

Zmluva o zriadení vecného bremena

č. 6726/2016/LSR

uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

POVINNÝ Z VECNÉHO BREMENA

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený : **Ing. Marian STANÍK**, generálny riaditeľ

IČO : 36 038 351

IČ DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel PŠ, vložka č. 155/S.

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“)

OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA

TATRASTEEL Slovakia, spol. s r.o.

Nádražná 1083, 972 13 Nitrianske Pravno

Zastúpená : **Jan Walter Cappelen**, konateľ

IČO : 36 312 754

IČ DPH : SK 2020077818

DIČ : 2020077818

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne dňa 10.05.2000, oddiel Sro, vložka č. 12010/R. (ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“)

I Predmet zmluvy

- I.1** Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena ako výlučný vlastník pozemku parcelné číslo: 224 druh: ostatné plochy o výmere 2577 m², parcela registra „C“ zapísaného na liste vlastníctva č. 226 okres: Prievidza, obec: Nitrianske Pravno, katastrálne územie: Nitrianske Pravno touto zmluvou zriaďuje vecné bremeno, ktoré spočíva v práve prechodu pešo a akýmkoľvek druhom dopravného prostriedku cez pozemok parcelné číslo: 224, druh: ostatné plochy o výmere 2257 m², parcela registra „C“ zapísaného na liste vlastníctva č. 226 okres: Prievidza, obec: Nitrianske Pravno, katastrálne územie: Nitrianske Pravno v prospech vlastníka pozemkov: parcelné číslo: 225/2, druh pozemku : zastavané plochy a nádvorí o výmere 2140 m², okres: Prievidza, obec: Nitrianske Pravno, katastrálne územie: Nitrianske Pravno a parcelné číslo 225/3 druh pozemku : zastavané plochy a nádvorí o výmere 2858 m², parcela registra „C“ zapísaného na liste vlastníctva č. 2233 okres: Prievidza, obec: Nitrianske Pravno, katastrálne územie: Nitrianske Pravno a to v rozsahu vymedzenom podľa kópie katastrálnej mapy predmetnej parcely č. 224
- I.2** Právo zodpovedajúce vecnému bremenu špecifikované v bode I.1 tejto zmluvy je spojené s vlastníctvom pozemku parcelné číslo: 224 druh: ostatné plochy o výmere 2577 m², parcela registra „C“ zapísaného na liste vlastníctva č. 226 okres: Prievidza, obec: Nitrianske Pravno, katastrálne územie: Nitrianske Pravno

II Odplata za zriadenie vecného bremena

II.1 Zmluvné strany sa dohodli na jednorazovej odplate (vyčíslenej na základe vypracovaného znaleckého posudku znalcom: Ing. Dušanom Homolom pod evidenčným číslom ZP/44/2016 za zriadenie vecného bremena vo výške 4 780,- EUR (štyritisícsemdesiat eur), ktoré sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť povinnému z vecného bremena do 45 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy.

III Záverečné ustanovenia

III.1 Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za zápis vecného bremena znáša oprávnený z vecného bremena podľa tejto zmluvy. Návrh na zápis vecného bremena podľa tejto zmluvy na príslušnej správe katastra podá oprávnený z vecného bremena.

III.2 Zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť výlučne písomne.

III.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z..

III.4 Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia sú určené pre potreby príslušného okresného úradu.

III.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany taktiež vyhlasujú, že im je obsah zmluvy jasný a zrozumiteľný a že tento právny úkon urobili slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Banskej Bystrici, dňa :

povinný z vecného bremena

Nitrianskom Pravne, dňa :

oprávnený z vecného bremena

.....
LESY SR, š.p. Banská Bystrica
zastúpené
Ing. Marian STANÍK
generálny riaditeľ

.....
TATRASTEEL Slovakia, spol. s r.o.
Jan Walter Cappelen
konateľ