

Zmluva
o nájme dopravného prostriedku
č. prenajímateľa:
č. nájomcu: 7-086/2011

uzatvorená podľa § 630 - 637 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb.) v platnom znení

Článok 1

Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** Aeroklub Dubnica nad Váhom
Sídlo: Letisko Slávnica, 018 54 Slávnica
Zastúpený: Mgr. Štefan Pohanka – predseda Rady AK
IČO: 17 066 816
2020613991
Nie ja platcom DPH
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
Číslo účtu: 63669107/0900
Číslo telefónu: 042 44 93185
Číslo faxu: 042 44 93295
Číslo e-mailu: akdubnica@bb.telecom.sk
Právna forma: Registrovaný na MV SR, dňa 20.04.2001, č. výpisu VVS/1-900/90-6508-1 (ďalej len „prenajímateľ“)
- 2. Nájomca:** Žilinská univerzita v Žiline
Sídlo: Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina
Zastúpený: Prof. Ing. Tatiana Čorejová, PhD., rektorka
IČO: 00397 563
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000080786/8180
Číslo telefónu: 041/0911306584
Číslo e-mailu: peter.blasko@fpedas.uniza.sk
Právna forma: verejnoprávna inštitúcia zriadená zák. č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách ako verejná vysoká škola (ďalej len „nájomca“)

Článok 2

Východiskové podklady a údaje

Podkladom pre spracovanie tejto zmluvy sú:

1. Súťažné podklady pre verejnú súťaž č. VS 2011-086-LVC z apríla 2011 na predmet zákazky „Lietadlová technika“
2. Ponuka prenajímateľa zo dňa 25.05.2011, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok 3

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi:
 - a) 1 ks lietadlo PIPER PA-28 RT 201T, OM-DCR na dočasné užívanie a záväzok nájomcu zaplatiť za nájom dohodnutú odplatu.

2. Prenajaté lietadlo bude slúžiť na zabezpečenie praktického výcviku v Leteckom výcvikovom a vzdelávacom centre Žilinskej univerzity.

Článok 4

Doba trvania a skončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú odo dňa zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na 30 mesiacov.
2. Zmluvný vzťah zaniká:
 - a) uplynutím dojednanej doby nájmu
 - b) podstatným porušením podmienok zmluvy nájomcom
 - c) zničením lietadla
 - d) nevyrovnanými finančnými pohľadávkami
 - e) vzájomnou dohodou
 - f) v prípade, že na lietadle vznikne závada, pre ktorú nebude predmet nájmu schopný prevádzky a ktorú nie je prenajímateľ schopný odstrániť
 - g) pokiaľ nájomca hrubo poruší letecké predpisy a ohrozí bezpečnosť letovej prevádzky
4. V prípade skončenia zmluvného vzťahu je povinný nájomca odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu bez zbytočného odkladu

Článok 5

Miesto užívania

1. Počas zmluvného obdobia prenechá prenajímateľ nájomcovi predmet nájmu na základe písomnej objednávky nájomcu na čas uvedený v príslušnej objednávke.
2. Objednávka musí byť prenajímateľovi doručená najmenej 2 týždne pred požadovaným časom nájmu.
3. Miestom užívania predmetu nájmu je: Žilinská univerzita v Žiline, Letecké výcvikové vzdelávacie centrum, letisko Dolný Hričov.

Článok 6

Predmet nájmu a jeho preberanie

1. Na základe objednávky nájomca obdrží v čase uvedenom v objednávke požadovaný predmet nájmu v riadnom technickom stave spôsobilom na prevádzku uvedenú v čl. 3 odsek 2 tejto zmluvy a bez poškodenia spolu s dokladmi potrebnými na jeho prevádzku a užívanie.
2. Predmet nájmu bude nájomcovi odovzdaný v mieste podľa dohovoru zmluvných strán. Za nájomcu preberie predmet nájmu pán Ing. Stanislav Kyselica, č. tel. 041/5572561 alebo iná osoba písomne poverená riaditeľom Leteckého výcvikového vzdelávacieho centra.
3. Pred prevzatím je nájomca povinný preskúšať, či predmet nájmu nie je poškodený, nemá technické závady a je plne spôsobilý na prevádzku uvedenú v čl. 3 odsek 2 tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú nájomcovi tým, že predmet nájmu nie je spôsobilý na prevádzku uvedenú v čl. 3 odsek 2 tejto zmluvy.
5. Ak má predmet nájmu závady, je nájomca povinný trvať na ich odstránení.
6. O prevzatí predmetu bude vždy spísaný preberací protokol vystavený prenajímateľom na každé lietadlo zvlášť, podpísaný oboma zmluvnými stranami.
7. Nájomca je povinný oboznámiť sa so zásadami správneho užívania a údržby predmetu a jeho príslušenstva podľa príslušných predpisov a odporúčaní výrobcu a počas celej doby užívania lietadla ich dodržiavať.

Článok 7

Vlastnícke vzťahy

1. Nájomca nesmie predmet nájmu predať, použiť ako zábezpeku svojich záväzkov, darovať, prenajať, alebo vypožičať inej právnickej alebo fyzickej osobe.
2. Nájomca je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo viesť k vzniku práv tretích osôb na predmet nájmu a okamžite oznámiť prenajímateľovi odcudzenie alebo poškodenie predmetu nájmu.
3. Predmet nájmu môže riadiť len letecký personál Žilinskej univerzity. Za jeho spôsobilosť nájomca ručí.
4. Prípadné zmeny, zabudovanie, lakovanie a nápisy na predmete nájmu môže nájomca uskutočniť len po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa. Ak nedodrží nájomca toto ustanovenie, je povinný uhradiť prenajímateľovi prípadnú spôsobenú škodu v plnej výške.

Článok 8

Poistenie

1. Predmet nájmu je poistený na zodpovednosť za škodu spôsobenú prevádzkou lietadla. Toto poistenie hradí prenajímateľ.
2. Prenajímateľ je povinný na dobu prenájmu úrazovo poistiť osoby vo vzdušných dopravných prostriedkoch.

Článok 9

Poškodenie predmetu nájmu a servis

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na účel uvedený v čl. 3 odsek 2 tejto zmluvy. Je povinný udržiavať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie, takým spôsobom a v takom rozsahu, ktorý zodpovedá podmienkam predmetu nájmu, jeho technickým, prevádzkovým podmienkam, pokynom prenajímateľa a výrobcu predmetu nájmu, podľa servisnej knižky a platným technickým normám a právnym predpisom, ktoré sa týkajú predmetu nájmu.
2. Dennú údržbu vykonáva nájomca na svoje náklady.
3. Nepravidelnú údržbu a periodickú revíziu (okrem 50 a 100 hodinových prehliadok) vykonáva prenajímateľ na svoje náklady.
4. Nájomca je povinný dbať, aby nedošlo k zničeniu, poškodeniu, strate alebo znehodnoteniu predmetu nájmu. Je povinný dodržiavať povinnosti smerujúce na odvrátenie alebo zmenšenie nebezpečenstva, ktoré sú mu právnymi predpismi určené, alebo ktoré prevzal na seba touto zmluvou.
5. Nájomca je povinný potrebu opráv na predmete nájmu oznámiť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi.
6. Nájomca je povinný okamžite písomne (listom alebo faxom) oznámiť prenajímateľovi všetky škody a vady predmetu nájmu. Nájomca je zároveň povinný vykonať všetky opatrenia, ktoré sú nutné pre zabránenie zväčšenia týchto škôd alebo závad. V prípade závady predmetu nájmu, ktorú nie je možné odstrániť bežnou údržbou predpísanou výrobcom, je nájomca povinný do 48 hodín od doby, kedy závalu zistil, oznámiť prenajímateľovi potrebu opravy.
7. V prípade poistnej udalosti, ku ktorej dôjde v čase, keď má predmet nájmu vo svojej držbe, je nájomca povinný okamžite informovať najbližšie oddelenie polície, Letecký úrad SR a prenajímateľa. Táto povinnosť sa vzťahuje aj na prípad odcudzenie predmetu nájmu.

8. Ak dôjde neohlásením poistnej udalosti, resp. jej neskorým oznámením alebo iným porušením povinností nájomcu ku kráteniu poistnej náhrady, nájomca sa zaväzuje doplatiť prenajímateľovi poisťovňou krátenú sumu poistnej náhrady.

Článok 10

Zodpovednosť zmluvných strán

1. Za zničenie, stratu, poškodenie a znehodnotenie predmetu nájmu a jeho výbavy, ktoré nie je kryté poistnou zmluvou, alebo ktoré sa stane počas nájmu užívaním lietadla neoprávnenou osobou, zodpovedá nájomca prenajímateľovi v plnej výške, okrem prípadu zavinenia prenajímateľom.
2. Za priame a nepriame škody, ktoré vznikli nájomcovi, alebo iným osobám v súvislosti s použitím lietadla, prerušením jeho použitia alebo jeho odobratím, zodpovedá prenajímateľ nájomcovi len v prípade, ak boli spôsobené opomenutím povinností prenajímateľa.

Článok 11

Nájomné a platobné podmienky

1. Nájomné je stanovené pri rešpektovaní ustanovení zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov sumou za "suchú" letovú hodinu ako suma pevná, platná do konca zmluvného vzťahu (okrem prípadu podľa ods. 8 tohto článku) a je doložené kalkuláciou prenajímateľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. a) Jednomotorové lietadlo
Cena za jednu "suchú" letovú hodinu vrátane DPH je 110,- eur, slovom jednostonadesať
Cena za 500 letových hodín vrátane DPH je 55.000,- eur, slovom päťdesiatpäťtisíc
3. Nájomca je povinný platiť nájomné za odlietané hodiny podľa záznamu v palubnom denníku uskutočnené na základe príslušnej objednávky. Nájomca je povinný do 5. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca písomne ohlásiť prenajímateľovi mesačný nálet predmetu nájmu k poslednému dňu v danom mesiaci.
4. Prenajímateľ je oprávnený refakturovať nájomcovi všetky letiskové poplatky, ktoré prenajímateľ zaplatí v čase užívania lietadla nájomcom.
5. Platba bude uskutočnená na základe vyúčtovania prenajímateľa formou faktúry, ako daňového dokladu.
6. Faktúra musí obsahovať minimálne:
 - a) obchodné meno a sídlo, IČO, DRČ predávajúceho
 - b) meno, sídlo, IČO kupujúceho
 - c) číslo zmluvy
 - d) číslo faktúry
 - e) deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - f) označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - g) názov a množstvo tovaru
 - h) výšku ceny bez dane, sadzbu dane
 - i) faktúrovanú sumu celkom vrátane DPH
 - j) pečiatka a podpis oprávnenej osoby
7. Lehota splatnosti faktúr je do 14 dní odo dňa doručenia.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v odseku 5 tohto článku, nájomca je oprávnený ju vrátiť prenajímateľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry nájomcovi.
9. Prenajímateľ je oprávnený upraviť výšku nájmu len v prípade, ak cena vstupov počas zmluvného obdobia vzrástla o viac ako 10%. Prenajímateľ je povinný o tejto zmene nájomcu bez zbytočného odkladu písomne informovať a nájomca musí s takouto úpravou

vysloviť písomný súhlas. Takto upravená výška nájomného sa vzťahuje na hodiny odlietané vo zvyšnom čase zmluvného obdobia.

Článok 12 **Majetkové sankcie**

1. Nájomca je oprávnený účtovať podľa konkrétnej objednávky prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 16 eur za každý kalendárny deň omeškania s pristavením lietadiel zo subjektívnych príčin na strane prenajímateľa.
2. Prenajímateľ je oprávnený účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania nájomcu s úhradou faktúry
3. Prenajímateľ je oprávnený účtovať podľa konkrétnej objednávky nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 16 eur za každý kalendárny deň omeškania s vrátením lietadiel zo subjektívnych príčin na strane nájomcu.

Článok 13 **Vrátenie predmetu nájmu**

1. V posledný deň doby určenej konkrétanou objednávkou je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi spolu s prevzatými dokladmi.
2. Predmet nájmu bude vrátený v mieste podľa dohovoru zmluvných strán.
3. O vrátení predmetu nájmu bude vždy spísaný odovzdávací protokol vystavený nájomcom a podpísaný oboma zmluvnými stranami. Odovzdávacie protokoly budú tvoriť prílohy tejto zmluvy.
4. Vrátenie predmetu nájmu po dni ukončenia zmluvy sa považuje za oneskorené vrátenie predmetu nájmu.

Článok 14 **Osobitné ustanovenia**

1. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi na jeho žiadosť kontrolu stavu predmetu nájmu.
2. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi do 14 dní zmenu dôležitých údajov o svojej osobe, najmä zmenu názvu, adresy, bankového účtu, z ktorého uskutočňujú platby a podobne.

Článok 15 **Záverečné ustanovenia**

1. Prenajímateľ je viazaný týmto návrhom zmluvy odo dňa doručenia jej podpísaného textu nájomcom.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávneným zástupcom obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv v zmysle §5a/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení noviel.
4. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je:
Príloha č.1-cenová kalkulácia.
5. Meniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné po ich podpísaní oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

6. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú vyslovene upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (zákon č.513/1991 Zb. v platnom znení) a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
7. Zmluva a príloha č. 1 ku zmluve sú vyhotovené v štyroch rovnopisoch z ktorých po podpísaní obdrží každá zmluvná strana po dvoch vyhotoveniach.
8. Zmluvné strany po prečítaní a oboznámení sa s obsahom zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov, že táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich pravej a slobodnej vôle, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienkach a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.

V Žiline dňa.....

V Slávnici dňa.....

za nájomcu

za prenajímateľa