

## K ú p n a z m l u v a č. 113 / 2011

uzavretá v zmysle ustanovení § 588 a nasled. Občianskeho zákonníka a § 47c ods. 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

---

**Predávajúci:** Slovenská republika - Ministerstvo hospodárstva SR  
Mierová 19, 827 15 Bratislava  
zastúpené: **Jurajom Miškovom**  
ministrom  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000065316/8180  
IČO : 686 832

(ďalej len „predávajúci“)

**Kupujúci:** Uhoľné sklady STAMAT s.r.o.  
Vojtaššákova 792, 027 44 Tvrdošín  
zastúpená: **Ing. Petrom Štrbáňom**  
konateľom  
IČO: 36 370 070  
Spoločnosť zapísaná v OR OS Žilina, odd. Sro, vl. č. 10195/L

(ďalej len „kupujúci“)

### Článok 1

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností - pozemkov (kompetencie Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky konať v predmetnej veci sú dané ustanovením § 40a zákona č. 139/2003 Z.z.), nachádzajúcich sa v katastrálnom území Tvrdošín, obec Tvrdošín, okres Tvrdošín, vedených na liste vlastníctva č. 2844 ako

č. KN-C parcely	výmera m <sup>2</sup>	druh pozemku
1487/2	902	ost. plochy
1487/9	61	ost. plochy
1487/10	205	ost. plochy

### Článok 2

Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že predmetom predaja a kúpy sú nehnuteľnosti citované v článku 1 tejto kúpnej zmluvy.

### Článok 3

- 1) Všeobecná hodnota nehnuteľností - pozemkov podľa znaleckého posudku č. 61/2010 Ing. Ladislava Bednára, znalca z odboru stavebníctvo, odvetvia oceňovania nehnuteľností je 9 180 € (slovom: deväťtisícstoosemdesiat Eur).
- 2) Kúpna cena, t.j. cena so všetkými súčasťami a príslušenstvom vzhľadom na charakter predávaných nehnuteľností bola stanovená podľa znaleckého posudku na **9 180 €** (slovom: deväťtisícstoosemdesiat Eur) a kupujúci pozemky za túto cenu kupuje do svojho vlastníctva.

### Článok 4

- 1) Kúpnu cenu 9 180 € (slovom: deväťtisícstoosemdesiat Eur) uhradí kupujúci na účet predávajúceho vedený v Štátnej pokladnici číslo účtu: 7000065316/8180, variabilný symbol 1936, konštantný symbol 0308 a úhradu preukáže pri podpise zmluvy.
- 2) Nezaplatenie kúpnej ceny môže byť dôvodom odstúpenia od zmluvy zo strany predávajúceho.

### Článok 5

- 1) Kupujúci pozná stav predávaných nehnuteľností a kupuje ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto kúpnej zmluvy.
- 2) Predávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

### Článok 6

- 1) Kupujúci nadobudne právo vlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam povolením vkladu v katastri nehnuteľností Správou katastra Tvrdošín.
- 2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností po uzavretí kúpnej zmluvy podá predávajúci.

### Článok 7

Na základe tejto zmluvy bude možné vykonať vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, katastrálneho územia Tvrdošín, obec Tvrdošín, okres Tvrdošín, nasledovne

v časti A LV: pozemky:	č. KN-C parcely	výmera m <sup>2</sup>	druh pozemku
	1487/2	902	ost. plochy
	1487/9	61	ost. plochy
	1487/10	205	ost. plochy

v časti B LV: vlastník:	Uhoľné sklady STAMAT s.r.o. Vojtaššákova 792, 027 44 Tvrdošín		
	IČO: 36 370 070		v podiele 1/1

v časti C LV: ťarchy: bez zápisu

## Článok 8

Túto kúpnu zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Zmluvné strany si osvedčujú, že sú spôsobilé na právne úkony a kupujúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany prehlasujú, že pri uzatváraní zmluvy bola dodržaná zmluvná voľnosť.

## Článok 9

Kúpna zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami. V súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, bola povinne zverejnená.

## Článok 10

Zmluva je vyhotovená v 5 - tich exemplároch a bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Bratislave dňa ..... 24. AUG. 2011 .....

Predávajúci:

SR - Ministerstvo hospodárstva  
Slovenskej republiky

Kupujúci:

Uhoľné sklady STAMAT s.r.o.

Uhoľné sklady  
STAMAT s.r.o.  
ul. Vojtašáková 792  
027 44 TVRDOŠÍN

-2-

*Ing. Peter Štrbáň*

.....  
Ing. Peter Štrbáň  
konateľ

*Juraj Miškov*  
.....  
Juraj Miškov  
minister



