

**Dohoda o skončení Zmluvy
o nájme nebytových priestorov Z/2018/71/IV/Prif/OLP, IV/02/2018/DEK-PRAV
(ďalej len Dohoda)**

I. Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa: 1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)
Sídlo: Šafárikovo nám.6, Bratislava
Korešpondenčná adresa: Šafárikovo nám.6, P.O.BOX 440,
814 99 Bratislava 1
Štatutárny orgán: prof. JUDr. Marek Števíček, PhD., rektor
Zastúpený : prof. RNDr. Peter Fedor, PhD., dekan fakulty
na základe Plnomocenstva rektora UK sp.zn. 2697/2020
IČO: 00 397 865
DIČ: 202 084 5332
IČ DPH: SK 202 084 5332
Bankové spojenie:
IBAN:

ako prenajímateľ

**2. Univerzita Komenského v Bratislave
Prírodovedecká fakulta (ďalej len „Prif UK“)**
Sídlo: Mlynská dolina, Ilkovičova 6,
842 15 Bratislava
Zastúpená: prof. RNDr. Peter Fedor, PhD.,
dekan fakulty
IČO: 00 397 865
Bankové spojenie:
IBAN:

ako správca

Na strane nájomcu: PROBUILDING s.r.o. v likvidácii
Sídlo : Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava
Zastúpený : Ing. Tatiana Kondelová, konateľka
PhDr. Sylvia Woletz, konateľka
Likvidátor : AK Kovár a partneri s.r.o.
So sídlom : Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava
Zastúpený : JUDr. Karol Kovár, konateľ
IČO : 35 903 406
DIČ: 2021898197
IČ DPH: SK2021898197
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu
Bratislava I, odd. Sro vložka č.72249/B

ako nájomca

II. Predmet dohody

- 1) Zmluvné strany uzatvorili dňa 25.1.2018 Zmluvu o nájme nebytových priestorov číslo registrácie Z/2018/71/IV/Prif/OLP, IV/02/2018/DEK-PRAV (ďalej len „nájomná zmluva“), v zmysle ktorej prenajímateľ prenajal nájomcovi nebytové priestory pre kaviareň v pavilóne CH1, 0 podlažie o celkovej výmere 141,10 m², pozostávajúcej z obslužného pultu kaviarne o výmere 6,76 m², chodby o výmere 1,85 m², kuchynky o výmere 6,60 m², skladu o výmere 24,70 m², a sedenia k bufetu o výmere 101,19 m², ktoré sa nachádzajú v budove/stavbe súpisné číslo 3278 v Mlynskej doline v Bratislave IV – Karlovej Vsi, Ilkovičova 6, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej na liste vlastníctva č. 727 vydanom Okresným úradom v Bratislave, Katastrálnym odborom, druh stavby 11 - budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, postavenej na parcele číslo 3049/1 o výmere 11701 m².
- 2) Nájomná zmluva bola v zmysle čl. III zmluvy uzatvorená s nájomcom na dobu určitú, a to od 10.2.2018 do 9.2.2023.
- 3) Zmluvné strany sa v zmysle čl. XI bodu 2 nájomnej zmluvy dohodli na skončení predmetnej nájomnej zmluvy touto Dohodou ku dňu 31.12.2020.

III. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2) Obidve strany Dohody zároveň súhlasia so zverejnením celého obsahu tejto Dohody v jej úplnom znení v Centrálnom registri zmlúv a to v zmysle zákona č.546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 3) Táto Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto Dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju zároveň vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa.....

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Správca:

PROBUILDING s.r.o.
v likvidácii:

prof. JUDr. Marek Števček, PhD.
rektor UK

prof. RNDr. Peter Fedor, PhD.
dekan fakulty

JUDr. Karol Kovár
likvidátor

v.z. prof. RNDr. Peter Fedor, PhD.
dekan fakulty