

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

č. 809594 688-1-2013 – DUNZ

uzatvorená v súlade s § 677 ods. 1 zákona č.40/1964 Zb.Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dohoda**“),

Čl. I

ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme “ŽSR“**

Sídlo : Klemensova 8 , 813 61 Bratislava

Právna forma : iná právnická osoba

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Po, vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán : Ing. Miroslav Kocák, generálny riaditeľ

Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „**SHM**“)

Osoba splnomocnená
na podpis Dohody : Mgr. Martin Paluk, riaditeľ SHM

Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR - Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava
Regionálne pracovisko Košice
Štefánikova 60, 040 01 Košice

IČO : 31 364 501

DIČ : 2020480121

IČ DPH : SK2020480121

Údaje k DPH : prenájomca je platiteľ DPH
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

1.2 Nájomca:

Obchodné meno : **Pekáreň Judita Gulyášová s.r.o.**

Sídlo : Hlavná 642/125, Streda nad Bodrogom 076 31

Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Košice I
oddiel: Sro, vložka č.20326/V

Štatutárny orgán : konatelia

Osoba oprávnená
na podpis Dohody : Szabolcs Gulyás - konateľ

IČO : 36 826 189

DIČ : 2022445370

IČ DPH: : SK2022445370

Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH

Bankové spojenie :

IBAN :
SWIFT/BIC :
(ďalej len „**Nájomca**“)
(ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dohody**“)

Čl. II

PREDMET DOHODY

2.1 Účastníci Dohody uzatvorili dňa 01.08.2013 Nájomnú zmluvu č.809594 688-1-2013 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) o nájme nebytových priestorov v stavbe tzv. „IVP“, súpisné číslo 105, na pozemku reg. C KN parcelné číslo 109 v kat.území Čierna nad Tisou evidovaného na LV č.84. Celková výmera prenajatých nebytových priestorov bola 47,74 m². Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.

2.2 Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. V ods. 1 písm. a) Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy a to dňom 31.10.2016 za podmienky, že pred týmto dňom bude Dohoda zverejnená v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“). V prípade, ak k tomuto dňu Dohoda nebude zverejnená, tak sa Účastníci Dohody dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody.

2.3 Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

2.4 Nájomca je povinný najbližší pracovný deň po skončení trvania nájomného vzťahu predmet nájmu vypratať, uvoľniť a protokolárne ho odovzdať poverenému zamestnancovi Prenajímateľa, tak ako je ustanovené v Nájomnej zmluve.

Čl. III

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

3.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

3.3 Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

3.4 Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Bratislave, dňa

V Strede nad Bodrogom dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"
Mgr.Martin Paluk
riaditeľ SHM

.....
Pekáreň Judita Gulyášová s.r.o.
Szabolcs Gulyás
konateľ