

D O D A T O K č. 03432/2016-PNZ P42451/05.07
k nájomnej zmluve č. PNZ P42451/05.07

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ

Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa

v zastúpení : Ing. Tibor Pethö - riaditeľ Regionálneho odboru SPF Trnava
podľa poverenia č.j. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

Obchodné meno: GRANELAM a.s.

sídlo: 922 01 Ostrov 249

štatutárny orgán: Ing. Juraj Schuchmann, predseda predstavenstva

Ing. Emerencia Kollárová, člen predstavenstva

bankové spojenie: VÚB, a.s.

číslo účtu: SK58 0200 0000 0000 0221 0212

IČO: 00208094

DIČ: 2020395443

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Trnava, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10658/T
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2016 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2016.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2016, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Celková výmera užívaných pozemkov **1450,4000 ha**
z toho: vlastnícky doloženej pôdy 1184,6458 ha

Prenájom od SPF celkom **265,7542 ha**
z toho : SR - SPF 69,8767 ha
NV - SPF 195,8775 ha

Prenajatá výmera v roku 2016 v ha :

Vlastníctvo	stav k 01.01.2016	úbytok/nárast v r. 2016	stav k 15.10.2016
SR-SPF	0,0000	+69,8767	69,8767
NV-SPF	271,0188	-75,1413	195,8775
SPF celkom	271,0188	-5,2646	265,7542
Známy vlastníci	1179,3812	+5,2646	1184,6458
Prenajatá výmera spolu	1450,4000	0	1450,4000

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2016: príloha č. 1a, 1b zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF: **265,7542 ha**
z toho : poľnohospodárska pôda 257,8069 ha
ostatné plochy
TTP 0,2888 ha
zastavané plochy a nádvorcia 7,6585 ha

Celková výška nájomného za rok 2016 vo výške 16 970,25 €

1. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 30.09.2016 8473,02 €
2. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 15.12.2016 8497,23 €

Nájomné na rok 2017

16 970,25 €

- | | |
|---|-----------|
| 1. splátka nájomného za rok 2017 splatná k 30.09.2017 | 8485,13 € |
| 2. splátka nájomného za rok 2017 splatná k 15.12.2017 | 8485,12 € |

V prílohe č. 2a, 2b je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Trnave, dňa

V Trnave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ
v zastúpení: Ing. Tibor Pethö
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

.....
Ing. Juraj Schuchmann
predseda predstavenstva

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa
v zastúpení: Ing. Tibor Pethö
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

.....
Ing. Emerencia Kollárová
člen predstavenstva

Zoznam parciel C – príloha č. 1a k Dodatku č. 03432/2016-PNZ-P42451/05.07

Obec: Bašovce

Okres: Piešťany

Kat. územie: Bašovce

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
254	13 5281	2	E	0	124	13 5280,98	724,72	9721,20	1 0445,92
385/1	8 4418	2	E	0	124	8 4418,00	1835,65	4618,75	6454,40
515/1	47 0988	2	E	0	124	47 0988,00	1 2147,30	2 5487,99	3 7635,29
553/3	4528	13	E	0	124	4528,00	4463,39	0,00	4463,39
620/1	31 9516	2	E	0	124	31 9516,00	2737,58	2 6249,11	2 8986,69
620/2	4155	13	E	0	124	4155,00	0,00	89,99	89,99
647/1	3 7615	13	I	630	124	3 7615,00	3 7615,00	0,00	3 7615,00
647/2	730	13	I	630	124	730,00	730,00	0,00	730,00
647/3	280	13	I	630	124	280,00	280,00	0,00	280,00
647/4	157	13	I	630	124	157,00	157,00	0,00	157,00
647/5	706	13	I	630	124	706,00	706,00	0,00	706,00
647/6	738	13	I	630	124	738,00	738,00	0,00	738,00
647/7	354	13	I	630	124	354,00	354,00	0,00	354,00
647/8	455	13	I	630	124	455,00	455,00	0,00	455,00
647/9	674	13	I	630	124	674,00	674,00	0,00	674,00
647/10	63	13	I	630	124	63,00	63,00	0,00	63,00
647/11	24	13	I	630	124	24,00	24,00	0,00	24,00
647/18	778	13	I	630	124	778,00	778,00	0,00	778,00
647/19	33	13	I	630	124	33,00	33,00	0,00	33,00
647/20	288	13	I	630	124	288,00	288,00	0,00	288,00
647/22	202	13	I	630	124	202,00	202,00	0,00	202,00
647/29	1149	13	I	630	0	1149,00	1149,00	0,00	1149,00
647/32	5324	13	I	0	0	5324,00	0,00	118,43	118,43
648/4	203	14	I	0	0	203,00	203,21	0,00	203,21
648/7	1950	14	E	0	0	1950,00	1911,84	0,00	1911,84
744	2646	13	E	0	132	2646,00	906,08	0,00	906,08
751/1	50 5019	2	E	0	124	50 5018,97	5 6940,40	7250,53	6 4190,93
751/2	6359	2	E	0	124	6359,00	803,98	0,00	803,98
766/1	27 2944	2	E	0	124	26 4120,38	3 4340,95	3499,52	3 7840,47
769/1	18 4324	2	E	0	124	18 1156,00	12 7711,14	0,00	12 7711,14
769/2	2838	2	E	0	196	1217,00	1217,22	0,00	1217,22
801/1	19 8011	2	E	0	124	19 8011,00	10 0487,79	0,00	10 0487,79
801/2	3 6333	2	E	0	196	1 5824,27	315,73	106,22	421,95
809/1	2731	13	E	0	124	2731,00	938,86	0,00	938,86
972/1	70 1800	2	E	0	124	70 1800,00	2 5089,50	6 1825,58	8 6915,08
972/2	5591	2	E	0	124	5044,00	151,50	215,01	366,51
972/6	228	2	E	0	124	228,00	228,45	0,00	228,45
1050/1	4 4914	2	E	0	124	4 4509,00	267,37	2917,44	3184,81
1166/1	27 5589	2	E	0	124	27 5589,00	8141,06	2 3484,73	3 1625,79

Obec: Krakovany

Okres: Piešťany

Kat. územie: Krakovany

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1201/3	7 0186	2	E	0	697	7 0186,00	0,00	8341,66	8341,66
1253/3	524	2	E	0	697	524,00	0,00	64,66	64,66

Obec: Ostrov

Okres: Piešťany

Kat. územie: Malé Orvište

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
100/1	1 9492	13	I	0	273	1 9412,30	0,00	3462,64	3462,64
100/3	326	13	I	0	273	326,00	0,00	169,03	169,03
100/6	349	13	I	0	273	349,00	0,00	136,89	136,89
100/7	462	13	I	0	273	462,00	0,00	167,85	167,85
161/1	14 5883	2	E	0	273	14 5882,98	0,00	3 1734,75	3 1734,75
161/2	38 1711	2	E	0	273	38 1711,00	7849,35	7 0054,86	7 7904,21
161/26	37	13	E	288	0	37,00	37,00	0,00	37,00
161/27	8	13	E	288	0	8,00	8,00	0,00	8,00
300/1	2 7028	2	E	0	273	2 7028,00	717,52	5403,69	6121,21
300/2	1320	2	E	0	14	1320,00	0,00	953,08	953,08
300/3	1312	2	E	0	40	1312,00	50,52	796,92	847,44
340	4059	13	E	0	273	4059,00	3,56	344,41	347,97
343/1	22 4192	2	E	0	273	22 4192,00	2898,39	1 8259,26	2 1157,65
343/4	3991	13	E	0	273	3991,00	73,87	875,58	949,45
345/1	17 7304	2	E	0	273	17 7304,00	6486,13	1 3691,46	2 0177,59
345/2	6445	2	E	0	273	6445,00	0,00	1683,92	1683,92
375/1	11 0305	2	E	0	273	10 9038,37	2256,74	2 5422,59	2 7679,33

Obec: Ostrov

Okres: Piešťany

Kat. územie: Ostrov

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
470/32	19 4890	2	E	0	273	19 4890,00	106,73	2 6360,45	2 6467,18
470/59	8 5838	2	E	0	0	8 5838,00	913,15	1 1613,89	1 2527,04
490/5	2979	2	E	0	100	2979,00	51,44	1917,33	1968,77
490/6	2639	2	E	0	122	2639,00	22,30	327,10	349,40
490/7	2296	2	E	0	414	2296,00	14,33	285,24	299,57
490/8	2970	2	E	0	116	2970,00	15,06	775,74	790,80
490/9	1859	2	E	0	92	1859,00	9,96	543,16	553,12
490/10	1903	2	E	0	171	1903,00	17,95	1781,00	1798,95
490/18	1750	2	E	0	215	1750,00	27,25	0,00	27,25
490/19	1896	2	E	0	167	1896,00	15,40	0,00	15,40
490/20	2768	2	E	0	302	2768,00	20,11	8,51	28,62
580	4 3037	2	E	0	273	4 3037,00	1470,72	7615,60	9086,32
800/1	21 3942	2	E	0	273	21 3941,98	4943,18	3 7803,92	4 2747,10
800/3	1 8723	2	I	0	273	1 8723,00	0,00	4454,52	4454,52
854/1	10 4529	2	E	0	273	10 4529,00	1087,35	3 6492,43	3 7579,78
854/7	3411	13	E	0	273	3411,00	27,71	0,00	27,71
856	10 8616	2	E	0	486	2 5152,79	190,06	975,33	1165,39
882/2	4 8650	2	E	0	273	4 8650,00	0,00	3113,80	3113,80
882/5	9090	2	E	0	273	9090,00	0,00	2250,16	2250,16
882/6	9189	2	E	0	273	9189,00	0,00	648,37	648,37
882/7	1 0400	2	E	0	273	1 0400,00	0,00	747,01	747,01
882/8	3 3632	2	E	0	273	3 3632,00	0,00	2377,94	2377,94
882/10	2 7254	2	E	0	273	2 7254,00	0,00	4881,37	4881,37
882/11	8206	2	E	0	273	8206,00	0,00	375,44	375,44
882/12	3494	2	E	0	273	3494,00	0,00	435,75	435,75
882/13	4 2454	2	E	0	273	4 2454,00	0,00	8758,67	8758,67
882/20	2229	2	E	0	273	2229,00	0,00	136,71	136,71
945/1	3619	13	E	0	273	3619,00	0,00	325,20	325,20
979/2	6463	2	E	0	273	6463,00	0,00	2370,70	2370,70
979/3	4 7387	2	E	0	273	4 7387,00	0,00	7336,07	7336,07
979/4	5 1475	2	E	0	273	5 1475,00	0,00	6837,99	6837,99
979/5	3893	2	E	0	273	3893,00	0,00	16,77	16,77
979/6	3 6709	2	E	0	273	3 6709,00	553,34	334,04	887,38
1069/1	43 4121	2	E	0	273	43 4121,00	5302,04	8 4251,26	8 9553,30
1069/2	4 0803	2	E	0	273	4 0803,00	561,59	5104,50	5666,09
1069/3	5 0391	2	E	0	273	5 0391,00	0,00	9540,22	9540,22
1069/4	3485	2	E	0	273	3485,00	19,43	367,72	387,15
1069/5	854	2	E	0	273	854,00	0,00	139,17	139,17
1069/6	1023	13	E	0	273	1023,00	18,72	8,03	26,75
1069/7	2 1700	2	E	0	273	2 1700,00	315,14	173,71	488,85

Obec: Ostrov

Okres: Piešťany

Kat. územie: Ostrov

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1069/8	3774	2	E	0	273	3774,00	23,23	23,75	46,98
1078/1	4962	13	E	0	273	4962,00	23,24	0,00	23,24
1158/1	102 6589	2	E	0	0	102 6589,00	2 0590,65	9 6296,99	11 6887,64
1194/1	27 1042	2	E	0	0	26 6985,00	1472,01	4 2854,10	4 4326,11
1194/2	3299	14	E	0	0	3299,00	7,42	0,00	7,42
1260	18 6469	2	E	0	0	18 6469,00	1048,95	1 8631,19	1 9680,14
1310/2	15 6134	2	E	0	273	15 6134,00	859,19	1 6808,45	1 7667,64
1315/4	651	13	E	0	352	651,00	0,00	21,76	21,76
1374	7262	13	E	0	273	7262,00	3349,26	285,03	3634,29
1375	5647	13	E	0	352	5647,00	4698,75	98,70	4797,45
1449	54 4731	2	E	0	0	54 4731,00	8169,21	3 2917,50	4 1086,71
1450	50 6033	2	E	0	0	50 6032,97	1 2982,04	4 6512,42	5 9494,46
1489/1	24 5397	2	E	0	0	24 5397,00	7268,99	2 9286,16	3 6555,15
1489/4	3158	2	E	0	273	3158,00	4,40	2323,44	2327,84
1489/5	5 0864	2	E	0	273	5 0864,00	2862,74	3986,34	6849,08
1489/6	4 6302	2	E	0	273	4 6302,00	1022,03	3851,74	4873,77
1489/7	1673	2	E	0	273	1673,00	64,70	54,40	119,10
1489/8	4746	2	E	0	273	4746,00	154,40	374,30	528,70
1509	22 8792	2	E	0	273	22 8792,02	1278,80	1 9859,89	2 1138,69
1600	70 4258	2	E	0	273	70 4258,00	1 3039,03	9 0766,66	10 3805,69
1664	60 8809	2	E	0	273	60 6893,00	5257,89	10 0096,76	10 5354,65
1730	1904	13	E	0	273	1131,00	13,54	304,62	318,16
1731/1	22 1809	2	E	0	484	8 3460,00	1486,65	1 8923,00	2 0409,65

Obec: Piešťany

Okres: Piešťany

Kat. územie: Piešťany

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
12085	35 9429	2	E	0	4683	35 9429,00	616,41	7 2118,55	7 2734,96
12090	2 3320	2	E	0	4683	2 3320,00	670,65	3520,81	4191,46
12091	4 0325	2	E	0	4683	4 0325,00	0,00	1 5785,73	1 5785,73
12097/1	55 8477	2	E	0	4683	55 8477,00	1081,88	5 1646,31	5 2728,19
12099	20 4394	2	E	0	4683	20 4394,00	944,23	1 6579,17	1 7523,40
12103/1	19 2812	2	E	0	4683	19 2812,02	3 2683,97	3 4560,04	6 7244,01
12106/1	7 9481	2	E	0	4683	7 9481,00	6352,57	2 1386,22	2 7738,79
12132	2 7113	2	E	0	1170	2 7113,00	0,00	6502,47	6502,47
12133	15 0824	2	E	0	4683	15 0824,00	574,21	1 5289,03	1 5863,24
12136	1 6774	2	E	0	4683	1 6774,00	496,51	0,00	496,51
12138	5 5593	2	E	0	4683	5 5593,00	594,46	1 3330,77	1 3925,23
12169	7 5806	2	E	0	4683	7 3187,00	745,16	1 4033,32	1 4778,48
12173/2	2040	2	E	0	4683	2040,00	65,60	156,78	222,38
12176	21 2112	2	E	0	4683	21 2112,00	4826,80	4 4260,11	4 9086,91

Obec: Šípkové

Okres: Piešťany

Kat. územie: Šípkové

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1401/1	11 2134	2	E	0	218	9 2209,00	0,00	2 3567,62	2 3567,62

Obec: Veľké Orvište

Okres: Piešťany

Kat. územie: Veľké Orvište

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
517/4	599	13	E	0	405	0,00	0,00	0,17	0,17
523/1	12 5911	2	E	0	195	12 5911,00	0,00	7983,76	7983,76
523/26	3 7624	2	E	0	195	3 7624,00	0,00	2746,72	2746,72
524/7	1 1604	2	E	0	195	1 1604,00	3961,48	0,00	3961,48
827/1	19 4249	2	E	0	195	19 4249,00	9862,94	3 6154,17	4 6017,11
827/3	3 6487	2	E	0	0	3 6487,00	736,85	8838,38	9575,23
926	586	13	E	0	195	586,00	585,48	0,00	585,48
944/1	9781	2	E	0	195	9781,00	0,00	612,66	612,66
944/3	58 5554	2	E	0	195	58 5554,00	4 0099,21	11 1390,93	15 1490,14
1164	766	14	E	0	195	766,00	766,15	0,00	766,15
1242	2639	13	E	0	405	1945,78	0,00	617,68	617,68
1248	1 9119	2	E	0	195	1 8358,19	0,00	1634,64	1634,64
1277	28 4371	2	E	0	195	28 3801,31	1 2571,88	7 2290,05	8 4861,93
1306/1	1 2756	2	E	0	195	1 1898,94	0,00	4546,81	4546,81
1381/1	4 4836	13	I	0	195	4 4836,00	372,22	7423,08	7795,30
1381/2	633	13	I	0	195	633,00	0,00	182,50	182,50
1381/3	215	13	I	0	195	215,00	0,00	30,86	30,86
1381/5	58	13	I	0	195	58,00	0,00	1,48	1,48
1381/6	795	13	I	0	195	795,00	0,00	73,63	73,63
1381/9	942	13	I	0	195	942,00	0,00	257,87	257,87
1381/10	742	13	I	0	195	742,00	0,00	19,25	19,25
1381/13	314	13	I	0	195	314,00	8,80	76,45	85,25
1381/14	875	13	I	0	195	875,00	0,00	194,52	194,52
1381/15	359	13	I	0	195	359,00	21,52	96,26	117,78
1381/17	1278	13	I	0	195	1278,00	36,14	311,47	347,61
1381/19	62	13	I	0	195	62,00	4,18	16,97	21,15
1381/20	259	13	I	0	195	259,00	0,00	45,19	45,19
1381/21	23	13	I	0	195	23,00	0,00	11,45	11,45
1381/23	209	13	I	0	195	209,00	0,00	32,17	32,17
1381/24	236	13	I	0	195	236,00	0,00	52,41	52,41
1381/25	617	13	I	0	195	617,00	0,00	22,35	22,35
1381/26	1769	13	I	0	195	1769,00	0,00	64,92	64,92
1381/27	1769	13	I	0	195	1769,00	0,00	4,82	4,82
1381/28	1242	13	I	0	195	1242,00	44,12	304,54	348,66
1381/29	704	13	I	0	195	704,00	19,72	80,14	99,86
1381/30	554	13	I	0	195	554,00	0,00	13,72	13,72
1382/1	89 5924	2	E	0	195	89 5923,94	2 4801,17	13 8852,24	16 3653,41
1382/6	4080	13	I	0	195	4080,00	0,00	345,46	345,46
1504/1	40 7248	2	E	0	195	40 7248,00	1714,50	3 9059,54	4 0774,04
1504/11	12 4645	2	E	0	195	12 4645,00	1480,01	8041,25	9521,26

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bašovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	324 4153	16	37 3140	16 5376	53 8516
zastavaná plocha a nádvorie	6 3630	21	5 0554	208	5 0762
ostatná plocha	2153	2	2115		2115
Spolu: 3	330 9936	39	42 5809	16 5584	59 1393

Katastrálne územie: Krakovany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	7 0710	2		8406	8406
Spolu: 1	7 0710	2		8406	8406

Katastrálne územie: Malé Orvište

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	107 5500	9	2 0259	16 8001	18 8260
zastavaná plocha a nádvorie	2 8724	8	122	5156	5278
Spolu: 2	110 4224	17	2 0381	17 3157	19 3538

Katastrálne územie: Ostrov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	649 3094	54	9 3241	79 4719	88 7960
zastavaná plocha a nádvorie	2 8479	8	8131	1043	9174
ostatná plocha	3299	1	7		7
Spolu: 3	652 4872	63	10 1379	79 5762	89 7141

Katastrálne územie: Piešťany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	199 8500	14	4 9652	30 9169	35 8821
Spolu: 1	199 8500	14	4 9652	30 9169	35 8821

Katastrálne územie: Šípkové

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	11 2134	1		2 3568	2 3568
Spolu: 1	11 2134	1		2 3568	2 3568

Katastrálne územie: Veľké Orvište

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	274 5273	13	9 5228	43 2151	52 7379
zastavaná plocha a nádvorie	6 6395	26	1092	1 0279	1 1371
ostatná plocha	766	1	766		766
Spolu: 3	281 2434	40	9 7086	44 2430	53 9516

Celkom za okres Piešťany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1573 9364	109	63 1520	190 1390	253 2910
zastavaná plocha a nádvorie	18 7228	63	5 9899	1 6686	7 6585
ostatná plocha	6218	4	2888		2888
Spolu: 3	1593 2810	176	69 4307	191 8076	261 2383

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Zoznam parciel C – príloha č. 1b k Dodatku č. 03432/2016-PNZ-P42451/05.07

Obec: Očkov

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Očkov

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
530	10 9101	2	E	0	195	10 9101,00	2852,92	3 0092,71	3 2945,63

Obec: Pobedim

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Pobedim

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1278	6497	2	E	0	445	6497,00	135,29	5300,98	5436,27
1325/2	8266	2	E	0	445	8266,00	774,99	5305,11	6080,10
1325/3	1 9234	2	E	0	445	1 9234,00	696,67	0,00	696,67

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Očkov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	10 9101	1	2853	3 0093	3 2946	
Spolu:	1	10 9101	1	2853	3 0093	3 2946

Katastrálne územie: Pobedim

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	3 3997	3	1607	1 0606	1 2213	
Spolu:	1	3 3997	3	1607	1 0606	1 2213

Celkom za okres Nové Mesto nad Váhom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	14 3098	4	4460	4 0699	4 5159	
Spolu:	1	14 3098	4	4460	4 0699	4 5159

Výpočet nájomného
2016Príloha č. 2a-okres Piešťany
k Dodatku
č. 03432/2016-PNZ-P42451/05.07

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bašovce	a	op	2623,5245	37,314000	16,537600	97894,19	43386,80	2,200	3 108,1818
Bašovce	a	ttp	2623,5245	0,211500	0,000000	554,88	0,00	2,200	12,2074
Krakovany	a	op	2792,1662	0,000000	0,840600	0,00	2347,09	2,200	51,6360
Malé Orvište	a	op	3352,8912	2,025900	16,800100	6792,62	56328,91	2,200	1 388,6736
Ostrov	a	op	2813,5431	9,324100	79,471900	26233,76	223597,62	2,200	5 496,2903
Ostrov	a	ttp	2688,7074	0,000700	0,000000	0,019	0,00	2,200	0,0004
Piešťany	a	op	2543,1488	4,965200	30,916900	12627,24	78626,28	2,200	2 007,5775
Šípkové	a	op	1281,7633	0,000000	2,356800	0,00	3020,86	2,200	66,4589
Veľké Orvište	a	op	3308,7831	9,522800	43,215100	31508,88	142989,39	2,200	3 838,9620
Veľké Orvište	a	ttp	3308,7831	0,076600	0,000000	253,45	0,00	2,200	5,5759
spolu				63,440800	190,139000	175865,04	550296,95		15 975,5638

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bašovce	a	zp	2623,5245	5,055400	0,020800	13262,97	54,57	3,667	488,3542
Malé Orvište	a	zp	3352,8912	0,012200	0,515600	40,91	1728,75	3,667	64,8935
Ostrov	a	zp	2813,2344	0,813100	0,104300	2287,44	293,42	3,667	94,6401
Veľké Orvište	a	zp	3308,7831	0,109200	1,027900	361,32	3401,10	3,667	137,9679
spolu				5,989900	1,668600	15952,64	5477,84		785,8557

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	253,579800	726161,99	15 975,5638
zastavaná plocha	7,658500	21430,48	785,8557
spolu	261,238300	747592,47	16 761,42

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

Výpočet nájomného Príloha č. 2b-okres Nové Mesto nad Váhom
2016 k Dodatku
č. 03432/2016-PNZ-P42451/05.07

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/tpt**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Očkov	a	op	1746,9063	0,285300	3,009300	498,39	5256,97	2,200	126,6179
Pobedim	a	op	3059,7026	0,160700	1,060600	491,69	3245,12	2,200	82,2098
spolu				0,446000	4,069900	990,08	8502,09		208,8277

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
spolu									

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	4,515900	9492,17	208,8277
spolu	4,515900	9492,17	208,83

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov