

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 04392/2020-PNZ -P40153/20.00
uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej aj „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Poľnohospodárske družstvo Nitrianska Blatnica**
sídlo: 956 05 Nitrianska Blatnica
štatutárny orgán: Ing. Monika Kúšeková, PhD. – predseda družstva
bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK13 0200 0000 0011 5352 8951
IČO: 00 205 508
DIČ: 2020419544
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd v Nitre, Oddiel Dr., vložka č. 34/N
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet



nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinná výroba.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2034.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy:
 - a) od 1.9.2018 do 31.10.2019:
 - v k.ú. Behynce vo výmere 0,0012 ha,
 - v k.ú. Hájna Nová Ves vo výmere 0,4462 ha,
 - v k.ú. Krtovce vo výmere 12,3708 ha,
 - v k.ú. Lipovník vo výmere 0,5514 ha,
 - v k.ú. Nitrianska Blatnica vo výmere 0,4751 ha,
 - v k.ú. Radošina vo výmere 7,4023 ha,
 - v k.ú. Vozokany vo výmere 0,0430 ha a za obdobie od 1.9.2018 do 31.10.2019 sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške 1049,36 €.
 - b) od 1.11.2019 do účinnosti tejto zmluvy, pričom za obdobie od 1.11.2019 do 31.12.2019 sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške 5068,49 € a za obdobie od 1.1.2020 do účinnosti tejto zmluvy sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V. bod 1. tejto zmluvy.

Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC=OVN \times VYM$, kde RC je ročné



nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.

2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.
V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 1.9.2018 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy



nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.

3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne



predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán oševného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.

5. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
6. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
7. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
8. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
9. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
10. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
11. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
12. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.



13. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahradzuje súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí:
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi neoznámí, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
 - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí.

2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,



- d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
- e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
- f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
- g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
- i) počas trvania nájomnej zmluvy má nájomca po lehote splatnosti najmenej 90 kalendárnych dní daňové nedoplatky, nedoplatky colného dlhu, nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie alebo príspevkov na starobné dôchodkové sporenie presahujúce sumu 5000,00 eur pri jedinom nedoplatku, alebo ktorých súčet presiahne sumu 5000,00 eur. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, ak nedoplatok presahujúci sumu 5000,00 eur tvorí viacero nedoplatkov uvedených v predchádzajúcej vete, na kvalifikovaný dôvod pre odstúpenie od zmluvy podľa tohto ustanovenia je potrebné, aby súčet nedoplatkov po lehote splatnosti najmenej 90 kalendárnych dní presiahol sumu 5000,00 eur, alebo aby jeden z nedoplatkov uvedených v predchádzajúcej vete bol najmenej 90 kalendárnych dní po lehote splatnosti a presiahol sumu 5000,00 eur.,
- j) nájomca v zmysle dohodnutých ustanovení nájomnej zmluvy nepredložil prenajímateľovi v príslušných lehotách kópiu zadanej objednávky, rozbor kvality pôdy alebo plán osevného postupu prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde,
- k) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- l) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- m) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- n) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- o) o prenájom pozemku požiada vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,



- p) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
 - q) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - r) nájomca neoznámil prenajíateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
 - s) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajíateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára.
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajíateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajíateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajíateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájmomcom. Ak úroda nájmomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajíateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajíateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajíateľom nedohodol inak.



8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravia podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.

Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronickej formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronickej formulár.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.



2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajíateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Monika Kúšková, PhD.
predseda družstva

.....
Ing. Peter Kubala
námetník generálnej riaditeľky



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. PNZ -P40153/20.00

Z10

Obec: Veľké Ripňany

Okres: Topoľčany

Kat. územie: Behynce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
851/2	738	2	E	0	1	738,00	0,00	11,95	11,95

Obec: Blesovce

Okres: Topoľčany

Kat. územie: Blesovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
510/2	725	2	E	0	167	725,00	0,00	426,80	426,80
598/1	14 2268	2	E	0	167	14 2268,00	7,64	4 2892,40	4 2900,04

Obec: Hajná Nová Ves

Okres: Topoľčany

Kat. územie: Hajná Nová Ves

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
348/1	9 1519	2	E	0	213	9 1519,00	0,00	1 3346,18	1 3346,18
348/5	4249	13	E	0	1	4249,00	0,00	87,83	87,83
348/7	1 5185	2	E	0	0	1 5185,00	0,00	4180,72	4180,72
349/4	239	14	E	0	57	239,00	0,00	68,29	68,29
350/5	36 5032	2	E	0	213	36 5032,00	8 4689,11	5 0262,94	13 4952,05
350/23	2456	13	E	540	1	2456,00	0,00	1388,72	1388,72
354/27	25 9738	2	E	0	1	6414,00	4461,93	0,00	4461,93
354/30	3 5611	2	E	0	213	3 5611,00	2 8859,09	0,00	2 8859,09



Obec: Krtovce
Okres: Topolčany

Kat. územie: Krtovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
90	62 7438	2	E	0	110	62 7438,00	0,00	3 5585,57	3 5585,57
91/2	2108	14	E	0	110	2108,00	2107,87	0,00	2107,87
95/5	1618	14	E	122	77	1618,00	0,00	656,44	656,44
100/1	25 5109	2	E	0	110	25 3040,00	0,00	1 8395,87	1 8395,87
100/2	2 3117	2	E	0	0	592,10	0,00	0,00	0,00
105/2	4922	14	E	0	110	4924,97	0,00	0,86	0,86
120/1	8 0005	2	E	0	110	8 0005,00	0,00	1 2094,06	1 2094,06
120/2	9359	2	E	0	110	9359,00	0,00	1146,10	1146,10
120/6	7555	2	E	0	110	7555,00	0,00	1033,58	1033,58
120/7	1504	2	E	0	110	1504,00	0,00	164,35	164,35
120/8	9389	2	E	0	110	9389,00	0,00	1958,05	1958,05
120/9	9414	2	E	0	110	9414,00	0,00	1991,49	1991,49
120/11	1 0190	2	E	0	110	1 0190,00	0,00	636,00	636,00
120/12	1 0185	2	E	0	110	1 0185,00	0,00	185,90	185,90
120/13	620	2	E	0	110	620,00	0,00	153,60	153,60
120/14	9188	2	E	0	110	9188,00	0,00	1547,96	1547,96
120/15	9482	2	E	0	110	9482,00	0,00	1157,55	1157,55
120/16	632	2	E	0	110	632,00	0,00	158,03	158,03
120/17	8844	2	E	0	110	8844,00	0,00	1278,66	1278,66
120/18	9024	2	E	0	110	9024,00	0,00	1431,60	1431,60
120/19	8830	2	E	0	110	8830,00	0,00	6017,25	6017,25
120/20	9234	2	E	0	110	9234,00	0,00	2043,77	2043,77
120/21	1 0190	2	E	0	110	1 0190,00	0,00	1091,34	1091,34
120/22	9431	2	E	0	110	9431,00	0,00	1858,60	1858,60
120/23	8650	2	E	0	110	8650,00	0,00	2,94	2,94
120/24	656	2	E	0	110	656,00	0,00	160,33	160,33
120/25	594	2	E	0	110	594,00	0,00	82,53	82,53
120/26	4994	2	E	0	110	4994,00	0,00	574,97	574,97
120/27	8996	2	E	0	110	8996,00	0,00	422,85	422,85
120/29	8689	2	E	0	110	8689,00	0,00	604,16	604,16
120/30	9446	2	E	0	110	9446,00	0,00	1025,60	1025,60
120/31	1 0191	2	E	0	110	1 0191,00	0,00	1606,04	1606,04
120/32	9260	2	E	0	110	9260,00	0,00	892,21	892,21
120/33	7669	2	E	0	110	7669,00	0,00	2861,44	2861,44
120/34	604	2	E	0	110	604,00	0,00	322,36	322,36
120/35	2767	2	E	0	110	2767,00	0,00	638,99	638,99
120/36	660	2	E	0	110	660,00	0,00	148,95	148,95
120/37	1 4023	2	E	0	110	1 4023,00	0,00	2220,73	2220,73
120/38	1 8754	2	E	0	110	1 8754,00	0,00	1736,12	1736,12
120/40	4099	2	E	0	110	4099,00	0,00	295,95	295,95



Obec: Krtovce
Okres: Topoľčany

Kat. územie: Krtovce

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
120/42	714	2	E	0	110	714,00	0,00	89,22	89,22
127/5	3850	6	E	0	110	3850,00	0,00	962,54	962,54
160/1	49 0827	2	E	0	110	49 0826,97	301,58	11 0988,49	11 1290,07
210	25 7165	2	E	0	110	25 7165,00	0,34	4 7728,16	4 7728,50
212/1	1708	14	E	438	77	1708,00	1708,00	0,00	1708,00
230	7 3050	2	E	0	110	7 3050,00	0,00	1 8141,55	1 8141,55
248/1	15 7730	2	E	0	110	15 7730,00	2171,94	2 3320,13	2 5492,07
248/2	4306	13	I	316	110	4306,00	0,00	1076,50	1076,50
248/5	408	13	I	0	110	408,00	0,00	101,97	101,97
248/6	261	13	I	0	110	261,00	0,00	61,89	61,89
248/7	720	13	I	0	110	720,00	0,00	139,57	139,57
248/8	28	13	I	0	110	28,00	0,00	7,07	7,07
248/9	23	13	I	0	110	23,00	0,00	5,71	5,71
248/10	292	13	I	316	110	292,00	0,00	73,00	73,00
248/11	213	13	I	316	110	213,00	0,00	53,25	53,25
248/13	50	13	I	316	110	50,00	0,00	12,50	12,50
248/14	178	13	I	198	110	178,00	0,00	128,55	128,55
248/15	1075	13	I	198	110	1075,00	0,00	776,39	776,39
248/18	15	13	I	0	110	15,00	0,00	3,75	3,75
248/22	327	13	I	0	110	327,00	0,00	81,82	81,82
248/33	8743	13	I	0	110	8743,00	0,00	1157,35	1157,35
248/34	45	13	I	0	110	45,00	0,00	3,77	3,77
248/39	722	13	I	316	110	722,00	0,00	180,50	180,50
248/40	81	13	I	198	110	81,00	0,00	58,50	58,50
248/41	249	13	I	198	110	249,00	0,00	179,83	179,83
248/42	7155	13	I	198	110	7155,00	0,00	5167,50	5167,50
248/55	19	13	I	316	110	19,00	0,00	4,75	4,75
267/3	2981	11	E	0	126	2981,00	1598,66	223,50	1822,16
274/1	1073	11	E	0	126	1073,00	1072,81	0,00	1072,81
274/4	6793	11	E	0	126	81,02	0,00	25,73	25,73
275	273	11	E	0	126	273,00	272,71	0,00	272,71
278	13 7602	2	E	0	110	13 7602,00	1909,66	2 5824,08	2 7733,74
284/1	15 9462	11	E	0	110	15 8965,00	2919,42	2 1748,89	2 4668,31
284/2	2835	11	E	0	110	2835,00	38,48	296,50	334,98
286	1406	14	E	0	110	1406,00	1405,64	0,00	1405,64
290	1015	13	E	0	110	1015,00	1015,51	0,00	1015,51
291/1	17 2652	2	E	0	110	17 2652,00	2549,91	10 9204,17	11 1754,08
298/1	8 2837	2	E	0	110	8 2837,00	0,00	4 3734,36	4 3734,36
298/2	5 1793	2	E	0	110	5 1793,00	0,00	1 7775,44	1 7775,44
298/3	3 3264	2	E	0	110	3 3264,00	0,00	591,17	591,17



Obec: Krtovce
Okres: Topoľčany

Kat. územie: Krtovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
298/4	3 5772	2	E	0	110	3 5772,00	0,00	900,36	900,36
298/5	943	2	E	0	110	943,00	0,00	235,76	235,76
300	13 8307	2	E	0	110	13 8307,00	0,00	9 1153,78	9 1153,78
301	461	11	I	0	126	461,00	0,00	331,25	331,25
302	2798	6	I	0	110	2798,00	0,00	2505,03	2505,03
303/1	1 3093	13	I	0	110	1 3093,00	0,00	1 0392,33	1 0392,33
305/1	5458	2	E	0	110	5458,00	0,00	5088,82	5088,82
306/1	9 7107	2	E	0	110	9 7107,01	1 4571,03	6 5402,90	7 9973,93
306/2	2208	2	E	0	126	2208,00	355,38	1533,38	1888,76
306/3	671	2	E	0	110	671,00	72,87	553,21	626,08



Obec: Lipovník
Okres: Topolčany

Kat. územie: Lipovník

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
146/1	2 0652	13	I	0	39	2 0652,00	0,00	5595,91	5595,91
146/6	724	13	I	0	39	724,00	0,00	45,37	45,37
146/7	349	13	I	0	39	349,00	0,00	81,19	81,19
146/8	541	13	I	0	39	541,00	0,00	127,67	127,67
146/12	14	13	E	0	39	14,00	0,00	4,29	4,29
146/20	248	13	I	0	39	248,00	0,00	58,47	58,47
146/21	1220	13	I	0	39	1220,00	0,00	381,13	381,13
146/23	1 7167	13	E	0	39	1 7167,00	36,51	2072,03	2108,54
146/35	1130	13	I	0	39	1130,00	0,00	427,56	427,56
146/36	1136	13	I	0	39	1136,00	0,00	262,00	262,00
146/37	316	13	E	0	39	316,00	0,00	82,33	82,33
146/38	1 1686	13	I	0	39	1 1686,00	368,51	2266,91	2635,42
146/39	1823	13	I	0	39	1823,00	0,00	401,47	401,47
158/1	2868	13	E	0	39	2868,00	1728,15	213,81	1941,96
159/1	2401	13	E	0	39	2401,00	2337,51	24,24	2361,75
240/1	71 6567	2	E	0	39	71 6566,94	2198,92	10 6846,61	10 9045,53
240/3	22 5862	2	E	0	39	22 5862,00	0,00	4 3076,73	4 3076,73
246/18	419	13	E	0	39	419,00	0,00	205,59	205,59
258/1	87 1556	2	E	0	39	87 1556,00	9710,62	14 0023,95	14 9734,57
327	5214	13	E	0	39	5214,00	5212,21	0,31	5212,52
366/2	3460	13	E	0	39	3460,00	3449,16	3,59	3452,75
401	3945	13	E	0	39	3945,00	3942,94	0,30	3943,24
412	2164	11	E	0	39	2164,00	0,00	410,70	410,70
486/3	8347	2	E	0	39	8347,00	0,00	365,75	365,75
486/5	1 6258	2	E	0	39	1 6258,00	0,00	3205,92	3205,92
541/1	20 6821	2	E	0	39	20 6821,00	1583,68	4 0934,29	4 2517,97
616/1	8 9962	2	E	0	39	8 9961,99	0,31	9979,46	9979,77
616/2	5 2300	7	E	0	39	5 2300,00	0,00	1 0859,35	1 0859,35
616/3	9024	7	E	0	39	9024,00	0,00	1293,20	1293,20
758/1	38 7632	2	E	0	39	38 7632,03	0,00	6 1515,39	6 1515,39
758/4	3 3755	2	I	0	1	3 3755,00	0,00	5539,42	5539,42
773	4507	13	E	0	39	4507,00	3380,83	65,57	3446,40
803/1	8390	2	E	0	39	8390,00	4,92	1661,26	1666,18
803/5	2000	2	E	0	194	2000,00	0,00	753,81	753,81
815/1	3223	13	E	0	39	3223,00	1535,96	280,92	1816,88
819	31 7697	2	E	0	39	31 7697,00	11 9566,69	5 9589,78	17 9156,47
824/1	36 5747	2	E	0	39	36 5747,00	11 7577,19	4 0512,33	15 8089,52
825/5	4963	2	E	0	39	4963,00	0,00	103,41	103,41
907	273	2	I	770	0	273,00	0,00	256,00	256,00



Obec: Lužany
Okres: Topolčany

Kat. územie: Lužany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
87	3 7714	2	E	0	91	3 7714,00	0,00	3 7714,48	3 7714,48
89/1	9 1513	2	E	0	91	9 1513,00	0,00	5 2092,99	5 2092,99
89/8	2 0607	2	E	0	91	2 0607,00	0,00	2 0606,62	2 0606,62
112	4982	2	E	0	91	4982,00	0,00	1765,08	1765,08



Obec: Nitrianska Blatnica

Okres: Topoľčany

Kat. územie: Nitrianska Blatnica

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
497/1	9557	2	E	0	1	5212,52	0,00	3145,34	3145,34
523	1 1880	2	E	0	1	1 1880,00	0,00	6383,56	6383,56
636/1	1 4862	2	I	0	1	1 4862,00	0,00	7026,40	7026,40
643	8 5801	2	E	0	1	8 5801,00	0,00	2 8553,15	2 8553,15
698	20 2829	2	E	0	1	20 2829,00	134,93	8 9792,87	8 9927,80
721/2	78 0184	2	E	0	1	78 0183,94	450,49	34 5352,82	34 5803,31
744	2 0280	2	E	0	465	2 0280,00	84,37	9336,32	9420,69
745	1 5283	2	E	0	1	3995,08	0,00	0,00	0,00
780/1	2780	14	E	0	1	2780,00	0,00	2739,59	2739,59
780/2	8074	14	E	0	1	8071,23	0,00	0,47	0,47
780/3	3258	14	E	0	1	3258,00	0,00	1674,34	1674,34
782/1	35 7039	2	E	0	1	35 7042,00	0,00	23 0754,14	23 0754,14
784	32 2370	2	E	0	1	32 2370,00	8266,98	26 5955,03	27 4222,01
787	11 8276	2	E	0	1	11 8276,00	0,00	11 6143,29	11 6143,29
788	11 4701	2	E	0	1	11 4700,99	0,00	5 0159,12	5 0159,12
790/1	6 1573	2	E	0	1	6 1573,00	0,00	1 1604,02	1 1604,02
790/2	1471	14	I	0	360	1471,00	1471,47	0,00	1471,47
790/3	4 5172	2	E	0	1	4 5172,00	0,00	2 0504,50	2 0504,50
796/29	2512	2	E	0	18	2512,00	1,81	413,87	415,68
796/47	1665	2	I	0	18	1665,00	0,00	288,50	288,50
797/2	1 4523	2	E	0	1	1 4523,00	0,00	8276,91	8276,91
798	21 1861	2	E	0	1	21 1861,00	0,00	13 5949,16	13 5949,16
799	10 6482	2	E	0	1	10 6482,00	2 1543,90	5 4987,78	7 6531,68
800/1	7 7891	2	E	0	1	7 7891,00	0,00	5 3668,70	5 3668,70
800/2	3 2186	2	E	0	1	3 2186,00	0,00	2 3677,83	2 3677,83
805/1	18 6301	2	E	0	1	18 6301,00	0,00	2 0443,22	2 0443,22
805/17	4237	14	E	0	1	4237,00	0,00	4208,04	4208,04
808	47 3210	2	E	0	1	47 3210,00	0,00	33 3769,09	33 3769,09
814	272	14	E	720	465	272,00	0,00	136,00	136,00
818	3640	14	E	0	1	3640,00	3638,94	0,44	3639,38
894/1	5 9792	2	E	0	1	5 9792,00	46,53	1 9096,40	1 9142,93
894/2	18 9715	2	E	0	1	18 9715,02	4120,96	5 0185,37	5 4306,33
894/4	1015	2	E	0	1	1015,00	0,00	131,88	131,88
894/5	74	2	E	0	1	74,00	0,00	63,90	63,90
894/6	688	2	E	0	1	688,00	0,00	484,95	484,95
894/7	183	2	E	0	1	183,00	0,00	52,58	52,58
895	1830	14	E	0	465	1830,00	1828,68	0,38	1829,06
898/1	284	14	E	0	465	284,00	283,47	0,01	283,48
898/2	403	14	E	0	465	403,00	402,41	0,08	402,49
898/3	183	14	E	0	465	183,00	183,34	0,00	183,34



Obec: Nitrianska Blatnica

Okres: Topoľčany

Kat. územie: Nitrianska Blatnica

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
898/4	1 2068	11	E	0	465	1 2068,00	164,85	2177,33	2342,18
913	261	14	E	0	465	261,00	0,00	14,98	14,98
936	20 9117	2	E	0	1	20 9117,00	0,00	9 1148,98	9 1148,98
940/2	6906	14	E	0	1	6906,00	6905,71	0,00	6905,71
970	24 9309	2	E	0	1	24 9309,00	7,08	8 4430,87	8 4437,95
972/2	105	14	E	0	360	105,00	104,75	0,00	104,75
973	1342	14	E	0	1	1342,00	1341,97	0,00	1341,97
974	1421	14	E	0	1	1421,00	1419,31	0,65	1419,96
975/4	16 4583	2	E	0	1	16 4583,00	0,06	5 6492,80	5 6492,86
975/10	8565	2	E	0	1	8565,00	0,24	1600,95	1601,19
1056	16 8638	2	E	0	1	16 8638,00	0,80	8 0581,32	8 0582,12
1082/1	4 6135	7	E	0	1	4 6135,00	281,79	1 6048,43	1 6330,22
1095	1 1405	2	E	0	1	1 1405,00	0,00	7233,39	7233,39
1102/1	5036	2	E	0	1	5036,00	0,00	5036,33	5036,33
1102/2	3122	7	E	0	1	3122,00	0,00	3122,29	3122,29
1106/3	2464	7	E	0	1	2464,00	0,00	1232,07	1232,07
1106/4	670	14	E	0	1	670,00	0,00	432,65	432,65
1106/5	186	14	E	0	1	186,00	0,00	185,76	185,76
1119/1	3 6181	2	E	0	1	3 5803,88	0,00	2 2954,23	2 2954,23
1119/2	3 8734	2	E	0	1	3 8734,00	0,00	2 4412,35	2 4412,35
1119/19	216	14	E	0	1	216,00	0,00	215,81	215,81
1126/2	13 1865	2	E	894	1	13 1865,00	13 1865,00	0,00	13 1865,00
1132/2	1 5032	2	I	0	1	5641,56	0,00	3566,71	3566,71
1132/23	870	14	E	0	1	870,00	0,00	606,29	606,29
1137/1	1713	14	E	0	1	1713,00	0,00	1712,73	1712,73
1139/1	38 6931	2	E	0	1	38 6931,00	6681,49	19 5310,46	20 1991,95
1199	2 7546	2	E	0	1	2 7546,00	4877,25	1 7790,15	2 2667,40
1212	7 1883	4	E	0	1	7 1883,00	0,79	2 6897,15	2 6897,94
1213/2	1241	14	E	0	1	1241,00	1241,28	0,00	1241,28
1243/1	16 8914	2	E	0	1	16 8914,00	0,28	5 6915,63	5 6915,91
1243/2	9 2992	4	E	0	1	9 2992,00	247,59	5 2204,03	5 2451,62
1262	1237	14	E	0	1	1237,00	1236,56	0,14	1236,70
1267/2	1012	14	E	0	1	1012,00	1011,58	0,00	1011,58
1268	1931	2	E	0	1	1931,00	1869,57	0,00	1869,57
1269/1	4 8897	2	E	0	1	4 8897,00	0,00	2 7979,21	2 7979,21
1286	15 8965	7	E	0	0	15 8965,00	4,83	1 8556,58	1 8561,41
1333	7 5609	2	E	0	1	7 5609,00	4120,69	1 2398,76	1 6519,45
1337/2	4 3804	2	E	0	1	4 3804,00	2 1902,10	2 1902,10	4 3804,20
1406/1	14 8131	7	E	0	1	14 8131,00	1 6903,71	6 6381,48	8 3285,19
1406/2	6 8521	7	E	0	1	6 8521,00	626,05	3 5550,13	3 6176,18



Obec: Nitrianska Blatnica

Okres: Topoľčany

Kat. územie: Nitrianska Blatnica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1408	828	14	E	0	1	828,00	827,86	0,00	827,86
1420/5	1 8712	7	E	0	1	1 8712,00	176,01	8580,52	8756,53
1434/1	4 8642	7	E	0	1	4 8642,00	0,00	3 1132,02	3 1132,02
1459/11	560	14	E	0	1	560,00	560,03	0,00	560,03
1459/12	328	14	E	0	1	328,00	325,37	0,00	325,37
1460/1	4 1143	4	E	0	1	4 1143,00	0,00	1 4768,87	1 4768,87
1460/2	6 7484	4	E	0	1	6 7484,00	0,00	3 5087,64	3 5087,64
1460/3	5 3238	4	E	0	1	5 3238,00	0,00	1 1662,32	1 1662,32
1460/4	2 6042	7	E	0	1	2 6042,00	0,00	1 1346,68	1 1346,68
1460/5	4 3084	2	E	0	1	4 3084,00	0,00	1 3871,77	1 3871,77
1460/34	3302	14	E	0	1	3302,00	3302,00	0,00	3302,00
1474	3 0600	4	E	0	1	3 0600,00	0,00	1 8287,18	1 8287,18
1478	2971	14	E	0	1	2971,00	2970,77	0,08	2970,85
1485/1	4 0625	4	E	0	1	4 0625,00	2,70	2 8436,41	2 8439,11
1485/2	1 2513	7	E	0	1	1 2513,00	0,00	6842,49	6842,49
1492	791	14	E	0	1	791,00	0,00	790,71	790,71
1495	3 0543	4	E	0	1	3 0543,00	0,00	1 4766,26	1 4766,26
1794	1184	14	E	0	515	1184,00	1184,10	0,00	1184,10

Obec: Radošina

Okres: Topoľčany

Kat. územie: Radošina

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2105	8 2558	2	E	0	675	8 2558,00	0,00	7 4023,38	7 4023,38



Obec: Vozokany
Okres: Topolčany

Kat. územie: Vozokany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
192	7 7777	2	E	0	120	7 7777,00	4660,41	2 8046,09	3 2706,50
212/3	30 1811	2	E	0	0	30 1811,00	113,47	7 6108,35	7 6221,82
292/1	3 2992	2	E	0	120	3 2992,00	2 3308,12	1847,08	2 5155,20
364	16 2155	2	E	0	0	16 2154,98	989,45	3 2985,18	3 3974,63
366/1	9 0195	2	E	0	120	9 0195,00	119,25	1 1920,98	1 2040,23
418/1	26 2376	2	E	0	120	26 2376,00	0,00	10 0738,09	10 0738,09
418/12	11 6937	2	E	0	120	11 6937,00	0,00	4 0762,07	4 0762,07
418/13	829	14	E	0	138	829,00	0,00	478,71	478,71
418/15	11 3974	2	E	0	120	11 3974,00	0,00	2 2784,75	2 2784,75
418/46	3900	2	I	0	0	3900,00	0,00	1096,20	1096,20
418/50	6143	2	E	0	0	6143,00	0,00	14,37	14,37
418/51	8 9807	2	E	0	0	8 9807,00	0,00	3 0006,09	3 0006,09
419/3	702	11	E	0	139	702,00	0,00	2,40	2,40
466/3	2695	2	E	0	0	2695,00	0,00	1001,22	1001,22
468	67 6461	2	E	0	120	67 6461,00	12 5956,87	13 2543,25	25 8500,12
561	35 5126	2	E	0	120	35 5126,00	9116,48	11 9997,99	12 9114,47
569	63 6031	2	E	0	120	63 6021,00	1 0835,74	19 4748,07	20 5583,81
642/1	76 6674	2	E	0	120	76 6674,00	4 9655,92	16 5170,30	21 4826,22
642/2	3888	14	E	0	120	3888,00	0,00	628,50	628,50
642/3	3005	2	E	0	120	3005,00	1996,89	0,00	1996,89
642/9	45 8727	2	E	0	120	45 8727,00	7 1086,63	12 6912,42	19 7999,05
712/1	3137	11	E	0	139	3137,00	0,00	650,06	650,06
712/2	1 2513	11	E	0	139	1 2513,00	1370,64	3584,80	4955,44
751	9845	2	E	0	120	9422,00	1618,08	2791,40	4409,48
759	1 3166	14	E	0	120	1 3166,00	1 3158,99	5,74	1 3164,73
767/2	385	14	E	0	120	385,00	169,27	0,00	169,27
770/1	430	11	E	535	139	430,00	430,00	0,00	430,00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Behynce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	738	1		12	12
Spolu:	1	738	1	12	12



Katastrálne územie: Blesovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	14 2993	2	8	4 3319	4 3327
Spolu: 1	14 2993	2	8	4 3319	4 3327

Katastrálne územie: Hajná Nová Ves

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	76 7085	5	11 8010	6 7790	18 5800
zastavaná plocha a nádvorie	6705	2		1477	1477
ostatná plocha	239	1		68	68
Spolu: 3	77 4029	8	11 8010	6 9335	18 7345

Katastrálne územie: Krtovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	296 6892	54	2 1933	66 5790	68 7723
ovocný sad	6648	2		3468	3468
vodná plocha	17 3878	7	5902	2 2626	2 8528
zastavaná plocha a nádvorie	3 9018	22	1016	1 9666	2 0682
ostatná plocha	1 1762	5	5222	657	5879
Spolu: 5	319 8198	90	3 4073	71 2207	74 6280

Katastrálne územie: Lipovník

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	325 5830	15	25 0642	51 4364	76 5006
trvalý trávny porast	6 1324	2		1 2153	1 2153
vodná plocha	2164	1		411	411
zastavaná plocha a nádvorie	8 3043	21	2 1992	1 2601	3 4593
Spolu: 4	340 2361	39	27 2634	53 9529	81 2163

Katastrálne územie: Lužany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	15 4816	4		11 2179	11 2179
Spolu: 1	15 4816	4		11 2179	11 2179



Katastrálne územie: Nitrianska Blatnica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	535 3086	48	20 5975	260 9827	281 5802
vinica	42 8508	8	251	20 2110	20 2361
trvalý trávny porast	53 3247	10	1 7992	19 8793	21 6785
vodná plocha	1 2068	1	165	2177	2342
ostatná plocha	5 3576	31	3 0240	1 2719	4 2959
Spolu: 5	638 0485	98	25 4623	302 5626	328 0249

Katastrálne územie: Radošina

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	8 2558	1		7 4023	7 4023
Spolu: 1	8 2558	1		7 4023	7 4023

Katastrálne územie: Vozokany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	416 6631	19	29 9457	108 9474	138 8931
vodná plocha	1 6782	4	1801	4237	6038
ostatná plocha	1 8268	4	1 3328	1113	1 4441
Spolu: 3	420 1681	27	31 4586	109 4824	140 9410

Celkom za nájmnú zmluvu: PNZ -P40153/20.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1689 0629	149	89 6025	517 6778	607 2803
vinica	42 8508	8	251	20 2110	20 2361
ovocný sad	6648	2		3468	3468
trvalý trávny porast	59 4571	12	1 7992	21 0946	22 8938
vodná plocha	20 4892	13	7868	2 9451	3 7319
zastavaná plocha a nádvorie	12 8766	45	2 3008	3 3745	5 6753
ostatná plocha	8 3845	41	4 8790	1 4557	6 3347
Spolu: 7	1833 7859	270	99 3934	567 1055	666 4989

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie,
14 - ostatná plocha

