

**Dohoda o urovnaní (pokonávke)**  
**uzavretá v zmysle § 585 zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník)**  
**v znení neskorších predpisov medzi:**

1.

**SLOVENSKÁ REPUBLIKA - FINANČNÉ RIADITEĽSTVO SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

adresa: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica

v zastúpení: **Ing. František Imrecze**, prezident finančnej správy

IČO: 424 99 500

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000437837 kód banky: 8180

IBAN: SK14 8180 0000 0070 0043 7837

Podľa § 10 zákona č. 333/2011 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti daní, poplatkov a colníctva v znení neskorších predpisov, právny nástupca Colného riaditeľstva Slovenskej republiky so sídlom Mierová 23, 815 11 Bratislava, IČO: 30844029

- *dalej len „účastník 1“*

2.

**KÁVOMATY, s.r.o.**

Nižná brána 2, 060 01 Kežmarok

Zastúpený: Ing. Peter Grondžák – konateľ spoločnosti

IČO: 31 735 657

IČ DPH: SK2020512670

Bankové spojenie: Unicredit Bank

IBAN: SK5011110000001440359003

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov v odd. Sro, vl. č. 3378/P

- *dalej len „účastník 2“*

uzatvárajú túto dohodu o urovnaní:

**Čl. I.**

**Predmet urovnania**

- 1.1 Účastník 1 je správcom nehnuteľného majetku štátu – budovy Pobočky Colného úradu Poprad, súpisné číslo budovy 3614, stojacej na pozemku parcely C-KN č. 2701/44, adresa: Karpatská ulica č. 13 Poprad, zapísanej v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Poprad na liste vlastníctva č. 2926.
- 1.2 Účastník 2 v čase od **12.11.2015 do 29.02.2016** bezzmluvne užíval nebytový priestor o výmere 1,00 m2 nachádzajúci sa na prízemí budovy popísanej v bode 1.1. Účastník 2 užíval predmetnú plochu za účelom umiestnenia a prevádzky nápojového automatu.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom urovnaní bezzmluvného užívania:

**Čl. II.**

**Dohoda o urovnaní**

- 1.1 Za bezzmluvné užívanie nebytového priestoru uvedeného v bode 1.2 tejto dohody v období od **12.11.2015 do 29.02.2016** sa účastník 2 zaväzuje uhradiť účastníkovi 1 náklady v rozsahu a výške nájomného a služieb spojených s nájmom podľa Článku II Zmluvy o nájme nebytových

priestorov zo dňa 10.09.2010, uzatvorenej medzi Colným riaditeľstvom Slovenskej republiky ako prenajímateľom a účastníkom 2 ako nájomcom v zmysle uvedenej zmluvy, predmetom ktorej bolo užívanie nebytového priestoru uvedeného v bode 1.2 tejto dohody v období od 12.11.2010 do 11.11.2015.

- 2.2 Bezzmluvné užívanie podľa predchádzajúceho bodu tejto dohody uhradí účastník 2 na základe vystavenej faktúry účastníka 1. Úhradou záväzkov v zmysle predchádzajúcej vety budú vzájomné záväzky účastníkov dohody plynúce z bezzmluvného užívania priestorov podľa bodu 1.2 tejto dohody, vysporiadané.

### Čl. III.

#### Spoločné a záverečné dojednania

- 3.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim dňom po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv (§47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
- 3.2 Právne vzťahy, výslovne neupravené touto zmluvou a právny režim sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 3.3 Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom účastník 1 obdrží tri vyhotovenia a účastník 2 jedno vyhotovenie.
- 3.4 Účastníci dohody boli s jej obsahom riadne oboznámení, neuzatvárajú ju v tiesni, porozumeli jej a na znak ich vôle a súhlasu túto dohodu podpísali.

V Bratislave, dňa

V Kežmarku, dňa

Za účastníka 1 :

**Ing. František Imrecze**  
prezident finančnej správy

**Ing. Peter Grondžák**  
konateľ  
KÁVOMATY, s.r.o.