

## ZMLUVA O DIELO

č.: 29/2016/SRO

na zabezpečenie revízií, údržby, servisu uzavretá medzi

**Zhotoviteľ:**

**NÉMETH LIFT s.r.o.**

Gazdovský rad 435/1  
930 40 Štvrtok na Ostrove

Zastúpený: 1 ..... iosti

IČO: 31426310

DIČ: 2020369461

IČ DPH: SK2020369461

Tel./Fax: .....

E-mail: .....

Bankové spojenie: .....

Číslo účtu: 0.....

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave  
Odiel Sro, vložka číslo 646/T

**Objednávateľ:**

**Detský domov v Skalici**

Pri potoku 10  
90 901 Skalica

Zastúpený: M ..... iad

IČO: 35629126

DIČ: 2020973185

Nie sme plátcami DPH

Tel./Fax: 09.....

E-mail: .....

Mob.: 09.....

e-mail: .....

Bankové spojenie: .....

Číslo účtu: .....

## I. Základné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia prevádzky výťahov inštalovaných v objekte, ktoré sú uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy, údržbu a servis v rozsahu a za podmienok dohodnutých v ďalších ustanoveniach zmluvy.

Platnosť zmluvy je podmienená vykonávaním základných povinností prevádzkovateľa výťahu v zmysle STN 27 4002 a zákonov súvisiacich a nadväzujúcich na uvedenú normu.

2. Objednávateľ súhlasí s rozsahom dodávaných prác a služieb, a touto zmluvou sa zaväzuje realizáciu prác špecifikovaných v článku II., odsek 1, písmeno a – c zveriť zhotoviteľovi.

## II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je:

a) vykonávanie údržby, servisu, mazania, čistenie výťahových zariadení, čistenie výťahových šachiet od prevádzkových nečistôt. Vykonávanie trojmesačných prehliadok podľa STN 27 4002, preventívnej údržby (viď. prílohu č.2)

b) opravy budú vykonávané **do 6 hodín** od nahlásenia porúch zhotoviteľovi. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, resp. strednú alebo generálnu opravu výťahu. V prípade uviaznutia osôb v kabíne výťahu prevádzkovateľ zabezpečí dozorcú výťahu podľa STN 27 4002 príloha č. 1 ods. 6.

c) vykonávanie pravidelných revízných prehliadok v trojmesačných intervaloch, podľa STN 27 4002 vrátane vyhotovenia revíznej správy. Odstránenie revízných porúch a mazanie sa budú zaznamenávať v revízných knihách.

2. Okrem prác uvedených v bode 1. zhotoviteľ na osobitnú objednávku objednávateľa zabezpečí:

a) vykonávanie revízných skúšok výťahov v trojročných intervaloch, podľa STN 27 4002

b) vykonávanie opakovaných úradných skúšok podľa Vyhl. 508/2009 Z. z.

c) vykonávanie stredných a generálnych opráv

d) komplexné prevedenie rekonštrukcie (projekčné práce, stavebné práce, výmeny celého zariadenia)

## III. Cena prác

1. Cena prác uvedených v čl. II., bod 1 tejto zmluvy bola dohodou zmluvných strán stanovená mesačne na **65,50 € + 20% DPH (78,60 € s DPH)**. V prípade zmeny zákona o DPH, bude DPH účtovaná podľa platného zákona v čase fakturácie.

a) Táto cena nezahŕňa cenu materiálu a náhradných dielov použitých pri opravách okrem mazív podľa čl. II, bod 1. písmeno a – c.

b) Táto cena nezahŕňa prácu a materiál použitý:

- pri strednej a generálnej oprave

- pri oprave poruchy spôsobenej úmyselným poškodením zariadenia zo strany dopravovaných osôb

- pri samotnej výmene nosných orgánov

- pri výmene trakčnej kladky a oprave prevodovky

2. Ceny prác uvedených v čl. II., bod 2 tejto zmluvy budú stanovené dohodou zmluvných strán po prevzatí objednávky, s určením presného rozsahu príslušných prác.

#### IV. Platobné a fakturačné vzťahy.

- 1.Práce vykonávané podľa článku . II, bod 1 písmena a, b, c vyfakturujeme vždy do 7. dňa nasledujúceho mesiaca, splatnosť faktúry 30 dní.
- 2.Cena ostatných prác a prípadné náklady uvedené v čl. III, bod 1, písmeno b zmluvy budú fakturované po ukončení prác, pričom fakturačné vzťahy sa riadia všeobecne záväznými predpismi.

#### V. Objednávateľ sa zaväzuje

- 1.Nahlásiť najneskôr do 1. týždňa po uzavretí zmluvy meno pracovníka určeného pre styk so zhotoviteľom.
- 3.Potreba bežných opráv resp. požiadaviek na odstránenie porúch bude nahlasovaná na stredisku údržby zhotoviteľa, na tel. číslo
- 4.Sprístupniť pracovníkom zhotoviteľa vstup do objektu a strojovne výťahov a predložiť príslušnú dokumentáciu výťahov.
- 5.Na práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy u úmyselného poškodenia vystaviť ihneď objednávku.

#### VI. preberacie konanie.

Zodpovedný pracovník objednávateľa kontroluje vykonané práce a ich rozsah.

Správca budovy: C...

Telefón: (

#### VII. Záverečné ustanovenie

- 1.Zmluva je uzatvorená na dva roky , pričom každá zo zmluvných strán môže odstúpiť v 2 mesačnej výpovednej lehote, plynúcej od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
- 2.Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.
- 3.Zmluva nadobúda platnosť 25.8.2016 a účinnosť jeden deň po zverejnení na internetovej stránke objednávateľa.
- 4.Doplňky a zmeny k tejto zmluvy môžu byť vykonané len obojstranne, odsúhlasené písomnými dodatkami.
- 5.Zmluva je napísaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 dostane objednávateľ a 1 zhotoviteľ.
- 6.Príloha č.1 a č.2 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Za zhotoviteľa:

.....  
0369461  
461

podpis

Štvrtok na Ostrove , dňa 25.8.2016

Za objednávateľa:

Detsi  
F

.....  
M

podpis

Skalica, dňa 25.8.2016

**Príloha č.1 k zmluve č. 29/2016/SRO**

NÉMETH LIFT s.r.o.

Majiteľ: Detský domov v Skalici  
Adresa: Pri potoku 10, 909 01 Skalica

Číslo zmluvy: 29/2016/SRO

Výpočet mesačného paušálu za opravy, mazanie, odborné prehliadky v trojmesačných intervaloch podľa STN27 4002, revízne skúšky v trojročných intervaloch podľa STN27 4002 a vykonávanie opakovaných úradných skúšok podľa Vyhl. 508/2009 Z. z.

1 ks LHV 1425 kg/0,4 m/s

**Dohodnutá cena paušálu za 1 výťah je 65,50 bez DPH**  
**Celková suma s DPH .....78,60 Eur**

## Príloha č.2 k zmluve č. 29/2016/SRO

### Rozsah pravidelnej údržby:

#### 1. Strojovňa

- kontrola a doplnenie oleja v stroji
- kontrola a údržba ventilov
- kontrola a údržba ručného čerpadla
- kontrola a údržba elektromotora
- vyčistenie a údržba všetkých elektrických prístrojov
- kontrola, údržba všetkých dielov el. prístrojov a ich výmena pri opotrebovaní
- drobné úpravy podľa STN
- kontrola a údržba el. inštalácie v strojovni, vrátane údržby osvetlenia strojovne

#### 2. Výtahová šachta

- údržba a prekontrolovanie, prípadne výmena jednotlivých prístrojov a ich častí
- údržba elektrickej inštalácie
- prekontrolovanie v prípade vyrovnanie, očistenie a napnutie vodičok kabíny a piestu
- prekontrolovanie a prípadné dotiahnutia skrutiek spojov vodičok
- údržba núdzového zvukového zariadenia
- zriadenie, údržba, premazanie šachtových dverí
- údržba a prekontrolovanie dverných uzáverov
- údržba a prekontrolovanie dverných spínačov
- údržba a prekontrolovanie vonkajších tlačidiel
- údržba, prípadne výmena signálnych žiaroviek

#### 3. Kabína

- údržba a prekontrolovanie kabínových dverí
- údržba a prekontrolovanie tlačidiel v kabíne
- údržba a prekontrolovanie osvetlenia v kabíne v prípadne výmena žiaroviek
- vyčistenie a zriadenie zachytávačov, závesov kabíny
- kontrola a oprava a výmena vložiek vodiacich čeľustí a ich zriadenie
- údržba, prekontrolovanie čistenie el. inštalácie kabíny