

**D O D A T O K č. 03040/2016-PNZ -P44827/99.15**  
**k nájomnej zmluve č. PNZ -P44827/99.00**

uzatvorený medzi :

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** **Slovenský pozemkový fond**  
sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36  
štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ  
Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa  
v zastúpení riaditeľom Regionálneho odboru SPF Banská Bystrica  
Ing. Jaroslav Piaček podľa poverenia č.j. SPFZ/2016/091679 zo dňa  
20.09.2016  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
číslo účtu: 7000001638/8180  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len "prenajíateľ")

a

**Nájomca:** **Poľnohospodársky Čierny Balog - družstvo**  
sídlo: Strakovo 11, 976 52 Č. Balog  
štatutárny orgán: Ing. Ľubomír Žák – predseda  
Bankové spojenie: ČSOB a.s.  
číslo účtu: 4005625067/7500  
IBAN: SK63 7500 0000 0040 0562 5067  
IČO: 36 032 310  
DIČ: 2020084022  
IČ DPH: SK 2020084022  
zapísané v OR, na Okresnom súde v B.Bystrici, oddiel:Dr, vložka č. 311/S (ďalej len „nájomca“)  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

**Čl. II**

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2016 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užíwanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2016.

### Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2016, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

**Celková výmera užívaných pozemkov** **2022,9954 ha**  
z toho: **vlastnícky doloženej pôdy** **1690,9594 ha**

**Prenájom od SPF celkom** **332,0360 ha**  
z toho : **SR - SPF** **278,9498 ha**  
**NV - SPF** **53,0862 ha**

**Prenajatá výmera v roku 2016 v ha :**

Vlastníctvo	stav k 1.1.2016	úbytok/nárast v r.2016	stav k 15.10.2016
SR-SPF	278,3559	0,5939	278,9498
NV-SPF	64,2248	-11,1386	53,0862
SPF celkom	342,5807	-10,5447	332,0360
Známy vlastník	1680,4147	10,5447	1690,9594
<b>Prenajatá výmera spolu</b>	<b>2022,9954</b>	<b>0,0000</b>	<b>2022,9954</b>

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha  
Stav k 15.10.2016 :  
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

### Čl. IV

#### 1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2016

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 2,2% z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 3,667% priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

**Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :** **332,0360 ha**  
z toho : **poľnohospodárska pôda** **8,9609 ha**  
**ostatné plochy TTP** **321,3506 ha**  
**zastavané plochy a nádvoria** **1,7245 ha**

**Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2016** **EUR 1 504,66**  
slovom **tisícpäťstoštyri eur a 66 centov**

1. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 30.9.2016 **EUR 776,48**  
2. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 15.12.2016 **EUR 728,18**

**Nájomné na rok 2017** **1504,66 €**  
1. splátka nájomného za rok ..... splatná k 30.09.2017 **752,33 €**  
2. splátka nájomného za rok ..... splatná k 15.12.2017 **752,33 €**

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

## Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 3 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo P44827/99.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Banskej Bystrici dňa .....

V Čiernom Balogu, dňa .....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
JUDr. Dušan Hačko  
generálny riaditeľ  
v zastúpení podľa poverenia  
SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016  
Ing. Jaroslav Piaček  
riaditeľ regionálneho odboru

.....  
Ing. Lubomír Žák  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Boris Brunner  
námetník generálneho riaditeľa  
v zastúpení podľa poverenia  
SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016  
Ing. Jaroslav Piaček  
riaditeľ regionálneho odboru

Príloha č.1 k dodatku č. 03040/2016-PNZ -P44827/99.15

Obec: Brezno

Okres: Brezno

Kat. územie: Brezno

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
6425	8 2345	7	E	0	314	8 2345,00	0,00	1 7965,67	1 7965,67

Obec: Čierny Balog

Okres: Brezno

Kat. územie: Čierny Balog

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
273/1	2704	7	E	5536	1600	2704,00	2704,00	0,00	2704,00
273/2	1944	7	E	5536	1600	1944,00	1944,00	0,00	1944,00
1031/1	3 7555	2	E	0	1600	3 7555,00	9365,19	1 3739,64	2 3104,83
2726	3633	7	I	0	1600	3633,00	3605,51	0,00	3605,51
2762/1	3350	7	I	5536	1600	3350,00	3350,00	0,00	3350,00
3007	1 6614	7	E	0	1600	1 6614,00	6110,10	0,00	6110,10
3058/1	1 1959	7	E	0	1600	1 1959,00	1060,86	0,00	1060,86
3142	1 6464	7	E	0	1600	1 6464,00	3966,27	0,00	3966,27
3358/1	1 2961	7	E	0	1600	1 2961,00	6173,95	0,00	6173,95
3360	1425	7	E	0	1600	1425,00	1352,73	0,00	1352,73
3376	1 2670	7	E	0	0	1 2670,00	2818,57	0,00	2818,57
3390/1	7134	7	E	0	1600	7134,00	5417,43	0,00	5417,43
3585/1	8 8681	7	E	0	1600	8 8681,00	2 5658,04	1352,34	2 7010,38
3585/4	3409	7	E	0	1600	3409,00	62,64	0,00	62,64
3650/1	16 1569	7	E	0	0	16 1568,98	2 1593,33	2319,85	2 3913,18
3841/1	31 7603	2	E	0	0	31 7603,00	2 5129,88	4909,76	3 0039,64
3865	10 7762	7	E	0	0	10 7762,00	1 6807,89	0,00	1 6807,89
4026/3	890	7	I	5536	1600	890,00	890,00	0,00	890,00
4027/3	953	7	I	5536	1600	953,00	953,00	0,00	953,00
4078	4271	7	E	5536	1600	4271,00	4271,00	0,00	4271,00
4147	1 7180	7	E	0	1600	1 7180,00	0,00	3294,34	3294,34
4178/1	7 3544	7	E	0	1600	7 3544,00	0,00	1 1505,97	1 1505,97
4178/2	3 0207	7	E	0	1600	3 0207,00	0,00	2223,11	2223,11
4263	4210	7	E	0	1600	4210,00	0,00	987,90	987,90
4335/1	32 3236	7	E	0	1600	32 3236,00	1168,04	1 6401,62	1 7569,66
4423	65 2773	7	E	0	0	65 2773,00	3694,75	4 3803,95	4 7498,70
4631	1819	7	E	0	1600	1819,00	0,00	576,21	576,21
4798	1 0022	7	E	0	1600	1 0022,00	1,69	0,00	1,69
4966	7195	7	E	0	1600	7195,00	2666,87	0,00	2666,87
5290/1	21 9072	7	E	0	0	21 9072,00	1 0960,77	1 3017,59	2 3978,36
5367	3 4163	7	E	0	1600	3 4163,00	1 3211,72	0,00	1 3211,72

5372	3482	7	E	0	1600	3482,00	2036,11	0,00	2036,11
5600/1	170 9882	7	E	0	0	170 9882,13	1 2748,71	20 1090,28	21 3838,99
5832/2	1554	7	E	0	1600	1554,00	0,01	0,00	0,01
5832/4	360	7	E	0	1600	360,00	0,00	17,82	17,82
5839/2	2870	7	E	0	1600	2870,00	0,00	26,17	26,17
5965/1	142 8276	7	E	0	0	142 8276,00	1 7839,77	13 7171,85	15 5011,62
6005	22	13	E	5904	1600	22,00	0,00	22,00	22,00
6121	22	13	E	2012	1600	22,00	0,00	19,59	19,59
6606	26	13	E	1945	1600	26,00	0,00	18,42	18,42

Obec: Čierny Balog

Okres: Brezno

Kat. územie: Čierny Balog

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
6608/1	36 3809	7	E	0	0	36 3809,00	1 8414,42	2 8871,32	4 7285,74
6744/3	1840	7	E	2250	1600	1840,00	1840,00	0,00	1840,00
6744/4	300	7	E	2250	1600	300,00	300,00	0,00	300,00
6785	1 1356	7	E	0	1600	1 1356,00	3317,44	0,00	3317,44
6801	3 3005	7	E	0	1600	3 3005,00	1838,13	0,00	1838,13
6894/1	36 0424	7	E	0	0	36 0423,97	3 3588,47	0,00	3 3588,47
7044/1	13 5815	7	E	0	0	13 5815,00	1 4455,23	0,00	1 4455,23
7108	16 6281	7	E	0	0	16 6281,00	1 0934,55	0,00	1 0934,55
7115	621	7	E	0	1600	621,00	422,39	0,00	422,39
7257	8 8972	7	E	0	1600	8 8972,00	4724,32	0,00	4724,32
7303	10 4673	7	E	0	1600	10 4673,00	1 2777,29	0,00	1 2777,29
7348	12 3101	7	E	0	1600	12 3101,00	7383,55	0,00	7383,55
7380	7 0567	7	E	0	1600	7 0567,00	1 5590,46	0,00	1 5590,46
7400	7 8623	7	E	0	1600	7 8623,01	1791,71	0,00	1791,71
7470/1	42 3211	7	E	0	0	42 3211,00	6 5851,91	0,00	6 5851,91
7800/1	12 0134	7	E	0	1600	12 0134,00	4067,85	749,71	4817,56
7838	1 5120	7	E	0	1600	1 5120,00	1 5066,29	0,00	1 5066,29
7900/1	17 9063	7	E	0	0	17 9063,00	4 1408,39	3358,37	4 4766,76
7961/1	16 3168	7	E	0	0	16 3168,00	1 1072,17	4035,38	1 5107,55
8238/2	190	7	E	5536	1600	190,00	190,00	0,00	190,00
8238/3	42	7	E	5536	1600	42,00	42,00	0,00	42,00
8238/4	72	7	E	5536	1600	72,00	72,00	0,00	72,00
8238/5	20	7	E	5536	1600	20,00	20,00	0,00	20,00
8401/1	44 6030	7	E	0	1600	44 6030,00	1 2102,50	1 2024,65	2 4127,15
8420/1	1 1639	7	I	5536	1600	1 1639,00	1 1639,00	0,00	1 1639,00
8548/1	35 2381	7	E	0	1600	35 2381,00	2 1828,70	3004,61	2 4833,31
8573	22 2185	7	E	0	0	22 2184,98	2 6693,22	840,94	2 7534,16
8680	429	14	E	0	1600	429,00	45,26	0,00	45,26
8900/1	40 2425	7	E	0	1600	40 2425,00	5 8620,22	3549,84	6 2170,06
9013	22 5240	7	E	0	1600	22 5240,02	2 5749,27	0,00	2 5749,27
9038	269	7	E	5536	1600	269,00	269,00	0,00	269,00
9039/1	10 0683	7	E	0	0	10 0683,00	8555,61	0,00	8555,61
9040	513	14	E	5536	1600	513,00	513,00	0,00	513,00

9041/2	704	14	E	5536	1600	704,00	704,00	0,00	704,00
9044	5 3684	7	E	0	1600	5 3684,00	90,35	0,00	90,35
9082	19 2707	7	E	0	0	19 2707,00	3 0044,52	0,00	3 0044,52
9125	5 3817	7	E	0	1600	5 3817,00	6126,02	0,00	6126,02
9136	9 9754	7	E	0	1600	9 9754,00	3912,10	0,00	3912,10
9156/1	8 6105	7	E	0	0	8 6105,00	1 6654,51	0,00	1 6654,51
9156/2	1 5059	13	E	0	1600	1 5059,00	1730,61	0,00	1730,61

Obec: Čierny Balog

Okres: Brezno

Kat. územie: Čierny Balog

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
9156/6	1423	13	E	0	1600	1423,00	742,96	0,00	742,96
9156/7	4084	7	E	0	1600	4084,00	381,35	0,00	381,35
9232	10 5586	7	E	0	0	10 5586,00	8529,56	0,00	8529,56
9275	2 2264	7	E	0	1600	2 2264,00	1707,66	0,00	1707,66
9318	26 9551	7	E	0	1600	26 9551,00	2 1233,99	0,00	2 1233,99
9331/2	36 7070	7	E	0	0	36 7070,00	21 4673,96	0,00	21 4673,96
9642	21 0414	7	E	0	0	21 0414,00	4 3521,08	3215,08	4 6736,16
9659	1 1352	7	E	5536	1600	1 1352,00	1 1352,00	0,00	1 1352,00
9672	7 5775	7	E	0	0	7 5775,00	1 2779,70	0,00	1 2779,70
9687	4 3658	7	E	0	1600	4 3658,00	6335,19	0,00	6335,19
9692	5238	14	E	5536	1600	5238,00	5238,00	0,00	5238,00
9740	9 6579	2	E	0	0	9 6579,00	2 1519,55	0,00	2 1519,55
9764/1	4343	7	E	0	1600	4343,00	140,50	0,00	140,50
9806	9 2735	7	E	0	0	9 2735,00	1 4920,41	0,00	1 4920,41
9844	17 2702	7	E	0	1600	17 2702,02	2 7921,30	0,00	2 7921,30
9969/1	9590	7	E	0	0	9590,00	267,43	546,49	813,92
9969/4	8 8479	2	E	0	1600	8 8479,00	4728,42	201,73	4930,15
9981	3332	7	E	0	1600	3332,00	494,16	0,00	494,16
10068	14 3897	7	E	0	0	14 3897,00	1505,25	0,00	1505,25
10100/1	2 6532	7	E	0	1600	2 6532,00	2026,29	0,00	2026,29
10123	19 2364	7	E	0	0	19 2364,00	8272,53	0,00	8272,53
10168/1	10 5100	7	E	0	1600	10 5100,00	3886,34	0,00	3886,34
10210/2	160	7	E	0	1600	160,00	116,51	0,00	116,51
10211/1	1 1781	7	E	5536	1600	1 1781,00	1 1781,00	0,00	1 1781,00
10230/1	26 7425	7	E	0	1600	26 7425,00	1 8353,68	0,00	1 8353,68
10230/4	1648	7	E	6342	1600	1648,00	412,00	0,00	412,00
10364/1	2 4844	7	E	0	1600	2 4844,00	6320,18	0,00	6320,18
10370	3678	14	E	0	1600	3678,00	3339,69	0,00	3339,69
10405	21 7472	7	E	0	0	21 7472,00	2 8928,60	0,00	2 8928,60
10457	2 7832	7	E	0	0	2 7832,00	6059,05	0,00	6059,05
10473	2 9356	7	E	0	0	2 9356,00	1 2467,80	0,00	1 2467,80
10495	7 8596	7	E	0	1600	7 8596,00	1 0457,89	0,00	1 0457,89
10510	1 2199	7	E	0	1600	1 2199,00	6942,42	0,00	6942,42
10552	20 5367	7	E	0	1600	20 5367,00	20 5316,39	0,00	20 5316,39
10584	9611	7	E	0	1600	9611,00	9366,63	0,00	9366,63

10620/1	54 2248	7	E	0	0	54 2248,00	54 2037,02	0,00	54 2037,02
10620/11	28 8382	7	E	0	0	28 8382,00	28 8338,73	0,00	28 8338,73
10693/27	2520	7	E	5536	1600	2520,00	2520,00	0,00	2520,00
10693/28	140	7	E	0	1600	140,00	77,04	0,00	77,04
10693/29	576	7	E	0	1600	576,00	306,88	0,00	306,88

Obec: Čierny Balog

Okres: Brezno

Kat. územie: Čierny Balog

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
9156/6	1423	13	E	0	1600	1423,00	742,96	0,00	742,96
9156/7	4084	7	E	0	1600	4084,00	381,35	0,00	381,35
9232	10 5586	7	E	0	0	10 5586,00	8529,56	0,00	8529,56
9275	2 2264	7	E	0	1600	2 2264,00	1707,66	0,00	1707,66
9318	26 9551	7	E	0	1600	26 9551,00	2 1233,99	0,00	2 1233,99
9331/2	36 7070	7	E	0	0	36 7070,00	21 4673,96	0,00	21 4673,96
9642	21 0414	7	E	0	0	21 0414,00	4 3521,08	3215,08	4 6736,16
9659	1 1352	7	E	5536	1600	1 1352,00	1 1352,00	0,00	1 1352,00
9672	7 5775	7	E	0	0	7 5775,00	1 2779,70	0,00	1 2779,70
9687	4 3658	7	E	0	1600	4 3658,00	6335,19	0,00	6335,19
9692	5238	14	E	5536	1600	5238,00	5238,00	0,00	5238,00
9740	9 6579	2	E	0	0	9 6579,00	2 1519,55	0,00	2 1519,55
9764/1	4343	7	E	0	1600	4343,00	140,50	0,00	140,50
9806	9 2735	7	E	0	0	9 2735,00	1 4920,41	0,00	1 4920,41
9844	17 2702	7	E	0	1600	17 2702,02	2 7921,30	0,00	2 7921,30
9969/1	9590	7	E	0	0	9590,00	267,43	546,49	813,92
9969/4	8 8479	2	E	0	1600	8 8479,00	4728,42	201,73	4930,15
9981	3332	7	E	0	1600	3332,00	494,16	0,00	494,16
10068	14 3897	7	E	0	0	14 3897,00	1505,25	0,00	1505,25
10100/1	2 6532	7	E	0	1600	2 6532,00	2026,29	0,00	2026,29
10123	19 2364	7	E	0	0	19 2364,00	8272,53	0,00	8272,53
10168/1	10 5100	7	E	0	1600	10 5100,00	3886,34	0,00	3886,34
10210/2	160	7	E	0	1600	160,00	116,51	0,00	116,51
10211/1	1 1781	7	E	5536	1600	1 1781,00	1 1781,00	0,00	1 1781,00
10230/1	26 7425	7	E	0	1600	26 7425,00	1 8353,68	0,00	1 8353,68
10230/4	1648	7	E	6342	1600	1648,00	412,00	0,00	412,00
10364/1	2 4844	7	E	0	1600	2 4844,00	6320,18	0,00	6320,18
10370	3678	14	E	0	1600	3678,00	3339,69	0,00	3339,69
10405	21 7472	7	E	0	0	21 7472,00	2 8928,60	0,00	2 8928,60
10457	2 7832	7	E	0	0	2 7832,00	6059,05	0,00	6059,05
10473	2 9356	7	E	0	0	2 9356,00	1 2467,80	0,00	1 2467,80
10495	7 8596	7	E	0	1600	7 8596,00	1 0457,89	0,00	1 0457,89
10510	1 2199	7	E	0	1600	1 2199,00	6942,42	0,00	6942,42
10552	20 5367	7	E	0	1600	20 5367,00	20 5316,39	0,00	20 5316,39
10584	9611	7	E	0	1600	9611,00	9366,63	0,00	9366,63
10620/1	54 2248	7	E	0	0	54 2248,00	54 2037,02	0,00	54 2037,02
10620/11	28 8382	7	E	0	0	28 8382,00	28 8338,73	0,00	28 8338,73

10693/27	2520	7	E	5536	1600	2520,00	2520,00	0,00	2520,00
10693/28	140	7	E	0	1600	140,00	77,04	0,00	77,04
10693/29	576	7	E	0	1600	576,00	306,88	0,00	306,88

Obec: Čierny Balog

Okres: Brezno

Kat. územie: Čierny Balog

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
9156/6	1423	13	E	0	1600	1423,00	742,96	0,00	742,96
9156/7	4084	7	E	0	1600	4084,00	381,35	0,00	381,35
9232	10 5586	7	E	0	0	10 5586,00	8529,56	0,00	8529,56
9275	2 2264	7	E	0	1600	2 2264,00	1707,66	0,00	1707,66
9318	26 9551	7	E	0	1600	26 9551,00	2 1233,99	0,00	2 1233,99
9331/2	36 7070	7	E	0	0	36 7070,00	21 4673,96	0,00	21 4673,96
9642	21 0414	7	E	0	0	21 0414,00	4 3521,08	3215,08	4 6736,16
9659	1 1352	7	E	5536	1600	1 1352,00	1 1352,00	0,00	1 1352,00
9672	7 5775	7	E	0	0	7 5775,00	1 2779,70	0,00	1 2779,70
9687	4 3658	7	E	0	1600	4 3658,00	6335,19	0,00	6335,19
9692	5238	14	E	5536	1600	5238,00	5238,00	0,00	5238,00
9740	9 6579	2	E	0	0	9 6579,00	2 1519,55	0,00	2 1519,55
9764/1	4343	7	E	0	1600	4343,00	140,50	0,00	140,50
9806	9 2735	7	E	0	0	9 2735,00	1 4920,41	0,00	1 4920,41
9844	17 2702	7	E	0	1600	17 2702,02	2 7921,30	0,00	2 7921,30
9969/1	9590	7	E	0	0	9590,00	267,43	546,49	813,92
9969/4	8 8479	2	E	0	1600	8 8479,00	4728,42	201,73	4930,15
9981	3332	7	E	0	1600	3332,00	494,16	0,00	494,16
10068	14 3897	7	E	0	0	14 3897,00	1505,25	0,00	1505,25
10100/1	2 6532	7	E	0	1600	2 6532,00	2026,29	0,00	2026,29
10123	19 2364	7	E	0	0	19 2364,00	8272,53	0,00	8272,53
10168/1	10 5100	7	E	0	1600	10 5100,00	3886,34	0,00	3886,34
10210/2	160	7	E	0	1600	160,00	116,51	0,00	116,51
10211/1	1 1781	7	E	5536	1600	1 1781,00	1 1781,00	0,00	1 1781,00
10230/1	26 7425	7	E	0	1600	26 7425,00	1 8353,68	0,00	1 8353,68
10230/4	1648	7	E	6342	1600	1648,00	412,00	0,00	412,00
10364/1	2 4844	7	E	0	1600	2 4844,00	6320,18	0,00	6320,18
10370	3678	14	E	0	1600	3678,00	3339,69	0,00	3339,69
10405	21 7472	7	E	0	0	21 7472,00	2 8928,60	0,00	2 8928,60
10457	2 7832	7	E	0	0	2 7832,00	6059,05	0,00	6059,05
10473	2 9356	7	E	0	0	2 9356,00	1 2467,80	0,00	1 2467,80
10495	7 8596	7	E	0	1600	7 8596,00	1 0457,89	0,00	1 0457,89
10510	1 2199	7	E	0	1600	1 2199,00	6942,42	0,00	6942,42
10552	20 5367	7	E	0	1600	20 5367,00	20 5316,39	0,00	20 5316,39
10584	9611	7	E	0	1600	9611,00	9366,63	0,00	9366,63
10620/1	54 2248	7	E	0	0	54 2248,00	54 2037,02	0,00	54 2037,02
10620/11	28 8382	7	E	0	0	28 8382,00	28 8338,73	0,00	28 8338,73
10693/27	2520	7	E	5536	1600	2520,00	2520,00	0,00	2520,00
10693/28	140	7	E	0	1600	140,00	77,04	0,00	77,04



10693/29	576	7	E	0	1600	576,00	306,88	0,00	306,88
----------	-----	---	---	---	------	--------	--------	------	--------

Obec: Čierny Balog

Okres: Brezno

Kat. územie: Čierny Balog

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
9156/6	1423	13	E	0	1600	1423,00	742,96	0,00	742,96
9156/7	4084	7	E	0	1600	4084,00	381,35	0,00	381,35
9232	10 5586	7	E	0	0	10 5586,00	8529,56	0,00	8529,56
9275	2 2264	7	E	0	1600	2 2264,00	1707,66	0,00	1707,66
9318	26 9551	7	E	0	1600	26 9551,00	2 1233,99	0,00	2 1233,99
9331/2	36 7070	7	E	0	0	36 7070,00	21 4673,96	0,00	21 4673,96
9642	21 0414	7	E	0	0	21 0414,00	4 3521,08	3215,08	4 6736,16
9659	1 1352	7	E	5536	1600	1 1352,00	1 1352,00	0,00	1 1352,00
9672	7 5775	7	E	0	0	7 5775,00	1 2779,70	0,00	1 2779,70
9687	4 3658	7	E	0	1600	4 3658,00	6335,19	0,00	6335,19
9692	5238	14	E	5536	1600	5238,00	5238,00	0,00	5238,00
9740	9 6579	2	E	0	0	9 6579,00	2 1519,55	0,00	2 1519,55
9764/1	4343	7	E	0	1600	4343,00	140,50	0,00	140,50
9806	9 2735	7	E	0	0	9 2735,00	1 4920,41	0,00	1 4920,41
9844	17 2702	7	E	0	1600	17 2702,02	2 7921,30	0,00	2 7921,30
9969/1	9590	7	E	0	0	9590,00	267,43	546,49	813,92
9969/4	8 8479	2	E	0	1600	8 8479,00	4728,42	201,73	4930,15
9981	3332	7	E	0	1600	3332,00	494,16	0,00	494,16
10068	14 3897	7	E	0	0	14 3897,00	1505,25	0,00	1505,25
10100/1	2 6532	7	E	0	1600	2 6532,00	2026,29	0,00	2026,29
10123	19 2364	7	E	0	0	19 2364,00	8272,53	0,00	8272,53
10168/1	10 5100	7	E	0	1600	10 5100,00	3886,34	0,00	3886,34
10210/2	160	7	E	0	1600	160,00	116,51	0,00	116,51
10211/1	1 1781	7	E	5536	1600	1 1781,00	1 1781,00	0,00	1 1781,00
10230/1	26 7425	7	E	0	1600	26 7425,00	1 8353,68	0,00	1 8353,68
10230/4	1648	7	E	6342	1600	1648,00	412,00	0,00	412,00
10364/1	2 4844	7	E	0	1600	2 4844,00	6320,18	0,00	6320,18
10370	3678	14	E	0	1600	3678,00	3339,69	0,00	3339,69
10405	21 7472	7	E	0	0	21 7472,00	2 8928,60	0,00	2 8928,60
10457	2 7832	7	E	0	0	2 7832,00	6059,05	0,00	6059,05
10473	2 9356	7	E	0	0	2 9356,00	1 2467,80	0,00	1 2467,80
10495	7 8596	7	E	0	1600	7 8596,00	1 0457,89	0,00	1 0457,89
10510	1 2199	7	E	0	1600	1 2199,00	6942,42	0,00	6942,42
10552	20 5367	7	E	0	1600	20 5367,00	20 5316,39	0,00	20 5316,39
10584	9611	7	E	0	1600	9611,00	9366,63	0,00	9366,63
10620/1	54 2248	7	E	0	0	54 2248,00	54 2037,02	0,00	54 2037,02
10620/11	28 8382	7	E	0	0	28 8382,00	28 8338,73	0,00	28 8338,73
10693/27	2520	7	E	5536	1600	2520,00	2520,00	0,00	2520,00
10693/28	140	7	E	0	1600	140,00	77,04	0,00	77,04
10693/29	576	7	E	0	1600	576,00	306,88	0,00	306,88

Obec: Čierny Balog

Okres: Brezno

Kat. územie: Čierny Balog

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
9156/6	1423	13	E	0	1600	1423,00	742,96	0,00	742,96
9156/7	4084	7	E	0	1600	4084,00	381,35	0,00	381,35
9232	10 5586	7	E	0	0	10 5586,00	8529,56	0,00	8529,56
9275	2 2264	7	E	0	1600	2 2264,00	1707,66	0,00	1707,66
9318	26 9551	7	E	0	1600	26 9551,00	2 1233,99	0,00	2 1233,99
9331/2	36 7070	7	E	0	0	36 7070,00	21 4673,96	0,00	21 4673,96
9642	21 0414	7	E	0	0	21 0414,00	4 3521,08	3215,08	4 6736,16
9659	1 1352	7	E	5536	1600	1 1352,00	1 1352,00	0,00	1 1352,00
9672	7 5775	7	E	0	0	7 5775,00	1 2779,70	0,00	1 2779,70
9687	4 3658	7	E	0	1600	4 3658,00	6335,19	0,00	6335,19
9692	5238	14	E	5536	1600	5238,00	5238,00	0,00	5238,00
9740	9 6579	2	E	0	0	9 6579,00	2 1519,55	0,00	2 1519,55
9764/1	4343	7	E	0	1600	4343,00	140,50	0,00	140,50
9806	9 2735	7	E	0	0	9 2735,00	1 4920,41	0,00	1 4920,41
9844	17 2702	7	E	0	1600	17 2702,02	2 7921,30	0,00	2 7921,30
9969/1	9590	7	E	0	0	9590,00	267,43	546,49	813,92
9969/4	8 8479	2	E	0	1600	8 8479,00	4728,42	201,73	4930,15
9981	3332	7	E	0	1600	3332,00	494,16	0,00	494,16
10068	14 3897	7	E	0	0	14 3897,00	1505,25	0,00	1505,25
10100/1	2 6532	7	E	0	1600	2 6532,00	2026,29	0,00	2026,29
10123	19 2364	7	E	0	0	19 2364,00	8272,53	0,00	8272,53
10168/1	10 5100	7	E	0	1600	10 5100,00	3886,34	0,00	3886,34
10210/2	160	7	E	0	1600	160,00	116,51	0,00	116,51
10211/1	1 1781	7	E	5536	1600	1 1781,00	1 1781,00	0,00	1 1781,00
10230/1	26 7425	7	E	0	1600	26 7425,00	1 8353,68	0,00	1 8353,68
10230/4	1648	7	E	6342	1600	1648,00	412,00	0,00	412,00
10364/1	2 4844	7	E	0	1600	2 4844,00	6320,18	0,00	6320,18
10370	3678	14	E	0	1600	3678,00	3339,69	0,00	3339,69
10405	21 7472	7	E	0	0	21 7472,00	2 8928,60	0,00	2 8928,60
10457	2 7832	7	E	0	0	2 7832,00	6059,05	0,00	6059,05
10473	2 9356	7	E	0	0	2 9356,00	1 2467,80	0,00	1 2467,80
10495	7 8596	7	E	0	1600	7 8596,00	1 0457,89	0,00	1 0457,89
10510	1 2199	7	E	0	1600	1 2199,00	6942,42	0,00	6942,42
10552	20 5367	7	E	0	1600	20 5367,00	20 5316,39	0,00	20 5316,39
10584	9611	7	E	0	1600	9611,00	9366,63	0,00	9366,63
10620/1	54 2248	7	E	0	0	54 2248,00	54 2037,02	0,00	54 2037,02
10620/11	28 8382	7	E	0	0	28 8382,00	28 8338,73	0,00	28 8338,73
10693/27	2520	7	E	5536	1600	2520,00	2520,00	0,00	2520,00
10693/28	140	7	E	0	1600	140,00	77,04	0,00	77,04
10693/29	576	7	E	0	1600	576,00	306,88	0,00	306,88

Obec: Čierny Balog

Okres: Brezno

Kat. územie: Čierny Balog

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
9156/6	1423	13	E	0	1600	1423,00	742,96	0,00	742,96
9156/7	4084	7	E	0	1600	4084,00	381,35	0,00	381,35
9232	10 5586	7	E	0	0	10 5586,00	8529,56	0,00	8529,56
9275	2 2264	7	E	0	1600	2 2264,00	1707,66	0,00	1707,66
9318	26 9551	7	E	0	1600	26 9551,00	2 1233,99	0,00	2 1233,99
9331/2	36 7070	7	E	0	0	36 7070,00	21 4673,96	0,00	21 4673,96
9642	21 0414	7	E	0	0	21 0414,00	4 3521,08	3215,08	4 6736,16
9659	1 1352	7	E	5536	1600	1 1352,00	1 1352,00	0,00	1 1352,00
9672	7 5775	7	E	0	0	7 5775,00	1 2779,70	0,00	1 2779,70
9687	4 3658	7	E	0	1600	4 3658,00	6335,19	0,00	6335,19
9692	5238	14	E	5536	1600	5238,00	5238,00	0,00	5238,00
9740	9 6579	2	E	0	0	9 6579,00	2 1519,55	0,00	2 1519,55
9764/1	4343	7	E	0	1600	4343,00	140,50	0,00	140,50
9806	9 2735	7	E	0	0	9 2735,00	1 4920,41	0,00	1 4920,41
9844	17 2702	7	E	0	1600	17 2702,02	2 7921,30	0,00	2 7921,30
9969/1	9590	7	E	0	0	9590,00	267,43	546,49	813,92
9969/4	8 8479	2	E	0	1600	8 8479,00	4728,42	201,73	4930,15
9981	3332	7	E	0	1600	3332,00	494,16	0,00	494,16
10068	14 3897	7	E	0	0	14 3897,00	1505,25	0,00	1505,25
10100/1	2 6532	7	E	0	1600	2 6532,00	2026,29	0,00	2026,29
10123	19 2364	7	E	0	0	19 2364,00	8272,53	0,00	8272,53
10168/1	10 5100	7	E	0	1600	10 5100,00	3886,34	0,00	3886,34
10210/2	160	7	E	0	1600	160,00	116,51	0,00	116,51
10211/1	1 1781	7	E	5536	1600	1 1781,00	1 1781,00	0,00	1 1781,00
10230/1	26 7425	7	E	0	1600	26 7425,00	1 8353,68	0,00	1 8353,68
10230/4	1648	7	E	6342	1600	1648,00	412,00	0,00	412,00
10364/1	2 4844	7	E	0	1600	2 4844,00	6320,18	0,00	6320,18
10370	3678	14	E	0	1600	3678,00	3339,69	0,00	3339,69
10405	21 7472	7	E	0	0	21 7472,00	2 8928,60	0,00	2 8928,60
10457	2 7832	7	E	0	0	2 7832,00	6059,05	0,00	6059,05
10473	2 9356	7	E	0	0	2 9356,00	1 2467,80	0,00	1 2467,80
10495	7 8596	7	E	0	1600	7 8596,00	1 0457,89	0,00	1 0457,89
10510	1 2199	7	E	0	1600	1 2199,00	6942,42	0,00	6942,42
10552	20 5367	7	E	0	1600	20 5367,00	20 5316,39	0,00	20 5316,39
10584	9611	7	E	0	1600	9611,00	9366,63	0,00	9366,63
10620/1	54 2248	7	E	0	0	54 2248,00	54 2037,02	0,00	54 2037,02
10620/11	28 8382	7	E	0	0	28 8382,00	28 8338,73	0,00	28 8338,73
10693/27	2520	7	E	5536	1600	2520,00	2520,00	0,00	2520,00
10693/28	140	7	E	0	1600	140,00	77,04	0,00	77,04
10693/29	576	7	E	0	1600	576,00	306,88	0,00	306,88

Obec: Čierny Balog

Okres: Brezno

Kat. územie: Čierny Balog

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
10693/30	666	7	E	5536	1600	666,00	666,00	0,00	666,00
10693/31	42	7	E	0	1600	42,00	13,89	0,00	13,89
10693/32	46	7	E	0	1600	46,00	34,89	0,00	34,89
10693/33	50	7	E	0	1600	50,00	30,13	0,00	30,13
10693/34	86	7	E	5536	1600	86,00	86,00	0,00	86,00
10693/35	93	7	E	5536	1600	93,00	93,00	0,00	93,00
10693/36	40	7	E	5536	1600	40,00	40,00	0,00	40,00
10693/37	205	7	E	5536	1600	205,00	205,00	0,00	205,00
10693/38	266	7	E	5536	1600	266,00	266,00	0,00	266,00
10695/1	19 7295	7	E	0	1600	19 7295,00	19 6801,04	0,00	19 6801,04
10708/2	158	7	E	0	1600	158,00	158,17	0,00	158,17
10708/3	197	7	E	0	1600	197,00	196,57	0,00	196,57
10708/4	34	7	E	0	1600	34,00	34,18	0,00	34,18
10708/5	5	7	E	0	1600	5,00	4,83	0,00	4,83
10708/6	20	7	E	0	1600	20,00	18,33	0,00	18,33
10708/7	112	7	E	0	1600	112,00	111,91	0,00	111,91
10708/8	96	7	E	0	1600	96,00	96,34	0,00	96,34
10708/9	27	7	E	0	1600	27,00	27,01	0,00	27,01
10711/1	10 6577	7	E	0	1600	10 6577,00	10 6551,49	0,00	10 6551,49
10983/3	398	7	E	2250	1600	398,00	398,00	0,00	398,00
10983/4	408	7	E	2250	1600	408,00	408,00	0,00	408,00
10983/5	148	7	E	2250	1600	148,00	148,00	0,00	148,00
10983/6	298	7	E	2250	1600	298,00	298,00	0,00	298,00
11240	1021	7	E	5536	1600	1021,00	1021,00	0,00	1021,00
11242/1	1 9549	7	E	0	1600	1 9549,00	1 4732,61	0,00	1 4732,61
11255	3 2447	7	E	0	1600	3 2447,00	5915,59	0,00	5915,59
11542	4909	2	E	0	1600	4909,00	4889,15	0,00	4889,15
11593	2624	2	E	5536	1600	2624,00	2624,00	0,00	2624,00
11595/1	158	7	E	0	1600	158,00	83,65	0,00	83,65
11595/7	120	7	E	0	1600	120,00	6,26	0,00	6,26
11597/5	41	7	E	0	1600	41,00	40,91	0,00	40,91
11597/6	88	7	E	0	1600	88,00	85,63	0,00	85,63
11597/7	846	7	E	0	1600	846,00	836,71	0,00	836,71
11597/8	1589	7	E	0	1600	1589,00	1498,09	0,00	1498,09
11657	1 3641	13	E	0	1600	1 3641,00	1 3524,99	0,00	1 3524,99

Obec: Valaská

Okres: Brezno

Kat. územie: Valaská

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2859	10 2027	7	E	0	900	10 2027,00	8 6326,05	0,00	8 6326,05
2860	2678	7	E	0	900	2678,00	2677,93	0,00	2677,93
2862	7376	7	E	0	900	7376,00	7376,40	0,00	7376,40
2865	6 9567	7	E	0	900	6 9567,00	6 9566,78	0,00	6 9566,78
2866	609	7	E	0	900	609,00	608,78	0,00	608,78
2867	1792	7	E	0	900	1792,00	1791,62	0,00	1791,62
2868	254	7	E	0	900	254,00	254,22	0,00	254,22
2914	1934	7	E	937	900	1934,00	1934,00	0,00	1934,00
2915	2502	2	E	937	900	2502,00	2502,00	0,00	2502,00
3056	398	13	E	0	900	398,00	397,92	0,00	397,92
3057	788	13	E	0	900	788,00	788,11	0,00	788,11

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Brezno

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	8 2345	1		1 7966	1 7966
Spolu:	1	8 2345	1	1 7966	1 7966

Katastrálne územie: Čierny Balog

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	54 7749	6	6 8256	1 8851	8 7107	
trvalý trávny porast	1360 9196	138	252 1179	49 3985	301 5164	
zastavaná plocha a nádvorie	3 0193	6	1 5999	60	1 6059	
ostatná plocha	1 0562	5	9840		9840	
Spolu:	4	1419 7700	155	261 5274	51 2896	312 8170

Katastrálne územie: Valaská

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2502	1	2502		2502
trvalý trávny porast	18 6237	8	17 0536		17 0536
zastavaná plocha a nádvorie	1186	2	1186		1186
Spolu: 3	18 9925	11	17 4224		17 4224

Celkom za nájomnú zmluvu:

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	55 0251	7	7 0758	1 8851	8 9609
trvalý trávny porast	1387 7778	147	269 1715	51 1951	320 3666
zastavaná plocha a nádvorie	3 1379	8	1 7185	60	1 7245
ostatná plocha	1 0562	5	9840		9840
Spolu: 4	1446 9970	167	278 9498	53 0862	332 0360

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

## Príloha č.2 k dodatku č. 03040/2016-PNZ -P44827/99.15

## Výpočet nájomného 2016

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Brezno	a	ttp	317,7189	0,000000	1,796600	0,00	570,81	2,200	12,5578
Čierny Balog	a	op	312,4245	6,825600	1,885100	2132,48	588,95	2,200	59,8715
Čierny Balog	a	ttp	198,2673	253,101900	49,398500	50181,84	9794,11	2,200	1 319,4709
Valaská	a	op	596,6275	0,250200	0,000000	149,28	0,00	2,200	3,2842
Valaská	a	ttp	256,1475	17,053600	0,000000	4368,24	0,00	2,200	96,1013
spolu				277,231300	53,080200	56831,84	10953,87		1 491,2857

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čierny Balog	a	zp	204,8662	1,599900	0,006000	327,77	1,23	3,667	12,0644
Valaská	a	zp	301,6365	0,118600	0,000000	35,77	0,00	3,667	1,3117
spolu				1,718500	0,006000	363,54	1,23		13,3761

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	330,311500	67785,71	1 491,2857
zastavaná plocha	1,724500	364,77	13,3761
spolu	332,036000	68150,48	1 504,66

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov