

## Zmluva o dielo č. I/89/2016/FiF UK

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) a v súlade s Rámcovou dohodou č. RD/59/2014/OVO/UK ďalej len „zmluva“

### Čl. 1

#### Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ :** **Univerzita Komenského v Bratislave**  
Sídlo: Šafárikovo nám.č. 6, 814 99 Bratislava 1  
Korešpondenčná adresa: Šafárikovo nám.č. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava 1  
Zástupca: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor UK  
IČO: 00 397 865  
DIČ: 2020845332  
IČ DPH: SK2020845332  
**Fakulta:** **Filozofická fakulta Univerzity Komenského v Bratislave**  
Sídlo: Gondova 2, 814 99 Bratislava  
Zastúpená: Prof. PhDr. Jaroslav Šušol, PhD. – dekan fakulty  
Osoba oprávnená konať  
vo veciach technických: JUDr. Pavel Horváth – tajomník fakulty, tel.: 02-59339 332,  
e-mail: [tf@fphil.uniba.sk](mailto:tf@fphil.uniba.sk)  
IČO: 00 397 865  
IČ DPH: SK2020845332  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK91 8180 0000 0070 0024 1287  
BIC kód: SPSRSKBA  
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ :** **RECORD TK, spol. s r. o.**  
Sídlo: Bojnická 16/A, 831 04 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Ivan Klečka, konateľ  
Mgr. Robert Turanský, konateľ  
Osoby oprávnené konať vo veciach:  
a) zmluvných: Ing. Ivan Klečka, konateľ  
Mgr. Robert Turanský, konateľ  
b) technických: Ing. Ivan Klečka, konateľ  
Ing. Jan Balaž  
IČO: 31391915  
DIČ: 2020334525  
IČ DPH: SK2020334525  
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.  
IBAN: SK30 1100 0000 0026 2702 3123  
Zapísaný v OR Okresného súdu BA I, odd. Sro, vložka č. 8658/B  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

### Čl. 2

#### Predmet zmluvy

- 2.1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluva ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „Drobné práce súvisiace s údržbou a opravou objektov“, v súlade s ponukou zhotoviteľa do verejného obstarávania.
- 2.2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zabezpečiť opravu 18 ks okien a 18 ks mreží na okná budovy na Gondovej 2 o rozmeroch 130 cm x 220 cm týmito prácami: demontáž oceľových mreží, povrchové úpravy okien, utesnenia okien, pieskovanie mreží, náter mreží, a to za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Presná špecifikácia prác a dodávok na jedno okno a mrežu je uvedená v prílohe č. 1 a je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne, včas a bez vád a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### Čl. 3

#### Podmienky zhotovenia diela

- 3.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi miesto realizácie zmluvy po písomnom vyzvaní k prebratiu staveniska zo strany zhotoviteľa. Miestom realizácie diela je Filozofická fakulta Univerzity Komenského v Bratislave, Gondova 2, 814 99 Bratislava.
- 3.2. Zhotoviteľ bude predmet zmluvy plniť priebežne, podľa požiadaviek objednávateľa a poveternostných podmienok, najneskôr do 30. 6. 2017.
- 3.3. Ak zhotoviteľ zrealizuje dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ prevezme dielo aj v skoršom termíne.
- 3.4. O odovzdaní a prevzatí ukončeného diela spíše zhotoviteľ protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu splnomocnení zástupcovia zmluvných strán.
- 3.5. Dielo sa bude odovzdávať podľa dohodnutého vecného rozsahu. V prípade čiastkového plnenia bude odovzdaná ukončená časť plnenia schopná samostatného užívania.
- 3.6. Zhotoviteľ zodpovedá a je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov vykonávajúcich dielo na oboznámení sa s informáciami a potrebnými pokynmi užívateľa objektu platnými pre jeho pracovisko podľa zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy zhotoví v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Európskych spoločenstiev a Slovenskej republiky, technických noriem Európskych spoločenstiev a Slovenskej republiky.
- 3.8. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia okolitých priestorov a na svoje náklady bude odstraňovať odpad, ktorý bude vznikať pri jeho činnosti.

### Čl. 4

#### Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 4.2. Za zhotovenie diela uvedeného v čl. 2 ods. 1 tejto zmluvy objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi :  
cena diela bez DPH : 16 499,52 eur  
DPH 20% : 3 299,90 eur  
**cena diela celkom s DPH : 19 799,42 eur**
- 4.3. Na zhotovenie diela objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky.
- 4.4. Cena za predmet zákazky je maximálna a musí obsahovať všetky plnenia nevyhnutné pre riadne splnenie predmetu zákazky. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu predmetu zákazky s výnimkou možností podľa zmluvy, sú vylúčené.
- 4.5. V prípade zákonnej úpravy DPH bude možné upraviť cenu písomným dodatkom k zmluve.

### Čl. 5

#### Platobné podmienky

- 5.1. Vlastná platba sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku v eurách. Vykonané realizačné práce bude zhotoviteľ fakturovať na základe predloženej faktúry.
- 5.2. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a jej prílohou musí byť súpis vecného plnenia potvrdený zástupcom objednávateľa. Ak faktúra neobsahuje predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený faktúru

vrátiť, pričom dorúčením faktúry s vyššie uvedenými náležitosťami začína plynúť nová lehota splatnosti.

5.3. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od ich doručenia objednávateľovi.

## **Čl. 6**

### **Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

- 6.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. 3 ods. 3.3 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nezhotovenej časti diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.2. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania v zákonnej výške z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania vystavenej a doručenej faktúry spĺňajúcej náležitosti podľa Čl. 5 ods. 5.2 tejto zmluvy po lehote splatnosti.
- 6.3. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade zásahu vyššej moci. Túto skutočnosť sú povinné oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu a preukázať jej trvanie.
- 6.4. Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody.

## **Čl. 7**

### **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 7.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo uvedené v čl. 2 tejto zmluvy bude zhotovené v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka a za to, že dielo bude mať v čase odovzdania Zhotoviteľom a prevzatia Objednávateľom, ako aj po stanovenú záručnú dobu, technické vlastnosti zhodné s požiadavkami všeobecne záväzných platných predpisov, STN, EN, a že nemá vady, ktoré by znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho užívania k určenému účelu
- 7.3. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania poslednej časti diela Objednávateľovi. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vadu predmetu Zmluvy.
- 7.4. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záruky spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 7.5. Plynutie záručnej doby sa prerušuje dňom doručenia oznámenia objednávateľa o uplatnení nároku na odstránenie reklamovanej vady zhotoviteľovi.
- 7.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu uplatní bezodkladne po zistení. Reklamácia musí obsahovať označenie vady (miesto, dotknutú časť diela) a popis, ako sa vada prejavuje.
- 7.7. O vade diela, zistenej v záruke, zmluvné strany do 10 dní vyhotovia protokol o reklamacii s uvedením primeranej lehoty na jej odstránenie.
- 7.8. V protokole o reklamacii sa uvedie: popis vady, dátum zistenia vady, predpokladaný dôvod vzniku vady diela, spôsob odstránenia vady diela, lehota na odstránenie vady diela.
- 7.9. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.10. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca pri realizácii stavby. Pri čiastkovom plnení nedokončenie ucelenej časti.
- 7.11. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia §560 a nasl. Obchodného zákonníka.

## **Čl. 8**

### **Spolupôsobenie zmluvných strán**

- 8.1. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojiť sa na odber elektrickej energie a vody. Náklady za spotrebovanú energiu a vodu hradí zhotoviteľ.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný na udržiavať primeranú čistotu a poriadok, odstraňovať na svoje náklady odpady a iné nečistoty vzniknuté z vlastnej činnosti. Súčasne zodpovedá i za znečistenie

komunikácií, ku ktorému príde v dôsledku dovozu a odvozu materiálu. Prípadné vzniknuté škody z porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ.

- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené fyzickým osobám a právnickým osobám v súvislosti s realizáciou plnenia predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracujúce osoby na stavbe sú riadne vyškolené a majú všetky oprávnenia na vykonávanie činností, ktoré sa týkajú vykonania diela.
- 8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a na jej vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody bude objednávateľ vychádzať z ceny v čase poškodenia.
- 8.5. Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 8.6. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na stavbe iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom resp. užívateľom.

## **Čl. 9**

### **Ukončenie zmluvy**

- 9.1 Táto zmluva môže byť ukončená iba niektorým z nasledovných spôsobov:
  - a) odstúpením od zmluvy v zmysle bodu 9.3 a nasl. tejto zmluvy,
  - b) dňom straty oprávnenia zhotoviteľa k výkonu činnosti, ktorá je potrebná pre zhotovenie diela, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán,
  - c) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - d) dňom vyhlásenia konkurzu alebo likvidácie na zhotoviteľa, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán.
- 9.2 V prípade ukončenia zmluvy zostávajú aj po jej skončení v platnosti a účinnosti ustanovenia zmluvy upravujúce zodpovednosť zhotoviteľa za škodu, nárok na zmluvnú pokutu.
- 9.3 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou alebo keď sa pre druhú zmluvnú stranu stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným.
- 9.4 Za podstatné porušenie sa na účely tejto zmluvy považuje:
  - a) omeškanie zhotoviteľa s realizáciou predmetu zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 5 dní bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie objektívne ospravedlňoval (vyššia moc),
  - b) ak cena bude fakturovaná v rozpore s platobnými podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,
  - c) ak zhotoviteľ poskytne objednávateľovi predmet zmluvy spôsobom, ktorý je vo vážnom rozpore s touto zmluvou,
  - d) ak objednávateľ je v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako 60 kalendárnych dní.
- 9.5 Ak zmluvná strana odstupuje od zmluvy, potom je povinná túto skutočnosť oznámiť druhej zmluvnej strane písomne. Takéto oznámenie musí označovať okolnosť resp. dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje od zmluvy a presnú citáciu ustanovenia zmluvy alebo právneho predpisu, ktorý ju k odstúpeniu oprávňuje. Bez týchto náležitostí je odstúpenie neplatné, ibaže právo odstúpiť od zmluvy vyplýva priamo zo zákona. Oznámenie o odstúpení od zmluvy môže obsahovať prehlásenie, že zmluvná strana odstupuje od zmluvy až okamihom márneho uplynutia lehoty stanovenej k odstráneniu porušenia, ktoré je dôvodom odstúpenia, ak je to vzhľadom k povahe porušenia povinnosti možné.
- 9.6 V prípade odstúpenia od zmluvy je toto odstúpenie účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane, ak z obsahu odstúpenia nevyplýva neskorší účinok odstúpenia. Za riadne doručenie oznámenia o odstúpení od zmluvy sa považuje jeho doručenie prostredníctvom poštových služieb alebo kuriéra druhej zmluvnej strane.
- 9.7 Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok oprávnenej strany na zaplatenie zmluvných pokút a na

náhradu vzniknutej škody.

- 9.8 Zmluvné strany nie sú zodpovedné za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných záväzkov následkom pôsobenia vyššej moci v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.
- 9.9 V prípade pôsobenia vyššej moci, lehoty dohodnuté k plneniu zmluvných záväzkov sa predlžujú o dobu jej pôsobenia.
- 9.10 Zmluvná strana ovplyvnená vyššou mocou je povinná druhú zmluvnú stranu upovedomiť písomne o začatí a ukončení pôsobenia vyššej moci bezodkladne, najneskôr však do 15 dní od začatia jej pôsobenia. Ak by tak zmluvná strana neurobila, nemôže sa zmluvná strana účinne dovolávať pôsobenia vyššej moci.

## Čl. 10

### Záverečné ustanovenia

- 10.1 Vzťahy zmluvných strán, ktoré sú neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne záväzné úkony budú uskutočňovať písomnou formou.
- 10.3 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami. K návrhu dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 pracovných dní.
- 10.4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmiernu, prostredníctvom poverených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmierom, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušného súdu.
- 10.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 10.6 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 10.7 Zhotoviteľ súhlasí s kompletným zverejnením obsahu tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 10.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 10.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č.1 – cenová ponuka z 23. 9. 2016.

V Bratislave dňa

V ..... dňa .....

za objednávateľa :

za zhotoviteľa :

.....  
prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.  
rektor UK

.....  
Ing. Ivan Klečka  
konateľ

.....  
prof. PhDr. Jaroslav Šušol, PhD.  
dekan FiF UK