

DODATOK č. 04853/2020-PNZ -P40515/17.02
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 02196/2017-PNZ -P40515/17.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení : Ing. Dagmar Današová, poverená na výkon funkcie riaditeľa
regionálneho odboru SPF v Nitre na základe poverenia č.
SPFZ136645/2020 zo dňa 05.10.2020
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **MALINOVEC s.r.o.**
sídlo: 935 87 Santovka, Santovka č. 355
štatutárny orgán: Miroslav Zsidek – konateľ spoločnosti
bankové spojenie: Sberbank Slovensko, a.s
IBAN: SK59 3100 0000 0044 4000 9605
IČO: 35 956 160
DIČ: 2022066585
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 17113/N
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom dodatku je úprava predmetu nájmu z nájomnej zmluvy na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 01.01.2020.



2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Bratislave, dňa

V, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka
v zastúpení Ing. Dagmar Današová
poverená na výkon funkcie
riaditeľa Regionálneho odboru Nitra
Slovenského pozemkového fondu

.....
Miroslav Zsidek
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení Ing. Dagmar Današová
poverená na výkon funkcie
riaditeľa Regionálneho odboru Nitra
Slovenského pozemkového fondu



Obec: Hontianska Vrbica

Okres: Levice

Kat. územie: Hontianska Vrbica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4644	77 5611	2	E	0	1	10 6794,00	2 0006,33	2 1193,78	4 1200,11
4675	18 0136	2	E	0	551	18 0136,00	2 2849,23	4 3287,29	6 6136,52
4684	1 2317	13	E	0	1	1192,10	206,33	235,35	441,68
4692	23 0504	2	E	0	551	23 0504,00	2 1502,84	4 1754,20	6 3257,04
4694/3	2749	13	E	0	1	2749,00	309,36	621,59	930,95
4705	2 8196	2	E	0	0	2 8196,00	3138,72	6055,47	9194,19
4710	1 2672	7	E	0	1	1 2672,00	1758,05	2021,15	3779,20
4730	9 6355	2	E	0	1	9 6355,00	1 6664,33	2 7595,61	4 4259,94



Obec: Santovka

Okres: Levice

Kat. územie: Malinovec

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
293/1	72 7683	2	E	0	1	72 7683,06	54 9012,40	3 3479,67	58 2492,07
349	3 1899	2	E	0	1	3 1899,00	2 2214,46	672,19	2 2886,65
351	1 7730	7	E	0	1	1 7730,00	4906,60	284,78	5191,38
353/1	3 3913	7	E	0	1	3 3913,00	3 0183,01	0,00	3 0183,01
355/1	7 8560	2	E	0	1	7 8560,00	6 8744,59	0,00	6 8744,59
356	58 1945	2	E	0	1	58 1945,00	44 1624,11	1433,38	44 3057,49
359	3 2072	2	E	0	1	3 2072,00	0,00	4009,32	4009,32
360	1 9685	7	E	0	1	1 9685,00	0,00	2230,93	2230,93
362	2 3906	2	E	736	1	2 3906,00	2 3906,00	0,00	2 3906,00
363	7661	7	E	0	1	7661,00	4265,71	3395,56	7661,27
365	3194	7	E	736	36	3194,00	3194,00	0,00	3194,00
367	1 8872	7	E	736	1	1 8872,00	1 8872,00	0,00	1 8872,00
369	9 9460	2	E	736	0	9 9460,00	9 9460,00	0,00	9 9460,00
370	2 6952	7	E	736	1	2 6952,00	2 6952,00	0,00	2 6952,00
372	2097	7	E	736	1	2097,00	2097,00	0,00	2097,00
374	2 4069	7	E	736	1	2 4069,00	2 4069,00	0,00	2 4069,00
375	1 5329	7	E	736	1	1 5329,00	1 5329,00	0,00	1 5329,00
377	1 2171	7	E	736	1	1 2171,00	1 2171,00	0,00	1 2171,00
385	210	5	E	736	1	210,00	210,00	0,00	210,00
388/1	6 6100	7	E	0	355	6 6100,00	6 6099,66	0,00	6 6099,66
388/2	14 5736	7	E	0	1	14 5736,00	12 3508,80	0,00	12 3508,80
388/3	5 2908	7	E	0	355	5 2908,00	3 6577,89	0,00	3 6577,89
416	4 0761	2	E	0	1	4 0761,00	3 1325,96	0,00	3 1325,96
449	24 4398	2	E	0	1	24 4397,98	0,00	2089,78	2089,78
503	2 4190	7	E	736	36	2 4190,00	2 4189,99	0,00	2 4189,99
511	6 4762	2	E	874	36	6 4762,00	4 3031,49	0,00	4 3031,49
514	8 0832	2	E	0	36	8 0832,00	0,00	279,33	279,33
541	23 7051	2	E	0	1	23 7051,00	2 6372,16	4397,98	3 0770,14
543/1	34 4819	2	E	0	1	34 4819,00	16 0821,98	1 9657,08	18 0479,06
553/1	35 1925	2	E	0	1	35 1925,00	29 5329,64	0,00	29 5329,64
553/8	3686	2	E	0	1	3686,00	2521,20	0,00	2521,20
557/1	39 7580	2	E	0	1	39 7580,00	23 3587,95	1 9758,32	25 3346,27
557/3	9	13	E	0	52	9,00	8,93	0,00	8,93
557/4	464	13	E	0	52	464,00	464,47	0,00	464,47
557/5	423	13	E	0	52	423,00	115,00	0,00	115,00
557/6	403	13	E	0	52	403,00	16,57	0,00	16,57
557/7	403	13	E	0	52	403,00	138,46	0,00	138,46
557/8	811	13	E	0	52	811,00	226,26	0,00	226,26
557/9	1307	13	E	0	52	1307,00	646,47	0,00	646,47
557/10	480	13	E	0	52	480,00	187,41	0,00	187,41



Obec: Santovka

Okres: Levice

Kat. územie: Malinovec

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
557/11	2194	13	E	0	52	2194,00	1365,51	0,00	1365,51
557/12	1897	13	E	0	52	1897,00	1181,92	0,00	1181,92
557/13	493	13	E	0	1	493,00	493,08	0,00	493,08
557/14	492	13	E	0	1	492,00	316,88	0,00	316,88
557/15	361	13	E	0	1	361,00	361,33	0,00	361,33
557/16	361	13	E	0	1	361,00	359,84	0,00	359,84
557/17	272	13	E	0	1	272,00	259,59	0,00	259,59
557/18	265	13	E	0	1	265,00	121,60	0,00	121,60
557/19	3 0450	13	E	0	1	3 0450,00	1 8149,90	0,00	1 8149,90
557/20	4086	2	E	0	1	4086,00	2511,49	0,00	2511,49
557/21	33	13	E	0	52	33,00	33,12	0,00	33,12
558	5 8982	7	E	0	1	5 8982,00	4 6937,31	0,00	4 6937,31
560/1	1 8547	2	E	736	1	1 8547,00	1 8547,00	0,00	1 8547,00
560/14	22 6778	2	E	0	1	22 6778,00	5 6577,94	2 2009,39	7 8587,33
560/45	1405	2	I	736	1	1405,00	1405,00	0,00	1405,00



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Hontianska Vrbica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	131 0802	5	8 4161	13 9886	22 4047
trvalý trávny porast	1 2672	1	1758	2021	3779
zastavaná plocha a nádvorie	1 5066	2	516	857	1373
Spolu: 3	133 8540	8	8 6435	14 2764	22 9199

Katastrálne územie: Malinovec

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	359 2155	20	207 6993	10 7786	218 4779
záhrada	210	1	210		210
trvalý trávny porast	52 9589	16	43 9353	5911	44 5264
zastavaná plocha a nádvorie	4 1118	18	2 4446		2 4446
Spolu: 4	416 3072	55	254 1002	11 3697	265 4699

Celkom za nájomnú zmluvu: 04853/2020-PNZ -P40515/17.02

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	490 2957	25	216 1154	24 7672	240 8826
záhrada	210	1	210		210
trvalý trávny porast	54 2261	17	44 1111	7932	44 9043
zastavaná plocha a nádvorie	5 6184	20	2 4962	857	2 5819
Spolu: 4	550 1612	63	262 7437	25 6461	288 3898

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie

