

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 až 565 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Názov: Slovenská akadémia vied
Sídlo: Štefánikova 49, 814 38 Bratislava
Zastúpená: Ing. Ján Malík, CSc., vedúci Úradu SAV
DIČ: 2020844914
IČO: 00037869

- ďalej len ako „Objednávateľ“

a

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: JP-KOMPLET IN s.r.o.
Sídlo: Kyselica 2, 930 30 Rohovce
Zastúpený: Jaroslav Paškuliak
Bankové spojenie: ██████████
Číslo účtu IBAN: ████████████████████
IČO: 47 575 344
IČ DPH: SK2024032483
Telefón, fax: 0903 844 143, info@jpkomplet.sk

- ďalej len ako „Zhotoviteľ“

II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať riadne a včas pre Objednávateľa dielo „Rekonštrukcia strešného plášťa na kotolni SAV.“ podľa tejto zmluvy a jej príloh.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

III.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II. tejto zmluvy v termíne **do 30 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Za vykonané dielo sa považuje riadne dokončené a odovzdané dielo Objednávateľovi v dohodnutom mieste.
3. Miestom vykonania a odovzdania diela je budova kotolne, Dúbravská cesta 9, Bratislava.
4. Pri vykonávaní diela postupuje Zhotoviteľ samostatne, ale je viazaný pokynmi Objednávateľa.
5. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu Objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.
6. O odovzdaní a prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný preberací protokol, podpísaný oprávnenými zástupcami Objednávateľa a Zhotoviteľa. Deň podpisu preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania a prevzatia diela.
7. Dielo sa považuje za dokončené, ak je zhotovené v súlade so zmluvou.
8. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody prechádza na Objednávateľa dňom podpisu preberacieho protokolu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný riadne a včas vykonané dielo prevziať.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané dielo podľa čl. II. bod 1. dohodnutú cenu.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať riadne a včas dielo podľa čl. II. bod 1.. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na vykonanie diela.
4. Zhotoviteľ je povinný:
 - a. vykonať dielo riadne a včas v súlade s platnými predpismi ochrany bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany,
 - b. odovzdať Objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie,
6. Zhotoviteľ môže vykonať dielo aj pred termínom špecifikovaným v bode 1 čl. III. tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi dokončenie diela a päť (5) dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne (v listinnej podobe) vyzvať Objednávateľa k jeho prevzatiu s uvedením dátumu preberacieho konania.
8. Objednávateľ je oprávnený v lehote troch (3) dní z dôležitých dôvodov navrhnúť iný vhodný termín začatia preberacieho konania. V takom prípade, platí, že preberacie konanie sa začne v deň určený Objednávateľom.

V.

Cena diela

1. Cena za dielo je stanovená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, ako pevná cena za predmet zmluvy a predstavuje sumu vo výške 27 971,19 EUR bez DPH (slovo dvadsaťsedemtisíc deväťstosedemdesiatjeden Eur a devätnásť centov bez DPH). K cene sa pripočíta DPH podľa platnej legislatívy.
2. Objednávateľ neposkytuje žiadnu zálohu ani preddavok na vykonanie diela.

3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
4. Faktúra musí obsahovať najmä:
 - a) identifikačné údaje Objednávateľa a Zhotoviteľa najmä: obchodné meno a sídlo IČO, DIČ IČ DPH (ak bolo pridelené)
 - b) náležitosti v zmysle zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
 - c) miesto dodania a názov dodaného predmetu zmluvy, dátum dodania,
 - d) splatnosť faktúry a dátum vyhotovenia faktúry
 - e) číslo a názov zmluvy,
 - f) číslo faktúry resp. daňového dokladu,
 - g) suma požadovaná na platbu v EUR zaokrúhlená na dve desatinné miesta,
 - h) označenie peňažného ústavu Zhotoviteľa
 - i) číslo účtu IBAN, variabilný symbol
 - j) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu Zhotoviteľa
5. Prílohou faktúry bude preberací protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Ak faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, prílohu alebo bude obsahovať chybné údaje, je Objednávateľ oprávnený vrátiť takúto faktúru Zhotoviteľovi na prepracovanie. Lehota splatnosti sa v takomto prípade preruší a nová lehota splatnosti začne plynúť od doručenia novej/opravenej faktúry.

VI.

Záručná doba

1. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku za to, že dielo a každá jeho časť bude mať vlastnosti stanovené touto zmluvou, platnými právnymi predpismi, bude v prevádzkyschopnom stave v súlade s účelom, na ktorý je určené, a bude bez akýchkoľvek právnych väd.
2. Záručná doba na dielo je min. 24 (dvadsaťštyri) mesiacov a začína plynúť dňom podpisu preberacieho protokolu. Uvedená záručná doba sa netýká výrobkov a dodávok, ktorých výrobcovia zaručujú inú záručnú dobu. Na tieto sa vzťahuje záručná doba deklarovaná výrobcom.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých Objednávateľom.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu plnenia, alebo poškodením predmetu plnenia Objednávateľom.
5. Objednávateľ písomne oznámi vadu Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom čo vadu zistil. Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebný prístup k dielu za účelom preverenia vady.
6. Ak vyjde počas záručnej doby najavo, že dielo vykazuje vady, má Objednávateľ nárok:
 - požadovať odstránenie reklamovanej vady bezplatnou opravou; Zhotoviteľ je povinný tak spraviť neodkladne, v lehote dohodnutej s Objednávateľom s ohľadom na povahu vady, najneskôr však do desať (10) dní od reklamácie;
 - požadovať odstránenie vady bezplatným dodaním novej časti diela; Zhotoviteľ je povinný tak spraviť neodkladne v lehote dohodnutej s Objednávateľom s ohľadom na povahu vady, najneskôr do desať (10) dní od reklamácie.
7. Voľbu medzi nárokmi uvedenými v čl. VI. bod 6 oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi v oznámení o reklamácií alebo bez zbytočného odkladu po tomto oznámení. Raz vykonanú voľbu nároku už nie je možné bez písomného súhlasu Zhotoviteľa meniť. Ak sa však ukáže, že vady diela sú neopraviteľné alebo že s ich opravou by boli spojené neprimerané náklady, môže Zhotoviteľ

požiadať Objednávateľa o odstránenie vady bezplatným dodaním novej časti diela. Zhotoviteľ je povinný do štrnástich (14) dní od dátumu riadneho ukončenia opravy predložiť Objednávateľovi opravenú časť dokumentácie skutočného stavu dotknutú vykonanou opravou, pokiaľ táto situácia nastala.

8. Ak neodstráni Zhotoviteľ vady diela v dohodnutej lehote, najneskôr do desiatich (10) dní alebo v prípade ak nedošlo k dohode ohľadom lehoty na odstránenie vady diela, alebo ak Zhotoviteľ oznámí pred uplynutím lehoty, že vady neodstráni, môže Objednávateľ vadu odstrániť sám alebo ju nechať odstrániť, a to na nevyhnutne a účelne vynaložené náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi náklady, ktoré boli so vznikom a odstránením vady spojené, a to do pätnástich (15) dní po obdržaní príslušnej faktúry Objednávateľa.

VII.

Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu realizácie diela Zhotoviteľom (čl. III., bod 1 zmluvy), uhradí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela s DPH za každý deň omeškania, čím nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VIII

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude dielo ako celok.
2. Dielo bude prevzaté Objednávateľom, ak je dokončené v súlade s touto zmluvou a je podpísaný preberací protokol.
3. Termín preberacieho konania bude stanovený podľa čl. IV. bod 8 a 9. Účelom preberacieho konania diela je vykonanie komplexnej obhliadky diela a kontrola, či dielo bolo zhotovené v súlade so zmluvou, a či nemá vady. Preberacie konanie musí byť ukončené najneskôr do troch (3) pracovných dní od jeho začatia.
4. K preberaciemu konaniu diela je Zhotoviteľ povinný pripraviť a odovzdať nasledujúce doklady:
 - a) záručné listy, návody na prevádzku, obsluhu a údržbu prípadne iné dokumenty ak mali byť takéto dokumenty podľa všeobecne záväzných právnych predpisov SR alebo EÚ zabezpečené a vydané;
 - b) doklady o vykonaných úradných skúškach, ak mali byť takéto skúšky podľa všeobecne záväzných právnych predpisov vykonané.
5. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela, pokiaľ dielo má vady.
6. V prípade, že prevzatiu diela nebráni žiadna okolnosť, spíšu zmluvné strany o výsledku preberacieho konania preberací protokol, ktorý bude obsahovať najmä nasledovné:
 - a) deň, kedy došlo k odovzdaniu a prevzatiu diela;
 - b) záznam o tom, že neboli zistené žiadne vady;
 - c) podpisy oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.
7. V prípade, že prevzatiu diela bráni existencia vady/vád diela, spíšu zmluvné strany záznam z preberacieho konania, ktorý bude obsahovať najmä nasledovné:
 - a) potvrdenie o tom, že k odovzdaniu a prevzatiu diela nedošlo;
 - b) dôvody neprevzatia diela s popisom vád diela;
 - c) lehoty na odstránenie vád (ak boli dohodnuté)
 - d) podpisy oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.

8. Po odstránení väd diela spísaných v zázname podľa bodu 7 tohto článku sa preberacie konanie zopakuje, pričom na opakované preberacie konanie sa použijú ustanovenia tejto zmluvy o preberacom konaní.

IX.

Rozhodné právo

1. Zmluva sa riadi výlučne platným a účinným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

X.

Podstatné porušenie zmluvy

1. Ktorákoľvek zmluvná strana môže odstúpiť od tejto zmluvy v prípade jej podstatného porušenia. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa bude považovať najmä:
 - a) ak tak ustanovuje zákon č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník v platnom znení alebo iný zákon,
 - b) ak tak ustanovuje táto zmluva v ktoromkoľvek článku.
2. Od tejto zmluvy môže Objednávateľ odstúpiť tiež ak:
 - a) Zhotoviteľ bude v omeškaní s riadnym vykonaním diela podľa tejto zmluvy o viac ako pätnásť (15) dní
 - b) Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - c) proti Zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie, alebo bol podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie.
3. Odstúpenie je účinné dňom, kedy bolo doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od tejto zmluvy alebo jej ukončenie z iného dôvodu sa nedotýka práva na uplatnenie nárokov vyplývajúcich z porušenia tejto zmluvy, vrátane oprávnenia na náhradu škody, zmluvnej pokuty, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami, nárok na bezplatné odstránenie zistených väd a ostatných ustanovení, ktoré podľa tejto zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou, v listinnej podobe.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Miestom pre doručovanie písomností sú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Každá zo zmluvných strán je povinná písomne oznámiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmenu ohľadne doručovania, a to bezodkladne po tom, čo k takejto zmene dôjde. Pokiaľ sa z dôvodu oneskoreného alebo nevykonaného oznámenia o zmene miesta doručovania nepodarí doručiť písomnosť druhej zmluvnej strane, považuje sa deň vrátenia zásielky odosielateľovi za deň doručenia aj keď sa o tom adresát nedozvedel.
3. Za deň doručenia písomností sa bude považovať deň osobného prevzatia písomností, deň prevzatia poštovej zásielky, deň odmietnutia prevzatia písomnosti alebo poštovej zásielky, tretí deň úložnej lehoty na pošte a to aj v prípade, že sa o tom adresát nedozvedel.
4. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia mať formu písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
5. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy stratili platnosť, alebo sú platné len sčasti alebo neskôr stratia platnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Namiesto

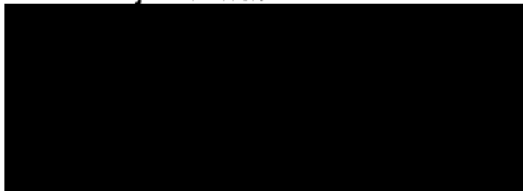
neplatných ustanovení sa použije právna úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.

6. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o jej platnosť, účinnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred všeobecnými súdmi Slovenskej republiky.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registru zmlúv SR.
8. Táto zmluva bola vyhotovená vo troch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie obdrží Zhotoviteľ.
9. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

XIII. Zoznam príloh

1. Príloha č. 1 - cenová ponuka Zhotoviteľa

Objednávateľ:



Ing. Ján Malík, CSc.
vedúci Úradu SAV

Zhotoviteľ:



J. Paškuliak

Jaroslav Paškuliak
konateľ