

**D O D A T O K č. 03038/2016-PNZ -P40769/05.06**  
**k nájomnej zmluve č. PNZ –P40769/05.00**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ

Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa

v zastúpení : Ing. Ladislav Lacký - riaditeľ Regionálneho odboru SPF Nové Zámky  
podľa poverenia č.j. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len "prenajímateľ")

a

**Nájomca:**

Obchodné meno: **Agrierté – Ebed, a.s.**

sídlo: Lúčna č.1, 943 04 Obid

Štatutárny orgán: Július Góra – predseda predstavenstva

bankové spojenie: VÚB, a.s.

číslo účtu IBAN: SK73 0200 0000 0000 07117 172

IČO: 34121757

IČ DPH: SK2020415991

zapísaný v obchodnom registri: Okresného súdu v Nitre, oddiel Sa, vložka č. 105/N  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

**Čl. II**

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2016 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2016.

2. Nájomca sa zaviazal spätne uhradiť bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 0,3129 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Nána, v celkovej sume 20,54 €, slovom dvadsať Eur a päťdesiatštyri centov. Výška bezdôvodného obohatenia bola určená pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. VI. nájomnej zmluvy zo dňa 19.07.2005 a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa tohto dodatku k nájomnej zmluve uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčané a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti dodatku k nájomnej zmluve. V prípade ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.

### Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2016, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

<b>Celková výmera užívaných pozemkov</b>	<b>957,0000 ha</b>
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	586,1891 ha

<b>Prenájom od SPF celkom</b>	<b>370,8109 ha</b>
z toho : SR - SPF	145,6131 ha
NV - SPF	225,1978 ha

#### Prenajatá výmera v roku 2016 v ha :

Vlastníctvo	stav k 01.01.2016	úbytok/nárast v r. 2016	stav k 15.10.2016
SR-SPF	146,1057	-0,4926	145,6131
NV-SPF	300,6586	-75,4608	225,1978
SPF celkom	446,7643	-75,9534	370,8109
Známy vlastník	510,2357	+75,9534	586,1891
<b>Prenajatá výmera spolu</b>	<b>957,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>957,0000</b>

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha  
Stav k 15.10..2016 : príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou  
dotatku

#### Čl. IV

<b>Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF:</b>	<b>370,8109</b>	<b>ha</b>
z toho :		
poľnohospodárska pôda		340,2988 ha
ostatné plochy		1,8629 ha
TTP		6,3638 ha
zastavané plochy a nádvoría		22,2854 ha

#### **Celková výška nájomného za rok 2016 vo výške 26 914,05 €**

1. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 30.09.2016	17 096,97 €
2. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 15.12.2016	9 817,08 €

Bezdôvodné obohatenie za výmeru 0,3129 ha	za rok 2015	20,54 €
Bezdôvodné obohatenie za výmeru 0,3129 ha	za rok 2014	20,54 €

#### **Nájomné na rok 2017**

1. splátka nájomného za rok 2017 splatná k 30.09.2017	13 457,03 €
2. splátka nájomného za rok 2017 splatná k 15.12.2017	13 457,02 €

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

#### Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.

6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Nových Zámkoch, dňa .....

V Obide, dňa .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
JUDr. Dušan Hačko  
generálny riaditeľ  
v zastúpení: Ing. Ladislav Lacký.  
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia  
č.j. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

.....  
Július Góra  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálneho riaditeľa  
v zastúpení: Ing. Ladislav Lacký  
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia  
č.j. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

## Príloha č. 1

Obec: Kamenný Most

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Kamenný Most

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03038/2016-PNZ -P40769/05.06

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1440	4543	4	E	0	1275	4543,00	0,00	3053,98	3053,98
1446	5130	4	E	0	1275	5130,00	0,00	3255,03	3255,03
1455	5142	4	E	0	1275	5142,00	16,87	2404,98	2421,85
1457	5807	4	E	0	1275	5807,00	40,34	3256,97	3297,31
1466	1 6879	4	E	0	1275	1 6879,00	68,37	9577,53	9645,90
1472	4 4443	13	E	0	1275	4 4443,00	3188,72	2 1828,39	2 5017,11
1626/1	1289	4	E	0	1275	1289,00	0,00	1055,99	1055,99
1626/2	2759	4	E	0	1275	2759,00	0,00	2602,49	2602,49
1626/3	1 6973	4	E	0	1275	1 6973,00	1512,94	9190,59	1 0703,53
1626/4	1 2747	4	E	0	1275	1 2747,00	580,58	5660,95	6241,53
1626/5	1 9468	4	E	0	1275	1 9468,00	0,00	4325,41	4325,41
1626/6	1 7772	4	E	0	1275	1 7772,00	712,92	5402,12	6115,04
1626/7	1 7834	4	E	0	1275	1 7834,00	1004,40	1 0404,24	1 1408,64
1626/8	1 2834	4	E	0	1275	1 2834,00	510,08	7524,99	8035,07
1626/9	1 2141	4	E	0	1275	1 2141,00	2104,16	3969,98	6074,14
1626/10	1 4520	4	E	0	1275	1 4520,00	785,19	1 0648,19	1 1433,38
1626/11	1 0312	4	E	0	1275	1 0312,00	458,58	4995,94	5454,52
1626/12	2149	4	E	0	1275	2149,00	565,28	882,76	1448,04
1626/13	9841	7	E	0	1275	9841,00	239,85	6773,50	7013,35
1653/1	8604	4	E	0	1275	8604,00	891,25	3500,27	4391,52
1653/2	4861	4	E	0	1275	4861,00	1035,74	2129,69	3165,43
1668	5101	4	E	0	1275	5101,00	178,03	1693,67	1871,70
1672	5993	4	E	0	1275	5993,00	1024,00	2195,60	3219,60
1676	1491	4	E	0	1275	1491,00	558,89	353,56	912,45
1677	4035	4	E	0	1275	4035,00	0,00	2148,33	2148,33

Obec: Nána

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Nána

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03038/2016-PNZ -P40769/05.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1444	7391	13	E	0	1	7391,00	0,00	1,89	1,89
1445	9 4739	2	E	0	3580	9 4739,00	8900,78	3 4226,07	4 3126,85

Obec: Obid

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Obid

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03038/2016-PNZ -P40769/05.06

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
77	2191	11	I	0	4	2191,00	0,00	1708,61	1708,61
89	247	5	I	0	4	247,00	0,00	119,77	119,77
90	967	11	I	0	4	967,00	0,00	478,48	478,48
95	1412	11	I	0	4	1412,00	0,00	780,09	780,09
401/9	870	14	E	0	1	870,00	68,49	68,49	136,98
670/1	1358	13	I	0	4	1358,00	0,00	96,54	96,54
670/2	485	13	E	0	4	485,00	10,14	156,55	166,69
893	1403	13	I	0	4	1403,00	16,53	313,83	330,36
895	2 5599	2	E	0	4	2 5599,00	2017,67	4388,47	6406,14
896	5 7078	13	I	0	4	5 7078,00	4114,87	1 2763,20	1 6878,07
904	152	13	I	0	4	152,00	16,26	16,26	32,52
905	732	13	I	0	4	732,00	52,67	573,98	626,65
906	403	13	I	0	4	403,00	51,80	51,80	103,60
907	325	13	I	0	4	325,00	41,67	41,67	83,34
908	385	13	I	0	4	385,00	0,00	125,17	125,17
909	321	13	I	0	4	321,00	0,00	6,25	6,25
910	568	13	I	0	4	568,00	250,52	0,00	250,52
911	337	13	I	0	4	337,00	0,00	57,61	57,61
912	968	13	I	0	4	968,00	906,06	59,31	965,37
913	2888	13	I	0	4	2888,00	130,48	889,59	1020,07
996/1	1714	13	I	0	4	1714,00	139,46	221,67	361,13
996/2	1329	13	E	0	4	1329,00	733,88	47,47	781,35
1072/1	1 6515	11	E	0	4	1 6515,00	371,87	867,69	1239,56
1073/1	1426	13	E	0	4	1426,00	10,37	24,87	35,24
1073/3	453	13	E	0	4	453,00	87,93	11,34	99,27
1101	6271	13	E	0	4	6271,00	1314,14	972,08	2286,22
1239/1	2096	13	I	0	4	2096,00	0,00	504,04	504,04
1357	7891	13	E	0	4	7891,00	4617,87	885,63	5503,50
1563	2 5689	14	E	0	4	2 5689,00	5686,93	7403,61	1 3090,54
1564	1073	13	E	0	4	1073,00	836,07	182,97	1019,04
1565	6518	2	E	0	4	6518,00	263,40	3280,84	3544,24
1625	2905	14	E	0	4	2905,00	1493,36	291,09	1784,45
1626	9 0279	2	E	0	4	9 0279,00	1 0235,91	1 2767,27	2 3003,18
1627/1	4690	13	E	0	4	4690,00	125,27	819,87	945,14
1627/2	876	13	E	0	4	876,00	281,25	36,00	317,25
1628/1	34 0376	2	E	0	4	34 0376,00	2 1794,56	5 8485,17	8 0279,73
1628/2	1 9205	2	E	0	4	1 9205,00	1 8700,52	0,00	1 8700,52
1628/3	1 1558	2	E	0	4	1 1558,00	711,27	2107,96	2819,23
1629	4616	13	E	0	4	4616,00	1070,18	0,00	1070,18
1630	3922	13	E	0	4	3922,00	449,31	725,34	1174,65

Obec: Obid

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Obid

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03038/2016-PNZ -P40769/05.06

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1631/1	58 4076	2	E	0	4	58 4076,00	3 1605,53	10 5903,90	13 7509,43
1631/2	3 0511	2	E	0	4	3 0511,00	3 0422,64	0,00	3 0422,64
1631/3	2 0104	2	E	0	4	2 0104,00	2417,37	3114,75	5532,12
1633	23 9779	2	E	0	4	23 9779,00	2579,81	3 7576,74	4 0156,55
1634	4273	13	E	0	4	4273,00	134,22	762,56	896,78
1635/1	54 7928	2	E	0	4	54 7928,00	2 0467,82	9 8022,40	11 8490,22
1635/3	6 4539	2	E	0	4	6 4539,00	0,00	8903,84	8903,84
1636/1	1 8194	2	E	0	4	1 8194,00	964,86	3942,93	4907,79
1636/2	893	13	E	0	1	893,00	17,91	0,00	17,91
1639	3279	13	E	0	4	3279,00	2478,77	0,00	2478,77
1640/1	40 4508	2	E	0	4	40 4508,00	1 9695,10	5 2739,97	7 2435,07
1640/4	14 3369	2	E	0	4	14 3369,00	1 0159,08	0,00	1 0159,08
1641	2 7891	13	E	0	4	2 7891,00	2 2338,48	0,00	2 2338,48
1642/1	4719	13	E	0	4	4719,00	236,86	618,95	855,81
1642/4	2047	13	E	0	4	2047,00	164,04	0,00	164,04
1643/1	57 8737	2	E	0	4	57 8737,00	2 7970,81	6 9291,94	9 7262,75
1644	1 0345	7	E	0	4	1 0345,00	515,55	0,00	515,55
1645	2474	14	E	0	4	2474,00	188,29	0,00	188,29
1646	5602	13	E	0	4	5602,00	43,47	858,74	902,21
1647	53 3108	2	E	0	4	53 3108,00	4102,00	8 0924,37	8 5026,37
1648	3836	13	E	0	4	3836,00	1156,26	0,00	1156,26
1654	3365	13	E	0	4	3365,00	0,00	2098,40	2098,40
1655	29 3055	2	E	0	4	29 3055,00	0,00	5944,42	5944,42
1656	1446	13	E	0	4	1446,00	264,56	0,00	264,56
1661/8	48 5402	2	E	0	0	48 5402,00	2 4746,58	7 4172,68	9 8919,26
1662	1 3002	13	E	0	4	1 3002,00	1 0770,71	2,47	1 0773,18
1668/1	21 2599	2	E	0	1	21 2599,00	7070,61	9642,06	1 6712,67
1668/3	3 0031	2	E	0	1	3 0031,00	2337,74	2 5550,54	2 7888,28
1696	7831	2	E	0	4	7831,00	0,00	268,32	268,32
1698	5 0584	2	E	0	4	5 0584,00	1827,10	4908,75	6735,85
1699	3380	7	E	0	4	3380,00	0,00	842,88	842,88
1700	907	13	E	0	4	907,00	0,00	104,13	104,13
1701	1 1199	2	E	0	4	1 1199,00	0,00	371,66	371,66
1706	38 3783	2	E	0	4	38 3783,00	1 3238,08	7 7078,44	9 0316,52
1707	9355	13	E	0	4	9355,00	695,73	729,08	1424,81
1708	65 1881	2	E	0	4	65 1881,00	6 9664,72	11 2641,53	18 2306,25
1710/1	121 0998	2	E	0	1	121 0998,00	5 8088,57	24 7467,62	30 5556,19
1715	1 0917	13	E	0	1	1 0917,00	9884,60	33,95	9918,55
1716	1 2293	13	E	0	1	1 2293,00	6503,32	0,00	6503,32
1717	199	13	E	0	1	199,00	198,97	0,00	198,97



Obec: Obid

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Obid

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03038/2016-PNZ -P40769/05.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1720	1 0345	13	E	0	1	1 0345,00	1394,37	0,00	1394,37
1721/5	33 3789	2	E	0	1	33 3789,00	0,24	5 2876,27	5 2876,51
1721/6	65 7772	2	E	0	1	65 7772,00	38 7850,23	3 3834,00	42 1684,23
1721/8	17	2	E	0	1	17,00	0,00	17,51	17,51
1722/1	7 5799	13	E	0	1	7 5799,00	5 3064,29	399,61	5 3463,90
1722/2	111	13	E	0	1	111,00	111,17	0,00	111,17
1729	30	13	E	0	1	30,00	8,32	0,00	8,32
1732	1840	13	E	0	1	1840,00	1839,79	0,00	1839,79
1733	1556	13	E	0	1	1556,00	1308,94	0,00	1308,94
1734	157	13	E	0	1	157,00	157,39	0,00	157,39
1735	466	13	E	0	1	466,00	465,60	0,00	465,60
1736	159	13	E	0	1	159,00	158,80	0,00	158,80
1737	12 0378	2	E	0	1	12 0378,00	11 6819,48	88,98	11 6908,46
1740	6586	7	E	0	1	6586,00	1697,38	134,93	1832,31
1741/1	67 4450	2	E	0	1	67 4450,00	15 9549,21	9 3445,42	25 2994,63
1742	979	13	E	0	1	979,00	66,58	0,00	66,58
1762	3022	13	E	0	1	3022,00	3006,86	14,93	3021,79
1778	8281	11	E	0	4	8281,00	59,72	0,00	59,72
1788	1 0431	7	E	0	4	1 0431,00	490,99	5021,96	5512,95
1789	2 0051	2	E	0	4	2 0051,00	4834,16	6769,80	1 1603,96
1790	7077	13	E	0	4	7077,00	2561,11	1156,67	3717,78
1791	1 0163	13	E	0	4	1 0163,00	5040,75	3062,25	8103,00
1792	61 8863	2	E	0	4	61 8863,00	2 5106,34	11 6302,61	14 1408,95
1795	5998	13	E	0	4	5998,00	1540,89	654,42	2195,31
1796	19 8138	2	E	0	4	19 8138,00	2976,03	5 9733,72	6 2709,75
1797	1 2111	7	E	0	4	1 2111,00	154,49	3923,71	4078,20
1810	9172	13	E	0	4	9172,00	212,67	0,00	212,67
1813/1	2 6802	13	E	0	4	2 6802,00	564,60	0,00	564,60
1825	6658	7	E	0	4	6658,00	601,27	0,00	601,27
1826	2581	7	E	0	4	2581,00	196,85	0,00	196,85
1827	4241	7	E	0	4	4241,00	4238,10	0,00	4238,10
1828	4675	13	E	0	4	4675,00	3459,58	0,00	3459,58
1829	4 5624	2	E	0	4	4 5624,00	1187,31	0,00	1187,31
1830	6207	7	E	0	4	6207,00	42,09	0,00	42,09
1831	2197	13	E	0	4	2197,00	1665,23	0,00	1665,23
1832	1 7132	13	E	0	4	1 7132,00	2784,40	1030,29	3814,69
1833/1	27 9512	2	E	0	4	27 9512,00	6841,47	5 0117,58	5 6959,05
1834	1 2124	13	E	0	4	1 2124,00	1 2055,93	0,00	1 2055,93
1835	5567	11	E	0	4	5567,00	5011,71	0,00	5011,71
1836	3074	7	E	0	4	3074,00	1370,55	0,00	1370,55

Obec: Obid

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Obid

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03038/2016-PNZ -P40769/05.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1837	2699	7	E	0	4	2699,00	1994,16	0,00	1994,16
1846	1 3246	14	E	0	4	1 3246,00	14,35	1165,62	1179,97
1847	12 9510	2	E	0	4	12 9510,00	434,82	4 2359,78	4 2794,60
1848	1150	11	E	0	4	1150,00	64,75	541,04	605,79
1849	1 3848	11	E	0	4	1 3848,00	3335,40	5938,98	9274,38
1850	2646	13	E	0	4	2646,00	900,98	1111,39	2012,37
1857	19 1575	7	E	0	4	19 1575,00	37,91	393,66	431,57
1858	5549	13	E	0	4	5549,00	287,90	208,93	496,83
1861	2 8391	7	E	0	4	2 8391,00	3052,05	8042,79	1 1094,84
1862	15 4312	2	E	0	4	15 4312,00	1 1642,08	3 0434,06	4 2076,14
1863	1 5603	11	E	0	4	1 5603,00	1134,07	2820,58	3954,65
1864	11 8806	2	E	0	4	11 8806,00	1 0155,18	2 3092,17	3 3247,35
1865	2 1919	7	E	0	4	2 1919,00	2791,01	2695,56	5486,57
1867	1 7118	2	E	0	4	1 7118,00	511,64	2809,51	3321,15
1868	6 6561	2	E	0	4	6 6561,00	1811,63	9787,48	1 1599,11
1869	1698	11	E	0	4	1698,00	312,22	390,76	702,98
1870	7509	11	E	0	4	7509,00	201,50	3136,88	3338,38
1871	1 4232	11	E	0	4	1 4232,00	993,52	3616,52	4610,04
1872	4 4299	7	E	0	4	4 4299,00	3952,73	1 0788,33	1 4741,06
1873	6483	13	E	0	4	6483,00	413,04	1237,77	1650,81
1874	80 9449	2	E	0	4	80 9449,00	5 6930,59	16 7505,62	22 4436,21
1875	7981	14	E	0	4	7981,00	741,38	0,00	741,38
1883	36 6640	2	E	0	4	36 6640,00	18,61	248,54	267,15
1887	3 5265	7	E	0	4	3 5265,00	802,57	2842,04	3644,61
1888	9273	13	E	0	4	9273,00	207,76	745,06	952,82
1889	1 3491	14	E	0	4	1 3491,00	369,03	1138,13	1507,16
1890	1 0714	11	E	0	4	1 0714,00	172,39	3754,54	3926,93
1891	1 3641	11	E	0	4	1 3641,00	684,09	3064,34	3748,43
1892	1 8469	11	E	0	4	1 8469,00	478,51	2288,73	2767,24
1893	80 9958	2	E	0	4	80 9958,00	5 7259,84	19 1322,48	24 8582,32

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Kamenný Most

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
vinica	20 8384	23	1 2048	10 0233	11 2281	
trvalý trávny porast	9841	1	240	6774	7014	
zastavaná plocha a nádvorie	4 4443	1	3189	2 1828	2 5017	
Spolu:	3	26 2668	25	1 5477	12 8835	14 4312

Katastrálne územie: Nána

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	9 4739	1	8901	3 4226	4 3127
zastavaná plocha a nádvorie	7391	1		2	2
Spolu: 2	10 2130	2	8901	3 4228	4 3129

Katastrálne územie: Obid

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1241 6699	45	122 5011	198 0242	320 5253
záhrada	247	1		120	120
trvalý trávny porast	38 9762	16	2 1938	3 4686	5 6624
vodná plocha	13 1797	15	1 2820	2 9387	4 2207
zastavaná plocha a nádvorie	42 1539	66	16 3422	3 4413	19 7835
ostatná plocha	6 6656	7	8562	1 0067	1 8629
Spolu: 6	1342 6700	150	143 1753	208 8915	352 0668

Celkom za nájomnú zmluvu: 03038/2016-PNZ -P40769/05.06

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1251 1438	46	123 3912	201 4468	324 8380
vinica	20 8384	23	1 2048	10 0233	11 2281
záhrada	247	1		120	120
trvalý trávny porast	39 9603	17	2 2178	4 1460	6 3638
vodná plocha	13 1797	15	1 2820	2 9387	4 2207
zastavaná plocha a nádvorie	47 3373	68	16 6611	5 6243	22 2854
ostatná plocha	6 6656	7	8562	1 0067	1 8629
Spolu: 7	1379 1498	177	145 6131	225 1978	370 8109

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

## Príloha č. 2

Výpočet nájomného 2016 Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č.03038/2016-PNZ - P40769/05.06

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Kamenný Most	a	op	2701,0357	1,204800	10,023300	3254,21	27073,29	2,200	667,2050
Kamenný Most	a	ttp	1008,7167	0,024000	0,677400	24,21	683,30	2,200	15,5652
Obid	a	op	3223,5444	122,501100	198,036200	394887,73	638378,48	2,200	22 731,8567
Obid	a	ttp	2574,5137	4,331900	7,414000	11152,80	19087,44	2,200	665,2852
Nána		op	2984,4918	0,890100	3,422600	2656,50	10214,72	2,200	283,1668
spolu				128,951900	219,573500	411975,45	695437,23		24 363,0789

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Kamenný Most	a	zp	2547,8258	0,318900	2,182800	812,50	5561,39	3,667	233,7306
Obid	a	zp	3194,1280	16,342200	3,441300	52199,08	10991,95	3,667	2 317,2151
Nána		zp	2966,1621	0,000000	0,000200	0,00	0,59	3,667	0,0216
spolu				16,661100	5,624300	53011,58	16553,93		2 550,9673

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	348,525500	1107412,68	24 363,0789
zastavaná plocha	22,285400	69565,51	2 550,9673
spolu	370,810900	1176978,19	26 914,05

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov