

Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 022/2013

uzatvorená v súlade so zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa :

1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo : Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava

Zast: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor

IČO : 00 397 865

DIČ: 202 084 5332

IČ DPH: SK 202 084 5332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 700 009 0650/ 8180

ako prenajímateľ

2. Vysokoškolské mesto Ľ. Štúra - Mlyny

Sídlo : Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava

Zastúpená: Mgr. Róbert Gula, riaditeľ

IČO : 00 397 865 58

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000084736/8180

Variabilný symbol:

ako správca

Na strane nájomcu: Archaeoservices s. r. o.

Sídlo: Šulekova 2

Bratislava 811 06

IČO: 44 781 377

DIČ: 2022837344

IČ DPH: SK2022837344

Zastúpený: Mgr. Marcus Vinicius Gerard Comotti, konateľ

Zapísaný v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I

Oddiel: Sro Vložka číslo: 58831/B

Bankové spojenie:

Mobil:

e-mail:

ako nájomca

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 022/2013 reg. č. IV/24/13/VMLŠ.

Predmetný nájom bol schválený uznesením Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave (ďalej len „AS UK“) č.14.2/2016 zo dňa 20.4.2016. Kópia uznesenia tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

Podpisom tohto dodatku sú zmenené jednotlivé články zmluvy tak, ako je uvedené v nasledujúcom texte. Články zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom ostávajú bez zmeny platnosti v pôvodnom znení.

Čl. III **Doba nájmu**

1) Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 1.6.2013 do 30.5.2019.

Záverečné ustanovenia:

- 1) Tento dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády.
- 2) Nájomca súhlasí s kompletným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 3) Tento dodatok č.1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť orginálu. Jedno vyhotovenie tejto zmluvy prevezme prenajímateľ a po jednom správca a nájomca.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č.1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa Vdňa..... Vdňa.....

Prenajímateľ:

Správca:

Nájomca:

prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

Mgr. Róbert Gula

Mgr. Marcus V.G. Comotti
Archaeoservices s. r. o.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Kópia uznesenia AS UK



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

AKADEMICKÝ SENÁT

Šafárikovo námestie 6, P. O. BOX 440

814 99 Bratislava 1

Bratislava 20.4.2016

Uznesenie č. 14. 2/2016

zo 4. zasadnutia Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave

dňa 20. apríla 2016

Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	priestory bývalej kuchyne a jedálne na Manželských internátoch, súp. č. 5695 na parcele č. 2940/24, blok J, 1 PP o výmere 250,75 m ²
Identifikácia nájomcu	Archaeoservices s.r.o., Šulekova 2, 811 06 Bratislava IČO: 44 781 377
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	archeologický depozitár
Výška nájomného	30 EUR/m ² /rok bez DPH
Energie a služby	zálohový poplatok 16 Eur/m ² /rok plus DPH skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne
Doba nájmu	od 1.6.2016 do 30.5.2019
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia