

DOHODA č. CPZA-ON- 2016/002718-015

medzi zmluvnými stranami uzavretá podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Vlastník: Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený : plk. JUDr. Milan Krčmárik- riaditeľ Centra podpory Žilina
na základe plnomocenstva MV SR č. p. KM-OPS-4-2015/000431-039 zo
dňa 15.07.2015
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN IBAN SK7881800000007000180023
(ďalej len „vlastník“)

a

Užívateľ: BENESTRA, s. r. o.
Sídlo: Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
Zastúpený : Ing. Michal Rybovič - konateľ
IČO: 46 303 502
DIČ. 2023320002
IČ DPH : SK2023320002
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s
IBAN: SK07 7500 0000 0001 5520 4673
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo:
75045/B
(ďalej len „užívateľ“)
(ďalej len „zmluvné strany“)

sa ako zmluvné strany dohodli na tejto dohode :

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je v správe Ministerstva vnútra SR - školy, administratívnej budovy so súpisným číslom 481, nachádzajúcej sa na Bytčianskej ulici č. 110 v Považskom Chlenci, na pozemku registra „C“, parc. č. 1711/30, v katastrálnom území Považský Chlmec, obec Žilina, okres Žilina, zapísaná na liste vlastníctva č. 1269, vedenom na Okresnom úrade v Žiline, Katastrálny odbor (ďalej len „Nehnuteľnosť“).

2. Spoločnosť BENESTRA, s. r. o. so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava ako právny nástupca zlúčením zaniknutej spoločnosti GTS Slovakia s.r.o. so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO 35795662 užívala časť priestoru miestnosti č. 520 na V. poschodí o výmere 1 m² a časť stožiaru na nehnuteľnosti uvedenej v ods. 1 tohto článku (ďalej len „nebytový priestor“) za účelom umiestnenia technologického racku a 3 ks antén. Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. GTSN_2008-090 zo dňa 1.9.2008 v znení dodatkov č. 1 zo dňa 12.5.2011 a č.2 zo dňa 25.10.2011 bola dohodnutá doba nájmu na dobu určitú do 31.8.2013.

Čl. II

Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je finančné vyrovnanie za užívanie nebytového priestoru v čase od 1.9.2013 do 20.7. 2016 a to Príspevku na náklady spojené so zachovaním a opravou Nehnuteľnosti (ďalej len „Príspevok“) a prevádzkových nákladov za služby spojené s užívaním nebytového priestoru.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že užívateľ za užívanie nebytového priestoru uhradí Príspevok vo výške 2769,53 € na základe faktúry vystavenej vlastníkom. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že užívateľ za prevádzkové náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru a to za spotrebovanú elektrickú energiu v celkovom objeme 6 318 kWh uhradí sumu vo výške 1155,81 € na základe faktúry vystavenej vlastníkom. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia.

Čl. III

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu a obe zmluvné strany dostanú po dve vyhotovenia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, na tejto zmluve sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle je slobodný a vážny a nebol vykonaný v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola pred podpisom zmluvnými stranami prečítaná a nakoľko doslovné znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s prejavom zmluvných strán tejto zmluvy, zmluvné strany túto zmluvu podpisujú.

Za vlastníka:

V Žiline, dňa

Za užívateľa:

V Bratislave, dňa

.....
plk. JUDr. Milan Krčmárik
riaditeľ Centra podpory Žilina

.....
Ing. Michal Rybovič
konateľ