

## ZMLUVA O DIELO

Číslo zmluvy: 1/2016

### I. ZMLUVNÉ STRANY:

- 1.1 Objednávateľ: Obvodný bankský úrad Košice  
Timonova 23  
040 01 Košice
- Zastúpený: JUDr. Ing. Ivan Krajník – predseda úradu
- Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu:  
SK8081800000007000061841
- IČO: 317 80 270  
DIČ: 202 100 1444
- 
- 1.2 Zhotoviteľ: HGJ s.r.o.  
Gelnická 67  
040 11 Košice
- Zastúpený: Jozef Hodermarský – konateľ spoločnosti
- Bankové spojenie: VÚB a.s., č. účtu:  
SK7402000000002806388453
- IČO: 45 251 479  
DIČ: 2022932197

### II. PREDMET ZMLUVY:

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje stavbu a objednávateľ preberie a zaplatí práce spojené s investičnou akciou č. 34367 „*Administratívna budova OBÚ Košice*“.
- 2.2 V rámci investičnej akcie budú vykonané práce na objektoch budovy úradu s označením č. 8 a 22 smerujúce k zveľadeniu a zvýšeniu hodnoty majetku úradu formou technického zhodnotenia týchto objektov, na objekte č. 8 vynovením a zastabilizovaním stien, stropu a podlahy a na objekte č. 22 zmenou jej pôvodnej funkcie zo skladu materiálu na toaletu s potrebným

vybavením a zariadením na tieto účely (zhotovením toaletnej misy a umývadla s batériou, obkladov stien a položením keramickej dlažby).

- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé k účelu užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP. Všetky závady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa je povinný odstrániť ihneď bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.
- 2.5 Závazok zhotoviť dielo bude splnený písomným odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.

### III. LEHOTY NA SPLNENIE PREDMETU ZMLUVY:

- |                                        |            |
|----------------------------------------|------------|
| 3.1 Termín začatia zhotovovania diela: | 15.12.2016 |
| Termín ukončenia a odovzdávania diela: | 19.12.2016 |

### IV. CENA:

- 4.1 Cena zhotovenia diela po uplatnení cenových ponúk a výbere najvýhodnejšej ponuky bola dohodnutá vo výške vyčlenených finančných prostriedkov z kapitálových výdavkov na túto investičnú akciu vo výške:

2 478, 81Eur, slovom: dvetisícštyristosedemdesiatosem eur 81/100.

### V. PLATOBNÉ PODMIENKY:

- 5.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ formou faktúry vystavenej po realizácii prác.
- 5.2 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované a potrebné náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.
- 5.3 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od doručenia objednávateľovi.

### VI. PODMIENKY VYKONANIA DIELA:

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo odborne a bezpečne.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ochranu a nepoškodenie majetku a vecí, ktoré v prípade potreby prevzal od objednávateľa na zhotovenie diela.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok v objektoch úradu v ktorých budú vykonávané stavebné práce. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácii, po ktorých sa pri zhotovovaní diela bude odvážať stavebný a komunálny odpad a privážať potrebný materiál na zhotovenie diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové a vyhovujúcej kvality.
- 6.5 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie predpisov a pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti používaných technických zariadení a požiarnej bezpečnosti pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracovníci

zhotovujúci dielo budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, technických zariadení a požiarnej bezpečnosti a potrebné preukazy a osvedčenia o odbornej spôsobilosti na výkon vybraných činností.

## **VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA:**

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela po skončení prác. Objednávateľ prevezme písomne dielo po dokončení.

## **VIII. ZÁRUČNÁ DOBA:**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má predmet v čase jeho odovzdávania objednávateľovi. Za závady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.2 Zavadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami, predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre dielo 2 roky, ktoré začínajú plynúť odo dňa písomného odovzdávania a prevzatia diela objednávateľom.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad nedostatkov diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť závady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť všetky prípadné škody zavinené zavadným dielom.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do dvoch pracovných dní po jej doručení a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej závady. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú závalu v čo najkratšom technicky možnom čase.

## **IX. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY:**

- 9.1 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy len v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany objednávateľa.

## **X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE:**

- 10.1 Pokiaľ nie je ustanovené inak, riadi sa táto zmluva podľa príslušných ustanovení obchodného zákonníka.
- 10.2 Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované v písomnej forme, dohodnuté a odsúhlasené oboma stranami.
- 10.3 Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu oboch zmluvných strán na iné organizácie.
- 10.4 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

10.5 Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

10.6 Zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach z ktorých 1 dostane zhotoviteľ, 1 objednávateľ a 1 Hlavný banský úrad v Banskej Štiavnici.

V Košiciach 5.12.2016

Za objednávateľa



Za zhotoviteľa

