

## **Dohoda o zrušení Kúpnej zmluvy č. 30/2020 zo dňa 30. 11. 2020**

---

**Predávajúci: SLOVENSKÁ REPUBLIKA – Ministerstvo hospodárstva SR**

Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212  
Zastúpený: **Ing. Richardom Sulíkom**, ministrom  
IČO: 00 686 832  
IČ DPH: Neplatca DPH  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316  
(ďalej len „predávajúci“)

**Kupujúci:**

**4-one, s.r.o.**  
Sídlo: Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava  
Zastúpený: Martinom Jalkoczým, konateľom  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sro, vložka číslo: 33368/B  
IČO: 36 255 441  
IČ DPH: SK2021735925  
Číslo účtu IBAN: SK91 1100 0000 0026 2475 4555  
(ďalej len „kupujúci“)  
(predávajúci a kupujúci ďalej aj ako „zmluvné strany“)

### **Článok 1 Úvodné ustanovenia**

- 1) Dňa 30. 11. 2020 bola medzi predávajúcim a kupujúcim uzatvorená Kúpna zmluva č. 30/2020, na základe ktorej predávajúci predal kupujúcemu nehnuteľnosť - pozemok reg. C KN parc. č. 5214/6, ostatná plocha o výmere 6102 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na LV č. 2952, k. ú. Petržalka.
- 2) Kupujúci dňa 03. 12. 2020 uhradil predávajúcemu kúpnu cenu vo výške 1 005 000,00 € (slovom: jedenmiliónpäťtisíc eur) na účet predávajúceho vedený v Štátnej pokladnici, IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316.
- 3) Kúpna zmluva bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 04. 12. 2020 a nadobudla účinnosť dňa 05. 12. 2020.
- 4) Z dôvodu nesúladu informácií medzi Znaleckým posudkom č. 94/2020 na základe ktorého bola stanovaná kúpna cena pozemku a územným plánom UPN mesta Bratislava, kupujúci podal dňa 18. 12. 2020 späťvzatie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zo dňa 08. 12. 2020 v celom rozsahu.

## **Článok 2**

### **Predmet dohody**

- 1) Zmluvné strany sa týmto dohodli na zrušení zmluvy a zániku zmluvného vzťahu ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že pozemok reg. C KN parc. č. 5214/6, ostatná plocha o výmere 6102 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na LV č. 2952, k. ú. Petržalka, ostáva vo vlastníctve predávajúceho.
- 3) Predávajúci sa zaväzuje do 30 dní od účinnosti tejto dohody vrátiť kupujúcemu kúpnu cenu vo výške 1 005 000,00 € (slovom: jedenmiliónpäťtisíc eur) na účet kupujúceho, IBAN: SK91 1100 0000 0026 2475 4555.

## **Článok 3**

### **Záverečné ustanovenia**

- 1) Túto dohodu uzatvárajú zmluvné strany slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní dohody bola dodržaná zmluvná voľnosť.
- 2) Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky. Dohoda je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou.
- 3) Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri (3) rovnopisy sú určené pre predávajúceho a dva (2) rovnopisy sú určené pre kupujúceho.
- 4) Dohoda bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Predávajúci:  
**SR – Ministerstvo hospodárstva SR**

Kupujúci:  
**4-one, s.r.o.**

**Ing. Richard Sulík**  
minister

**Martin Jalkoczy**  
konateľ