

Dodatok č. 2

k nájomnej zmluve č. 7196/2010/160 zo dňa 09.07.2010 a Dodatku č.1 CRZ 283/2020/LSR ,
uzatvorených v súlade s

§ 663 a násl. Zákona č.40/1964 Zb.

medzi

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

V zastúpení: Ing. Tomáš Čuka, poverený generálny riaditeľ

IČO: 36038351

IČ pre DPH: SK 2020087982

DIC: 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej
Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

na strane jednej ako p r e n a j í m a t e ľ o m
a

BUKÓZA HOLDING, a.s.

Hencovská 2073, 093 02 Hencovce

V zastúpení: Ing. Marián Želinský, člen predstavenstva
Anna Hladká, člen predstavenstva

IČO: 36450847

IČ pre DPH: SK 2020000411

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov
dňa 04.11.1997, oddiel Sa, vložka č. 10040/P

na strane druhej ako n á j o m c o m

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku:

I. Predmet dodatku

Prenajímateľ a nájomca , spoločne aj zmluvné strany nájomnej zmluvy č.j. 7196/2010/160 zo dňa 09.07.2010 (ďalej len „Zmluva“) a Dodatku č .1 CRZ 283/2020/LSR sa v súlade s článkom IX. bod 1. Zmluvy dohodli na zmene jej obsahu Dodatkom č.2 (ďalej len „Dodatok č.2) v nasledovnom znení:

1. *Ruší sa ustanovenie článku III. a nahrádza sa nasledovným znením:*

Nájom sa uzatvára na dobu neurčitú a to odo dňa 1.1.2021. Pokiaľ tento dodatok nenadobudne účinnosť dňa 1.1.2021, zmluvné strany sa dohodli, že tento dodatok nadobudne svoju platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení z.č. 546/2010 Z.z.

II.

2. Ruší sa ustanovenie článku VII. a nahrádza sa nasledovným znením:

1. Nájomný vzťah môže byť ukončený ktoroukoľvek zmluvnou stranou jednostranným úkonom, výpoveďou, ktorá musí mať písomnú formu a môže byť daná aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jeden kalendárny mesiac a táto začína plynúť od prvého dňa mesiaca po jej obdržaní druhou zmluvnou stranou.
2. Nájomný vzťah môže byť ukončený aj na základe dohody zmluvných strán, a to písomnou formou dohody.
3. V prípade, že nájomca bude v omeškani s úhradou nájomného viac ako jeden kalendárny mesiac a nájomné neuhradí ani v náhradnej lehote, ktorú mu prenajímateľ formou písomnej výzvy oznámi, prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy. Odstúpenie nadobudne svoje účinky dňom doručenia nájomcovi, pričom platí fikcia doručenia. (V prípade neprebratia poštovej listiny nájomcom, sa toto bude považovať za doručené).
4. Platnosť tejto zmluvy taktiež zaniká uzatvorením kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami v súlade s článkom II. bodom 2 tejto zmluvy.

III.

1. Tento Dodatok č.2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy zo dňa 09.07.2010 a Dodatku č.1 CRZ 283/2020/LSR
2. Ostatné ustanovenia pôvodnej Zmluvy a Dodatku č.1, ktoré nie sú týmto Dodatkom č.2 dotknuté, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku v jeho plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení z.č. 546/2010 Z.z.
4. Dodatok č. 2. bol vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých strany obdržia: štyri rovnopisy prenajímateľ, jeden rovnopis nájomca

V Banskej Bystrici, dňa 30.12.2020

Vranov n/T, dňa 31.12.2020

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
V zastúpení:
Ing. Tomáš Čuka

BUKÓZA HOLDING, a.s.
V zastúpení:
Ing. Marián Želinský

.....
Poverený generálny riaditeľ

.....
člen predstavenstva

LESY Slovenskej republiky
štátny podnik
Námestie SNP č. 8
975 66 Banská Bystrica

BUKÓZA HOLDING, a.s.
V zastúpení:
Anna Hladíková

.....
člen predstavenstva

BUKÓZA HOLDING a.s.
Hencovská 2073
093 02 Hencovce
IČ DPH SK7020005