

ZMLUVA
o výkone strážnej služby
číslo : 02/Area security service/2016

Ústav materiálov a mechaniky strojov SAV
Beatislava

Area security service, s.r.o.
Žiar nad Hronom

Článok 1.
ZMLUVNÉ STRANY

a) **Ústav materiálov a mechaniky strojov SAV**

Dúbravská cesta 9/6319
SK 84513 Bratislava

Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000242028/8180
IČO : 00490750
IČ DPH : SK2020798835

Zriadená dňa 01.10.1980 ako štátna príspevková organizácia rozhodnutím Predsedníctva SAV / Zriaďovacia listina v poslednom znení pod č. 554/G/12/2015 zo dňa 13.08.2015 doplnená Dodatkom č.1 zo dňa 18.01.2016 v ďalšom texte uvádzaný ako **Objednávateľ** alebo **ÚMMS SAV**

b) **Area security service, s.r.o.**

Priemyselná 12
SK 965 63 Žiar nad Hronom

Bankové spojenie : Tatrabanka a.s. Bratislava.
Číslo účtu : 2626791843/1100
IČO : 36 704 156
IČ DPH : SK2022292899

Zapísaná v obchodnom Registri okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 17108/S v ďalšom texte uvádzaný ako **Prevádzkovateľ** alebo **ASS**

Článok 2.
ZÁSTUPCOVIA ZMLUVNÝCH STRÁN

Za Objednávateľa koná: Ing. Karol Iždinský, CSc.
riaditeľ

Za Prevádzkovateľa koná: Ing. Rudolf Rečlo
konateľ

Osoby oprávnené na jednanie v mene zmluvných strán vo veciach zmluvných a technických za:

Objednávateľa: **Ing. Peter Oslanec**
poverený vedením detašovaného pracoviska INOVAL
e-mail: peter.oslanec-st@savba.sk
mobil: 0918 714 537

Prevádzkovateľa: **Ing. Rudolf Rečlo**
konateľ
tel. č. 00421 45 601 2343
e-mail: reclo.rudolf@zsnp.sk
mobil: 0907782999

Článok 3.

PREDMET PLNENIA ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je nepretržitá služba technickej ochrany detašovaného pracoviska ÚMMS SAV INOVAL v Ladomerskej Vieske č.524,525,526 (ďalej len „chránený objekt“), ktorá spočíva v:
 - pripojení prenosovej cesty signálu, generovaného z elektronického zabezpečovacieho systému Objednávateľa (ďalej len EZS) v chránenom objekte na pult centralizovanej ochrany Prevádzkovateľa (ďalej len PCO)
 - spracovaní a vyhodnotení prijatého signálu EZS z chráneného objektu a na jeho základe neodkladnom vykonaní odborného zásahu strážnej služby PCOPCO
 - nepravideľnej kontrolnej činnosti hliadky ASS v areáli chráneného objektu a jeho najbližšom okolí.
2. Odborný zásah strážnej služby spočíva v bezodkladnom vyslaní hliadky ASS do areálu chráneného objektu, obhliadky areálu vrátane vonkajšej časti všetkých budov a vykonaní nevyhnutných bezpečnostných opatrení v súlade so zákonom č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti na základe Licencie č. PS 001003, a následnom oboznámení poverenej osoby Objednávateľa o výsledkoch zásahu
3. Nepravideľná kontrolná činnosť hliadky Prevádzkovateľa spočíva v obhliadke areálu chráneného objektu hliadkou prevádzkovateľa v nepravideľných intervaloch najmenej však 1x za týždeň.

Článok 4.

ZÁKLADNÉ PODMIENKY PRIPOJENIA OBJEKTU NA PCO ASS

1. Objednávateľ vyhlasuje, že jednotlivé komponenty EZS inštalované v chránenom objekte nadobudol zákonným spôsobom, komponenty spĺňajú platné technické normy a ich kompletnú montáž zabezpečil vo vlastnej réžii v zmysle platnej právnej úpravy, osobitne v zmysle STN EN 50 131 1 – 6 Poplachové systémy – elektrické zabezpečovacie systémy. Dokumnty o splnení týchto podmienok poskytol Objednávateľ Prevádzkovateľovi k nahliadnutiu, resp. vo fotokópii. Objednávateľ súčasne poskytol Prevádzkovateľovi fotokópiu Listu vlastníctva preukazujúceho jeho vlastnícky vzťah k chránenému objektu.
2. Objednávateľ umožní (v prípade potreby i bezodkladne) vstup do priestorov chráneného objektu a jeho okolia členom zásahovej hliadky ASS, za účelom upraveným touto zmluvou. K uvedenému poskytne Objednávateľ Prevádzkovateľovi požadovanú súčinnosť.
3. Technická ochrana objektu prostredníctvom napojenia na PCO nenahradzuje poistenie objektu. Objednávateľ vyhlasuje, že chránený objekt je zodpovedajúco poistený. Poistná hodnota chráneného majetku je podkladom pre stanovenie jedného z koeficientov výpočtu ceny služby.
4. Objednávateľ vlastnými organizačnými opatreniami vytvorí režim poverených osôb (vždy najmenej jednej), ktoré budú zastihnuteľné (formou telefonického spojenia) a spôsobilé na základe výzvy neodkladne prísť k chránenému objektu a sprístupniť ho preverujúcej hliadke ASS. Tieto osoby uvedie Objednávateľ pri uzatvorení zmluvy, priebežne ich poučí a každú zmenu v režime poverených osôb neodkladne písomne ohlásí Prevádzkovateľovi.
5. Objednávateľ a Prevádzkovateľ sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, súvisiacich s technickou ochranou chráneného objektu a o skutočnostiach týkajúcich sa činnosti ASS resp. ÚMMS SAV, o ktorých sa v súvislosti s technickou ochranou objektu dozvedeli.

Článok 5.

POVINNOSTI PREVÁDZKOVATEĽA

Prevádzkovateľ sa zaväzuje:

1. Vykonať posúdenie vhodnosti pripojenia objektu na PCOv zmysle čl. 3 . tejto zmluvy

2. Pripojiť v súčinnosti s dodávateľom zabezpečovacieho systému v dohodnutom termíne objekt na PCO (pri splnení ustanovení tejto zmluvy)
3. Vykonať v lehote 14 dní skúšobnú prevádzku od pripojenia objektu na PCO.
4. V prípade zistenia predtým neznámych okolností, ktoré by bránili napojeniu objektu na PCO alebo inak rušivo vplývali na prácu Prevádzkovateľa, je Prevádzkovateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy okamžite. Je však povinný Objednávateľa o tomto neodkladne písomne vyrozumieť.
5. Prevádzkovateľ môže z technických a skúšobných dôvodov (i opakovane) v lehote uvedenej v čl. 5 bod 3 odpojiť alebo pripojiť objekt na PCO. V rozsahu možností (telefón a pod) o tomto informuje Objednávateľa neodkladne. Po tejto lehote je možné odpojiť alebo pripojiť objekt na PCO zo strany Prevádzkovateľa len na základe v tejto zmluve uvedených podmienok.
6. Po prijatí signálu EZS na PCO vyslať neodkladne zásahovú hliadku ASS na preverenie narušenia objektu a prípadný zákrok voči páchatelom. O tomto následne informuje neodkladne (telefonicky) Objednávateľa na ním určené telefónne číslo.
7. Poskytnúť Objednávateľovi (pre každý prípad a mesiac individuálne) písomnú informáciu o vyslaní hliadky.
8. Upozorňovať v prípade vlastného zistenia Objednávateľa na nedostatky v systéme technickej ochrany chráneného objektu z hľadiska vhodnosti a technickej spôsobilosti, revízií, charakteru prenosovej cesty, jej spoľahlivosti a spôsobilosti a následné od neho vyžadovať uvedenie vecí (alebo častí systému , napr. prenosová cesta) do zmluvného, resp. právnej úprave a technickým požiadavkám zodpovedajúceho vzťahu. Nespĺnenie týchto požiadaviek na uvedenie do riadneho stavu bezodkladne sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
9. Odvolať vyslanú zásahovú hliadku v prípade, že po prijatí poplachového signálu na PCO nie je možné ani po vykonanom opakovanom pokuse Prevádzkovateľa vykonať neodkladné (telefonické) informovanie Objednávateľa, resp. ním určených kontaktných osôb na ním udaných číslach telefónnych liniek (z dôvodu nedostupnosti Objednávateľa, resp. kontaktných osôb povinných poskytnúť súčinnosť), a v prípade, že po prijatí poplachového signálu vyslanou hliadkou Prevádzkovateľa zistené skutočnosti o narušení objekte a jeho blízkom okolí jednoznačne nesvedčia o narušení objektu páchatelom a z chráneného objektu neprichádzajú ďalšie poplachové signály o narušení objektu na PCO.
10. Odovzdať objekt Objednávateľovi, alebo ním poverenej osobe pod vlastnú ochranu v prípade, že zistené skutočnosti v objekte a jeho blízkom okolí jednoznačne nesvedčia o narušení objektu páchatelom a EZS vykazuje poruchový stav signalizovaný na PCO neustálym zasielaním poplachových informácií (3 a viac, po preverení objektu). Objednávateľ, alebo ním poverená osoba si prevezme od preverujúcej (zasahujúcej) hliadky objekt pod vlastnú ochranu po vykonaní fyzickej kontroly tohto objektu, pričom ten nesmie vykazovať známky narušenia páchatelom. Objednávateľ vo vlastnom záujme neodkladne zabezpečí vlastnými prostriedkami odstránenie poruchy EZS. Prevádzkovateľ prevezme objekt opätovne pod ochranu až po vykonaní previerky prenosu všetkých informácií z EZS na PCO. Funkčnosť EZS a prevzatie objektu pod ochranu prostredníctvom PCO telefonicky oznámi Objednávateľ alebo ním poverená osoba
11. Prevádzkovateľ zodpovedá za prípadné škody spôsobené počas výkonu služby technickej ochrany, ktoré vznikli Objednávateľovi alebo tretím stranám v dôsledku nedodržania platných právnych predpisov zo strany Prevádzkovateľa, ako aj nedodržaním jeho povinností vyplývajúcich z uzatvorenej zmluvy. Prevádzkovateľ vyhlasuje, že má počas platnosti zmluvy uzatvorenú platnú poisťovňu zmluvu, ktorá kryje jeho zodpovednosť za škody do výšky 100 000 eur.

Článok 6.

POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

Objednávateľ sa zaväzuje:

1. Využívať EZS napojený na PCO výhradne za účelom technickej ochrany chráneného objektu
2. Neodkladne informovať Prevádzkovateľa o vlastných zisteniach porúch EZS, resp. prenosovej cesty, vrátane straty právnej a vecnej spôsobilosti na disponovanie a technickú ochranu chráneného

objektu, prijímať koordinovane s Prevádzkovateľom neodkladne vlastné opatrenia na odstránenie technických nedostatkov.

3. Neodkladne informovať Prevádzkovateľa o stave a akejkolvek zmene charakteristiky chráneného objektu (osobitne pri zmene poisťných vzťahov) využitej pri výpočte jednotlivých koeficientov pre výpočet ceny služby (podľa prílohy č1), alebo potrebnej pre zaistenie jeho pohľadávky.
4. Neodkladne písomne informovať Prevádzkovateľa o zmene vlastníka a užívateľa chráneného objektu a osobitne oprávnenej osoby poverenej umožnením vstupu hliadky Prevádzkovateľa do chráneného objektu. Rovnako tak v prípadoch všetkých stavebných (vrátane interiérových) úprav a údržby, ktoré by mohli mať vplyv na režim technickej ochrany chráneného objektu a činnosti Prevádzkovateľa s tým súvisiace.
5. Poskytnúť požadovanú súčinnosť vyslanej preverujúcej, resp. zasahujúcej hliadke , vrátane umožnenia vstupu do chráneného objektu.
6. V prípade vlastného zistenia narušenia objektu o tomto neodkladne informovať cestou obvyklých spojení zodpovedných zamestnancov Prevádzkovateľa, do objektu nevstupovať do príchodu hliadky Prevádzkovateľa nemanipulovať (a zamedziť manipulácii iným osobám) s EZS (ústredňa, detektory, ovládací panel, resp. iné ovládanie, vedenia a pod.) inštalovaným v chránenom objekte, vrátane koncových zariadení (telefón a pod.) prenosovej cesty signálu od objektu na PCO. Za týmto účelom sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť aj informácie o udalostiach z EZS v chránenom objekte.
7. Zabezpečiť prístup preverujúcej, resp. zasahujúcej hliadke Prevádzkovateľa k chránenému objektu.
8. Umožniť pracovníkom Prevádzkovateľa vykonať kontrolu funkčnosti EZS a prenosovej cesty, vrátane simulovania ostrého poplachu (kontrola činnosti hliadky ASS pri preverení a zákroku).
9. Nesplnenie povinností uvedených v odsekoch 1-8 tohto článku sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok na strane Objednávateľa

Článok 7.

ÚDAJE PRE VZÁJOMNÚ KOMUNIKÁCIU PREVÁDZKOVATEĽA A OBJEDNÁVATEĽA

Objednávateľ a Prevádzkovateľ sa zaväzujú neodkladne, najneskôr v lehote 7 dní od uskutočnenia zmeny, na poslednú známu a oznámenú adresu písomne oznámiť druhej strane:

1. Identifikáciu vlastníka, nájomcu resp. užívateľa chráneného objektu
2. Identifikáciu poverených osôb vjednaní za zmluvné strany o ustanoveniach tejto zmluvy a o chránení samotného objektu,
3. Identifikáciu osôb (meno, priezvisko, bydlisko, spojenie-pevná linka, mobilný prostriedok spojenia) kompetentných poskytnúť súčinnosť a umožniť vstup zamestnancom Prevádzkovateľa do chráneného objektu (len Objednávateľ)
4. Kontaktnú adresu na doručovanie písomností a telefonické spojenie (i mobilné) za účelom nevyhnutných okamžitých kontaktovaní druhej strany. Prvý raz vykonajú pri podpise tejto zmluvy.
5. Objednávateľ a Prevádzkovateľ sa zaväzujú v lehote do 7 dní od nastavenia skutočností, na poslednú známu a oznámenú adresu písomne oznámiť druhej strane (ak vec neznesie odklad ihneď telefonicky) skutočnosti, dôležité pre plnenie jednotlivých ustanovení tejto zmluvy alebo inak významné. Prevádzkovateľa je oprávnený vyžadovať toto i bez určenia dôvodu.

Článok 8.

CENA

1. Cena za služby uvedené v predmete zmluvy a článku 5 je stanovená dohodou zmluvných strán na 104,53 € bez DPH za kalendárny mesiac, Uvedená cena zahŕňa množstvo zásahov hliadky ASS limitované na 3x v kalendárnom mesiaci. Väčší počet zásahov ako je 3 v kalendárnom mesiaci môže byť fakturovaný Objednávateľovi v sume 7 € za každý zásah nad dohodnutý limit

2. V prípade, že bude Objednávateľ od Prevádzkovateľa požadovať služby, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy, cena a podmienky za poskytnutie takýchto služieb bude stanovená osobitnou dohodou zmluvných strán .

Článok 9.

PLATOBNÉ PODMIENKY, FAKTURÁCIA

1. Prevádzkovateľ vystaví faktúru 1x mesačne najneskôr do 10 dní od ukončenia kalendárneho mesiaca za všetky služby poskytnuté podľa tejto zmluvy Objednávateľovi v príslušnom mesiaci.
2. Faktúra musí okrem všetkých náležitostí daňového dokladu obsahovať číslo tejto Zmluvy a prehľad zásahov hliadky ASS v danom mesiaci.
3. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia správne vystavenej faktúry Objednávateľovi. Objednávateľ má právo v prípade faktúry, ktorá nebola vystavená v súlade so zmluvnými podmienkami túto faktúru vrátiť. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry.

Článok 10.

BEZPEČNOSŤ PRÁCE

1. Prevádzkovateľ musí dodržiavať prevádzkové, bezpečnostné, protipožiarne, ekologické a hygienické predpisy platné v areáli chráneného objektu, ak mu boli pred uzavretím zmluvy, alebo počas platnosti zmluvy preukázateľne poskytnuté.

Článok 11.

ZABEZPEČOVANIE KVALITY, SLEDOVANIE KVALITY

1. Prevádzkovateľ je povinný prispôbovať sa s kvalitatívnymi požiadavkami príslušných slovenských zákonov a noriem a na základe toho dopĺňať a školiť svoj personál.

Článok 12.

ZRUŠENIE ZMLUVY

1. Túto Zmluvu môže každá zmluvná strana zrušiť s okamžitou platnosťou v prípade podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou. Za podstatné porušenie Zmluvy zo strany Prevádzkovateľa sa hlavne považuje:
 - a) nedodržovanie dohodnutých termínov a kvality práce (neplnenie a zanedbanie povinností),
 - b) závažné nedodržovanie bezpečnostných, prevádzkových, protipožiarnych predpisov a environmentálnych zásad v areáli chráneného objektu Prevádzkovateľom
 - c) strata odbornej spôsobilosti

Článok 13.

DOBA PLATNOSTI ZMLUVY

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 01.07.2016. Platnosť nadobúda dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zverejnenie zmluvy zabezpečí Objednávateľ najneskôr do 14 pracovných dní od podpisu zmluvy obidvomi zmluvnými stranami. O zverejnení Objednávateľ Prevádzkovateľa písomne upovedomí zaslaním odkazu na zverejnenú zmluvu. Objednávateľ i Prevádzkovateľ môžu Zmluvu vypovedať bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Článok 14.
PRÁVNÝ PORIADOK

1. Táto Zmluva sa riadi a interpretuje podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
2. V prípade, že niektorá otázka nie je v tejto Zmluve upravená, platí Obchodný zákonník Slovenskej republiky v čase uzatvorenia zmluvy.

Článok 15.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Túto Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať iba formou písomných dodatkov platných iba po riadnom potvrdení a podpísaní oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Táto Zmluva má 2 (dve) vyhotovenia rovnakej právnej sily, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

Za Prevádzkovateľa:

dátum :

25.6.2016



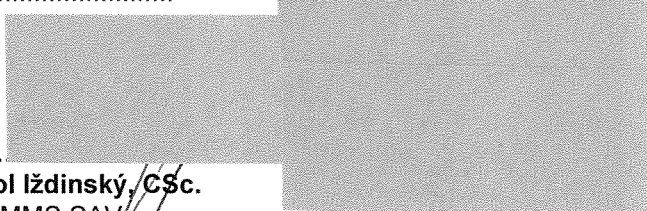
Area
Security
s.r.o.
Horná Hronská
022292890
02899

Ing. Rudolf Rečlo
konateľ spoločnosti

Za Objednávateľa:

dátum :

25.6.2016



Ing. Karol Iždinský, CSc.
riaditeľ ÚMMS SAV