

## DOHODA č. 4-103/2020-CPKE-ON

**o primeranom znášaní nákladov na zachovanie a opravy nehnuteľnosti zat'áženej zákonným vecným bremenom a o podmienkach využívania práv k nehnuteľnosti zodpovedajúcich zákonnému vecnému bremenu**

uzatvorená podľa § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov a podľa § 151n ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
**(ďalej len „dohoda“)**

### Zmluvné strany

#### Povinní z vecného bremena:

**Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky**

Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava

**V zastúpení:** plk. Ing. Ondrej Siroťák, zástupca riaditeľa a súčasne vedúci  
oddelenia informačných služieb Centra podpory Košice , na základe plnomocenstva  
č. p.: KM-OPS-2020/002357-052 zo dňa 02. 04. 2020

**Kontaktná adresa:** Centrum podpory Košice, Kuzmányho 8, 041 02 Košice

**IČO:** 00 151 866

**DIČ:** 2020571520

**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica Bratislava

**IBAN:**

**SWIFT:**

**Spoluvlastnícky podiel:** 63/100

(ďalej len ako „SR – zastúpená Ministerstvom vnútra SR“)

**Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.**

Sídlo: Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava

**V mene ktorej koná:** Dr. Agata Aniela Przygoda, , členka predstavenstva  
Ing. Jozef Paška, člen predstavenstva

**Zapísaná:** v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 196/B

**IČO:** 00151700

**DIČ:** 2020374862

**IČ DPH:** SK2020374862

**Bankové spojenie:**

**IBAN:**

**SWIFT:**

**Spoluvlastnícky podiel:** 29/100

(ďalej aj ako „Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.“)

**MERK REALITY a.s.**

Sídlo: Gorkého 8-12, 811 09 Bratislava

**V zastúpení:** JUDr. Masariková Ľudmila, predseda predstavenstva

**Zapísaná:** v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.: 2426/B

**IČO:** 35787198

**DIČ:** 2020278117

**IČ DPH:** SK2020278117

**Bankové spojenie:**

**IBAN:**

**SWIFT:**

**Spoluvlastnícky podiel:** 7/100

(ďalej len ako „MERK REALITY a.s.“)

a

**Mesto Spišská Nová Ves**

Sídlo: Radničné námestie 7, 052 70 Spišská Nová Ves

**V zastúpení:** Ing. Bečarik Pavol, primátor mesta

**IČO:** 00329614

**DIČ:** 2020717875

**Bankové spojenie:**

**IBAN:**

**SWIFT:**

**Spoluvlastnícky podiel:** 1/100

(ďalej len ako „Mesto Spišská Nová Ves“)

(SR – zastúpená Ministerstvom vnútra SR, Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s., MERK REALITY a.s. a Mesto Spišská Nová Ves spolu ďalej len ako „**Povinní z vecného bremena**“)

a

**Oprávnený z vecného bremena:**

**SWAN KE, s.r.o.**

Sídlo: Námestie osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice

**V zastúpení:** Eva Bartoššiková, konateľ

Ing. Ján Tkáč, konateľ

**Zapísaná:** v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka číslo: 10384/V

**IČO:** 36184641

**DIČ:** 2020051649

**IČ DPH:** SK2020051649

**Bankové spojenie:**

**IBAN:**

**SWIFT:**

(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“)

(Oprávnený z vecného bremena a Povinní z vecného bremena ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

## Čl. I. Predmet dohody

1. Povinní z vecného bremena sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti - administratívnej budovy súpisné číslo 2378, zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Spišskej Novej Vsi na LV č. 5494, nachádzajúcej sa na Štefánikovom námestí 5, v katastrálnom území Spišská Nová Ves, obec: SPIŠSKÁ NOVÁ VES, okres: Spišská Nová Ves, postavenej na parcele registra C - KN, parc. č. 1936, ), v spoluvlastníckych podieloch:  
SR - zastúpená Ministerstvom vnútra SR - 63/100,  
Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. – 29/100,  
MERK REALITY a.s. – 7/100,  
Mesto Spišská Nová Ves - 1/100

(ďalej len „budova“).

2. Oprávnený z vecného bremena je podnikom poskytujúcim verejnú elektronickú komunikačnú sieť a službu podľa zák. č. 351/2011 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon č. 351/2011 Z.z.“ alebo „ZEK“), ktorý na zaťaženej budove titulom zákonného oprávnenia podľa § 66 ods.1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z. z. zriadil a prevádzkuje telekomunikačné zariadenia na oceľových konštrukciách nachádzajúcich sa na časti strechy budovy a v nebytovom priestore budovy nachádzajúcom sa na 7. poschodí budovy, číslo dverí 719 o výmere 15,30 m<sup>2</sup>, ktoré sú pripojené na optickú sieť a na elektrickú distribučnú sieť a vykonáva s tým súvisiace oprávnenia vyplývajúce z práva vecného bremena v zmysle § 66 ods. 1 písm. b) zákona č. 351/2011 Z. z., a to:

- oprávnenie vstupovať k telekomunikačným zariadeniam nachádzajúcim sa na streche budovy a v nebytovom priestore budovy nachádzajúcom sa na 7. poschodí budovy, číslo dverí 719 za účelom ich prevádzkovania, kontroly, opráv, údržby, montáže, modernizácie, výmeny a demontáže a povinní z vecného bremena sú takéto užívanie povinní umožniť a strpieť.

3. Oprávnený z vecného bremena zriadil telekomunikačné zariadenia na streche budovy, ktoré sú umiestnené na stožiaroch a v nebytovom priestore budovy nachádzajúcom sa na 7. poschodí budovy, číslo dverí 719. V rámci umiestnenia zariadení na streche budovy podľa nákresu umiestnenia telekomunikačných zariadení na budove je oprávnený z vecného bremena vykonávať zmeny, prekládky zariadení, ich modernizáciu a rekonfiguráciu v rámci jeho oprávnenia ako podniku podľa zákona č. 351/2011 Z. z.

Nákres umiestnenia telekomunikačných zariadení na budove tvorí prílohu č. 1 tejto dohody.

4. Predmetom tejto dohody je dohoda o výške Príspevku na náklady spojené so zachovaním a opravou budovy zaťaženej zákonným vecným bremenom, ktorú sa zaväzuje Oprávnený z vecného bremena uhrádzať Povinným z vecného bremena po dobu, počas ktorej sú na budove umiestnené telekomunikačné zariadenia podľa bodu 3 tohto článku tejto dohody, ako aj dohoda o niektorých podmienkach výkonu vecného bremena vyplývajúcich zo zákona č. 351/2011 Z. z.
5. Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že touto dohodou sa akékoľvek vecné bremeno nezriaďuje, ale upravujú sa len niektoré práva a povinnosti účastníkov vyplývajúce z umiestnenia telekomunikačných zariadení na základe zákonných oprávnení podľa zákona č. 351/2011 Z. z.
6. Povinní z vecného bremena berú na vedomie existenciu zákonného vecného bremena in personam k budove v rozsahu uvedenom v čl. I. bod 2. tejto dohody podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že dodržal všetky podmienky na užívanie budovy podľa zákona č. 351/2011 Z. z..
7. Povinní z vecného bremena uznávajú, že Oprávnený z vecného bremena ako podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť je vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu oprávnený v zmysle § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z.:

- a) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti,
- b) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť,

a Povinní z vecného bremena sú povinní mu to umožniť, teda Oprávnený z vecného bremena má právo telekomunikačné zariadenia ako súčasť verejnej elektronickej komunikačnej siete zriadiť a prevádzkovať na budove špecifikovanej v tejto dohode. Povinní z vecného bremena budú udržiavať časť budovy, na ktorej sa nachádzajú telekomunikačné zariadenia v technickom stave, ktorý nebude Oprávnenému z vecného bremena brániť ani ho nijako obmedzovať v poskytovaní elektronických komunikačných služieb podľa zákona č. 351/2011 Z. z. Oprávnený z vecného bremena písomne oznámi Povinným z vecného bremena všetky zmeny týkajúce sa montáže prípadne demontáže telekomunikačných zariadení. Súčasťou písomného oznámenia bude nový situačný náčrt. K montáži nového zariadenia môže dôjsť až na základe odsúhlasenia Povinných z vecného bremena. K zmene počtu a umiestnenia telekomunikačných zariadení môže dôjsť bez potreby ďalších dodatkov k tejto dohode.

## **Čl. II. Úhrada Príspevku**

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje Príspevok na náklady spojené so zachovaním a opravou budovy zaťaženej zákonným vecným bremenom (ďalej len „Príspevok“) uhrádzať Povinným z vecného bremena nasledovne:
  - a) Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uhrádzať Príspevok v súvislosti s umiestnením telekomunikačných zariadení na streche budovy v sume **2.500,- €** (slovom: dvetisícpäťsto eur) ročne Povinným z vecného bremena podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov nasledovne:
    - pre SR – zastúpená Ministerstvom vnútra SR (spoluvlastnícky podiel: 63/100) = **1.575,- €/ročne**
    - pre Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. (spoluvlastnícky podiel: 29/100) = **725,- € s DPH/ročne**
    - pre MERK REALITY a.s. (spoluvlastnícky podiel: 7/100) = **175,- € s DPH/ročne**
    - pre Mesto Spišská Nová Ves (spoluvlastnícky podiel: 1/100) = **25,- €/ročne.**
  - b) Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uhrádzať Príspevok v súvislosti s umiestnením telekomunikačných zariadení v nebytovom priestore budovy nachádzajúcom sa na 7. poschodí budovy, číslo dverí 719 v sume **1200,- €** (slovom: jedentisíc dvesto eur) ročne Povinnému z vecného bremena SR zastúpenie Ministerstvom vnútra SR. Povinnému z vecného bremena SR zastúpenej Ministerstvom vnútra SR sa príspevok v sume 1200,- € uhrádza z dôvodu jeho výlučného užívania nebytového priestoru budovy nachádzajúcom sa na 7. poschodí budovy, číslo dverí 719 na základe dohody spoluvlastníkov budovy. Do sumy sú zahrnuté predpokladané prevádzkové náklady.

Oprávnený z vecného bremena zaväzuje uhrádzať Povinným z vecného bremena im prináležiace Príspevky na základe faktúr vystavených Povinnými z vecného bremena a doručených Oprávnenému z vecného bremena. Povinní z vecného bremena vystavia Oprávnenému z vecného bremena vždy na príslušný kalendárny rok faktúru do 31.03. príslušného kalendárneho roka na sumu im prináležiaceho Príspevku a doručia ju Oprávnenému z vecného bremena so splatnosťou tridsať (30) dní od jej vystavenia.

Ak sa účinnosť tejto dohody skončí v priebehu kalendárneho roka výška Príspevku sa upraví podľa skutočného počtu dní účinnosti dohody v danom roku.

Zmluvné strany sa dohodli, že nakoľko podľa čl. I. bod 2. tejto dohody Oprávnený z vecného bremena zriadil a prevádzkuje telekomunikačné zariadenia na oceľových konštrukciách nachádzajúcich sa na

časti strechy budovy od 01. 08. 2018 a v nebytovom priestore budovy od 27. 07. 2019, zaplatí Príspevok podľa čl. II. bod 1. písm. a) tejto dohody Povinným z vecného bremena aj za obdobie od 01. 08. 2018 do nadobudnutia účinnosti tejto dohody, a to na základe faktúr vystavených Povinnými z vecného bremena a doručených Oprávnenému z vecného bremena a Príspevok podľa čl. II. bod 1. písm. b) tejto dohody Povinnému z vecného bremena SR zastúpenej Ministerstvom vnútra SR aj za obdobie od 27. 07. 2019 do nadobudnutia účinnosti tejto dohody, a to na základe faktúry vystavenej Povinným z vecného bremena SR zastúpenej Ministerstvom vnútra SR a doručenej Oprávnenému z vecného bremena. Splatnosť faktúr je tridsať (30) dní odo dňa ich vystavenia.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania Oprávneného z vecného bremena s úhradou Príspevku sú Povinní z vecného bremena oprávnení účtovať si úrok z omeškania stanovený Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, za každý, i začatý deň omeškania.
3. Platby sa považujú za uhradené ich pripísaním na účty Povinných z vecného bremena.
4. Sumy podľa bodu 1. tohto článku tejto dohody považujú zmluvné strany za primerané znášanie nákladov Oprávneného z vecného bremena na zachovanie a opravy budovy podľa miery jej spoluužívania Oprávneným z vecného bremena s podielovými spoluvlastníkmi budovy (Povinnými z vecného bremena) podľa § 151n ods. 3 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

### **Čl. III.**

#### **Vyhlásenia zmluvných strán**

1. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že má na vlastné náklady zriadený prívod elektrickej energie k telekomunikačným zariadeniam, vrátane merača a že má uzavretú zmluvu o zriadení odberného miesta s dodávateľom elektrickej energie.

### **Čl. IV.**

#### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na budove. Oprávnený z vecného bremena zodpovedá za škodu vzniknutú na budove v súvislosti s výkonom práv Oprávneného z vecného bremena, ktorá vznikla konaním Oprávneného z vecného bremena.
2. V prípade zániku tejto dohody je Oprávnený z vecného bremena povinný najneskôr do tridsať (30) dní od zániku tejto dohody uviesť zaťaženú časť budovy na vlastné náklady do pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, odstrániť zmeny a stavebné úpravy, ktoré so súhlasom Povinných z vecného bremena vykonal, a odstrániť všetky telekomunikačné zariadenia z budovy, ak sa účastníci tejto dohody nedohodnú inak. V prípade, že Oprávnený z vecného bremena nespĺní niektorú z povinností podľa tohto bodu tejto dohody v lehote podľa predchádzajúcej vety, Povinný z vecného bremena zašlú písomné upozornenie nesplnenia si tejto povinnosti s novou tridsať (30) dňovou lehotou na odstránenie zariadení. Povinní z vecného bremena majú spoločne a nerozdielne nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30 eur (slovom: tridsať eur) za každý deň omeškania s plnením povinnosti podľa tohto bodu, ktorá sa rozdelí podľa veľkostí ich spoluvlastníckych podielov k budove. Prvým dňom omeškania s plnením povinnosti podľa tohto bodu je začiatok plynutia novej lehoty podľa čl. IV bod. 2 druhá veta dohody.
3. Oprávnený z vecného bremena je povinný zabezpečiť alebo vykonať všetky opravy telekomunikačných zariadení na vlastné náklady a zodpovednosť.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vstup do budovy za iným účelom, ako je výkon oprávnení vyplývajúcich z ustanovenia § 66 ods.1 ZEK, bude Oprávnenému z vecného bremena umožnený iba po dohode s Povinnými z vecného bremena.

5. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje na vlastné náklady poistiť telekomunikačné zariadenia inštalované na budove a svoju zodpovednosť za škodu po celú dobu umiestnenia telekomunikačných zariadení na budove.
  6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto dohody, ako aj pri poskytnutí relevantných dokladov súvisiacich s predmetom a účelom zákonného vecného bremena a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto dohody, najmä vzájomne si písomne oznamovať všetky zmeny týkajúce sa ich adries, obchodného mena a právnej formy podnikania.
  7. V prípade, ak dôjde k vzájomnému rušeniu fungovania akéhokoľvek zariadenia umiestneného v alebo na budove, zmluvné strany sa zaväzujú, že budú v dobrej viere spolupracovať a urobia všetky nevyhnutné kroky pre nápravu tohto stavu.
  8. Povinní z vecného bremena sú povinní dbať o to, aby nepoškodzovali a nerušili prevádzku telekomunikačných zariadení.
  9. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebné na budove vykonať akékoľvek úpravy, ktoré si budú vyžadovať jeho súčinnosť, túto poskytne na požiadanie Povinných z vecného bremena. O potrebe vykonať úpravy, pri ktorých sa vyžaduje súčinnosť Oprávneného z vecného bremena, budú Povinní z vecného bremena písomne informovať Oprávneného z vecného bremena. Oprávnený z vecného bremena sa zároveň zaväzuje, že počas vykonávania úprav na budove poskytne Povinným z vecného bremena súčinnosť tak, aby Povinní z vecného bremena, resp. ich dodávatelia mohli práce spojené s úpravami na budove vykonať v plánovaných časových horizontoch. Poskytnutie súčinnosti podľa tohto odseku nevyvoláva vznik žiadneho nároku na finančné plnenie zo strany Oprávneného z vecného bremena voči Povinným z vecného bremena.
  10. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že pred vstupom na strechu budovu za účelom výkonu práv zodpovedajúcim zákonnému vecnému bremenu podľa dohody e-mailom oznámi túto skutočnosť aspoň 1 (jeden) pracovný deň vopred Povinným z vecného bremena, a to na e-mailovú adresu uvedenú v bode 11. tohto článku tejto dohody. V prípade nutnosti okamžitého vstupu na strechu budovy sa Oprávnený z vecného bremena zaväzuje najneskôr nasledujúci deň po uskutočnení okamžitého vstupu na strechu budovy oznámiť Povinným z vecného bremena vstup a dôvod vstupu e-mailom, a to na e-mailovú adresu uvedenú v bode 11. tohto článku tejto dohody.
  11. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje určiť kontaktnú osobu za účelom výkonu oprávnení vyplývajúcich z vecného bremena tejto dohody.
    - a) kontaktná osoba za Oprávneného z vecného bremena:  
Anna Muntáková, SWAN KE, s. r.o., IČO: 36184641, t.č. \_\_\_\_\_,  
anna.muntakova@swan.sk
    - b) kontaktné osoby za Povinných z vecného bremena:  
E. Puklušová, SAE, s. r. o., IČO: 31 727 123, \_\_\_\_\_, snvsae@gmail.com.
- Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu si písomne oznamovať zmeny kontaktných osôb a/alebo zmeny údajov kontaktných osôb uvedených v tomto bode dohody.

## **Čl. V.**

### **Doba trvania a skončenie dohody**

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zákonné vecné bremeno bude trvať po dobu, po ktorú je jeho trvanie potrebné na dosiahnutie jeho zákonom vyjadreného účelu (§66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z. z.).

3. Táto dohoda sa môže skončiť:
  - písomnou dohodou zmluvných strán;
  - zánikom zákonného vecného bremena podľa príslušných ustanovení § 151p Občianskeho zákonníka;
  - zánikom oprávnení Oprávneného z vecného bremena poskytovať verejnú elektronickú komunikačnú sieť podľa zákona č. 351/2011 Z. z. alebo v prípade, ak už nebude pre Oprávneného z vecného bremena potrebné vykonávať na budove oprávnenia v zmysle § 66 zákona č. 351/2011 Z. z..

## **Čl. VI.**

### **Osobitné protikorupčné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť ani povoliť žiadne konanie v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto dohody, ktoré by spôsobilo, že by zmluvné strany alebo osoby ovládané zmluvnými stranami porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia, vrátane urýchľovacích platieb (facilitation payments) verejným činiteľom, zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám verejných činiteľov, zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.
2. Každá zmluvná strana sa zaväzuje, že neponúkne, neposkytne, ani sa nezaviaže poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej zmluvnej strany, a rovnako neprijme ani sa nezaviaže prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej zmluvnej strany žiadny neprimeraný dar, ani inú výhodu, či už peňažnú alebo inú, v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto dohody.
3. Každá zmluvná strana sa zaväzuje bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu, pokiaľ si bude vedomá alebo bude mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto dohody.
4. V prípade, že akýkoľvek neprimeraný dar alebo výhoda v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto dohody je poskytnutý Oprávneným z vecného bremena v rozpore s týmto článkom tejto dohody alebo pokiaľ majú Povinní z vecného bremena dôvodnú príčinu domnievať sa, že takéto dary alebo výhody boli alebo sú poskytované, môžu Povinní z vecného bremena túto dohodu vypovedať s okamžitou účinnosťou.

## **Čl. VII.**

### **Záverčné ustanovenia**

1. Právne vzťahy touto dohodou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 351/2011 Z. z., Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka, pričom dohodu zverejnia SR zastúpená Ministerstvom vnútra SR a Mesto Spišská Nová Ves. SR zastúpená Ministerstvom vnútra SR a Mesto Spišská Nová Ves sa zaväzujú písomne oznámiť Oprávnenému z vecného bremena a ostatným Povinným z vecného bremena dátum zverejnenia dohody neodkladne po jej zverejnení.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je jej príloha č. 1 (pôdorys umiestnenia antén na streche budovy).
4. Zmeny jednotlivých ustanovení tejto dohody je možné vykonať len písomnou formou po vzájomnom odsúhlasení oboma zmluvnými stranami, a to formou očíslovaných, písomných dodatkov, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.

5. V prípade akéhokoľvek sporu vyplývajúceho z tejto dohody sa zmluvné strany budú snažiť vyriešiť spor prednostne vzájomným rokovaním. Po neúspechu vzájomných rokovaní budú na vyriešenie sporu príslušné súdy v Slovenskej republike.
6. Táto dohoda je vyhotovená v desiatich (10) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre Oprávneného z vecného bremena, dva (2) rovnopisy pre SR zastúpenú Ministerstvom vnútra SR, dva (2) rovnopisy pre Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s., dva (2) rovnopisy pre MERK REALITY a.s., dva (2) rovnopisy pre Mesto Spišská Nová Ves.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že dohodu uzatvárajú po vzájomnom dohovore, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že dohoda je prejavom ich slobodnej, určitej a vážnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akýchkoľvek výhrad potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

**Oprávnený z vecného bremena:**

**SWAN KE, s.r.o.**

V Košiciach, dňa .....

V Košiciach, dňa .....

.....  
Ing. Ján Tkáč

konateľ

.....  
Eva Bartoššiková

konateľka

**Povinní z vecného bremena:**

**SR zastúpená Ministerstvom vnútra SR**

V Košiciach, dňa .....

.....  
plk. Ing. Ondrej Siroťák

zástupca riaditeľa a súčasne vedúci

oddelenia informačných služieb

Centra podpory Košice



**Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.**

V Bratislave, dňa .....

.....

Dr. Agata Aniela Przygoda  
členka predstavenstva

V Bratislave, dňa .....

.....

Ing. Jozef Paška  
člen predstavenstva

**MERK REALITY a.s.**

V Bratislave, dňa .....

.....

JUDr. Ľudmila Masariková  
predseda predstavenstva

**Mesto Spišská Nová Ves**

V Spišskej Novej Vsi, dňa .....

.....

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

