

Kúpna zmluva

Predávajúci: Fond výtvarných umení

so sídlom: Trnavská 112
826 33 Bratislava
IČO: 00 225 673
DIČ: 2020312162
IČ-DPH: SK2020312162
zapisaný v Obch.reg. Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vl.č. 526/B
zriadený na základe zákona č. 13/1993 Zb. o umeleckých fondoch, v platnom znení
konajúci: JUDr. Vladimír Palečka, riaditeľ

(ďalej len "Predávajúci")

a

Kupujúci:

VNET a.s.

so sídlom: Nám. Hrančiarov 39, 851 03 Bratislava
IČO: 35 845 007
DIČ: 2020226285
IČ-DPH: SK2020226285
spoločnosť zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl.č. 3916/B
konajúci: Mgr. Vladimír Kupčo, predseda predstavenstva
a Mgr. Juraj Lustoň, člen predstavenstva

(ďalej len "Kupujúci")

(Predávajúci a Kupujúci spolu aj ako "Zmluvné strany" a každý samostatne aj ako "Zmluvná strana")

PREAMBULA:

Vzhľadom na to, že:

- Kupujúci má záujem od Predávajúceho odkúpiť trafostanicu "T5-46" nachádzajúcu sa v areáli Predávajúceho v Bratislave - Ružinov na pozemku C KN parc. č. 15651/48, a to so všetkými súčasťami a príslušenstvom ako stojí a leží, t.j. vrátane pozemku, budovy a všetkých energetických a technických zariadení trafostanice (ako odborného miesta elektrickej energie);
- Predávajúci má záujem predat Kupujúcemu vyššie uvedenú trafostanicu so všetkými súčasťami a príslušenstvom a s pozemkom, na ktorom je postavená, ako jeden celok, t.j. pozemok 15651/48 a budovu trafostanice vrátane všetkých energetických a technických zariadení tejto trafostanice ako sa v nej nachádzajú ku dňu podpisu tejto Zmluvy;
- Zmluvné strany vyhlasujú, že budova trafostanice je budovou bez súpisného čísla a nie je evidovaná v katastri, pričom sa však jedná o existujúcu stavbu, ktorá má byť podľa vôle Zmluvných strán predmetom prevodu na Kupujúceho, a to vrátane všetkých energetických a iných zariadení, ktoré sú buď súčasťou samotnej budovy trafostanice alebo predstavujú samostatné oddeliteľné veci;

uzatvárajú Zmluvné strany nižšie uvedeného dňa v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len "Občiansky zákonník") túto kúpnu zmluvu nasledujúceho znenia (ďalej len "Zmluva"):

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom:

- a) pozemku registra C KN parc.č. 15651/48 o výmere 92 m², druh pozemku: zastavaná plocha nádvorie, v k.ú. Ružinov, obec: BA - m.č. RUŽINOV, okres Bratislava II, ktorý je zapísaný na LV 876, k.ú. Ružinov, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom (ďalej "Pozemok");
 - b) budovy trafostanice ako stavby bez súpisného čísla postavenej na Pozemku, ktorá nie je predmetom evidencie v katastri nehnuteľnosti, ktorá je bližšie špecifikovaná čl. III. tejto Zmluvy, a to vrátane prípadných energetických a iných technických zariadení nachádzajúcich sa v tejto budove v rozmedzí v akom predstavujú súčasť tejto stavby (ďalej len "Trafostanica"); a
 - c) súboru (energetických a iných technických) zariadení a vybavenia, ktoré sa nachádzajú v budove Trafostanice ku dňu účinnosti tejto Zmluvy, a ktoré nepredstavujú súčasť budovy Trafostanice samostatné hnutelne veci (ďalej len "Zariadenia").
2. Predávajúci vyhlasuje, že je právnickou osobou so sídlom na území Slovenskej republiky, ktorá je zapísaná v obchodnom registri, a ktorá bola zriadená na základe zákona č. 13/1993 Zb. o umeleckých fondoch, v neskorších predpisoch. Predávajúci vyhlasuje, že štatutárnym orgánom Predávajúceho je riaditeľ, ktorý k dňu predávajúceho a zastupuje ho navonok.
 3. Kupujúci vyhlasuje, že je právnickou osobou - akciovou spoločnosťou so sídlom na území Slovenskej republiky a zriadenou podľa práva Slovenskej republiky.

Článok II.

Predaj Pozemku

1. Predávajúci týmto prevádza na Kupujúceho vlastnícke právo k Pozemku za kúpnu cenu dohodnutú v bode 1. tejto Zmluvy a Kupujúci týmto prijíma Pozemok do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa neho zaplatiť kúpnu cenu vo výške a spôsobom dohodnutým ďalej v tejto Zmluve.

2. Vlastnícke právo k Pozemku prechádza na Kupujúceho na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, odboru katastrálneho, o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku na základe tejto Zmluvy.

Článok III.

Predaj Trafostanice

1. Predávajúci týmto prevádza na Kupujúceho vlastnícke právo k Trafostanici (ako stavby bez súpisného čísla) ktorá nie je predmetom evidencie v katastri nehnuteľnosti) za kúpnu cenu dohodnutú v čl. V. bode 1. tejto Zmluvy a Kupujúci týmto prijíma Trafostanicu do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa za ňu kúpnu cenu vo výške a spôsobom dohodnutým ďalej v tejto Zmluve.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci kupuje Trafostanicu tak, ako stojí a leží ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, a to vrátane prípadných všetkých energetických a iných technických zariadení predstavujúcich súčasť Trafostanice (ak také sú).

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Trafostanica predstavuje stavbu bez súpisného čísla, ktorá nie je predmetom evidencie v katastri nehnuteľnosti, pričom bližšia špecifikácia stavby Trafostanice je uvedená v Zmluvnej prílohe č. 137/2020 vyhotovenom znalcom: Ing. František Nekoranec, J. Halašu 2711/12, 911 08 ev.č. znalca 912481, dátum objednávky: 16.09.2020, dátum odovzdania posudku: 04.11.2020, vrátane príloh (ďalej len "Znalecký posudok"). Predávajúci sa zaväzuje odovzdať Kupujúcemu pri podpísaní Zmluvy jedno vyhotovenie predmetného Znaleckého posudku.

Predávajúci týmto prevádza na Kúpujúceho vlastnícke právo k Zariadeniam (ako súboru hnutelých vecí) za kúpnu cenu dohodnutú v čl. V. bode 3. tejto Zmluvy a Kúpujúci týmto prijíma Zariadenia do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa za ne zaplatiť kúpnu cenu vo výške a spôsobom dohodnutým ďalej v tejto Zmluve.

Zmluvné strany sa dohodli, že Kúpujúci kupuje Zariadenia tak, ako stoja a ležia ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a v rozsahu, v akom sa Zariadenia nachádzajú v Trafostanici ku dňu účinnosti tejto Zmluvy a nepredstavujú súčasť budovy Trafostanice. Zariadenia tak predstavujú súbor hnutelých vecí. Na platnosť a účinnosť ustanovení tohto článku Zmluvy (ani na dohodnutú výšku kúpnej ceny za ne) nemá vplyv skutočný rozsah a počet konkrétnych Zariadení, ktoré sú predmetom prevodu podľa tohto článku Zmluvy.

3. Kúpujúci nadobúda vlastnícke právo k Zariadeniam dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

4. Zmluvné strany sú oprávnené (ale nie povinné) spísať o odovzdaní Trafostanice a Zariadení písomný odovzdávací protokol, ktorý bude obsahovať najmä dátum ich odovzdania Kúpujúcemu, podpisy obidvoch Zmluvných strán, identifikáciu odovzdávaných vecí (stačí aj odkazom na túto Zmluvu) a prípadné iné skutočnosti, ktoré ktorákoľvek zo Zmluvných strán bude požadovať uviesť v protokole. V prípade, ak Zmluvné strany nepodpíšu odovzdávací protokol najneskôr v deň nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, platí nevyvrátenelná právna domnienka, že Trafostanica a Zariadenia boli odovzdané Kúpujúcemu, resp. prevzaté Kúpujúcim, ku dňu účinnosti tejto Zmluvy.

Článok V. Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za Pozemok vo výške **37.000 EUR** (slovom: tridsaťsedemtisíc eur) bez DPH (ďalej len "Kúpna cena Pozemku").

2. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za Trafostanicu vo výške **1,- EUR** (slovom: jedno euro) bez DPH (ďalej len "Kúpna cena Trafostanice").

3. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za Zariadenia vo výške **1,- EUR** (slovom: jedno euro) bez DPH (ďalej len "Kúpna cena Zariadení").

4. Predaj Pozemku a Trafostanice je oslobodený od DPH v zmysle § 38 ods. 1 a 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov.

5. Ku Kúpnej cene Zariadení bude účtovaná príslušná DPH podľa platných právnych predpisov. Kúpna cena Zariadení a príslušná DPH v sadzbe 20 % (účinná ku dňu podpisu tejto Zmluvy) tak činí 1,20 EUR.

6. Kúpna cena Pozemku, Kúpna cena Trafostanice a Kúpna cena Zariadení budú splatné na účet Predávajúceho IBAN: SK70 0200 0000 0000 0973 5062, SWIFT (BIC): SUBASKBX najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej Predávajúcim. Faktúra môže byť spoločná pre Kúpnu cenu Pozemku, Kúpnu cenu Trafostanice aj Kúpnu cenu Zariadení, alebo aj samostatne. Predávajúci vystaví faktúru Kúpujúcemu bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. Faktúra môže byť doručená Kúpujúcemu aj elektronicky vo formáte .PDF na emailovú adresu Kúpujúceho: financie@vnet.sk.

7. Kúpne ceny sa považujú za zaplatené Predávajúcemu dňom pripísania príslušných finančných prostriedkov na účet Predávajúceho.

Článok VI. Návrh na vklad

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmetom návrhu na vklad podľa tejto Zmluvy bude len Pozemok, ktorý je predmetom evidencie v katastrí nehnuteľností.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku na základe Zmluvy podá Kupujúci, pričom Kupujúci je oprávnený podať návrh na vklad až po zaplatení celej Kúpnej Pozemku v zmysle tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, správne poplatky spojené s návrhom na vklad nesie v plnom rozsahu Kupujúci.
4. Predávajúci týmto splnomocňuje Kupujúceho k podaniu návrh na vklad vlastníckeho práva Kupujúcu Pozemku podľa tejto Zmluvy aj menom Predávajúceho, ako aj na všetky úkony voči Okresnému Bratislava, odboru katastrálnemu, ktoré sú s tým spojené.
5. V prípade, ak by bolo katastrálne konanie príslušným okresným úradom prerušené alebo zastavené, zaväzuje sa Zmluvné strany poskytnúť si navzájom súčinnosť potrebnú k bezodkladnému odstráneniu vady a nedostatkov, ktoré viedli k zastaveniu alebo prerušeniu konania. Zmluvné strany sa zaväzujú v takom prípade uzavrieť k tejto Zmluve písomný dodatok, ktorým vyknuté vady a nedostatky odstránia (pokiaľ je to možné v zmysle tejto Zmluvy).

Článok VII.

Osobitné ustanovenia - prístup k Trafostanici

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že Pozemok (a Trafostanica na ňom postavená) je zo všetkých strán obklopený pozemkom C KN parc.č. 15651/16 o výmere 1933 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie Ružinov, obec: BA - m.č. RUŽINOV, okres Bratislava II, ktorý je zapísaný na LV č. 876, k.ú. Ružinov, v katastrálnom úrade Bratislava, katastrálnym odborom (ďalej len "Okolité pozemok"), ktorého výlučným vlastníkom je Predávajúci, a cez ktorý je jediný možný prístup k Pozemku a k Trafostanici.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci umožní Kupujúcemu odo dňa zaplatenia celej Kúpnej Pozemku bezplatne nepretržitý prístup peši a príjazd motorovými vozidlami na Pozemok, resp. k Pozemku ako aj do Trafostanice, resp. k Trafostanici, a to cez Okolité pozemok. Prístup podľa predchádzajúcej vety sa dohodnutý na dobu určitú do uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena prechodu a prejazdu podľa 3. tohto článku Zmluvy.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že do 30 dní po zaplatení celej Kúpnej ceny Pozemku a doručenia písomných výzvy Kupujúceho Predávajúcemu uzavru písomnú zmluvu o zriadení vecného bremena *in rem* spočítava v práve prechodu a prejazdu cez Okolité pozemok v primeranom rozsahu (ktorý bude upresnený geometrickom pláne) v prospech každodobého vlastníka Pozemku. Toto právo zodpovedajúce vecnému bremenu bude dohodnuté ako vecné bremeno *in rem* spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti, t.j. spoločným vlastníctvom Okolitého pozemku ako zataženého pozemku (povinný z vecného bremena) a s vlastným vlastníctvom Okolitého pozemku (oprávnený z vecného bremena) a bude zaväzovať aj právnych nástupcov Pozemku ako oprávneného pozemku (oprávnený z vecného bremena) a bude zaväzovať aj právnych nástupcov Zmluvných strán. Oprávnenie z vecného bremena bude dohodnuté ako bezodplatné a na dobu neobmedzenú. Všetky náklady na vyhotovenie geometrického plánu, zmluvy o zriadení vecného bremena, ako aj na všetky poplatky spojené s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľnosti, bude znášať v plnom rozsahu Kupujúci. Ustanovenia tohto bodu sa považujú za zmluvu o zmluve budúcej v zmysle občianskeho zákonníka.

4. Predávajúci berie na vedomie, že Kupujúci plánuje rekonštrukciu Trafostanice a vyhlasuje, že mu umožní brániť v rekonštrukcii Trafostanice a umožní mu (ako aj jeho dodávateľom) v potrebnom rozsahu prístup k Pozemku a k Trafostanici. V prípade, ak ohľadom prípadnej rekonštrukcii bude vedené stavebné konanie, ktorého účastníkom bude Predávajúci z titulu vlastníctva Okolitého pozemku alebo z titulu, zaväzuje sa v dobrej viere poskytnúť Kupujúcemu súčinnosť, poskytnúť mu potrebné sľahasy, informácie a prostriedky proti rekonštrukcii Trafostanice. Predávajúci vyhlasuje, že mu umožní aj prípadný prístup k Zariadeniu (alebo niektorých z nich), ich výmenu a dovoz prípadných nových technických či energetických zariadení, ktoré bude Kupujúci umiestňovať a inštalovať v Trafostanici.

Článok VIII.
Vyhlasenia zmluvných strán

Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným a oprávneným vlastníkom Pozemku, Tratostanice aj Zariadení (spolu ďalej len "**Predmetu prevodu**"), že je oprávnený ich previesť na Kupujúceho touto Zmluvou, a že jeho právo previesť Predmet prevodu na Kupujúceho nie je ničím obmedzené a neodporuje žiadnej inej dohode Predávajúceho s tretou osobou alebo vnútorným predpisom Predávajúceho.

2. Predávajúci vyhlasuje, že všetky podmienky a prípadné požiadavky požadované vnútornými predpismi Predávajúceho (vrátane štatútu Predávajúceho) k prevodu Predmetu prevodu na Kupujúceho sú ku dňu podpisu tejto Zmluvy Predávajúcim splnené. Predávajúci podpisom tejto Zmluvy výslovne potvrdzuje, že prevod celého Predmetu prevodu na Kupujúceho na základe tejto Zmluvy bol schválený radou Predávajúceho (v zmysle čl. V. bodu 9. štatútu Predávajúceho).

3. Predávajúci vyhlasuje, že Predmet prevodu (ani žiadna jeho časť) nie je zatážení žiadnym záložným právom, vecným bremenom, predkupným právom, nájomným právom alebo právom užívania ani inou tarchou v prospech tretej osoby, a že Predávajúci neuzavrel ohľadom Predmetu prevodu (alebo jeho časti) s tretou osobou žiadnu kúpnu zmluvu, darovaciu zmluvu, zámennú zmluvu, nájomnú zmluvu, zmluvu o zabezpečovacom prevode práva či inú zmluvu, ktorá by mohla znemožniť alebo ohroziť prechod vlastníckeho práva k Predmetu prevodu na Kupujúceho a/alebo jeho následné právo Predmet prevodu dohodnutým alebo obvyklým spôsobom nerušene užívať.

4. Predávajúci vyhlasuje, že ohľadom Predmetu prevodu ani žiadnej jeho časti neprebíeha žiadne súdne, rozhodcovské konanie alebo správne konanie, že Predmet prevodu ani žiadna jeho časť nie je predmetom exekúcie alebo výkonu rozhodnutia, a že nie je zapísaná v konkurznej podstate tretej osoby.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že nie sú v úpadku, v likvidácii, a že na ne nebol vyhlásený konkurz ani povolená reštrukturalizácia.

Článok IX.
Doručovanie

1. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, všetky úkony týkajúce sa tejto Zmluvy (najmä úkony týkajúce sa platnosti, trvania, zmeny či zániku tejto Zmluvy, výzvy a oznámenia, atď.) sa Zmluvné strany zaväzujú doručovať si osobne alebo poštou formou doporučenej zásielky na adresy sídla Zmluvných strán uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, na inú adresu, ktorú príslušná Zmluvná strana vopred písomne oznámi druhej Zmluvnej strane alebo na adresu aktuálneho sídla Zmluvnej strany zapísaného v obchodnom registri príslušnej Zmluvnej strany (adresáta) v deň odoslania zásielky.

2. Zásielka bude doručená adresátovi okamihom prevzatia zásielky adresátom. Za doručení sa bude považovať aj zásielka zasielaná poštou na niektorú z adries uvedených vyššie v bode 1. tohto článku, ktorá nebude vyzdvihnutá na pošte adresátom v lehote určenej k vyzdvihnutiu zásielky alebo sa vráti odosiateľovi ako nedoručená či nedoručiteľná (z akéhokoľvek dôvodu), pričom za deň doručenia zásielky adresátovi sa v týchto prípadoch bude považovať najneskôr 10 (desiaty) pracovný deň po odovzdaní zásielky na pošte odosielajúcou Zmluvnou stranou.

3. V prípade osobného doručenia sa zásielka bude považovať za doručení len v prípade, ak adresát na totožnej kópii doručovanej písomnosti písomne potvrdí jej prevzatie, uvedie dátum prevzatia a vlastnoručne podpíše prostredníctvom štatutárneho orgánu adresáta.

Článok X.
Trvanie Zmluvy

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami, resp. dňom, kedy túto Zmluvu podpíše druhá (neskoršia) zo Zmluvných strán. Táto Zmluva nadobúda účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv alebo dňom

2. Táto Zmluva podlieha v zmysle Občianskeho zákonníka a zákona č. 211/2000 povinnému zverejňovaniu zmlúv v Centrálnom registri zmlúv, resp. v Obchodnom vestníku. Kupujúci berie na vedomie povinnosť Predávajúceho zverejniť túto Zmluvu a svojim podpisom na tejto Zmluve dáva súhlas s jej zverejnením v celom, resp. v zákonom stanovenom, rozsahu. Zverejnenie Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, resp. v Obchodnom vestníku, zabezpečí Kupujúci. Predávajúci súčasne podpisom tejto Zmluvy splnomocňuje Kupujúceho, aby menom Predávajúceho zverejnil túto Zmluvu v Centrálnom registri zmlúv, resp. v Obchodnom vestníku, ako aj na všetky právne úkony súvisiace so zverejnením tejto Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, resp. Obchodnom vestníku, a to vrátane prevzatia potvrdenia o zverejnení Zmluvy.
3. V prípade, ak výjde najavo, že niektoré z vyhlásení Predávajúceho uvedené v čl. VIII. tejto Zmluvy je nepravdivé, má Kupujúci právo od tejto Zmluvy odstúpiť písomným oznámením o odstúpení doručeným Predávajúcemu. Kupujúci má právo od tejto Zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak (i) mu zo strany Predávajúceho napriek predhádzajúcej písomnej výzve nebude umožnený prístup a prízjad k Pozemku a Trafostanici, resp. na Pozemok a do Trafostanice podľa príslušných ustanovení článku VIII. tejto Zmluvy; ak (ii) Predávajúci poruší niektorú povinnosť dohodnutú v čl. VII. tejto Zmluvy a neučíni nápravu ani v primeranej lehote po doručení písomnej výzvy Kupujúceho k náprave, alebo (iii) ak Predávajúci neuzavrie zmluvu o zriadení vecného bremena podľa čl. VII. bodu 3. tejto Zmluvy ani do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Kupujúceho k jej uzavretiu (za predpokladu zaplatenie všetkých kúpnych cien za všetky časti Predmetu prevodu podľa tejto Zmluvy Kupujúcim).
4. Predávajúci je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak (i) bude Kupujúci v omeškaní s úhradou peňažných záväzkov podľa tejto Zmluvy (najmä s úhradou dohodnutých kúpnych cien za Predmet prevodu) po dobu najmenej 30 dní po splatnosti a Kupujúci tieto záväzky nezaplátí ani po písomnej výzve Predávajúceho k úhrade, alebo (ii) ak Kupujúci podá návrh na vklad vlastničkeho práva k Pozemku na základe tejto Zmluvy skôr ako poukáže Kúpnu cenu Pozemku na účet Predávajúceho uvedený v V. bode 6. tejto Zmluvy.
5. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane; v takom prípade sa Zmluva ruší od počiatku a Zmluvné strany sú povinné si navzájom vrátiť plnenia, ktoré si poskytli na základe tejto Zmluvy.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

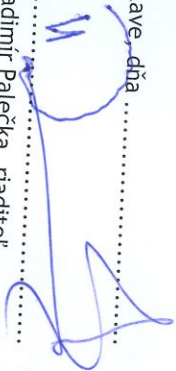
1. Táto Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú výslovne uvedené v tejto Zmluve, sa riadia Občianskym zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých Predávajúci obdrží jedno vyhotovenie. Kupujúci dve vyhotovenia a dve vyhotovenia budú pripojené k návrhu na vklad vlastničkeho práva Kupujúceho k Pozemku na základe tejto Zmluvy.
3. Ak by vyšlo najavo, že ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy by malo byť neplatné či neúčinné, nemá táto skutočnosť vplyv na ostatné ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré zostávajú v platnosti a účinnosti aj naďalej. Ak to bude možné, Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k Zmluve nahradiť pôvodné neplatné/neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré sa najviac blíži hospodárskemu významu a účelu pôvodného ustanovenia.
4. Túto Zmluvu je možné meniť len písomnou formou na základe súhlasu obidvoch Zmluvných strán.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že fyzické osoby podpisujúce túto zmluvu menom Zmluvných strán, sú oprávnené konať menom Zmluvných strán ako ich štatutárny orgán, a že ich oprávnenie uzavrieť túto Kúpnu zmluvu menom príslušnej Zmluvnej strany nie je ničím obmedzené.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, túto Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, bez nátlaku či tiesne, Zmluvu si pozorne prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.


Predávajúci:

V Bratislave, dňa


.....
JUDr. Vladimír Palečka, riaditeľ
Fond výtvarných umení

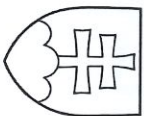
Kupujúci:

V Bratislave, dňa 14.1.2021


.....
Mgr. Vladimír Kupčo,
predseda predstavenstva VNET a.s.

V Bratislave, dňa

.....
Mgr. Juraj Lustoň,
člen predstavenstva VNET a.s.



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **JUDr. Vladimír Palečka**, dátum narodenia: **11.07.1953**, rodné číslo: **530711/252**, pobyt: **Narcisová 813/54, Bratislava-Ružinov, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **HJ932862**, uzna(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 25934/2021**.

Bratislava 2 dňa 14.01.2021



.....
Mgr. Henrieta Veselková
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:
Notár legalizáciu neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

