

D O D A T O K č. 03352/2016-PNZ P40699/10.07
k nájomnej zmluve č. PNZ P40699/10.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ

Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa

v zastúpení : Ing. Eduard Lörinc PhD - riaditeľ Regionálneho odboru SPF Prešov
podľa poverenia č.j. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo Mlynárovce

Sídlo: Mlynárovce, PSČ 090 16 , Mlynárovce

štatutárny orgán: Michal Dzúr – predseda družstva

Ján Ondáček – člen predstavenstva

bankové spojenie: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 31702392

IČ DPH: SK 2020527113

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Dr, vložka číslo: 284/P
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2016 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2016

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2016 nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Celková výmera užívaných pozemkov	613,1047 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	521,8576 ha

Prenájom od SPF celkom	91,2471 ha
z toho : SR - SPF	33,0605 ha
NV - SPF	58,1866 ha

Prenajatá výmera v roku 2016 v ha :

Vlastníctvo			stav k 01.01.2016	úbytok/nárast v r. 2016	stav k 15.10.2016
SR-SPF			33,1404	-0,0799	33,0605
NV-SPF			62,6307	-4,4441	58,1866
SPF celkom			95,7711	-4,5240	91,2471
Známy vlastník			517,3336	+4,5240	521,8576
Prenajatá výmera spolu			613,1047		613,1047

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2016 : príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF:	91,2471 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	26,5951 ha
ostatné plochy	
TTP	54,8242 ha
zastavané plochy a nádvoría	9,8278 ha

Celková výška nájomného za rok 2016 vo výške	1138,79 €
---	------------------

1. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 30.09.2016	€ 568,08
2. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 15.12.2016	€ 570,71

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Vo Svidníku, dňa

Vo Svidníku, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ
v zastúpení: Ing. Eduard Lörinc PhD.
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

.....
Michal Dzúr
predseda družstva

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa
v zastúpení: Ing. Eduard Lörinc PhD.
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

.....
Ján Ondák
člen predstavenstva

Obec: Mlynárovce

Okres: Svidník

Kat. územie: Mlynárovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03352/2016-PNZ -P40699/10.07

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
168	594	13	I	0	1	594,00	0,00	15,49	15,49
225	398	13	I	0	1	398,00	289,34	0,00	289,34
228	1348	13	I	0	1	1348,00	0,00	0,46	0,46
314/1	2 1151	13	I	0	1	2 1151,00	2 0989,12	0,00	2 0989,12
314/10	774	13	I	0	1	774,00	773,96	0,00	773,96
315	76	13	I	0	1	76,00	76,30	0,00	76,30
316	719	13	I	0	1	719,00	719,15	0,00	719,15
317	513	13	I	0	1	513,00	512,83	0,00	512,83
319	642	13	I	0	1	642,00	641,67	0,00	641,67
320	287	13	I	0	1	287,00	287,35	0,00	287,35
321	2033	13	I	0	1	2033,00	2032,31	0,00	2032,31
322	584	13	I	0	1	584,00	584,41	0,00	584,41
411	1 0151	2	E	0	1	1 0151,00	1403,40	921,17	2324,57
421	112	11	E	0	1	112,00	5,71	69,60	75,31
423/1	8209	2	E	0	1	8209,00	714,31	689,27	1403,58
423/3	2545	2	E	0	1	2545,00	488,40	346,20	834,60
447	3 0747	7	E	0	1	3 0747,00	928,91	3245,79	4174,70
448	8641	7	E	0	1	8641,00	90,52	1244,94	1335,46
449	1883	13	E	0	1	1883,00	475,37	187,56	662,93
450	2466	7	E	0	1	2466,00	1848,26	78,01	1926,27
451	3182	13	E	0	1	3182,00	1288,22	231,13	1519,35
459/1	6621	2	E	0	1	6621,00	306,64	611,51	918,15
461	109	11	E	0	1	109,00	0,00	13,47	13,47
464	3671	2	E	0	1	3671,00	106,81	465,45	572,26
466	239	13	E	0	1	239,00	138,20	5,01	143,21
480	213	2	E	0	1	213,00	121,47	20,23	141,70
488	426	2	E	0	1	426,00	366,45	8,35	374,80
499	3 2164	2	E	0	1	3 2164,00	771,75	4414,77	5186,52
535	5852	2	E	0	1	5852,00	503,18	445,27	948,45
541	702	7	E	0	1	702,00	283,27	0,00	283,27
543	352	14	E	0	1	352,00	0,00	119,47	119,47
544	17 9689	7	E	0	1	17 9689,00	3468,99	2 7392,45	3 0861,44
545	1854	7	E	0	1	1854,00	47,10	62,95	110,05
546	671	2	E	0	1	671,00	537,84	0,00	537,84
548	7485	14	E	0	1	7485,00	1712,64	882,10	2594,74
549	754	14	E	0	1	754,00	11,92	10,03	21,95
550	1 7435	7	E	0	1	1 7435,00	139,11	4570,92	4710,03
551	1223	14	E	0	1	1223,00	0,00	353,74	353,74
552	294	14	E	0	1	294,00	0,00	73,46	73,46
554	1 5585	14	E	0	1	1 5585,00	54,45	1234,19	1288,64

Obec: Mlynárovce

Okres: Svidník

Kat. územie: Mlynárovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03352/2016-PNZ -P40699/10.07

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
555	3 5455	7	E	0	1	3 5455,00	3,11	3663,54	3666,65
558	2790	7	E	0	1	2790,00	22,61	95,63	118,24
559	4 4812	7	E	0	0	4 4812,00	946,75	6547,16	7493,91
560	1100	7	E	0	1	1100,00	35,59	0,00	35,59
561	1201	7	E	0	1	1201,00	2,25	13,81	16,06
562	23 8371	2	E	0	1	23 8371,00	995,38	2 5369,43	2 6364,81
565	460	14	E	0	1	460,00	0,00	20,09	20,09
566	971	7	E	0	1	971,00	0,00	8,21	8,21
567	561	14	E	0	1	561,00	0,00	14,54	14,54
568	4179	14	E	0	1	4179,00	228,78	0,00	228,78
569	334	14	E	0	1	334,00	2,49	55,57	58,06
570	1583	14	E	0	1	1583,00	10,63	219,97	230,60
571	4083	14	E	0	1	4083,00	84,78	314,55	399,33
572	1 5756	13	E	0	1	1 5759,14	1637,67	1568,81	3206,48
578	1 2840	7	E	0	1	1 2840,00	75,08	348,74	423,82
579	1320	14	E	0	1	1320,00	258,69	137,05	395,74
580	2 2244	7	E	0	1	2 2244,00	609,27	2310,40	2919,67
581	7149	2	E	0	1	7149,00	348,65	763,49	1112,14
582	4783	7	E	0	1	4783,00	602,61	460,20	1062,81
583	1 6622	2	E	0	1	1 6622,00	533,08	1808,34	2341,42
584	5402	14	E	0	1	5402,00	515,35	458,72	974,07
585	2800	7	E	0	1	2800,00	70,66	410,47	481,13
586	3427	7	E	0	1	3427,00	441,90	428,65	870,55
587	2 1910	7	E	0	1	2 1910,00	97,88	2427,01	2524,89
588	851	2	E	0	1	851,00	0,00	46,32	46,32
589	2163	14	E	0	1	2163,00	1515,33	193,55	1708,88
590	3514	7	E	0	1	3514,00	136,82	444,12	580,94
591/1	2 9977	2	E	0	1	2 9977,00	1174,65	6513,89	7688,54
592	3745	13	E	0	1	3745,00	710,42	563,97	1274,39
593	5612	7	E	0	1	5612,00	2246,53	563,83	2810,36
594	1703	7	E	0	1	1703,00	758,73	242,45	1001,18
595	6 0184	7	E	0	1	6 0184,00	139,50	6779,01	6918,51
596	5521	7	E	0	1	5521,00	27,16	661,56	688,72
599	340	7	E	0	1	340,00	0,00	24,26	24,26
600	5718	13	E	0	1	5718,00	518,71	848,70	1367,41
601	2544	14	E	0	1	2544,00	2466,04	53,77	2519,81
603	3 4048	7	E	0	1	3 4048,00	3395,76	7072,05	1 0467,81
604/2	11 1182	7	E	0	1	11 1182,01	3998,39	1 3700,57	1 7698,96
605/1	11 4108	7	E	0	1	11 4108,00	2,06	2 2415,86	2 2417,92
607	3 5063	7	E	0	1	3 5063,00	740,86	9744,75	1 0485,61

Obec: Mlynárovce

Okres: Svidník

Kat. územie: Mlynárovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03352/2016-PNZ -P40699/10.07

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
609	4314	11	E	0	1	4314,00	268,40	455,09	723,49
611	202	14	E	0	1	202,00	0,00	75,69	75,69
612	3009	14	E	0	1	3009,00	0,00	95,37	95,37
614	7275	7	E	0	1	7275,00	0,00	1648,49	1648,49
615	20 5517	2	E	0	1	20 5517,00	3130,16	3 0080,52	3 3210,68
616	2251	14	E	0	1	2251,00	0,00	122,36	122,36
617	4418	14	E	0	1	4418,00	181,00	132,88	313,88
618	3 2694	2	E	0	1	3 2694,00	2163,06	2553,95	4717,01
619	7333	7	E	0	1	7333,00	50,04	0,00	50,04
620	8 8839	2	E	0	1	8 8839,01	162,69	1 2733,12	1 2895,81
621	3 4458	2	E	0	1	3 4458,00	904,06	2070,96	2975,02
622	4 0827	2	E	0	1	4 0827,00	4,31	1837,63	1841,94
623	1 9607	2	E	0	1	1 9607,00	1217,82	2108,50	3326,32
624	7449	2	E	0	1	7449,00	300,05	1608,00	1908,05
625	8767	2	E	0	1	8767,00	155,16	624,99	780,15
627	5709	13	E	0	1	5709,00	2347,29	340,80	2688,09
628/1	3 2288	2	E	0	1	3 2288,00	3945,80	2616,88	6562,68
628/3	1 0295	2	E	0	1	1 0295,00	273,20	994,64	1267,84
629	6 5295	2	E	0	1	6 5295,00	1233,06	7465,28	8698,34
633	291	13	E	0	1	291,00	164,63	1,19	165,82
634	546	7	E	0	1	546,00	263,01	23,15	286,16
635	71	13	E	0	1	71,00	23,59	5,72	29,31
637	345	13	E	0	1	345,00	60,86	46,32	107,18
638	989	13	E	0	1	989,00	73,32	12,61	85,93
639	5557	7	E	0	1	5557,00	669,15	178,34	847,49
640	1 7318	2	E	0	1	1 7318,00	29,82	900,01	929,83
641	787	13	E	0	1	787,00	227,56	45,79	273,35
642	2533	11	E	0	1	2533,00	56,56	571,60	628,16
643	1 5490	7	E	0	1	1 5490,00	399,01	1 0899,60	1 1298,61
644	323	13	E	0	1	323,00	8,51	70,78	79,29
645	9429	7	E	0	1	9429,00	1319,47	1620,61	2940,08
646	8042	2	E	0	1	8042,00	2089,55	1294,34	3383,89
647	1 2591	2	E	0	1	1 2591,00	6991,91	231,37	7223,28
648	2270	7	E	0	1	2270,00	5,25	0,00	5,25
649	4391	2	E	0	1	4391,00	476,71	0,00	476,71
650	6 4816	2	E	0	1	6 4816,00	1535,47	1 0014,91	1 1550,38
652	38 5398	7	E	0	1	38 5398,00	2 1032,09	3 4996,02	5 6028,11
654	401	13	E	0	1	401,00	92,75	29,36	122,11
656/2	3 0989	7	E	0	1	3 0989,00	5,46	2182,71	2188,17
656/3	1 0118	7	E	0	1	1 0118,00	0,01	736,32	736,33

Obec: Mlynárovce

Okres: Svidník

Kat. územie: Mlynárovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03352/2016-PNZ -P40699/10.07

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
657	11 9442	2	E	0	1	11 9442,00	1238,40	2 2093,10	2 3331,50
658	8802	7	E	0	1	8802,00	566,16	1794,12	2360,28
659	2366	13	E	0	1	2366,00	744,58	281,50	1026,08
663	1 7434	7	E	0	1	1 7434,00	1229,09	786,90	2015,99
664	6334	7	E	0	1	6334,00	1277,99	526,34	1804,33
665	2929	13	E	0	1	2929,00	712,05	173,01	885,06
666	5148	7	E	0	1	5148,00	0,00	558,11	558,11
667	3185	7	E	0	1	3185,00	452,29	60,82	513,11
668	2762	7	E	0	1	2762,00	251,55	50,14	301,69
670	1 5638	7	E	0	1	1 5638,00	636,50	2448,79	3085,29
672	62	7	E	0	1	62,00	62,14	0,00	62,14
673	38	13	E	0	1	38,00	37,57	0,00	37,57
678	1965	7	E	0	1	1965,00	237,20	13,69	250,89
679	384	11	I	0	1	384,00	373,73	0,00	373,73
680	9460	13	E	0	1	9460,00	7735,57	546,14	8281,71
681	13 7319	2	E	0	1	13 7319,00	1019,20	9903,36	1 0922,56
684	1054	7	E	0	1	1054,00	13,73	48,69	62,42
685	2151	7	E	0	1	2151,00	34,77	552,31	587,08
686	2 5946	14	E	0	1	2 5946,00	1119,00	2463,49	3582,49
687/2	17 1689	7	E	0	1	17 1689,00	1 8458,88	1 9796,52	3 8255,40
688/2	7627	7	E	0	1	7627,00	2176,54	823,26	2999,80
689	5082	14	E	0	1	5082,00	1216,09	809,99	2026,08
690	1 5332	7	E	0	1	1 5332,00	73,24	3981,49	4054,73
691	1 9441	14	E	0	1	1 9441,00	76,94	3482,15	3559,09
692/2	222	7	E	0	1	222,00	0,00	101,08	101,08
692/3	750	13	E	0	1	750,00	0,00	196,49	196,49
692/4	188	13	E	0	1	188,00	0,00	2,59	2,59
692/5	1107	13	E	0	1	1107,00	0,00	482,55	482,55
692/8	64	13	E	0	1	64,00	0,00	27,90	27,90
693	1807	13	E	0	1	1807,00	574,80	93,89	668,69
694	2575	14	E	0	1	2575,00	0,00	332,88	332,88
695	1462	7	E	0	1	1462,00	0,00	372,24	372,24
696	1597	14	E	0	1	1597,00	0,00	7,88	7,88
697	8863	14	E	0	1	8863,00	782,36	803,21	1585,57
698	4418	14	E	0	1	4418,00	721,25	841,28	1562,53
699	2029	14	E	0	1	2029,00	0,40	313,52	313,92
700	2563	2	E	0	1	2563,00	0,00	518,84	518,84
701/1	16 4631	2	E	0	1	16 4631,00	931,33	2 3757,38	2 4688,71
701/2	977	13	E	0	1	977,00	0,00	416,71	416,71
703	5617	2	E	0	1	5617,00	222,84	1461,89	1684,73

Obec: Mlynárovce

Okres: Svidník

Kat. územie: Mlynárovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03352/2016-PNZ -P40699/10.07

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
704	2033	13	E	0	1	2033,00	32,76	337,72	370,48
705	4807	7	E	0	1	4807,00	218,65	602,40	821,05
706	1347	13	E	0	1	1347,00	318,60	173,75	492,35
707	1 7916	2	E	0	1	1 7916,00	525,14	2638,34	3163,48
708	5423	13	E	0	1	5423,00	2500,88	348,73	2849,61
709	2539	14	E	0	1	2539,00	1750,57	8,63	1759,20
710	3567	7	E	0	1	3567,00	603,69	22,09	625,78
711	3353	14	E	0	1	3353,00	56,47	15,30	71,77
712	1 0988	7	E	0	1	1 0988,00	5381,34	190,09	5571,43
713	1165	14	E	0	1	1165,00	946,51	0,00	946,51
714	6 6733	2	E	0	1	6 6733,00	843,09	4260,27	5103,36
715	5 9125	7	E	0	1	5 9125,00	9115,36	9375,98	1 8491,34
717	7629	7	E	0	1	7629,00	12,67	471,44	484,11
718	4746	7	E	0	1	4746,00	0,00	847,55	847,55
719	3286	7	E	0	1	3286,00	93,25	322,38	415,63
722	479	14	E	0	1	479,00	60,50	0,00	60,50
723	217	14	E	0	1	217,00	216,82	0,00	216,82
724	355	14	E	0	1	355,00	17,90	87,08	104,98
727	15 0964	7	E	0	1	15 0964,00	8335,79	1 1697,81	2 0033,60
728	5176	13	E	0	1	5176,00	3904,97	200,32	4105,29
729	234	14	E	0	1	234,00	233,59	0,00	233,59
730	409	14	E	0	1	409,00	321,45	2,72	324,17
731	1 3991	7	E	0	1	1 3991,00	0,17	646,28	646,45
732	1624	14	E	0	1	1624,00	71,18	262,61	333,79
733	2176	7	E	0	1	2176,00	319,92	202,31	522,23
734	1858	14	E	0	1	1858,00	0,00	140,16	140,16
735	1515	7	E	0	1	1515,00	245,95	129,34	375,29
736	510	7	E	0	1	510,00	50,22	44,50	94,72
737	5390	2	E	0	1	5390,00	730,01	780,77	1510,78
738	1 8925	7	E	0	1	1 8925,00	6928,08	972,64	7900,72
739	6190	7	E	0	1	6190,00	0,00	945,21	945,21
740	910	14	E	0	1	910,00	13,14	172,64	185,78
741	1223	7	E	0	1	1223,00	351,48	377,43	728,91
742	1315	14	E	0	1	1315,00	686,38	17,84	704,22
744	7739	7	E	0	1	7739,00	1015,93	65,45	1081,38
745	3373	7	E	0	1	3373,00	524,75	789,04	1313,79
746	7836	7	E	0	1	7836,00	643,33	1657,28	2300,61
747	4432	7	E	0	1	4432,00	29,34	313,09	342,43
748	7171	7	E	0	1	7171,00	804,36	891,53	1695,89
749	1 1359	7	E	0	1	1 1359,00	180,92	1992,94	2173,86

Obec: Mlynárovce

Okres: Svidník

Kat. územie: Mlynárovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03352/2016-PNZ -P40699/10.07

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
750	3018	7	E	0	1	3018,00	33,68	561,33	595,01
751	4871	7	E	0	1	4871,00	1253,35	105,11	1358,46
752	4736	7	E	0	1	4736,00	815,33	192,04	1007,37
753	269	14	E	0	1	269,00	6,20	0,00	6,20
754	666	7	E	0	1	666,00	116,01	56,52	172,53
755	4012	7	E	0	1	4012,00	344,06	520,95	865,01
756	1186	7	E	0	1	1186,00	1089,79	28,07	1117,86
757	3782	7	E	0	1	3782,00	509,86	969,95	1479,81
758	1834	7	E	0	1	1834,00	408,14	89,62	497,76
759	600	14	E	0	1	600,00	0,00	43,73	43,73
760	3521	5	E	0	1	3521,00	120,13	100,41	220,54
761	8 1640	7	E	0	1	8 1640,00	3791,56	6458,76	1 0250,32
762	4466	14	E	0	1	4466,00	4417,54	10,92	4428,46
763	1987	7	E	0	1	1987,00	216,55	398,43	614,98
764	554	7	E	0	1	554,00	8,71	98,51	107,22
765	9694	13	E	0	1	9694,00	5385,52	372,07	5757,59
766	31 0552	7	E	0	1	31 0552,00	1 1851,46	2 9237,91	4 1089,37
767	3 9683	13	E	0	1	3 9683,00	1 6354,89	5117,61	2 1472,50
769	9 1593	7	E	0	1	9 1593,00	1580,29	1 6964,51	1 8544,80
770	3 1523	7	E	0	1	3 1523,00	1349,78	4922,86	6272,64
771/1	5 9591	7	E	0	1	5 9591,00	2183,67	5307,00	7490,67
772/2	249	7	E	0	1	249,00	249,14	0,00	249,14
773	2985	13	E	0	1	2985,00	2309,09	80,07	2389,16
775	868	14	E	0	1	868,00	867,39	0,00	867,39
776	1897	14	E	0	1	1897,00	1897,40	0,00	1897,40
777/1	5870	13	E	0	1	5870,00	5243,41	22,23	5265,64
778	5444	14	E	0	1	5444,00	5443,47	0,00	5443,47
779	1367	7	E	0	1	1367,00	1366,68	0,00	1366,68
780/1	34 9774	2	E	0	1	34 9774,00	5430,46	2 4842,80	3 0273,26
780/7	3362	2	E	0	1	3362,00	3357,95	0,00	3357,95
781	4288	13	E	0	1	4288,00	1253,45	227,36	1480,81
783	472	14	E	0	1	472,00	471,76	0,00	471,76
785	339	13	E	0	1	339,00	338,64	0,00	338,64
786/4	1110	7	E	0	1	1110,00	1109,51	0,00	1109,51
786/5	176	7	E	0	1	176,00	175,96	0,00	175,96
787/1	407	7	E	0	1	407,00	407,12	0,00	407,12
790	536	14	E	0	1	536,00	55,59	0,00	55,59
791	2271	14	E	0	1	2271,00	32,62	243,48	276,10
792	546	14	E	0	1	546,00	0,00	51,17	51,17
793	346	14	E	0	1	346,00	0,00	34,55	34,55

Obec: Mlynárovce

Okres: Svidník

Kat. územie: Mlynárovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03352/2016-PNZ -P40699/10.07

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
794	1101	14	E	0	1	1101,00	23,91	295,27	319,18
795	2130	7	E	0	1	2130,00	708,45	94,23	802,68
796	3660	14	E	0	1	3660,00	2134,31	0,00	2134,31
797	1849	7	E	0	1	1849,00	166,59	0,00	166,59
798	5827	14	E	0	1	5827,00	2775,00	649,64	3424,64
799	2192	14	E	0	1	2192,00	421,13	136,60	557,73
800	617	14	E	0	1	617,00	466,23	28,14	494,37
802/1	5 8587	7	E	0	1	5 8587,00	2657,59	9728,09	1 2385,68
802/2	1 3563	7	E	0	1	1 3563,00	2129,98	1972,46	4102,44
802/3	2 3473	14	E	0	1	2 3473,00	5105,50	1398,93	6504,43
803	2418	13	E	0	1	2418,00	206,30	511,21	717,51
804	1490	14	E	0	1	1490,00	280,54	262,96	543,50
805	1382	14	E	0	1	1382,00	0,00	142,75	142,75
806	390	14	E	0	1	390,00	26,28	0,00	26,28
807	5135	14	E	0	1	5135,00	194,50	1113,88	1308,38
808	6 3771	7	E	0	1	6 3771,00	2573,61	9172,78	1 1746,39
809	4812	14	E	0	1	4812,00	2105,12	426,42	2531,54
810/1	5 3011	7	E	0	1	5 3011,00	1575,14	1159,61	2734,75
812	2 6057	11	E	0	1	2 6057,00	7857,23	2926,74	1 0783,97
813	640	11	E	0	1	640,00	0,00	108,12	108,12
815/1	7 9515	2	E	0	1	7 9515,00	1343,09	7289,33	8632,42
815/2	4 4834	7	E	0	1	4 4834,00	2428,49	7290,19	9718,68
816	5243	7	E	0	1	5243,00	371,07	568,63	939,70
817	309	14	E	0	1	309,00	0,00	0,30	0,30
824	2184	13	E	0	1	2184,00	914,18	91,87	1006,05
825	1859	13	E	0	1	1859,00	1299,16	60,28	1359,44

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Mlynárovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	196 8949	42	4 8626	21 7105	26 5731
záhrada	3521	1	120	100	220
trvalý trávny porast	268 1808	104	14 6700	32 7611	47 4311
vodná plocha	3 4149	7	8562	4145	1 2707
zastavaná plocha a nádvorie	17 1543	49	8 4540	1 3738	9 8278
ostatná plocha	21 0714	63	4 2057	1 9167	6 1224
Spolu: 6	507 0684	266	33 0605	58 1866	91 2471

Celkom za nájomnú zmluvu: 03352/2016-PNZ -P40699/10.07

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	196 8949	42	4 8626	21 7105	26 5731
záhrada	3521	1	120	100	220
trvalý trávny porast	268 1808	104	14 6700	32 7611	47 4311
vodná plocha	3 4149	7	8562	4145	1 2707
zastavaná plocha a nádvorie	17 1543	49	8 4540	1 3738	9 8278
ostatná plocha	21 0714	63	4 2057	1 9167	6 1224
Spolu: 6	507 0684	266	33 0605	58 1866	91 2471

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného
2016

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č.03352/2016-PNZ -
P40699/10.07

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Mlynárovce	a	op	711,1399	4,874600	21,720500	3466,52	15446,31	2,200	416,0823
Mlynárovce	a	ttp	433,8578	19,731900	35,092300	8560,84	15225,07	2,200	523,2901
spolu				24,606500	56,812800	12027,36	30671,38		939,3724

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Mlynárovce	a	zp	553,3592	8,454000	1,373800	4678,10	760,20	3,667	199,4224
spolu				8,454000	1,373800	4678,10	760,20		199,4224

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	81,419300	42698,74	939,3724
zastavaná plocha	9,827800	5438,30	199,4224
spolu	91,247100	48137,04	1 138,79

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov