

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve zo dňa 31.07.2015

Zmluvné strany:

prenajímateľ: Slovenská republika

v správe: Fakultná nemocnica Trenčín

sídlo: Legionárska 28, 911 71 Trenčín

IČO: 00610470

DIČ: 2021254631

IČ DPH: SK2021254631

zriadená Zriaďovacou listinou MZ SR č. 1970/1991-A/VIII-1

v zastúpení: MUDr. Stanislav Pastva, riaditeľ FN Trenčín

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000325974/8180

IBAN: SK268180000007000325974

SWIFT: SPSRSKBA

(ďalej aj len ako „*prenajímateľ*“)

a

nájomca: Delikommat Slovensko, spol. s r.o.

sídlo: Cementárska 15, 900 31 Stupava

IČO: 35766875

DIČ: 2020274531

IČ DPH: SK 2020274531

zapísaný v OR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 19096/B

v zastúpení: Ladislav Cupák, konateľ

Ján Komárek, konateľ

bankové spojenie:

číslo účtu:

IBAN:

SWIFT:

(ďalej aj len ako „*nájomca*“)

Prenajímateľ a nájomca (ďalej spolu aj len ako „*zmluvné strany*“) uzatvorili dňa 31.07.2015 Nájomnú zmluvu, ktorej predmetom je úprava práv a povinností zmluvných strán pri odplatnom užívaní nebytových priestorov (ďalej aj len ako „*Zmluva*“), a to za podmienok dohodnutých v Zmluve.

Po vzájomných rokovaniach sa zmluvné strany dohodli, že prijímajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve (ďalej aj len ako „Dodatok č. 1“), čím sa doterajšia Zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

1. Mení sa odsek 1 Článku I. Zmluvy s názvom „Predmet zmluvy“, ktorý po zmene znie:

„1. Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri prenájme nehnuteľnosti – časť nebytových priestorov v budove:

- rehabilitačný pavilón, bez súp. č., parcela č. 742/1 - 1 m² na prízemí,
- AD trakt, bez súp. č., parcela č. 1744/11 - 1 m² na prízemí,
- administratívna budova - riaditeľstvo, bez súp. č., parcela č. 1744/5 - 1 m² na prízemí,
- neurológia, bez súp. č., parcela č. 745/1 - 1 m² na prízemí,

v celkovej výmere 4 m², nachádzajúcich sa v areáli nemocnice, Legionárska č. 28, Trenčín, zapísaných na LV č. 814, katastrálne územie Trenčín, obec a okres Trenčín.“

2. Mení sa odsek 1 Článku IV. Zmluvy s názvom „Výška a úhrada nájomného a služieb“, ktorý po zmene znie:

„1. Výška úhrady nájomného je stanovená nasledovne:

	ročne	štvrt'ročne
Ročná sadzba za 1 m ² je 1.500,- € za 4 m ²	6.000,- €	1.500,- €
Spolu nájomné:	6.000,- €	1.500,- €

3. Mení sa odsek 2 Článku IV. Zmluvy s názvom „Výška a úhrada nájomného a služieb“, ktorý po zmene znie:

„2. Úhrada služieb spojených s užívaním nebytových priestorov:

	ročne	štvrt'ročne
Voda:	46,08 €	11,52 €
El. energia:	581,66 €	145,42 €
Spolu služby:	627,74 €	156,94 €

Iné prevádzkové náklady nevznikajú.“

4. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú podpisom tohto Dodatku č. 1 nezmenené.
5. Tento Dodatok č. 1 tvorí od okamihu jeho podpisu oboma zmluvnými stranami nedeliteľnú súčasť Zmluvy a bude podľa vôle zmluvných strán pripojený ku všetkým vyhotoveniam Zmluvy.
6. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom jeho vyhotovení a jedno vyhotovenie je určené pre Ministerstvo financií Slovenskej republiky.
7. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť udelením súhlasu Ministerstva financií Slovenskej republiky a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, v súlade s § 47a zákona číslo 40/1964 Zb.

Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, a že tento Dodatok č. 1 uzatvárajú slobodne, vážne a bez nátlaku, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Trenčíne, dňa
Za prenajímateľa:

V Stupave, dňa
Za nájomcu:

MUDr. Stanislav Pastva
riaditeľ
Fakultná nemocnica Trenčín

Ladislav Cupák
konateľ
Delikomat Slovensko, spol. s r.o.

Ján Komárek
konateľ
Delikomat Slovensko, spol. s r.o.