

Rámcová dohoda 13/07/2016
uzavretá na základe § 269 a § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **IDABI, s.r.o.**
Sídlo: Sielnica 120, 962 31 Sliač
Zastúpený: Tomáš Biba - konateľ
IČO: 31 572 227
IČ DPH: SK2020460057
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaný: Okr.súd B.Bystrica, odd.Sro, vl.č.738/S
Telef. kontakt: +421911 399939

Objednávateľ:

Zastúpený: **Ústav ekológie lesa Slovenskej akadémie vied**
RNDr. Ľubica Ditmarová, PhD. – riaditeľka ústavu
IČO : 00679071
IČ DPH: SK 2021328243
Bankové spojenie:
IBAN:
Zápis: Zriad'ovacia listina ÚEL na základe uznesenia P SAV č. 298 zo dňa 5.6.2014
Telef. kontakt: 045/5330 914

Článok II
Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa rámcovo upravujú zmluvné vzťahy, ktoré medzi zmluvnými stranami vzniknú odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy počas celej doby jej trvania, v súvislosti s vykonávaním stavebných prác za účelom opráv a rekonštrukcií nehnuteľností objednávateľa v Zvolene na základe jednotlivých písomných objednávok objednávateľa (ďalej len „objednávka“) pre jednotlivé stavebné práce (ďalej len „dielo“). Stavebné práce zahŕňajú aj vykonávanie montáže a dodávky technológií a materiálov potrebných pre jednotlivé opravy objektov objednávateľa.
2. Pokiaľ nebude pri objednávke a jej prijatí dohodnuté inak v písomnej forme, platí, že zmluvné strany uzatvorili formou objednávky medzi sebou vždy jednotlivú zmluvu o dielo za podmienok uvedených v objednávke a v tejto zmluve.
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonať dielo na podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a objednávke.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo na základe objednávok počas trvania tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a podľa podmienok uvedených v tejto zmluve, resp. jednotlivých následných objednávkach objednávateľa.
5. Objednávka:
 - a) Objednávka sa považuje za prijatú dňom jej doručenia zhotoviteľovi,
 - b) Objednávka musí obsahovať:
 - Označenie objednávky jej poradovým číslom, časom a dátumom jej vyhotovenia,
 - Určenie rozsahu a druhu požadovaných stavebných prác,
 - Miesto vykonania diela – označenie stavebného objektu,
 - Čas začatia vykonávania diela,
 - Podpis a pečiatka objednávateľa.

Článok III

Čas plnenia

1. Zmluva je uzatvorená na štyri roky odo dňa jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Článok IV

Cena

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy, resp. následných objednávok. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov.

Suma objednávok počas celej doby trvania zmluvy nepresiahne v úhrne:

Cena bez DPH:	70 000,00 EUR
DPH a sadzba DPH:	14 000,00 EUR (20%)
Cena vrátane DPH:	84 000,00 EUR

2. Cena bude určená vždy pri jednotlivých objednávkach objednávateľa.

Článok V

Platobné podmienky

1. Úhrada ceny za dielo bude realizovaná postupne platením skutočne vykonaných prác v jednotlivých mesiacoch, potvrdených objednávateľom v súpise vykonaných prác na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom.
2. Faktúra sa hradí bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
3. Faktúra bude obsahovať:
 - identifikáciu zmluvných strán
 - adresu, IČO, DRČ, IČ DPH, zápis v obchodnom registri
 - číslo zmluvy....., zo dňa
 - číslo faktúry
 - deň dodávky, deň splatnosti
 - názov a adresu peňažného ústavu objednávateľa
 - číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú sumu v EUR (cena bez DPH, sadzba a výška DPH, cena spolu)
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby
4. Zhotoviteľ je povinný priložiť ku faktúre aj podrobný súpis dodaných prác a dodávok diela, ktoré prevzal a odsúhlasil k fakturácii poverený zamestnanec objednávateľa.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Faktúru zhotoviteľ zašle objednávateľovi po prevedení a odsúhlasení prác a objednávateľ je povinný ju zaplatiť do 30 dní od prijatia faktúry a je podmienená zhotovením diela a jeho úspešným odovzdaním a prevzatím.

Článok VI

Vlastnícke práva na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastníkom zhotovenej veci je objednávateľ, počas výstavby zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo škody na nej a bezpečnosť premávky. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené na realizáciu diela pred poškodením a krádežou až do protokolárneho odovzdania diela, alebo jeho ucelenej časti.

2. Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela - preberacom protokole.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu a bezpečnosť zdravia pri práci ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác, akékoľvek poškodenie, zničenie a stratu materiálu určeného na zhotovenie diela, ako aj zranenia a usmrtenia osôb, ku ktorým dôjde počas, alebo v dôsledku vykonania prác pri plnení predmetu zmluvy. Detto aj poškodenie budov na ktorých bude prevádzať dielo.

Článok VII **Záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, príslušných zákonov a príslušných STN a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a podľa príslušných zákonov a príslušných STN.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za odstránenie vád a nedorobkov, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ nebude zodpovedať za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov objednávateľa pri tvorbe objednávky, nesprávnym používaním predmetu zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
3. Záručná doba je na stavebné práce 5 rokov/60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia do 5 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 7 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom. V prípade, že vada diela spôsobí haváriu (napr. zatečenie, zrútenie a pod.), resp. spôsobí škodu na majetku objednávateľa, alebo jeho zamestnancov, alebo spôsobí poškodenie zdravia prípadne usmrtenie je zhotoviteľ povinný nastúpiť k odstráneniu vád okamžite.

Článok VIII **Záväzky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať protokolárne zhotoviteľovi stavenisko, a to v stave zodpovedajúcom projektovým podmienkam, bez nárokov tretích osôb, v termíne do 5 dní od prijatia objednávky.
2. Objednávateľ určí zhotoviteľovi priestory na prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska. Náklady na zriadenie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku IV, bodu 1 tejto zmluvy. Uvoľnenie a vyčistenie zariadenia staveniska vykoná zhotoviteľ do 10 dní po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok IX **Odobzdanie a prevzatie diela**

1. Po zhotovení predmetu plnenia objednávky vyzve zhotoviteľ objednávateľa 2 dni vopred na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. Za objednávateľa podpíše zápisnicu o odovzdaní diela - preberací protokol štatutárny orgán a poverený zodpovedný pracovník objednávateľa. V prípade, ak protokol nepodpíšu zo strany objednávateľa uvedené osoby, je protokol neplatný, a súčasne nedošlo k odovzdaniu a prevzatí diela.
3. Za zhotoviteľa podpíše protokol štatutárny orgán. V prípade, ak protokol nepodpíše zo strany zhotoviteľa štatutárny orgán, je protokol neplatný, a súčasne nedošlo k odovzdaniu a prevzatí diela.

4. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, spíšu zmluvné strany zápisnicu o odovzdaní diely – preberací protokol, v ktorej objednávateľ uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdaniu diela a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
5. Chyby diela zrejme už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

Článok X **Zmluvné pokuty**

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia a lehoty dohodnuté v objednávke, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 50,00 eur za každý deň omeškania.

Článok XI **Požadované technické a kvalitatívne podmienky**

1. Zhotoviteľ všetky práce na predmete zmluvy vykoná v zmysle platných noriem a technicko – kvalitatívnych podmienok.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné plnenie diela podľa zmluvy.
3. Objávateľ poverí dohľadom nad realizáciou diela podľa jednotlivej objednávky zodpovedného pracovníka, ktorý bude uvedený v každej jednotlivej objednávke objednávateľa. Veci, energie a osoby potrebné pre vykonanie diela aj všetkých skúšok zariadení realizovaných zhotoviteľom zabezpečí zhotoviteľ na svoje náklady.

Článok XII **Odstúpenie od zmluvy**

1. Zmluvné strany si vyhradujú právo odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého alebo opakovaného porušenia zmluvy druhou stranou.
2. Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ mešká s ukončením alebo odovzdaním predmetu zmluvy o viac ako 1 mesiac alebo porušením kvality dodávky predmetu zmluvy zhotoviteľom nezavinene objednávateľom.

Článok XIII **Ostatné dojednania**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať práce na predmete plnenia zmluvy v rámci platných technicko – kvalitatívnych podmienok. Pri realizácii diela bude zhotoviteľ rešpektovať podklady objednávateľa a pokyny projektanta.
3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov, výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
4. Zhotoviteľ bude znášať všetky škody, ktoré spôsobí na príľahlých pozemkoch hraničiacich s obvodom staveniska.
5. Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov v súlade so zák. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a za požiaru ochranu v súlade so zák. č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, pričom je povinný rešpektovať usmernenia a pokyny

odborných zamestnancov objednávateľa v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.

6. Zhotoviteľ v súlade so zákonom NR SR č. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov sa zaväzuje zabezpečiť likvidáciu odpadov vzniknutých pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy. Na základe uvedeného zhotoviteľ pri nakladaní s odpadom sa zaväzuje v plnom rozsahu plniť povinnosti vyplývajúce pre pôvodcu odpadu v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Článok XIV **Záverečné ustanovenia**

1. Vo vzťahoch touto zmluvou neurčených sa ostatné práva a povinnosti zmluvných strán riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení, občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení príp. ďalšími dotknutými všeobecne záväznými právnymi a technickými normami.
2. Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
3. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sú zmluvné strany povinné prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku SR.
4. Všetky zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len na základe súhlasu oboch zmluvných strán formou písomných dodatkov k zmluve, pričom platnosť každého dodatku môže nastať najskôr dňom podpisu jeho písomného vyhotovenia obojmi zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 1 originál a zhotoviteľ 1 originál zmluvy.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Vo Zvolene, dňa 13.7.2016

Vo Zvolene, dňa 13.7.2016

Za objednávateľa:



riadiťka ÚEL SAV

Za zhotoviteľa:



konateľ