

Dodatok č. 4
k Zmluve o nájme zo dňa 12.12.2011

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Bystrická dopravná spoločnosť a.s.**
sídlo: Partizánska cesta 115, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 36 041 777
DIČ: 2020093845
IČ DPH: SK 2020093845
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu / IBAN: SK14 0200 0000 0014 0776 5157
SWIFT: SUBASKBX
zast.: PhDr. Adrian Polóny, predseda predstavenstva
Mgr. Mariana Ondrejčáková Šeligová, člen predstavenstva
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd.: Sa, vl. č.: 618/S

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky**
rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 333/2011 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti daní, poplatkov a colníctva
sídlo: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 42 499 500
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu / IBAN: SK14 8180 0000 0070 0043 7837
SWIFT: SPSRSKBA
zast.: Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy

(ďalej len „nájomca“)

Na základe dohody zmluvných strán sa týmto Dodatkom č. 4 mení Zmluva o nájme zo dňa 12.12.2011 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 11.02.2013, Dodatku č. 2 zo dňa 09.04.2015 a Dodatku č. 3 zo dňa 11.4.2016 nasledovne:

Čl. I
Predmet dodatku

- Článok I – Predmet nájmu bod 2, sa dopĺňa p písm. f) v nasledovnom znení:**
„časť nehnuteľnosti o výmere 40 m² nachádzajúcej sa v okrese: Banská Bystrica, obec: Banská Bystrica, katastrálne územie: Senica, vedenej Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 394, parcelné číslo 591/28, druh pozemku zastavané plochy a nádvorcia za účelom parkovania dvoch motorových vozidiel.“
- Článok II – Výška nájomného vrátane úhrad za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (ďalej len nájomné) a výška preddavkov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu, odst.1:**
znie nasledovne: „Nájomné za predmet nájmu bolo dojednané dohodou zmluvných strán vo výške 2.794,88 EUR (slovom:dvetisícšesťstodeväťdesiatštyri EUR osemdesiatosem centov) mesačne z toho:

- nájomné za predmet nájmu špecifikovaný v čl.I bod2, písm.a) je vo výške 1.808,88 EUR (5,50 EUR /m² x 273,25 m² = 1.502,88 EUR a 2,00 EUR/ m² x 153 m² = 306,00 EUR)
- nájomné za predmet nájmu špecifikovaný v čl.I bod 2, písm.b) je vo výške 500,00 EUR (2,00 EUR/ m² x 250 m²)
- nájomné za predmet nájmu špecifikovaný v čl.I bod 2, písm.c) je vo výške 366,- EUR (2,00 EUR/ m² x 183 m²)
- nájomné za predmet nájmu špecifikovaný v čl.I bod 2, písm.d) je vo výške 30,00 EUR (2,00 EUR / m² x 15 m²)
- nájomné za predmet nájmu špecifikovaný v čl.I bod 2, písm.e) je vo výške 30,00 EUR (1,25 EUR / m² x 24 m²)
- nájomné za predmet nájmu špecifikovaný v čl.I bod 2, písm.f) je vo výške 60,00 EUR (1,50 EUR / m² x 40 m²)

Čl. II

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 12.12.2011 týmto Dodatkom č. 4 nedotknuté ostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
2. Tento Dodatok č. 4 sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca tri vyhotovenia.
3. Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Za prenajímateľa:

V Banskej Bystrici

Za nájomcu:

V Banskej Bystrici,

PhDr. Adrian Polóny
predseda predstavenstva

Ing. František Imrecze
prezident finančnej správy

.....
Mgr. Mariána Ondřejčáková Šeligová
člen predstavenstva