

ZMLUVA – Stavebný dozor

I. Zmluvné strany

- a.) Objednávateľ: Odborné učilište internátne
Zastúpený: Mgr. Jaroslav Ťurá – riaditeľ školy
IČO: 00500801
DIČ: 2020974813
Bankové spojenie č. účtu: 7000098679/8180
IBAN : SK92 8180 0000 0070 0009 8679
- b.) Zhotoviteľ: Juraj Žigraj
Sídlo : Dlhá 37/9, Maňa 941 45
IBAM : 33 7500 0000 0040 0389 1441
Osoba vykonávajúca stavebný dozor: Juraj Žigraj

II. Predmet

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve bude pre objednávateľa vykonávať počas realizácie stavby nasledujúcu činnosť:

1.1 Činnosť počas realizácie stavby – stavebný dozor.

III. Termín a čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytne predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu bodu č. II. tejto zmluvy v termíne od dňa podpisu zmluvy o dielo realizácia diela až po odovzdanie diela.

1.1. Inžiniersku činnosť počas realizácie stavby- stavebný dozor investora

Stavebný dozor bude vykonávaný formou občasného dozoru v rozsahu, ktorý je pre danú stavbu nevyhnutný. Okrem nevyhnutných kontrol na stavbe, predmet plnenia 1.1., bude zhotoviteľ poskytovať vždy na základe konkrétnej požiadavky zo strany objednávateľa a to telefonicky, osobne, respektíve účasťou na jednaniach.

Rozsah plnenia dozoru je dohodnutý medzi zmluvnými stranami v bode II. odstavce 1.1., tejto zmluvy. Stavebný dozor, kontroluje či je stavba realizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou, podmienkami uvedenými v stavebnom povolení, prípadne či je v súlade s dohodami uzavretými medzi objednávateľom a dodávateľom stavby, respektíve podľa jeho podmienok a požiadaviek. Všetky odchýlky bezodkladne oznamuje objednávateľovi a písomne robí o týchto skutočnostiach záznam v stavebnom denníku.

IV. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

A.) Cena:

Celková suma: 4 800 Eur

Nie som platcom DPH

Predmet plnenia: Stavebný dozor pre stavbu „ Výmena okien a dverí na školskom internáte “

A.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách.

A.2. V cene je zahrnuté:

- Sumarizácia písomností a dokladov potrebných ku kolaudácii diela.
- Kontrola stavebného denníka

V. Podmieňujúce predpoklady plnenia pre objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť pre zhotoviteľa nasledujúce podklady a spolupôsobenie:

- a.) V prípade ak riadenie investorsko-inžinierskych záležitostí bude vyžadovať konanie v mene objednávateľa, objednávateľ vystaví zhotoviteľovi včas písomné splnomocnenie.
- b.) Objednávateľ svoje konkrétne požiadavky na odbornú konzultačno-poradenskú činnosť a výkon stavebného dozoru bude špecifikovať vždy najneskôr 24 hodín pred požadovaným termínom plnenia. Toto dojednanie však nevylučuje možnosť okamžitého poskytnutia činnosti v prípade, že to bude zo strany zhotoviteľa možné.

VI. Iné dojednania

- 1.) Objednávateľ vráti zhotoviteľovi diela, 2x podpísanú zmluvu o dielo do 3-och dní.
- 2.) Náklady a škody spôsobené zhotoviteľovi zrušením tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa v rozpracovanosti predmetov plnenia uhradí zhotoviteľovi objednávateľ v zmysle dohodnutých cien za jednotlivé odpracované časti a všetky preukázateľné náklady súvisiace s poskytovaním daných činností.
- 3.) Zmena rozsahu dodávky diela a prípadné dodatky vyvolávajú zmenu ceny a termínov, ktoré sa stanovujú v dodatku tejto zmluvy
- 4.) Túto zmluvu je možné meniť, respektíve dopĺňať len na základe obojstranne potvrdených dodatkov.
- 5.) Táto zmluva bola vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch kusoch.

V ostatnom platia pre tento zmluvný vzťah platné ustanovenia Obchodného zákonníka, vyhlášky a ostatné všeobecne platné právne predpisy vzťahujúce sa na predmet zmluvy.

V dňa 24.5.2019

V dňa 24.5.2019

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Iura Jirau