

Zmluva o dielo

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v platnom znení

Objednávateľ: **Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky**
Námestie Alexandra Dubčeka 1, 812 80 Bratislava
zastúpený: Ing. Daniel Guspan, vedúci Kancelárie Národnej rady
Slovenskej republiky
IČO: 00 151 491
DIČ: 2020845046
bankové spojenie: Štátna pokladnica
účet číslo: IBAN SK66818000000007000004863
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **NÉMETH LIFT s.r.o.**
Gazdovský rad 435/1, 930 40 Štvrtok na Ostrove
zastúpený: Dezider Németh, konateľ
IČO: 31 426 310
DIČ: 2020369461
IČ DPH: SK2020369461
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
č. účtu: IBAN SK09 0900 0000 0000 2189 1092
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro,
vložka č. 646/T
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zabezpečenie realizácie dodávky a montáže výťahu resp. s tým spojených prác, odborne spôsobilými osobami, na mieste plnenia podľa tejto zmluvy, s cieľom zabezpečiť bezpečnú a bezporuchovú prevádzku výťahu v súlade s platnou legislatívou a normami, pričom to zahŕňa najmä:

- a) kompletnú demontáž existujúceho plošinového výťahu,
- b) stavebné úpravy stien v rozsahu podľa výkresovej dokumentácie,
- c) očistenie a úpravu výťahovej šachty,
- d) dodanie a montáž stolového nákladného výťahu 250/0,18 s technickou špecifikáciou a parametrami podľa výkazu výmer,
- e) úpravu a náter poklopu výťahu v exteriérovej časti, omietnutie a náter stien v suterénnej časti,
- f) dodanie súvisiaceho montážneho a stavebného materiálu,
- g) dopravu, prepravu, vykládku, presuny,
- h) vykonanie kontroly stavu bezpečnosti podľa § 9 ods. 2 vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „vyhl. č. 508/2009 Z. z.“), a to počas montáže, po dokončení a inštalovaní ešte pred prvým uvedením výťahu do prevádzky,
- i) uvedenie výťahu do prevádzky,
- j) vykonanie úradnej skúšky výťahu,
- k) dodanie osvedčenia o úradnej skúške, ako aj konštrukčnej dokumentácie s odborným stanoviskom k dokumentácii,
- l) potvrdenie výsledku úradnej skúšky výťahu v jeho sprievodnej technickej dokumentácii,
- m) dodanie kompletnej sprievodnej technickej dokumentácie,
- n) označenie výťahu ako vyhradeného technického zariadenia,
- o) dodanie príslušných certifikátov a vyhlásení o zhode na výťah,
- p) odvoz a likvidácia odpadu v zmysle príslušných predpisov,
- q) všetky ostatné úkony súvisiace s vyššie uvedeným

(ďalej ako „dielo“),

v súlade **s projektovou dokumentáciou** skladajúcej sa z častí:

- realizačný projekt spracovaným PIK – KOLEV s.r.o., IČO: 45 329 028 a
- architektonicko – konštrukčné riešenie stavby NKP Bratislavský hrad – rekonštrukcia Hradného paláca a objektov v areáli Bratislavského hradu – výmena plošinového výťahu, vypracované BOUDA a MASÁR architektonická kancelária s.r.o., IČO: 35 737 972 a

s výkazom výmer a so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a vyhláškou č. 508/2009 Z. z.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení diela postupovať s odbornou starostlivosťou, na vysokej profesionálnej úrovni a dielo vykonať a zhotoviť riadne, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, v dohodnutej lehote, v súlade s projektom, požiadavkami a pokynmi objednávateľa, podmienkami tejto zmluvy, s technickou špecifikáciou a platnými predpismi a normami STN, EN, pričom zodpovedá za to, že dielo bude mať vlastnosti špecifikované v tejto zmluve.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne zhotovené a dokončené dielo bez väd a nedorobkov protokolárne prevezme a zaplatí zaň cenu dohodnutú v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s projektovou dokumentáciou uvedenou v bode 1. tohto článku zmluvy a je mu známy rozsah diela.

Článok II. Čas a miesto plnenia

1. Miestom plnenia sú nehnuteľnosti vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe objednávateľa v Bratislave, katastrálne územie Staré mesto, vedené Katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava, a to nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Hradnej vinárne, súp. č. 6727, na parcele č. 867/16, na LV č. 896.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou diela najneskôr štyridsaťpäť (45) dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo upravovať postupnosť realizačných prác diela. Časový harmonogram realizácie diela bude medzi stranami dohodnutý v rámci odovzdávania miesta plnenia, ktoré sa uskutoční najneskôr v lehote do štrnástich (14) dní od účinnosti tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť a riadne ukončiť a objednávateľovi odovzdať najneskôr do štyridsať (40) dní od začatia prác podľa bodu 2. tohto článku zmluvy. Povinnosťou zhotoviteľa dielo riadne zhotoviť/ukončiť sa rozumie spôsobilosť diela na úspešné ukončenie preberacieho konania vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela podľa príslušných predpisov a protokolárne odovzdanie diela objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ je povinný bez odkladu písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla brániť, sťažovať alebo mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy, kvalitu, cenu alebo lehotu zhotovenia diela.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo jednostranne pozastaviť práce na nevyhnutne potrebný čas z dôvodov na strane objednávateľa, najmä z dôvodu konania štátno-politického podujatia alebo iného podobného podujatia, pričom objednávateľ túto skutočnosť oznámi zhotoviteľovi aspoň jeden (1) deň vopred. O dobu pozastavenia sa následne predlžuje lehota na ukončenie diela.
7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že miesto plnenia je miestom schôdze zákonodarného orgánu štátu, pričom je povinný rešpektovať režim vstupu a pohybu osôb a zabezpečiť uvedené svojimi zamestnancami, spolupracujúcimi osobami alebo subdodávateľmi.

Článok III. Cena a platobné podmienky

1. Cena diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna, v súlade s prílohou tejto zmluvy, nasledovne:

Cena diela bez DPH:	17 210,60 €
DPH:	3 442,12 €

Cena celkom vrátane DPH: 20 652,72 €
(slovom: dvadsaťtisícšesťstopäťdesiatdva a 72/100 eur).
2. Objednávateľ neposkytuje na dielo žiadne finančné preddavky.
3. V cene predmetu tejto zmluvy sú obsiahnuté všetky súvisiace náklady a výdavky potrebné na riadne zhotovenie a ukončenie diela vrátane nákladov na:
 - odvoz a poplatky za skládku a likvidáciu odpadu, požiaru ochranu,
 - prípadné práce v dňoch pracovného pokoja, sviatkoch a v nadčasoch,
 - poistenie, náklady na dopravu, prepravu,
 - riešenie obmedzených priestorových možností miesta plnenia,
 - všetkých ostatných vyplývajúcich z predmetu tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ garantuje výšku jednotkových cien po celú dobu trvania tejto zmluvy. Cena za zhotovenie diela je konečná, maximálna, s pevnými jednotkovými cenami. Úprava dohodnutej ceny je možná iba z dôvodu zmeny výšky DPH.
5. Cenu za dielo bude objednávateľ uhrádzať zhotoviteľovi na základe faktúry za dokončené a riadne odovzdané dielo. Súčasťou faktúry bude oboma stranami podpísaný originál protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov, ktoré súčasťou bude aj podrobný súpis prác a dodávok tovaru / materiálu podľa tejto zmluvy.
6. Faktúra musí mať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, pričom je nutné objednávateľovi doručovať doporučené v obálke označenej slovom „Faktúra“.

Pri faktúre, ktorá nie je doručená osobne do podateľne alebo ako doporučená zásielka, nemožno vymáhať nároky vyplývajúce z omeškania. Za správne vyčíslenie DPH je zodpovedný zhotoviteľ.

7. Lehota splatnosti faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa preukázateľného doručenia objednávateľovi. Faktúru objednávateľ uhradí výhradne prevodným príkazom, pričom úhradou faktúry sa na účely tejto zmluvy rozumie deň odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.
 8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonné náležitosti resp. prílohy dohodnuté v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
 9. Vecné a finančné plnenie za objednávateľa sú oprávnený odsúhlasit' nasledovné osoby:
10. Zmluvné strany potvrdzujú, že zhotoviteľ je platiteľom DPH a objednávateľ nie je platiteľom DPH.

Článok IV.

Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ poskytuje na predmet zmluvy záruku za kvalitu a akosť prác **48 mesiacov** odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov objednávateľom, na dodané výrobky a technologické zariadenia ako súčasť diela **48 mesiacov** odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady na svoje náklady.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela **do 3 pracovných dní** od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Pred uplynutím tejto lehoty je možné po vzájomnej dohode zmluvných strán túto lehotu vo forme písomného záznamu podpísaného obidvomi zmluvnými stranami predĺžiť.
4. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi alebo chybné vykonaná práca na diele. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti stavu dohodnutom v zmluve.
5. Ak zhotoviteľ nenastúpi k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady v lehote uvedenej v bode 3. tohto článku, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú odbornú osobu. Všetky takto vzniknuté náklady sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi uhradiť.

Čl. V.

Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ je povinný:
 - a) umožniť prístup zamestnancom zhotoviteľa na miesto plnenia počas realizácie po ich preverení Úradom ochrany ústavných činiteľov a diplomatických misií Slovenskej republiky,
 - b) zhotoviteľovi zabezpečiť a poskytnúť napojenie na elektrickú energiu — 400/230 V a úžitkovú vodu v potrebnom množstve.
2. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnou plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a podľa vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť technickému dozoru objednávateľa denný záznam k podpisu, a to najneskôr nasledujúci deň. Objednávateľ sa zaväzuje do 24 hodín na zápisy v stavebnom denníku reagovať.
3. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník trvale prístupný v mieste plnenia tejto zmluvy. Do denníka môžu robiť záznamy nasledovné osoby:
 - technický dozor objednávateľa alebo písomne poverený zástupca,
 - projektant resp. zástupca projektanta.
4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia zo strany svojich zamestnancov a spolupracujúcich osôb a je povinný vykázat' osoby, ktoré odmietnu tieto podmienky dodržiavať.

Zároveň zhotoviteľ zaistí, aby všetci zamestnanci a spolupracujúce osoby absolvovali príslušnými predpismi stanovené školenia alebo mali príslušné atesty a osvedčenia. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť svojich zamestnancov zodpovedajúcimi osobnými pracovnými pomôckami.

5. Zhotoviteľ bude v prípade nehody alebo pracovného úrazu postupovať v súlade so všeobecne platnými predpismi a zároveň okamžite upovedomí zodpovedného zástupcu objednávateľa o pracovných úrazoch, škodách na vybavení, veciach alebo na strojoch, škodách na životnom prostredí a o požiaroch.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci sú z hľadiska odbornej kvalifikácie a vykonávanej odbornej praxe plne spôsobilí zhotoviť dielo v predpokladanej technickej a odbornej kvalite. Ďalej zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci sú zdravotne spôsobilí a schopní vykonávať pridelenú prácu, že ich schopnosti nie sú znížené vplyvom alkoholu, liekov alebo omamných látok a že tieto látky nebudú požívať pred a počas pracovného výkonu.
7. Technický dozor objednávateľa je oprávnený dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť zhotovovaného diela, životy alebo zdravie osôb alebo ak hrozia iné škody.
8. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dopravu a skladovanie všetkých materiálov a dielov, výrobkov, vecí, strojov a zariadení a ich presun alebo prevoz na miesto plnenia, ako aj stráženie.
9. Zhotoviteľ zabezpečí priebežné upratovanie a čistenie miesta plnenia, čistotu poriadok na mieste plnenia a prístupových cestách k nim, odvoz a likvidáciu odpadu, ktorý je výsledkom jeho činnosti na diele, a to bez zbytočného odkladu.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi certifikáty od použitých materiálov a zariadení pred ich zabudovaním do predmetu diela. V prípade, že nebudú dodané, objednávateľ nedá súhlas na ich zabudovanie.
11. Objednávateľ poveruje výkonom funkcie - **technický dozor nasledovných zamestnancov**:

Zhotoviteľ umožní zástupcom objednávateľa kontrolovať vykonané práce. Objednávateľ má právo požadovať výmenu zamestnancov zhotoviteľa a spolupracujúcich osôb alebo doplnenie odborne kvalifikovaných osôb.

Zhotoviteľ za zodpovednú osobu na účely plnenia tejto zmluvy určuje:

12. Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce sa budú uskutočňovať počas zasadania Národnej rady Slovenskej republiky, pričom sa súčasne zaväzuje:
 - dodržiavať opatrenia vyplývajúce zo zasadania Národnej rady Slovenskej republiky ako zákonodarného orgánu Slovenskej republiky,
 - strpieť obmedzenia resp. prerušenie prác na základe žiadosti objednávateľa na nevyhnutný čas z dôvodov na strane objednávateľa,
 - v prípade potreby akéhokoľvek zásahu do jestvujúcich systémov brániacich prevádzke Národnej rady Slovenskej republiky, upovedomiť písomne objednávateľa minimálne 2 dni vopred s tým, že objednávateľ je povinný do 24 hodín reagovať.
13. Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy byť poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú na majetku štátu v správe objednávateľa (aj stavebno-montážnymi prácami), a to minimálne vo výške vo výške 10 000,- € (slovom desaťtisíc eur) bez toho, aby tým boli dotknuté ustanovenia tejto zmluvy o záručnej dobe a o zodpovednosti za vady diela. Poistnú zmluvu a/alebo prislúchajúce doklady vo veci poistenia zhotoviteľ predloží objednávateľovi do piatich dní odo dňa platnosti tejto zmluvy.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje za účelom ich preverenia Úradom pre ochranu ústavných činiteľov a diplomatických misií objednávateľovi predložiť (v súlade s § 7 ods. 1 a 2 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení) písomný zoznam osôb, ktorí budú dielo realizovať. Predmetný zoznam bude obsahovať nasledovné: meno a priezvisko, adresu trvalého bydliska, dátum narodenia, číslo občianskeho preukazu. Okrem toho sa zhotoviteľ zaväzuje predložiť aj zoznam motorových vozidiel, pre ktoré navrhuje vjazd k/do miesta plnenia za účelom dovozu alebo odvozu materiálu alebo vecí potrebných k výkonu prác na diele.
15. Zhotoviteľ berie na vedomie, že jeho zamestnanci, subdodávatelia alebo ďalšie osoby sa môžu pohybovať len vo vopred určených priestoroch budov, s čím svojich zamestnancov resp. iné osoby oboznámi a zabezpečí dodržiavanie všetkých pokynov a podmienok vyplývajúcich z interných predpisov objednávateľa ohľadne vstupu a pohybu osôb. Začatie a ukončenie činností podľa tejto

zmluvy v budovách poverená osoba za zhotoviteľa oznámi službukonajúcemu vedúcemu pracovnej zmeny strážnej služby objednávateľa.

16. Ak pracovníci zhotoviteľa alebo iné s ním spolupracujúci osoby porušia pravidlá bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (vrátane požitia alkoholických nápojov, omamných látok), požiarnej ochrany, civilnej obrany a ochrany životného prostredia, objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý prípad porušenia.
17. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať miesto/a plnenia alebo iné priestory dotknuté plnením tejto zmluvy, upratať, a to najneskôr jeden deň pred protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela alebo jeho časti v zmysle tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ si túto povinnosť nesplní, objednávateľ je oprávnený tieto úkony vykonať bezodkladne, a to na náklady zhotoviteľa, pričom veci patriace zhotoviteľovi budú v takom prípade uložené v priestore, ktorý objednávateľ bude považovať za vhodný na tento účel.

ČI. VI.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa k prevzatiu prác a k účasti pri vykonávaní skúšok na diele minimálne dva (2) dni vopred. V prípade, že zhotoviteľ zakryje novovybudované konštrukcie ďalšími konštrukciami bez prevzatia tých prác objednávateľom, ktoré sa zakryli, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa odkrytie týchto konštrukcií na náklady zhotoviteľa. Ak sa však objednávateľ na preberanie prác v určenej lehote nedostaví hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, ak takéto odkrytie vyžaduje okrem prípadu, ak bude odkrytím zistená vada vo vykonaní prác zavinená zhotoviteľom.
2. Zhotoviteľ bezodkladne písomne upozorní objednávateľa na prípadné nevhodné pokyny vydané zástupcom objednávateľa na zhotovenie diela.
3. Zástupca zhotoviteľa a technický dozor je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol, ktoré v priebehu trvania tejto zmluvy a počas realizácie diela zvolá podľa potreby objednávateľ alebo ním poverená osoba, pričom presný termín bude oznámený najmenej 3 pracovné dni vopred.
4. Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v zmysle projektu a tejto zmluvy, pričom zmluvné strany spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení úspešného odovzdávacieho a preberacieho konania.
5. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, projektom, ďalej tiež vykonanie tlakových a vykurovacích skúšok. Doklady o týchto skúškach podmieniajú prevzatie diela objednávateľom.
6. K odovzdaniu a prevzatiu diela zhotoviteľ pripraví nasledovné doklady v slovenskom jazyku:
 - 3 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela podľa skutočného stavu vykonaných prác, 1 x na CD nosiči,
 - zoznam zariadení, ktoré sú súčasťou dodávky, ich návody na obsluhu a pasпорty v slovenskom jazyku,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - zápisnice o preskúšaní zmontovaných zariadení,
 - doklady o vykonaných funkčných skúškach, osvedčenie o vykonaní úradnej skúšky výťahu,
 - stavebné denníky, servisné príručky, certifikáty,
 - doklady o evidencii, zneškodnení a uložení odpadov v zmysle príslušného zákona o odpadoch.Preberací protokol pripraví zhotoviteľ na vzorové tlačivo objednávateľa. Pokiaľ dielo obsahuje vady alebo nedorobky resp. zhotoviteľ nepredložil všetky potrebné doklady k preberaciemu konaniu, objednávateľ predmet diela od zhotoviteľa neprevezme.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že protokol z odovzdania a prevzatia diela medzi zhotoviteľom a objednávateľom bude obsahovať okrem základných údajov aj:
 - zhodnotenie kvality odovzdávaného a preberaného predmetu plnenia,
 - konštatovanie objednávateľa, že predmet diela preberá k určitému dňu, resp. nepreberá s určením dôvodov,
 - zoznam zhotoviteľom odovzdávaných dokladov,
 - vlastnoručné podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,

- konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba diela a dĺžka jej trvania.
- 8. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 9. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemia technické riešenie nie sú vadou, ak bol stranami vykonaný zápis v stavebnom denníku a predmetnú odchýlku schválil projektant. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte.

Čl. VII.

Zmluvné pokuty, iné sankcie

1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovovaním diela má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania, okrem prípadu uvedeného v Čl. II. bod 6. tejto zmluvy.
2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou platby, zhotoviteľ má právo na zaplatenie úroku z omeškania vo výške určenej nariadením vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka, z nezaplatenej čiastky faktúry za každý aj začatý deň omeškania.
3. Zmluvnú pokutu za neodstránenie vád reklamovaných objednávateľom počas záručnej lehoty v lehotách ich odstránenia určených zmluvou alebo dohodou zmluvných strán, dohodli zmluvné strany vo výške 30,- € za každý deň omeškania až do dňa ich úplného odstránenia.
4. Zmluvnú pokutu za nedodržanie lehoty vypratania / upratania miesta plnenia dohodli zmluvné strany vo výške 50,- € za každý deň omeškania až do dňa vypratania.
5. Pod úplným odstránením vád a nedorobkov sa rozumie dátum písomného potvrdenia objednávateľa, že vady a nedorobky boli odstránené.
6. Zmluvné pokuty dohodnuté touto zmluvou sa nedotýkajú náhrady škody, ktorá vznikne z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.
7. Ak zhotoviteľ nezhotoví dielo včas v zmysle tejto zmluvy alebo preruší realizáciu predmetu plnenia zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať uhradenie nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli alebo vzniknú.
8. Ak zhotoviteľ zmení bez vedomia objednávateľa technické riešenie alebo použije materiály, ktoré sú v rozpore s technickou špecifikáciou určenou pre realizáciu predmetu tejto zmluvy, hoci sa nezmenia kvalitatívne parametre dokončeného diela, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela. Objednávateľ má v tom prípade právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť uviesť predmet diela - jeho zmenené riešenie stavu v súlade s technickou špecifikáciou bezplatne.

Čl. VIII.

Zánik zmluvy, odstúpenie od zmluvy

1. Pred uplynutím doby dohodnutej na zhotovenie diela možno tento zmluvný vzťah ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy jednou zo zmluvných strán v prípade podstatného porušenia povinností vyplývajúcich zo zmluvy; odstúpenie od zmluvy musí byť preukázateľne v písomnej forme doručené zmluvnej protistrane. Dňom doručenia písomného prejavu vôle odstúpenia od zmluvy jednou zo zmluvných strán zmluva zaniká. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty a nároku na náhradu škody spôsobenej porušením povinností vyplývajúcich zo zmluvy.
 - c) zánikom zhotoviteľa.
2. Podstatným porušením povinností zmluvných strán sa rozumie:
 - na strane objednávateľa
 - porušenie povinností v zmysle Čl. V. bod 1. tejto zmluvy,
 - na strane zhotoviteľa
 - ak zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovovania predmetu tejto zmluvy, STN a všeobecne záväznými predpismi a touto zmluvou,

- ak zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa (jeho zástupcom zápisom v stavebnom denníku na vadné plnenie zhotoviteľa) pokračuje vo vadnom plnení, alebo ak aj napriek upozorneniu v primeranej lehote určenej na odstránenie túto vadu neodstránil. V rozsahu vadného plnenia nie je objednávateľ povinný vykonať úhradu platby a až do jeho odstránenia nie je v omeškaní s úhradou. Výšku takto neuhradenej čiastky stanoví objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia a jednotkových cien podľa oceneného výkazu výmer,
 - ak zhotoviteľ bez objektívnych kvalifikovaných dôvodov neprevezme miesto plnenia alebo dielo nedokáže zhotoviť alebo zhotovenie diela preruší alebo zastaví pred jeho dokončením,
 - ak zhotoviteľ stratí schopnosť dodať predmet zmluvy alebo dielo zhotoviť, alebo stratu schopnosti dodať predmet zmluvy alebo zhotoviť dielo zamlčí objednávateľovi,
 - na majetok zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo konkurzné konanie alebo zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok pre nedostatok majetku, alebo v prípade, že sa dostane do likvidácie alebo sa stane inak platobne neschopným, resp. stratí spôsobilosť poskytovať činnosti v zmysle tejto zmluvy a ktoré bude začaté po podpise tejto zmluvy/po podpise tejto zmluvy bolo živnostenské oprávnenie zhotoviteľa pozastavené,
 - ak zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v Čl. V. bodu 13. alebo predložená poisťná zmluva stratí platnosť pred protokolárnym odovzdaním diela ako celku bez väd a nedorobkov,
3. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpeniu od zmluvy musí predchádzať oznámenie preukázateľne doručené druhej zmluvnej strane, o porušení vyššie uvedených povinností a o možnosti odstúpenia, ak v primeranej lehote stanovenej oznamujúcou zmluvnou stranou nedôjde k náprave.

IX.

Doručovanie písomností

1. Všetky dokumenty, oznámenia, žiadosti, správy, výzvy, požiadavky a ostatné písomnosti určené druhej zmluvnej strane (ďalej len „písomnosti“) musia byť doručené, ak zmluva neustanovuje inak:
 - a) prostredníctvom pošty doporučené s doručenkou; za deň doručenia sa považuje dátum prevzatia zásielky,
 - b) osobne do podateľne v sídle zmluvnej strany,
 - c) formou e-mailu, pri bežnej komunikácii zaslaním spätného potvrdzujúceho e-mailu príjemcom, pričom za spätný potvrdzujúci e-mail príjemcu sa nepovažuje správa automaticky vygenerovaná systémom.
2. V prípade zmeny ktoréhokoľvek z údajov v záhlaví zmluvy alebo v poverených osobách zmluvných strán uvedených v ustanoveniach zmluvy, je príslušná zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť zmluvnej protistrane. Ak zmluvné strany nesplnia svoju oznamovaciu povinnosť, má sa za to, že platia posledné známe identifikačné údaje alebo údaje vyplývajúce z príslušného registra.

Čl. X.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedený Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – ocenený výkaz výmer.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú ustanovené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatnými príslušnými všeobecne záväznými a platnými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, budú najprv riešiť vzniknutý rozpor vzájomným rokovaním a až po neúspešných rokovaní sa obrátia na príslušný súd.
5. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich rovnopisoch, z toho piatich rovnopisov pre objednávateľa a v jednom rovnopise pre zhotoviteľa.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, predstavuje ich pravú

vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Bratislava, dňa.....

Štvrtok na Ostrove , dňa.....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Daniel Guspan
vedúci Kancelárie Národnej rady
Slovenskej republiky

.....
Dezider Németh
konateľ
NÉMETH LIFT s.r.o.