

Zmluva o spoločnom užívaní kanalizácie

Zmluvné strany :

Slovenský filmový ústav

Sídlom: Grösslingová 32

Zástupca: Peter Dubecký, generálny riaditeľ

IČO: 891 444

IČ DPH: nie je platiteľom DPH

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: SK33 8180 0000 0070 0007 0641

Štátna príspevková organizácia v rezorte Ministerstva kultúry SR,
v zmysle zákona č. 40/2015 Z.z. o audiovizíii a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej iba „SFÚ“)

Nákupné Centrum, s.r.o.

Sídlom: Lazaretská 12

Zástupca: Delf Stüven, konateľ

811 08 Bratislava

IČO: 35700831

IČ DPH: SK2020311249

Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.

Číslo účtu: SK9411000000002628844603

Zapísaná v OR OS Ba I, odd. Sro, vložka č.:11954/B

(ďalej len „Nákupné centrum“)

uzavreli

v súlade s ustanovením § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
zmluvu za týchto podmienok :

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je úprava podmienok zmluvných strán pri spoločnom užívaní kanalizácie prináležiacej k stavbe so súp. č. 2206, situovanej na pozemku parcela C KN č. 8680/2, nachádzajúcej sa v kat. území Staré Mesto, obec Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I, vedenej v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 8774 v podiele 90534/100000 – správca Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky a v podiele 9466/100000 – správca Slovenský filmový ústav; - viď príloha č. 1
2. Slovenský filmový ústav zabezpečuje opravu a výmenu predmetnej kanalizácie pre obidvoch správcov majetku štátu prostredníctvom dodávateľa spoločnosť Engie Services, a.s. (víťaza centrálného verejného obstarávania realizovaného Ministerstvom kultúry SR) na základe dohovoru Ministerstva práce soc. vecí a rodiny a Ministerstva kultúry SR.
3. Na základe vzájomnej dohody pristupuje k užívaniu tejto kanalizácie Nákupné Centrum, s.r.o. za podmienok stanovených v tejto dohode.

II.

Záväzky zmluvných strán

SFÚ sa zaväzuje prostredníctvom dodávateľa Engie Services, a.s.:

- a) zabezpečiť opravu a výmenu kanalizácie
- b) zabezpečiť výmenu troch kanalizačných šácht

- c) poskytnúť súčinnosť na vybudovanie odvodnenia a dažďového žľabu pre Nákupné centrum, ktoré priamo objedná tieto práce dodávky u dodávateľa Engie Services, a.s. a uhradí náklady na základe faktúry.

Nákupné centrum sa zaväzuje:

- a) participovať na nákladoch opravy a výmeny kanalizácie a výmeny troch kanalizačných šácht sumou 7 700 €, (slovom: sedemtisíc sedemsto euro).
- b) uhradiť faktúru SFÚ v lehote jej splatnosti, za každý deň omeškania je stanovená zmluvná pokuta v objeme 0,5% z fakturovanej sumy.
- c) do 3 mesiacov od podpisu zmluvy predložiť doklady preukazujúce objemy stočného, ktoré budú predmetom samostatného zmluvného vzťahu.

III.

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy do 30. septembra 2016, pričom zmluva nezanikne skôr, než budú usporiadané všetky práva a povinnosti oboch zmluvných strán z nej vyplývajúce.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky .
3. Táto zmluva pred uplynutím dohodnutej doby môže zaniknúť:
 - a) dohodou zmluvných strán, ktorá musí mať písomnú formu
 - b) odstúpením jednej zo zmluvných strán od zmluvy, táto musí mať písomnú formu

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva exempláre dostane SFÚ a dva Nákupné centrum.
2. Obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán, a to formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť a voľnosť uzavrieť túto zmluvu, ako aj spôsobilosť k súvisiacim právnym úkonom nie sú žiadnym spôsobom obmedzené alebo vylúčené. Zároveň vyhlasujú, že si obsah zmluvy prečítali a s týmto súhlasia, že zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni, alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vo vlastnom mene podpisujú.

V Bratislave, dňa

Za SFÚ :

Za Nákupné centrum, s.r.o.:

Peter Dubecký
Generálny riaditeľ SFU

Ing. Milan Mateička
konateľ