovanie skladovacích priestorov dohodnutú cenu v dohodnutých termínoch splatnosti, v súlade s dohodnutými platobnými podmienkami a počas dohodnutej doby kupovať od Dodávateľa biomasu potrebnú na vykurovanie v dohodnutých množstvách a platiť za dodanú biomasu dohodnutú kúpnu cenu.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli že túto Zmluvu uzatvárajú ako zmluvu nepomenovanú podľa ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka, pričom sa vzhľadom k vybudovaniu skladovacích priestorov pre biomasu budú riadiť ustanoveniami § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú zmluvu o dielo v znení neskorších predpisov (ďalej len „ObZ“).
- 1.3 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany ustávajú, že ďalej v Zmluve používajú pre vybudovanie skladovacích priestorov vybudované pre uskladnenie biomasy pojem „Dielo“ a pre biomasu pojem „Tovar“.
- 1.4 Zmluvné strany si pred podpisom Zmluvy odovzdajú kópiu platného výpisu z obchodného registra alebo osvedčenia o živnostenskom oprávnení, prípadne inú listinu, ktorou preukážu svoje oprávnenie podnikateľ. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú, že zmeny vyššie uvedených a dotknutých údajov bezodkladne oznámia druhej strane. V prípade, že tak jedna strana nevykoná, nahradí druhej strane škodu, ktorá jej vznikla opomenutím prvej strany.
- 1.5 Časť Zmluvy, ktorá je obsahom Časti II tejto Zmluvy bude ďalej označovaná ako „Zmluva1“ a časť Zmluvy, ktorá je obsahom Časti III tejto Zmluvy bude ďalej označovaná ako „Zmluva2“.
- 1.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva1 a Zmluva2 sú od seba vzájomne závislé, a preto existencia jednej z nich je podmienkou existencie tej druhej, a teda ak nie je dohodnuté inak, zánik jednej z nich iným spôsobom ako splnením alebo spôsobom nahradzujúcim plnenie, má za následok zánik tej druhej, ak sa nedohodne inak.

Časť II

Zmluva1

Vybudovanie skladovacích priestorov

1 Predmet Zmluvy1

- 1.1 Predmetom Zmluvy1 je záväzok Dodávateľa vybudovať Dielo s názvom „Rozšírenie skládky drevnej štiepky“ na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo v súlade s platnou odsúhlasenou projektovou dokumentáciou, požiadavkami Odberateľa a všetkými príslušnými dokladmi a dokumentmi súvisiacimi s riadnym plnením predmetu diela v rozsahu nižšie špecifikovanom.
- 1.2 Dielo bude realizované na pozemku C KN parc. č. v katastrálnom území Martin, obec Martin, okres Martin, o výmere, druh pozemku, aktuálne zapísanom na LV č. (ďalej len „**Pozemok**“) vo vlastníctve Odberateľa, nachádzajúci sa v jeho areály na adrese sídla Odberateľa.
- 1.3 Na pozemku aktuálne existujú stavby, ktoré sú zapísané na LV č. v katastrálnom území Martin, obec Martin, okres Martin, a to: (ďalej len „**Stavby**“),
- 1.4 Dielo zahŕňa:
- 1.4.1 zabezpečenie vyhotovenia projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania podľa požiadaviek Odberateľa špecifikovaných v **Prílohe č. 1** Zmluvy (ďalej len „**PD**“),
 - 1.4.2 zabezpečenie vyhotovenia búracej projektovej dokumentácie na Stavby, ktoré sa nachádzajú na Pozemku,
 - 1.4.3 zaobstaranie búracích povolení na Stavby, ktoré sa nachádzajú na Pozemku,
 - 1.4.4 asanácia Stavieb,
 - 1.4.5 výmaz Stavieb z evidencie katastra nehnuteľností,
 - 1.4.6 zaobstaranie stavebného povolenia na Dielo,
 - 1.4.7 vyhotovenie Diela podľa PD a stavebného povolenia,
 - 1.4.8 odovzdanie Diela,
 - 1.4.9 zaobstaranie povolenia o užívaní stavby (ďalej „**kolaudačné povolenie**“),
 - 1.4.10 inžinierska činnosť;
- 1.5 Pri vyhotovení PD budú do nej zapracované pripomienky Odberateľa a jej konečná podoba bude schválená Odberateľom, o čom vystaví Odberateľ Dodávateľovi písomné potvrdenie.
- 1.6 Podmienkou odovzdania Diela bude aj odovzdanie všetkých dokladov v šiestich (6) vyhotoveniach, ktoré súvisia so splnením Diela, a to: všetky atesty, certifikáty, doklady o zhodách použitých materiálov, osvedčenia, doklady o prevedených skúškach, revízne správy, záručné listy, návody na obsluhu, prípadne iné doklady nutné ku užívaniu Diela (ďalej len „**Dokumenty**“). Dodávateľ je povinný tieto Dokumenty odovzdať Odberateľovi.

- 1.7 Zmluvné strany sú povinné si poskytnúť vo veciach tejto Zmluvy a jej plnenia nevyhnutnú súčinnosť.

2 Cena Diela

- 2.1 Cena za Dielo, teda cena za všetky jeho zložky podľa článku I ods. 4 tejto časti Zmluvy je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č. 87/1996 Z.z.
- 2.2 Podkladom pre uzatvorenie dohody o cene Diela bola ponuka Dodávateľa, ktorá bola vypracovaná dňa 21.10.2019, odovzdaná Martinskej teplárenskej, a.s v rámci verejného obstarávania, pod č. dňa (ďalej len „**Ponuka**“) a ktorá tvorí **Prílohu č. 2** k tejto Zmluve.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že cena Diela je 3.359.614,- €, slovom: trímilionypädesiatdeväťtisícšesťstoštrnásť eur bez DPH (ďalej ako „**Cena Diela**“).
- 2.4 V zmysle zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty a v znení neskorších predpisov, bude Cena Diela účtovaná formou faktúry s prenosom daňovej povinnosti vzhľadom k DPH.
- 2.5 Cena Diela dohodnutá v ods. 2.1 vyššie je konečná, pevná a zahŕňa všetky činnosti podľa ods. 1.4 Zmluvy. Neúplne alebo chybné ocenenie Diela v Ponuke, neopravňuje Dodávateľa k úprave Ceny Diela. Cena Diela môže byť upravená v prípade ak sa zmení rozsah v realizačnej dokumentácii voči rozsahu PD.
- 2.6 Dodávateľovi vzniká nárok na zaplatenie Ceny Diela Dňom odovzdania.

3 Platobné podmienky

- 3.1 Do piatich (5) dní po Dni odovzdania Diela predloží Dodávateľ Odberateľovi faktúru, ktorou vyúčtuje Cenu Diela.
- 3.2 Prípadné navyše práce budú účtované samostatným daňovým dokladom na základe číslovaného dodatku k Zmluve, odsúhlaseného obidvoma zmluvnými stranami.
- 3.3 Faktúra je daňovým dokladom, ktorá obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH, číslo Zmluvy. Ak faktúra neobsahuje dohodnuté a zákonom stanovené náležitosti, je Odberateľ oprávnený faktúru vrátiť a v tomto prípade nie je v meškaní s platením. Lehota splatnosti začne opätovne plynúť až po doručení novej faktúry Odberateľovi.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli na zaplatení Ceny Diela formou splátok, a to nasledovne:
- 3.4.1 splátka vo výške 500 000,00 €, slovom: päťstotisíc eur, bude zaplatená do piatich (5) dní odo Dňa odovzdania,
- 3.4.2 suma zodpovedajúca Cene Diela znížená o splátku podľa 3.4.1 bude rozdelená do päťdesiatdeväť (59) mesačných splátok v rovnakej výške, z ktorých každá bude splatná k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca až do úplného zaplatenia Ceny Diela, pričom posledná splátka môže dosiahnuť nižšiu výšku z dôvodu zaokrúhlenia;

(ďalej len „**Splátka**“ alebo „**Splátky**“).

- 3.5 V prípade omeškania so zaplatením čo i len jednej Splátky, stáva sa splatnou zostávajúca nezaplatená časť Ceny Diela.
- 3.6 Suma prevyšujúca dohodnutú Splátku alebo suma zaplatená navyše oproti dohodnutým Splátkam, je považovaná za mimoriadnu splátku (ďalej len „**Mimoriadna Splátka**“).
- 3.7 Zmluvné strany dohodli pre prípad Mimoriadnej Splátky skonto vo výške 1,75 % p.a. zvýšené o výšku Euriboru aktuálnu v čase zaplatenia Mimoriadnej splátky.
- 3.8 Zmluvné strany dohodli úrok z omeškania vo výške 0,03 % za každý deň omeškania so zaplatením záväzku zaplatiť splatnú Splátku alebo splatnú Cenu Diela.
- 3.10 Daňovým Dokladom na zaplatenie Splátky a Mimoriadnej splátky bude faktúra a táto Zmluva.
- 3.11 Cena Diela, resp. jej nezaplatená časť sa stáva splatnou okamihom zápisu vstupu Odberateľa do likvidácie.

4 Lehoty plnenia

- 4.1 Dodávateľ sa zaväzuje vyhotoviť Dielo do konca 08/2020.
- 4.2 Záväzok Dodávateľa vyhotoviť Dielo je splnený odovzdaním Diela Odberateľovi. O odovzdaní Diela vyhotovia zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol (ďalej len „**Protokol**“) v písomnej forme, v ktorom uvedú dátum odovzdania Diela (ďalej ako „**Deň odovzdania**“).
- 4.3 Dielo môže byť odovzdané s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia užívaniu Diela. Zmluvné strany takéto vady a nedorobky podrobne označia v Protokole a uvedú termín dohodnutý pre ich odstránenie.
- 4.4 Ak sa omešká Odberateľ so stavebnou pripravenosťou alebo záväzok vyhotoviť Dielo nie je alebo nebolo možné dodržať z dôvodov na strane Odberateľa, má Dodávateľ právo lehotu dohodnutú v bode 4.1 vyššie posunúť najmenej o dobu omeškania so stavebnou pripravenosťou. Ak takéto omeškanie bude mať preukázateľne vplyv na zvýšenie Ceny Diela je Odberateľ povinný takéto zvýšenie Ceny Diela Dodávateľovi zaplatiť.
- 4.5 Dodávateľ zaobstará právoplatné kolaudačné povolenie najneskôr do šesťdesiatich (60) dní odo Dňa odovzdania. Vyznačený deň právoplatnosti na kolaudačnom povolení je považovaný za splnenie tejto povinnosti (ďalej len „**Deň kolaudácie**“).
- 4.6 Dodávateľ je povinný vypratať stavenisko do dvadsiatich (20) dní odo Dňa odovzdania.

- 4.7 Dodávateľ vyhotoví za účelom plynulého priebehu realizácie Diela harmonogram prác a činností, ktorý bude priebežne aktualizovať. Ak Odberateľ požiada o poskytnutie harmonogramu, je Dodávateľ povinný ho Odberateľovi poskytnúť v aktuálnej verzii bez zbytočného odkladu.

5 Zmeny Diela

- 5.1 Realizácia zmien môže byť zahájená najskôr po odsúhlasení PD Odberateľom. Pokiaľ nebude tento postup dodržaný, má sa za to, že realizované práce a dodávky boli v Diela a v jeho cene zahrnuté.
- 5.2 V prípade, že u niektorej zo zmluvných strán nastanú skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto Zmluvy, je táto zmluvná strana povinná bez zbytočného odkladu oznámiť túto skutočnosť druhej zmluvnej strane a vyvolať stretnutie a jednanie osôb k tomu oprávnených.

6 Podmienky vyhotovenia Diela

- 6.1 Odberateľ umožní Dodávateľovi vstup na Pozemok, prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami a mechanizmami cez svoje pozemky za účelom prístupu pracovníkov Dodávateľa, dovozu materiálu, konštrukcií, tovaru na stavenisko a z dôvodu plynulého plnenia tejto Zmluvy.
- 6.2 Odberateľ odovzdá Dodávateľovi stavenisko pripravené na realizáciu Diela, a to do piatich (5) dní po doručení písomnej výzvy na odovzdanie staveniska.
- 6.3 Odberateľ má právo zúčastňovať sa pravidelných kontrolných dní Diela v zastúpení osôb oprávnených konať za Odberateľa alebo Odberateľom poverenou osobou, ktorá je odborne zdatná.
- 6.4 Úroveň kvality dodávok a prác, spoľahlivosť, bezpečnosť a poistenie stavebných konštrukcií alebo zariadení nemôže byť v žiadnom prípade znížená použitím noriem alebo predpisov, ktoré by mohli byť menej presné. Predpisy a požiadavky stanovené v dokumentácii stanovujú minimálnu požadovanú úroveň.
- 6.5 Dodávateľ bude viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník podľa stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Do stavebného denníka bude zapisovať všetky skutočnosti podstatné pre splnenie Zmluvy¹, hlavne údaje o časovom postupe prác a ich kvality, dôvody odchýlok vyhotovovaných prác od PD, drobné zmeny a upresnenia Diela, ktoré nemajú vplyv na cenu, termín plnenia ani výsledné užívacie vlastnosti Diela a pod. Okrem Dodávateľa je oprávnený vyhotovovať príslušné záznamy do stavebného denníka aj oprávnený zástupca Odberateľa. Povinnosť viesť stavebný denník končí v Deň odovzdania, prípadne po odstránení všetkých väd a nedorobkov. Zápisy v stavebnom denníku nemôžu byť považované za zmenu Diela alebo podmienok Zmluvy¹. Stavebný denník musí byť v dobe realizácie Diela prístupný na Stavbe.
- 6.6 Dodávateľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb, za dodržanie bezpečnostných, hygienických a požiarnych predpisov vrátane zásad ochrany životného prostredia, ochrany prírody a krajiny, ochrany akosti vôd a ovzdušia

v súlade s platnými zákonmi a ustanovenia v priestore staveniska a objektu zariadenia staveniska.

- 6.7 Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu Diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb.
- 6.8 Dodávateľ je povinný na vlastné náklady zaisťovať odvoz svojho staveniskového odpadu v súlade s platnými zákonmi a legislatívou, dodržiavať v rámci bezpečnosti a ochrany zdravia poriadok a čistotu na stavenisku, neustále odstraňovať zo staveniska vzniknutý odpad v dôsledku jeho činnosti.
- 6.9 V prípade, že Dodávateľ zadá časť svojich prác subdodávateľom, žiadnym spôsobom nezbavuje zodpovednosti za riadne vyhotovenie Diela a odovzdanie Diela v súlade s ustanovením § 538 Obchodného zákonníka.
- 6.10 Každá zmluvná strana menuje zápisom do stavebného denníka zodpovedného a kompetentného zamestnanca, ktorý bude zodpovedný za Dielo.
- 6.11 Dodávateľ zodpovedá za presnosť pri vytýčení, zameraní a vyhotovovaní svojich prác a za nápravu chýb zavinených nepresným vytýčením, alebo zameraním.
- 6.12 Pokiaľ dôjde činnosťou Dodávateľa k znečisteniu areálu Odberateľa, je Dodávateľ povinný znečistené plochy a priestory vyčistiť na vlastné náklady bez zbytočného odkladu. Pokiaľ tak neurobí je Odberateľ oprávnený odstrániť nečistoty a znečistenie na náklady Dodávateľa.
- 6.13 Dodávateľ je povinný neprekročiť hlučnosť a prašnosť svojich prác stanovených platnými slovenskými normami a stavebným povolením.

7 Odovzdanie a prevzatie Diela

- 7.1 Dodávateľ vopred písomne oznámi Odberateľovi Deň odovzdania Diela. Po doručení tohto oznámenia začne Odberateľ do piatich (5) dní prehliadku Diela, vykoná kontrolu vyčistenia a vypratania staveniska a kontrolu všetkých dokladov (atesty, protokoly, záznamy z kontrol). O týchto skutočnostiach bude vyhotovený Protokol. Ak Dodávateľ písomne neoznámi vopred Deň prevzatia, nie je Odberateľ povinný začať preberacie konanie.
- 7.2 Ak Odberateľ do tridsiatich (30) dní po písomnom oznámení Dodávateľovi, že Dielo je dokončené a pripravené na odovzdanie Dielo neprevezme, hoci tomu nebránia žiadne vady a nedorobky, bez ktorých by Dielo nebolo možné užívať, považuje sa Dielo za odovzdané bez väd a nedorobkov uplynutím tridsiateho (30.) dňa od doručenia písomného oznámenia Odberateľovi.

8 Prekážky vo vyhotovovaní Diela

- 8.1 Dodávateľ je povinný Dielo vyhotovovať takým spôsobom, aby ostatným subjektom pracujúcim na Diele nebolo v ich činnostiach bránené a aby neboli poškodzovaní. Dodávateľ musí včas a dostatočne zaisťovať všetky potrebné informácie a dohody v súvislosti s technickým a časovým priebehom prác.

8.2 V prípade, že Dodávateľ zistí skryté prekážky pri vyhotovovaní Diela týkajúce sa miesta, kde má byť Dielo vyhotovené, a tieto prekážky znemožňujú odovzdanie Diela dohodnutým spôsobom, je Dodávateľ povinný oznámiť túto skutočnosť bezodkladne Odberateľovi a navrhnúť zmenu Diela.

9 Kvalita Diela

- 9.1 Dodávateľ sa zaväzuje, že vyhotoví Dielo riadnym spôsobom v súlade so špecifikáciou, platnými normami STN EN, vyhláškou o bezpečnosti práce a technickými nariadeniami, s podmienkami hygieny a ochrany životného prostredia. Tieto budú odpovedať minimálne slovenským technickým normám, predpisom, zákonom, projektovej dokumentácii a zadaniu.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že kvalita dodávaných materiálov a konštrukcií bude preukázaná predpísaným spôsobom v súlade so zákonom, pred vlastným zabudovaním najneskôr v Deň odovzdania. Použité materiály musia spĺňať požiadavky, uvedené v ustanovení § 43f Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, platných slovenských technických noriem a iných nadväzných predpisov platných v Slovenskej republike. Dodávateľ ručí, že v rámci vyhotovovania Diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v dobe užívania známe, že je škodlivý.
- 9.3 Dodávateľ sa zaväzuje, že pokiaľ pri vyhotovovaní Diela zistí, že pre bezchybné vyhotovenie Diela čo do rozsahu a funkčnosti je nevyhnutné vykonať ďalšie činnosti nad rámec Diela, bude bezodkladne informovať Odberateľa.
- 9.4 Pred zakrytím prác a konštrukcii Diela, kedy nebude možné dodatočné zistenie ich rozsahov a kvality, je Dodávateľ povinný včas vyzvať zápisom do stavebného denníka k ich kontrole Odberateľa v lehote minimálne štyri (4) dni pred dňom požadovanej kontroly.

10 Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 10.1 Dodávateľ zodpovedá za to, že Dielo bude mať vlastnosti stanovené právnymi predpismi, PD, špecifikáciami a príslušnými technickými normami. Dodávateľ poskytuje záručnú dobu za Dielo v dĺžke trvania šesťdesiatich (60) mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po Dni odovzdania.
- 10.2 Zistené vady musí Odberateľ oznámiť bez zbytočného odkladu po ich zistení, písomne, najneskôr ich však môže oznámiť do konca záručnej doby. V oznámení určí spôsob, ktorým majú byť vady odstránené. Reklamáciu je možné uplatniť do posledného dňa záručnej lehoty. Dodávateľ je povinný vzniknuté vady odstrániť na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť v termíne písomne dohodnutom.
- 10.3 V prípade, že sú vady Diela takého charakteru, že nie je možné Dielo užívať, jedná sa o podstatné porušenie Zmluvy a nároky Odberateľa sa posudzujú podľa ustanovenia § 436 ObZ.
- 10.4 Pokiaľ činnosťou Dodávateľa dôjde k spôsobeniu škody Odberateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbalosti alebo neplnenia podmienok tejto

Zmluvy, zákona, platných technických noriem či iných noriem a predpisov, je Dodávateľ povinný bez zbytočného odkladu škodu odstrániť, v prípade, že to nie je možné tak poskytnúť finančnú náhradu škody.

- 10.5 Záručná doba neplynie odo dňa uplatnenia reklamácie do dňa odstránenia reklamačnej vady Dodávateľom. Dňom odstránenia reklamačnej vady je deň, kedy Odberateľ potvrdil odstránenie reklamovanej vady. O túto dobu sa záručná doba predlžuje.
- 10.6 O odstránení vady bude spísaný protokol, ktorý podpíšu obe zmluvné strany. Ak Odberateľ odmietne protokol podpísať a reklamovaná vada bola odstránená, posúdi na požiadanie Dodávateľa odstránenie vady nezávislá, odborne zdatná osoba, čo sa uvedie do protokolu o odstránení vady s dátumom takéhoto posúdenia. Tento dátum sa považuje za dátum odstránenia reklamovanej vady.

11 Zmluvné pokuty

- 11.1 Za omeškanie odovzdania Diela oproti konečnému termínu podľa ods. 4.1 Zmluvy1, je Dodávateľ povinný zaplatiť Martinskej teplárenskej zmluvnú pokutu vo výške 0,03% € za každý deň omeškania.
- 11.2 Všetci pracovníci sú povinní nosiť na stavenisku ochranné pracovné pomôcky (prilba, pracovný odev, pracovná obuv atď.). Pokiaľ bude v priestore staveniska zistený pracovník Dodávateľa bez týchto ochranných pracovných pomôcok, vyhradzuje si Odberateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý takto zistený prípad.
- 11.3 Odberateľ vyúčtuje Dodávateľovi a Dodávateľ zaplatí zmluvnú pokutu 50,00 € za každý prípad fajčenia na stavenisku.
- 11.4 V prípade omeškania s odstránením vady, za ktoré zodpovedá Dodávateľ, ktoré bolo zistené pri odovzdaní Diela, je Odberateľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € za každú vadu a začatý deň omeškania oproti vzájomne dohodnutému termínu pre odstránenie vady až do dňa jej odstránenia.
- 11.5 V prípade nedodržania termínu vypratania staveniska podľa ods. 4.7 Zmluvy1, Dodávateľ zaplatí Odberateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý, aj začatý, deň omeškania.
- 11.6 Odberateľ je oprávnený vyzvať ktoréhokoľvek pracovníka Dodávateľa k dychovej skúške. V prípade pozitívneho výsledku alebo odmietnutia tejto dychovej skúšky má Odberateľ právo takéhoto pracovníka vykázať zo staveniska. Okrem toho má Odberateľ právo uplatniť jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý takýto prípad.
- 11.7 Za bezdôvodné neprevzatie Diela v termínoch podľa článku 4 Zmluvy1 alebo do desiatich (10) dní od doručenia písomnej výzvy Dodávateľa, je Dodávateľ oprávnený účtovať a Odberateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 200,00 € za každý deň omeškania s neprevzatím Diela.

12 Odstúpenie od Zmluvy

- 12.1 Odberateľ má právo odstúpiť od Zmluvy1 v nasledovných prípadoch:
- pokiaľ je na majetok Dodávateľa vyhlásený konkurz alebo je návrh na takýto konkurz zamietnutý pre nedostatok majetku,
 - pokiaľ Dodávateľ v rozpore so Zmluvou ukončí vyhotovovanie Diela,
 - pokiaľ Dodávateľ stratí oprávnenie alebo spôsobilosť vykonávať činnosť, ktorá je predmetom Zmluvy1.
- 12.2 Dodávateľ môže odstúpiť od Zmluvy1 v nasledovných prípadoch:
- Odberateľ je v omeškaní so zaplatením dlžnej sumy viac ako tridsať (30) dní,
 - Dodávateľ je v omeškaní s vykonaním prác a odovzdaním Diela podľa Zmluvy1 oproti dohodnutým termínom v článku 4 Zmluvy1 z dôvodu zavinenia na strane Odberateľa,
 - Odberateľ mešká so stavebnou pripravenosťou viac ako tridsať (30) dní,
 - Odberateľ neposkytol alebo odmieta poskytnúť Dodávateľovi nevyhnutnú súčinnosť potrebnú k splneniu Diela, príp. jeho časti.
- 12.3 Odstúpenie je účinné momentom doručenia oznámenia o odstúpení v písomnej forme.
- 12.4 Odstúpením nezaniká nárok odstúpením poškodenej strany na náhradu škody, ktorá jej v dôsledku odstúpenia vznikla.

13 Ďalšie dojednania

- 13.1 Nebezpečenstvo škody na Diela do Dňa odovzdania nesie Dodávateľ a dňom nasledujúcim po Dni odovzdania prechádza nebezpečenstvo škody na Diela na Odberateľa.
- 13.2 Vlastníctvo k Dielu prechádza na Odberateľa úplným zaplatením Ceny Diela.
- 13.3 Dodávateľ vyhlasuje, že má uzavretú poisťovňu zodpovednosti za škody s krytím pre celú dobu realizácie Diela a záručnej doby pre prípad škôd všetkého druhu, telesných, materiálnych a nemateriálnych spôsobených na majetku a osobách úrazom, požiarom, výbuchom, vodou alebo krádežou.
- 13.4 O každom úraze na stavenisku, zmluvné strany vyšetrí a spíšu o ňom zápis.

Časť III

Zmluva2 Dodávka Tovarů

1 Obsah a predmet Zmluvy2

- 1.1 Obsahom Zmluvy2 je rámcová kúpna zmluva, ktorá obsahuje dohodu o podmienkach, za ktorých Dodávateľ dodáva Odberateľovi Tovar.
- 1.2 Dodávateľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých touto Zmluvou2 bude odplatne dodávať Odberateľovi Tovar v množstve, kvalite a špecifikácii vyplývajúcej z Dodávateľom akceptovaných objednávok a Odberateľ sa zaväzuje dodaný Tovar prevziať a zaplatiť Dodávateľovi kúpnu cenu podľa Článku 2 Zmluvy2.
- 1.3 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak platí, že ustanovenia tejto Zmluvy2 predstavujú úpravu práv a povinností zmluvných strán pri všetkých objednávkach a dodávkach Tovarů, ktoré budú realizované na základe Zmluvy2 a počas jej platnosti. Každá objednávka sa riadi zmluvnými podmienkami dojednanými Zmluvou2. Zmluvné strany sa môžu v príslušnej objednávke Tovarů dohodnúť na osobitnej úprave vzájomných práv a povinností (aj len niektorých) odchyľne od ustanovení Zmluvy2, pričom v takomto prípade má prednosť osobitne dojednaná úprava.
- 1.4 Dodávateľ sa zaväzuje dodávať Odberateľovi minimálne 20 000 ton Tovarů ročne po dobu najmenej piatich (5) rokov odo Dňa kolaudácie Diela (ďalej len „**Minimálna doba trvania**“) Odberateľ sa zaväzuje minimálne 20 000 ton Tovarů ročne (ďalej ako „**Fixný odber**“) prevziať od Dodávateľa a zaplatiť Dodávateľovi za Tovar kúpnu cenu.
- 1.5 Tovar musí spĺňať v zmysle STN 480057 a 480058, vyhlášky URŠO č.490/2009 a nasledovné doplňujúce podmienky:
- frakcia drevnej štiepky 70x20x20 mm,
 - dodávka môže obsahovať max. 30 % kôry a ihličia,
 - pre výrobu štiepok nebudú použité výrobky, ktoré boli upravené náterom a lepidlami,
 - dodávka drevnej štiepky nebude obsahovať kovové predmety, kamene, piesok, plasty a pod.

Dodávateľ sa zaväzuje, že dodávka Tovarů spĺňa zákonné požiadavky stanovené zákonom č. 309/2009 Z.z. o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysoko účinnej kombinovanej výroby a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení novely č. 377/2018 Z.z. vo vzťahu k drevnej palivovej hmote (biomase).

2 Kúpna cena a platobné podmienky

- 2.1 Za dodanie Tovarů sa Odberateľ zaväzuje zaplatiť nasledovnú kúpnu cenu:

49,99 € za jednu lutro tonu drevných štiepok pri vlhkosti 45% ± 5%

v jednotlivej dodávke.

V prípade vlhkosti vyššej ako 50% obsahu vody v dodaných drevných štiepkach sa cena za jednu lutro tonu drevných štiepok znižuje o 0,70 € za lutro tonu za každé aj začaté percento zvýšenej vlhkosti drevných štiepok. V prípade vlhkosti pri jednotlivjej dodávke vyššej ako 55%, sa cena za jednu lutro tonu drevných štiepok znižuje o sumu 1,40 € za lutro tonu za každé aj začaté percento zvýšenej vlhkosti drevných štiepok od 50%.

V prípade vlhkosti pri jednotlivjej dodávke vyššej ako 60% je cena tejto dodávky dohodnutá na 25 € za lutro tonu.

V prípade vlhkosti v jednotlivjej dodávke nižšej ako 40% obsahu vody v dodaných drevných štiepok sa cena za jednu lutro tonu drevných štiepok zvyšuje o sumu 0,70 € za lutro tonu za každé aj začaté percento zníženej vlhkosti drevných štiepok. V prípade vlhkosti nižšej ako 35% obsahu vody v dodaných drevných štiepkach sa cena za jednu lutro tonu drevných štiepok zvyšuje o sumu 0,85 € za lutro tonu za každé aj začaté percento zníženej vlhkosti drevných štiepok od 40%.

V prípade vlhkosti nižšej ako 30% sa už ďalšie prirážky k cene neuplatňujú a cena ostáva rovnaká ako pri vlhkosti 30%.

- 2.2 Kúpna cena bude zaplatená na základe faktúry vystavovanej mesačne vždy k poslednému dňu kalendárneho mesiaca vyhotovenej Dodávateľom a doručenej Odberateľovi po dodaní Tovarú s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.3 V prípade omeškania s úhradou faktúry na zaplataenie Kúpnej ceny za Tovar, dojednávajú zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 0,05 % denne z dlžnej sumy.

3 Objednávky

- 3.1 Odberateľ bude u Dodávateľa telefonicky objednávať Tovar na nasledujúci týždeň vždy vo štvrtok v týždni, ktorý predchádza týždňu dodania. Odberateľ sa zaväzuje odobrať Fixný odber počas mesiacov august až november a skladovať ho v priestoroch Diela z dôvodu zachovania kvality a výhrevnosti Tovarú.
- 3.2 Objednávka spoločne s dodaním Tovarú sú považované za uzatvorenú kúpnu zmluvu (ďalej len „Kúpna zmluva“). Kúpna zmluva je uzatvorená dňom dodania Tovarú na miesto plnenia určené v článku 4 tejto časti Zmluvy.
- 3.3 Rozdiel medzi skutočne dodaným Tovarom a Fixným odberom vyčíslený k 31.12. príslušného kalendárneho roka predstavuje dodáciu odchýlku (ďalej len „Dodacia odchýlka“). Kúpnu cenu Tovarú predstavujúceho Dodáciu odchýlku vyúčtuje Dodávateľ Odberateľovi do 10. januára nasledujúceho kalendárneho roka. Faktúra je splatná podľa ods. 2.2 vyššie. Odberateľ má nárok na dodanie Tovarú, ktorý predstavuje Dodáciu odchýlku najneskôr do 31.04. nasledujúceho kalendárneho roka a Dodávateľ má povinnosť tento Tovar dodať. Množstvo Tovarú zodpovedajúce Dodacej odchýlke sa nezapočítava do Fixného odberu a jeho Kúpna cena sa považuje za zaplataenú vopred.

4 Miesto plnenia

- 4.1 Miestom dodania Tovarú je areál centrálného tepelného zdroja na adrese: Robotnícka 17, 036 80 Martin.
Nebezpečenstvo škody na tovare prechádza na Odberateľa odovzdaním Tovarú v mieste dodania.
- 4.2 Váženie dodávky bude prevedené v areáli centrálného tepelného zdroja na adrese: Robotnícka 17, 036 80 Martin.

V mieste váženia dodávky bude vystavený doklad o hmotnosti Tovarú. Odberateľ je povinný oznámiť Dodávateľovi hmotnosti dodávok do 72 hodín odo dňa dodania tovarú elektronickou formou e-mailu.

- 4.3 Doklad o hmotnosti Tovarú (protokol o vážení) bude obsahovať:
- Dátum dodania,
 - Hmotnosť dodávky v tonách,
 - Evidenčné číslo protokolu,
 - EČV (evidenčné číslo vozidla).

Váženie dodávky zabezpečí Odberateľ na svoje náklady.

- 4.4 Dopravu Tovarú do miesta dodania zaisťuje Dodávateľ na svoje náklady. Tovar sa bude prepravovať v uzavretých dopravných prostriedkoch.

- 4.5 Zisťovanie vlhkosti dodávky bude prevedené v areáli centrálného tepelného zdroja na adrese Robotnícka 17, 036 80 Martin, alebo v inom certifikovanom zariadení do 24 hodín od dodania Tovarú do miesta dodania. V mieste zisťovania vlhkosti dodávky bude vystavený doklad o vlhkosti dodávky. Odberateľ je povinný oznámiť Dodávateľovi hodnoty vlhkostí do 72 hodín od dodania elektronickou formou e-mailu.

- 4.6 Zisťovanie vlhkosti zabezpečí Odberateľ na svoje náklady.

- 4.7 Doklad o vlhkosti dodávky bude obsahovať:
- Evidenčné číslo protokolu
 - Percento vlhkosti odobratej vzorky

- 4.8 Odberateľ vykoná archiváciu odobratých vzoriek do 5 dní od doručenia písomného oznámenia vlhkosti vzorky Dodávateľovi za účelom prípadnej reklamácie.

5 Výhrada vlastníctva

- 5.1 Odberateľ sa stáva vlastníkom dodaného Tovarú až okamihom úplného zaplataenia jeho Kúpnej ceny.
- 5.2 Do doby zaplataenia Kúpnej ceny Odberateľ berie na vedomie a súhlasí, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Dodávateľa nemôže nezaplataený Tovar ďalej predávať tretím osobám, uhradiť ním svoje dlhy voči tretím osobám, či inak previesť vlastnícke právo na tretie osoby, požičať ho, dať ho do zálohy, zriadiť záložné práva, a pod.

- 5.3 Odberateľ má v prípade exekúcie, prípadne konkurzu povinnosť osobitne upozorniť, že nezaplatený Tovar je vlastníctvom Dodávateľa, a teda je z exekúcie a konkurzu vylúčený.
- 5.4 Odberateľ sa zaväzuje, že do doby nadobudnutia vlastníckeho práva k Tovaru, bez nároku na odmenu alebo náhradu vynaložených nákladov, zabezpečí Tovar pred krádežou alebo zničením, vymedzí mu samostatný priestor v už zhotovenom Diele, pričom zodpovedá Dodávateľovi za škody, ktoré na Tovare vzniknú a tieto sa zaväzuje Dodávateľovi v plnej výške finančne nahradiť.

6 Nebezpečenstvo škody na Tovare

- 6.1 Nebezpečenstvo škody na Tovare prechádza na Odberateľa okamihom odovzdania Tovaru Odberateľovi.

7 Trvanie Zmluvy

- 7.1 Zmluva2 sa uzatvára na dobu neurčitú, pričom vypovedať ju môže ktorákoľvek zmluvná strana najskôr po uplynutí piatich (5) rokov jej trvania (ďalej len „**Minimálna doba trvania**“).
- 7.2 Zmluvu je možné vypovedať k 31.12. príslušného kalendárneho roka výpoveďou doručenou druhej zmluvnej strane najmenej šesť (6) mesiacov vopred.
- 7.3 V prípade, že Zmluva2 nebude vypovedaná k 31.12. príslušného kalendárneho roka, predlžuje sa automaticky do 31.12. nasledujúceho kalendárneho roka.
- 7.4 Zmluvné strany môžu ukončiť Zmluvu2 vzájomnou dohodou, v ktorej vyznačia dátum jej skončenia.
- 7.5 Výpoveď nemá vplyv na práva a povinnosti, ktoré vznikli do dňa uplynutia výpovednej lehoty, ani na práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré majú podľa svojej povahy trvať aj po ukončení platnosti Zmluvy2.
- 7.5 Zmluva2 je účinná dňom nasledujúcim po Dni kolaudácie.

8 Odstúpenie od Zmluvy

- 8.1 Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená okamžite odstúpiť Zmluvu2 v prípade hrubého porušovania práv a/alebo povinností zo Zmluvy2.
- 8.2 Za hrubé porušovanie Zmluvy2 sa za každých okolností považuje opakované omeškanie so zaplatením Kúpnej ceny za Tovar.

9 Zmluvná pokuta

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli na peňažnej zmluvnej pokute ako forme zabezpečenia zmluvnej povinnosti Odberateľa kúpiť od Dodávateľa dohodnuté množstvo Tovaru zodpovedajúceho násobku Fixného odberu Tovaru za Minimálnu dobu trvania (5 rokov) v prípade skončenia Zmluvy2 pred uplynutím Minimálnej doby trvania.

- 9.2 Výška zmluvnej pokuty sa vypočíta ako „Kúpna cena Fixného odberu x (Minimálna doba trvania – skutočná doba trvania Zmluvy2)“.
- 9.3 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností sa kúpou Tovarů rozumie zaplatoenie dodaného Tovarů, Fixným odberom sa rozumie 20 000 ton ročne, skutočným trvaním Zmluvy2 aj začatý kalendárny rok a Kúpnu cenou sa rozumie cena podľa ods. 2.1 Zmluvy2 zodpovedajúca množstvu Fixného odberu.
- 9.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú vzhľadom k záväzku Dodávateľa vybudovať Dielo za podmienok dohodnutých v Zmluve1, ktorý zmluvné strany považujú za kľúčový.
- 9.5 Uplatnenie práva na zaplatoenie zmluvnej pokuty nemá žiaden vplyv na prípadný nárok Dodávateľa na zaplatoenie náhrady škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia dotknutej povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou alebo akejkolvek inej povinnosti Odberateľa dohodnutej v tejto Zmluve, a to tak do výšky zmluvnej pokuty, ako aj vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu.

Časť IV

Spoločné a záverečné ustanovenia

1 Osoby konajúce v mene zmluvných strán

- 1.1 Za zmluvné strany konajú osoby, ktoré sú uvedené v záhlaví Zmluvy alebo osoby, ktoré tieto osoby nahradia legitímnym spôsobom, členovia štatutárneho orgánu zmluvnej strany, osoby na to poverené osobitným poverením alebo splnomocnením, ktorým sa musia druhej zmluvnej strane preukázať, osoby, ktorým oprávnenie na takéto konanie vyplýva z obsahu ich poverenia a postavenia vo vnútornej organizácii každej zmluvnej strany.
- 1.2 Poverením alebo splnomocnením sa rozumie aj zápis vykonaný v stavebnom denníku vykonaný osobami, ktoré sú na základe zákona oprávnené za zmluvnú stranu konať.

2 Doručovanie vo veciach tejto Zmluvy

- 2.1 Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou, kuriérom alebo osobné doručenie druhej zmluvnej strane na adresu, ktorá je uvedená v záhlaví tejto Zmluvy. Ak sa takéto adresa odlišuje od skutočnej adresy zmluvnej strany, tak je táto povinná túto skutočnosť a adresu uviesť v tejto Zmluve.

- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zásielka sa považuje za doručенú momentom odovzdania na podľa ods. 2.1 vyššie alebo momentom odmietnutia prevzatia (v prípade osobného doručenia a doručenia kuriérom) a aj vtedy, ak sa nedoručená zásielka vráti odosielateľovi písomnosti z akéhokolvek dôvodu, pričom v tomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú v tretí deň od vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi písomnosti.
- 2.3 V prípade akejkolvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu, v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa, ktorá bola riadne písomne oznámená odosielajúcej zmluvnej strane ešte pred odoslaním písomnosti.
- 2.4 Zmluvné strany dohodli pre prípad doručovania poštou úložnú dobu v trvaní desať (10) dní. Túto úložnú dobu vyznačí odosielajúca strana vždy na zásielke.
- 2.5 Vo veciach administrácie záležitostí v záležitostiach týkajúcich sa tejto Zmluvy, je možné doručovať aj prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailové adresy osôb k tomu oprávnených podľa 1.1 tejto časti Zmluvy. Za doručенú sa považujú zásielka, ktorú adresát ako doručенú potvrdil.

3 Zachovávanie mlčanlivosti a dôvernost' informácií

- 3.1 Zmluvné strany sa zaväzujú ochraňovať dôverné informácie druhej zmluvnej strany, s ktorými prišli do kontaktu, resp. ktoré sa dozvedeli v súvislosti s touto zmluvou. Povinnosť ochraňovať dôverné informácie trvá aj po skončení Zmluvy, a to po dobu 5 rokov. Druhá zmluvná strana môže poskytovať, sprístupňovať alebo zverejňovať dôverné informácie iným právnickým alebo fyzickým osobám len s predchádzajúcim písomným súhlasom prvej zmluvnej strany, to neplatí, ak uvedené informácie už boli vopred verejne známe.
- 3.2 Informácie, ktoré zmluvné strany získajú v priebehu rokovania o Zmluve, počas trvania tejto Zmluvy, plnenia tejto Zmluvy alebo v ich súvislosti, budú považované za obchodné tajomstvo a bude s nimi zachádzať v súlade s ustanovením § 17 a nasl. ObZ. V prípade porušenia tohto ustanovenia je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 000,00 € za každý prípad porušenia. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá tým vznikne druhej zmluvnej strane.
- 3.3 Dôverné informácie sú pre potreby tejto zmluvy definované ako všetky skutočnosti obchodnej, finančnej alebo akejkolvek inej povahy súvisiace s podnikaním zmluvných strán, ktoré majú materiálnu alebo nemateriálnu hodnotu a nie sú v príslušných obchodných kruhoch, v ktorých zmluvné strany pôsobia alebo budú pôsobiť, bežne dostupné. Tieto skutočnosti nemusia byť zmluvnou stranou výslovne označené ako dôverné.
- 3.4 Zmluvná strana sa najmä zaväzuje zdržať sa konania, ktorým by tretej osobe neoprávnene, t.j. bez predošlého písomného súhlasu druhej zmluvnej strany oznámila, sprístupnila, pre seba alebo pre tretiu osobu by využila dôverné

informácie, ktoré by sa mohli, čo i len potenciálne využiť v hospodárskej súťaži a o ktorých sa dozvedela (i) tým, že sa jej informácie zverili alebo inak stali prístupnými na základe a/alebo v súvislosti s touto Zmluvou, (ii) vlastným alebo cudzím pričinením, ktoré je v rozpore so zákonom.

- 3.5 Zmluvná strana je povinná zachovávať mlčanlivosť aj o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa tretích osôb, s ktorými je druhá zmluvná strana v akomkoľvek zmluvnom vzťahu, o ktorých sa dozvedela pri výkone tejto Zmluvy.

4 Dodržiavanie predpisov o nelegálnej práci

- 4.1 Ak Dodávateľ v súvislosti s plnením svojich povinností podľa tejto Zmluvy dodáva aj služby, zaväzuje sa pri podpise tejto Zmluvy a pri každom novom pracovníkovi po podpise tejto Zmluvy predložiť Odberateľovi za týmto účelom relevantné dôkazy, prípadne bez výhrad predložiť na požiadanie listiny a dôkazy, ktoré preukazujú, že neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania. Z tohto dôvodu Dodávateľ v súlade s § 7b zákona o nelegálnej práci č. 82/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov poskytne doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých Zmluvu plní, aby bolo možné skontrolovať, či Dodávateľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania.
- 4.2 Dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike, najmä, ale nielen, predpisy o nelegálnej práci. Ak v prípade akéhokoľvek porušenia takýchto platných a účinných predpisov predávajúcim vzniknú odberateľovi pokuty, sankcie, finančné postihy, prípadne škody, zaväzuje sa, že ich uhradí. Týmto nie je dotknutý nárok Odberateľa na náhradu škody. Dohoda zmluvných strán, ktorú toto ustanovenie obsahuje má povahu sľubu odškodnenia podľa ustanovenia § 725 ObZ.

5 Osobitné dojednania podľa zákona o registri partnerov verejného sektora

- 5.1 Dodávateľ vyhlasuje, že je ku dňu podpisu tejto Zmluvy a počas celej doby trvania tejto Zmluvy bude registrovaný podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon**“) zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „**register**“).
- 5.2 V prípade, ak z akéhokoľvek dôvodu, najmä nie však výlučne z dôvodu porušenia povinností stanovených zákonom, dôjde k výmazu Dodávateľa z registra, vzniká Odberateľovi právo od tejto Zmluvy jednostranne bez ďalšieho odstúpiť. Právo odstúpiť od zmluvy vzniká Odberateľovi podľa predchádzajúcej vety aj vtedy, ak je Dodávateľ viac ako tridsať (30) kalendárnych dní v omeškaní so splnením povinností podľa § 10 ods. 2 tretej vety zákona. Ak nie je splnená povinnosť Dodávateľa podľa § 11 ods. 2 zákona a/ alebo ak je Dodávateľ v omeškaní so splnením povinností podľa § 10 ods. 2 tretej vety zákona, nie je Odberateľ v omeškaní, ak z tohto dôvodu neplní, čo mu táto Zmluva ukladá.

- 5.3 Dodávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí, aby najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy a počas celej doby trvania tejto Zmluvy boli všetci jej subdodávateľia bez ohľadu na to, či má Odberateľ o týchto subdodávateľoch vedomosť alebo nie, zapísaní v registri. Dodávateľ berie na vedomie, že pre účely uzatvorenia a trvania tejto Zmluvy zodpovedá v plnom rozsahu za zápis svojich subdodávateľov do registra. Dodávateľ je povinný na požiadanie Odberateľa predložiť všetky zmluvy uzatvorené so subdodávateľmi a/ alebo iné doklady preukazujúce subdodávateľský vzťah.
- 5.4 V prípade, ak Dodávateľ, čo i len čiastočne, poruší povinnosť najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy a počas celej doby trvania tejto Zmluvy zabezpečovať a kontrolovať zápis všetkých svojich subdodávateľov do registra, je Odberateľ oprávnený požadovať od Dodávateľa zmluvnú pokutu vo výške 2 000,00 € (slovom: Dvetisíc eur), a to za každé jednotlivé porušenie povinnosti. V prípade, ak v dôsledku porušenia tejto povinnosti Dodávateľom budú Odberateľovi uložené akékoľvek pokuty, najmä nie však výlučne, podľa zákona o registri partnerov verejného sektora a zákona o priestupkoch, je Odberateľ oprávnený si zaplatenie týchto pokút v celom rozsahu nárokovať od Dodávateľa. Ak dôjde k uloženiu pokuty a v dôsledku toho k výmazu ktoréhokoľvek zo subdodávateľov Dodávateľa z registra, je Dodávateľ povinný bez zbytočného odkladu, t.j. najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní od kedy došlo k výmazu z registra, uvedené Odberateľovi písomne oznámiť.

6 Záverečné ustanovenia

- 6.1 Akékoľvek zmluvné vzťahy, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto Zmluve sa riadia ustanoveniami ObZ a ostatnými súvisiacimi predpismi v platnom znení.
- 6.2 Zmeniť alebo doplniť túto Zmluvu môžu zmluvné strany iba formou písomných dodatkov, ktoré budú vzostupne číslované, vyslovené prehlásené za dodatok tejto Zmluvy a po podpise oprávnených zástupcov zmluvných strán sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 6.3 Spory budú riešené v prvom rade vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 6.4 V prípade vyššej moci alebo v prípade, že sa vyskytnú u niektorej zo zmluvných strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu Zmluvy, je povinná táto zmluvná strana bezodkladne o vzniknutej situácii písomne informovať druhú zmluvnú stranu a vyvolať jednanie na úrovni členov štatutárneho orgánu.
- 6.5 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom osôb oprávnených za zmluvnú stranu konať.
- 6.6 Táto Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) zhodných vyhotoveniach, z ktorých po dva (2) dostane každá zmluvná strana.
- 6.7 Zmluvné strany si túto Zmluvu pozorne prečítali a vyhlasujú, že jej obsah im je zrozumiteľný, zrejmý a určitý, a že táto Zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 6.8 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.

6.9 Neoddeliteľnými prílohami tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1
Príloha č. 2

Špecifikácia požiadaviek pre Dielo
Ponuka Dodávateľa


V, dňa

V Sučanoch, dňa 21.10.2019

Odberateľ:

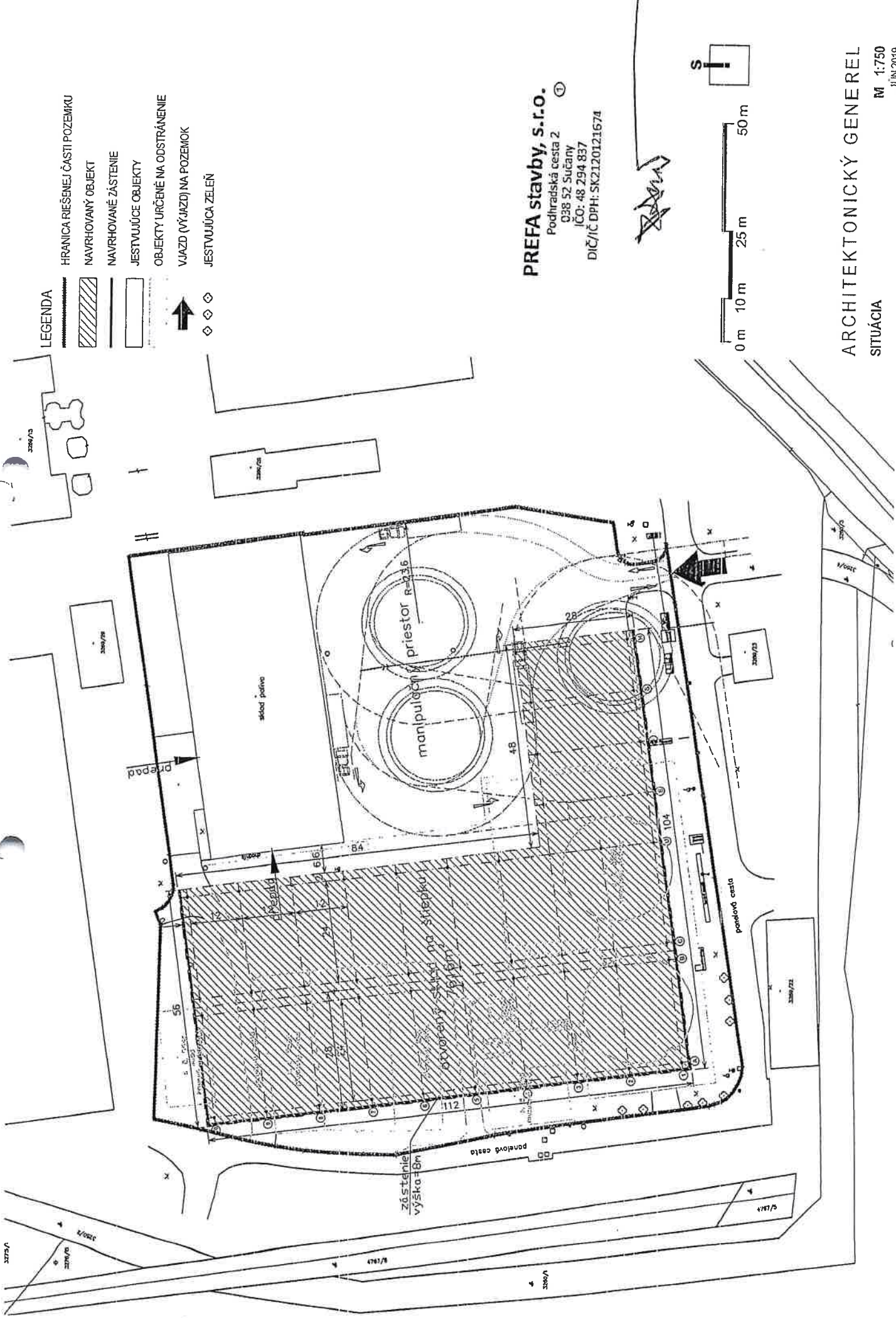
Dodávateľ:

Martinská teplárenská, a.s.
Ing. Michal Polóni, predseda predstavenstva
Ing. Martin Bonko, člen predstavenstva



PREFA stavby, s.r.o.
Ing. Milan Duhár, MBA
konateľ spoločnosti

PREFA stavby, s.r.o.
Podhradská cesta 2 ①
038 52 Sučany
IČO: 48 294 837
DIČ/IČ DPH: SK2120121674



LEGENDA

- HRANICA RIEŠENEJ ČASTI POZEMKU
- NAVRHOVANÝ OBJEKT
- NAVRHOVANÉ ZÁSTENIE
- JESTVUJÚCE OBJEKTY
- OBJEKTY URČENÉ NA ODSTRÁNENIE
- VJAZD (VÝJAZD) NA POZEMOK
- JESTVUJÚCA ZELEN

PREFA stavby, s.r.o.
 Podhradská cesta 2
 038 52 Sučany
 IČO: 48 294 837
 DIČ/IČ DPH: SK2120121674

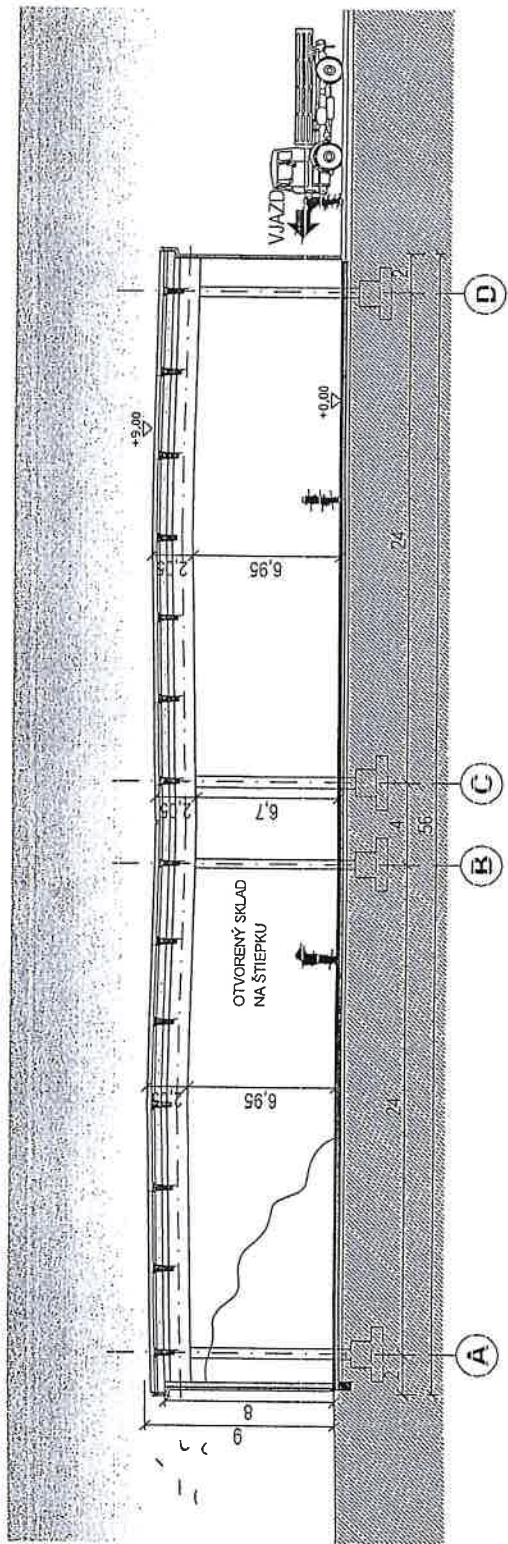
[Handwritten signature]



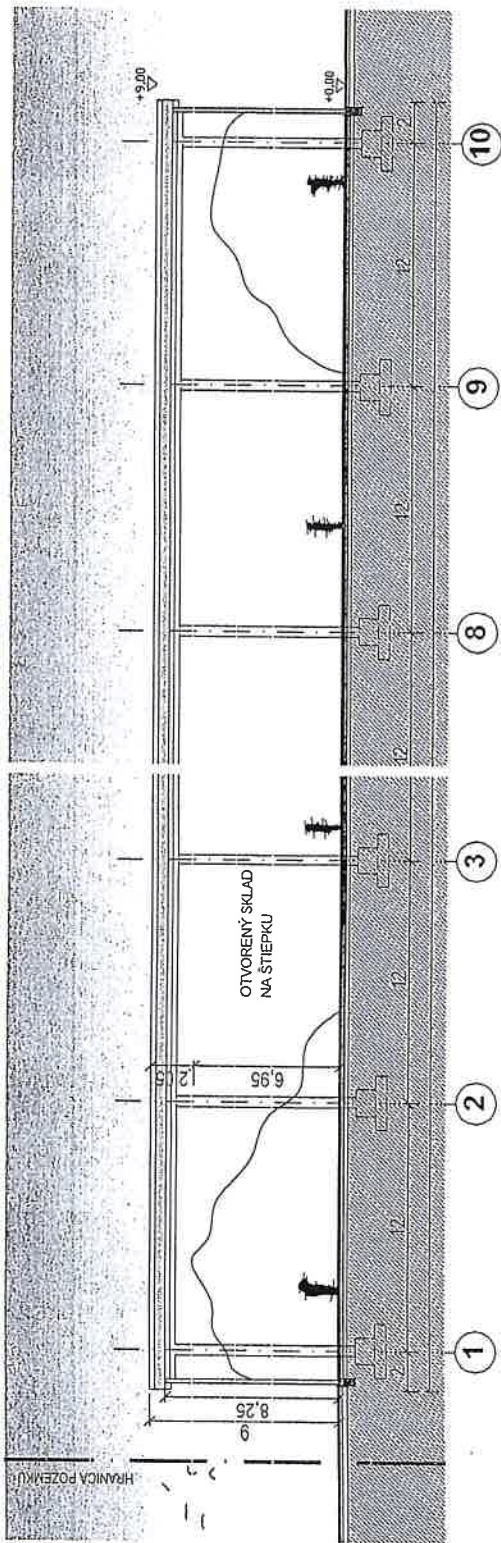
ARCHITEKTONICKÝ GENEREL
 SITUÁCIA
 M 1:750
 JÚN 2019

LEGENDA

- HRANICA RIEŠENEJ ČASTI POZEMKU
- NAVRHOVANÝ OBJEKT
- NAVRHOVANÉ ZÁSTENIE
- JESTVUJÚCE OBJEKTY
- OBJEKTY URČENÉ NA ODSTRÁNENIE
- VJAZD (VÝJAZD) NA POZEMOK
- JESTVUJÚCA ZELEN



PRIEČNY REZ



POZDĽŽNY REZ

PREFA stavby, s.r.o.

Podhradská cesta 2
038 52 Sučany
IČO: 48 294 837
DIČ/IČ DPH: SK2120121674



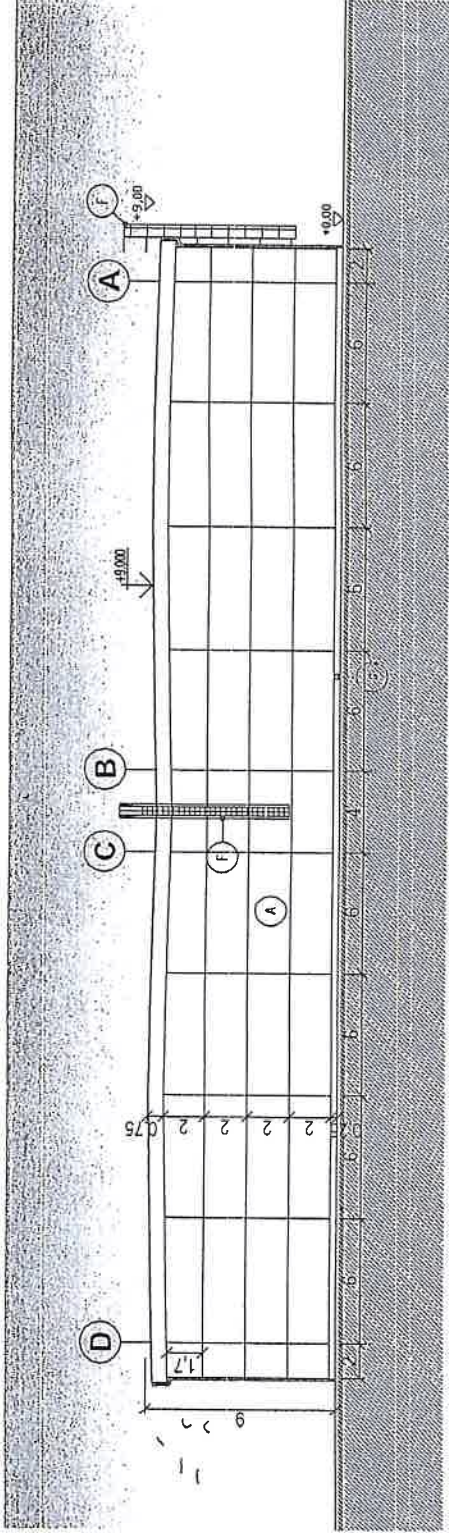
ARCHITEKTONICKÝ GENEREL

REZY

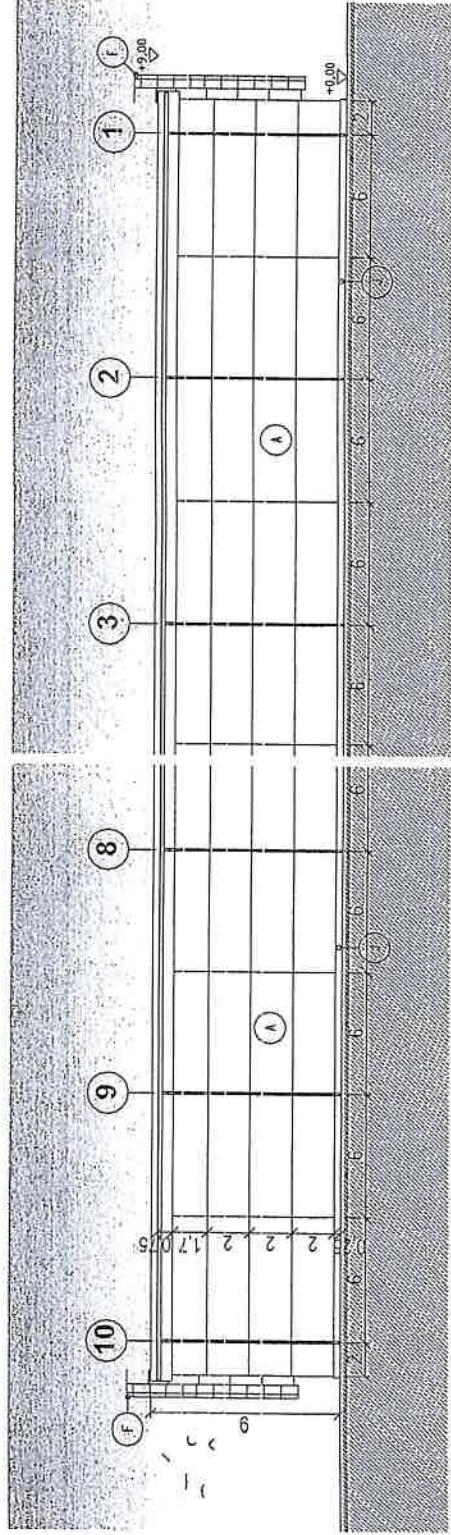
M 1:250
JUN 2019

LEGENDA

- HRANICA RIEŠENEJ ČASTI POZEMKU
- ▨ NAVRHOVANÝ OBJEKT
- ▬ NAVRHOVANÉ ZÁSTENIE
- JEŠTUVajúCE OBJEKTY
- ➔ OBJEKTY URČENÉ NA ODSTRÁNENIE
- ◇ VĽAZD (VÝJAZD) NA POZEMOK
- ◇ JEŠTUVajúCA ZELEN'



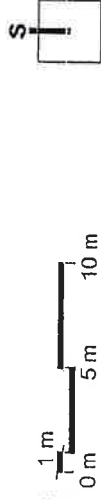
SEVERNÝ POHĽAD



ZÁPADNÝ POHĽAD

PREFA stavby, s.r.o.

Podhradská cesta 2
038 52 Sučany
iCO: 48 294 837
DIČ/iČ DPH: SK2120121676



ARCHITEKTONICKÝ GENEREL
POHLADY

M 1:250
JUN 2019

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETE

Microsoft

DITEC



Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Žilina**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 64274/L

Obchodné meno:	PREFA stavby, s.r.o.	(od: 19.10.2017)
Sídlo:	Podhradská cesta 2 Sučany 038 52	(od: 04.11.2015)
IČO:	48 294 837	(od: 04.09.2015)
Deň zápisu:	04.09.2015	(od: 04.09.2015)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 04.09.2015)
Predmet činností:	Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom	(od: 04.09.2015)
	Správa bytového a nebytového fondu	(od: 04.09.2015)
	Údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností	(od: 21.11.2015)
	Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	(od: 04.09.2015)
	Reklamné a marketingové služby	(od: 04.09.2015)
	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloochod) alebo iným prevádzkovateľom (veľkoobchod)	(od: 04.09.2015)
	Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	(od: 04.09.2015)
	Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb	(od: 04.09.2015)
	Administratívne služby	(od: 04.09.2015)
	Prenájom hnutel'ných vecí	(od: 04.09.2015)
	Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby	(od: 21.05.2019)
	Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky peňažnej	(od: 21.05.2019)
	Faktoring a forfaiting	(od: 21.05.2019)
	Prípravné práce k realizácii stavby	(od: 21.05.2019)
	Uskutočňovanie pozemných stavieb	(od: 21.05.2019)
	Uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich z mien	(od: 21.05.2019)
	Uskutočňovanie inžinierskych stavieb	(od: 21.05.2019)
	Služby stavebnými mechanizmami, pracovnými strojmi a zariadeniami	(od: 21.05.2019)
	Podnikanie v oblasti nakladania s odpadom iným ako nebezpečným	(od: 21.05.2019)
	Betonárske práce	(od: 21.05.2019)
	Výroba stavebných prvkov z betónu	(od: 21.05.2019)
	Výroba štrku z prírodného kameňa	(od: 21.05.2019)
	Výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied	(od: 21.05.2019)
	Skladovanie	(od: 21.05.2019)
	Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva	(od: 21.05.2019)

Spoločníci:	Ing. <u>Milan Duhár</u> , MBA Námestie Matice Slovenskej 1294/10 Dubnica nad Váhom 018 41	(od: 28.04.2018)
	Ing. <u>Jozef Kubinec</u> 502 Bystrička 038 04	(od: 28.04.2018)
Výška vkladu každého spoločníka:	Ing. Milan Duhár , MBA Vklad: 1 000 EUR Splatené: 1 000 EUR	(od: 28.04.2018)
	Ing. Jozef Kubinec Vklad: 4 000 EUR Splatené: 4 000 EUR	(od: 28.04.2018)
Štatutárny orgán:	konatelia	(od: 04.09.2015)
	Ing. <u>Milan Duhár</u> , MBA Námestie Matice slovenskej 1294/10 Dubnica nad Váhom 018 41 Vznik funkcie: 11.10.2017	(od: 19.10.2017)
	Ing. <u>Jozef Kubinec</u> 502 Bystrička 038 04 Vznik funkcie: 11.10.2017	(od: 19.10.2017)
Konanie menom spoločnosti:	Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne.	(od: 01.01.2017)
Základné imanie:	5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR	(od: 04.09.2015)
Dátum aktualizácie údajov:	18.10.2019	
Dátum výpisu:	21.10.2019	

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa
Vyhľadanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny | Oprava údajov štatutárov | Kontakty na registrové súdy
Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR | Formuláre na podávanie listinných
návrhov na zápis do OR

VÝPIS Z REGISTRA PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

Stav aktuálny k: 22.10.2019

Číslo vložky: 25446

I. Partner verejného sektora

Obchodné meno : PREFA stavby, s.r.o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Podhradská cesta

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 2

c) **Názov obce:** Sučany

d) **Psč:** 03852

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO: 48294837

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Platnosť : od: 19.12.2018

II. Oprávnená osoba

Meno : JUDr. Slavomíra Kurinská

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** J. Šimka

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 5070/11

c) **Názov obce:** Martin

d) **Psč:** 03601

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO : 42216907

Platnosť : od: 19.12.2018

III. Koneční užívatelia výhod

Meno : Ing. Jozef Kubinec

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:**

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 502

c) **Názov obce:** Bystrička

d) **Psč:** 03804

e) **Štát:** Slovenská republika

Dátum narodenia : 06.06.1978

Štátna príslušnosť : Slovenská republika

Verejný funkcionár : Nie

Platnosť : od: 19.12.2018

IV. Verejní funkcionáři

Bez záznamov.
