

Z m l u v a **o krátkodobom nájme**

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Slovenská republika v správe
Fakultná nemocnica s poliklinikou F.D.Roosevelta Banská Bystrica
Nám. L. Svobodu 1, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Ing. Miriam Lapuníková, MBA, riaditeľka
IČO: 00 165 549
Číslo účtu: SK35 8180 0000 0070 0027 8282
Bankové spojenie: Štátna pokladnica

(ďalej aj len ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca: Jaroslava Valková

(ďalej aj len ako „nájomca“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú v zmysle zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, v znení neskorších predpisov, nasledovnú zmluvu o krátkodobom nájme:

Článok I. **Predmet a účel zmluvy**

1. Prenajíateľ z titulu správy majetku štátu prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok časť pozemku o výmere 2 m² na nehnuteľnosti zapísanej na LV 142, katastrálne územie Banská Bystrica, na parcele 2590/5, v priestoroch tržnice (ďalej aj len ako „predmet nájmu“).
2. Nájomca užíva predmet nájmu za účelom predaja imela.
3. Nájomca užíva predmet nájmu výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve a v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu.

Článok II. **Doba nájmu**

1. Prenajíateľ poskytne nájomcovi predmet nájmu dňa v dňoch 14.12.2016 do 22.12.2015.
2. Zmluvné strany môžu od zmluvy odstúpiť, a to aj bez uvedenia dôvodu. Odstúpenie je účinné okamihom doručenia druhej zmluvnej strane.

Článok III. **Cena nájmu a spôsob platby**

1. Nájomné je dohodnuté vo výške 5,- EUR (slovom: päť eur).
2. Nájomné uhradí nájomca jednorázovo v hotovosti do pokladne prenajímateľa do 3 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Článok IV. Ďalšie práva a povinnosti

1. Po skončení doby nájmu odovzdá nájomca predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ich prevzal.
2. Nájomca môže vec užívať len v rozsahu určenom nájomnou zmluvou. Nájomca nie je oprávnený prenechať majetok štátu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky. Ak nájomca prenechal majetok štátu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je takáto zmluva neplatná.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu a Občianskym zákonníkom.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni, kedy bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv SR.
3. Zmluva je vypracovaná v 2 rovnopisoch, s ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Prenajímateľ

Nájomca

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

.....
Ing. Miriam Lapuníková, MBA

.....
Jaroslava Valková