

Špecifikácia a časový harmonogram poskytovania služieb

Predmet zákazky/názov:

Zabezpečenie všeobecných upratovacích služieb – vnútorné upratovanie a čistenie administratívnych, sociálnych a spoločných priestorov, vrátane zabezpečenia čistiacich a dezinfekčných prostriedkov, vreciek do odpadkových košov, dodávka a dopĺňania toaletného papiera a tekutého mydla do dávkovačov a papierových utierok. Verejný obstarávateľ zároveň požaduje zabezpečiť upratovaciu pohotovosť – minimálne jednou osobou (uchádzač zabezpečí do 0,5 hodiny po ohlásení havarijnej situácie, napr. odstraňovanie následkov prasknutého potrubia, operatívneho upratania kancelárie ministra a pod.). V prípade potreby verejný obstarávateľ požaduje zabezpečenie výpomoci pri havarijných situáciách.

a) rozsah zákazky – rozsah alebo množstvo tovarov, stavebných prác alebo služieb

1. priestory Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky, Mierová 17 a 19, 827 15 Bratislava

Spolu upratovanie denne	12 572 m ²
Spolu upratovanie ostatný režim	1 613 m ²
Celková plocha upratovanie	14 185 m ²

Plocha okien kancelárií: 2 748 m²

Špecifikácia tvorby ceny je uvedená pre objekt MH SR, Mierová č. 17 a 19, Bratislava je uvedená v prílohe č. 1.

2. ubytovňa Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky, Janáčkova 1, 811 08 Bratislava

Celková plocha upratovania	445 m ²
----------------------------	--------------------

Špecifikácia tvorby ceny pre objekt Ubytovne, Janáčkova 1, Bratislava, je uvedená v prílohe č. 2.

technické požiadavky: (napríklad: výkon, kvalita, rozmery, parametre a pod.)

1. Vykonávanie upratovacích služieb v priestoroch Ministerstva hospodárstva SR. Mierová 19 v Bratislave v nasledujúcom rozsahu:**Kancelárie:**

Vykonávaná činnosť	Požadovaný rozsah/frekvencia	Áno/nie
umývanie umývadiel a zrkadiel	denne	ÁNO
vynášanie smetných košov	denne	ÁNO
utieranie prachu na stoloch vrátane konferenčných stolov a sklenené umyť	denne	ÁNO
umývanie a vyleštenie dverí v miestach častého dotyku (v okolí kľučiek)	denne	ÁNO
utieranie prachu z nezaprataných častí nábytku	denne	ÁNO
umývanie parapetov	1x týždenne	ÁNO
utieranie prachu z monitorov počítačov elektrostatickou utierkou	1x týždenne	ÁNO
upratovanie a čistenie kuchyniek	1x týždenne	ÁNO
Vysávanie kancelárií ministra, ŠTAT, VSÚ	denne	ÁNO
Vysávanie kancelárií GR a RO	2x týždenne	ÁNO
Vysávanie ostatných kancelárií	1x týždenne	ÁNO
odstraňovanie pavučín	1x mesačne	ÁNO
umývanie plných dverí	2x ročne	ÁNO
utieranie prachu na radiátoroch na prístupných miestach	1x mesačne	ÁNO
leštenie nábytku	1x mesačne	ÁNO
obojsmerné umytie sklenených častí nábytku	1x mesačne	ÁNO
tepovanie kobercov	1x ročne	ÁNO
umývanie okien	1x ročne	ÁNO

Čistenie vertikálnych žalúzií	1x ročne	ÁNO
tepovanie čalúneného nábytku (v menšom rozsahu)	Operatívne v prípade potreby	ÁNO
Úprava, údržba, brúsenie, leštenie parkiet a laminátových podláh	Operatívne v prípade potreby	ÁNO

V priestoroch kancelárie ministra (4. posch., budova A), štátnych tajomníkov 5. a 7. posch., budova A), vedúceho služobného úradu (3. posch., budova A), krízového riadenia (10. posch., budova A), bezpečnostného odboru (6. poschodie, budova B), odboru obchodovania s citlivými tovarmi (prízemie budovy B), osobného úradu (3. posch., budova A), archívu (suterén a prízemie A), knižnice – vykonávanie všetkých upratovacích služieb v prítomnosti zamestnancov menovaných úsekov.

Údržba spoločných priestorov: umývateľné plochy (PVC, Dlažba)

Vykonávaná činnosť	Požadovaný rozsah/frekvencia	Áno /nie
umývanie podláh, schodišťa vrátane zábradlia	denne	ÁNO
umývanie priestorov hlavného vstupu a bočných vstupov do budov A a B	denne	ÁNO
umývanie hygienických zariadení vrátane dezinfekcie	denne	ÁNO
doplňovanie toaletného papiera, tekutého mydla, papierových utierok (podľa typov dávkovačov)	denne	ÁNO
utieranie prachu na stoloch vrátane konferenčných stolov a sklenené umyť	denne	ÁNO
vynášanie smetných košov	denne	ÁNO
vyleštenie presklenej časti vchodových dverí vstupov do budovy	denne	ÁNO
umývanie výťahov vrátane zrkadiel	denne	ÁNO
vysávanie kobercov na chodbách	2x týždenne	ÁNO
umývanie presklených častí dverí na chodbách	denne	ÁNO
odstraňovanie pavučín	1x mesačne	ÁNO
utieranie prachu na radiátoroch na prístupných miestach	1x mesačne	ÁNO
Čistenie vertikálnych žalúzií	1x ročne	ÁNO
tepovanie kobercov	1x ročne	ÁNO
umývanie okien	1x ročne	ÁNO
tepovanie čalúneného nábytku (v menšom rozsahu)	Operatívne v prípade potreby	ÁNO

Zasadačky č. 33., 20., 27., 21., 31., učebne č. 36., 37., 38.: plocha pokrytá kobercami

Vykonávaná činnosť	Požadovaný rozsah/frekvencia	Áno/nie
vynášanie smetných košov	denne	ÁNO
umývanie parapetov	1x týždenne	ÁNO
umývanie umývadiel a zrkadiel	1x týždenne	ÁNO
utieranie prachu na stoloch vrátane konferenčných stolov a sklenené umyť	1x týždenne	ÁNO
umývanie a vyleštenie dverí v miestach častého dotyku (v okolí kľučiek)	1x týždenne	ÁNO
vysávanie	1x týždenne	ÁNO

upratovanie a čistenie kuchyniek	1x týždenne	ÁNO
odstraňovanie pavučín	1x týždenne	ÁNO
leštenie nábytku	1x mesačne	ÁNO
utieranie prachu na radiátoroch na prístupných miestach	1x mesačne	ÁNO
tepovanie kobercov	1x ročne	ÁNO
Čistenie vertikálnych žalúzií	1x ročne	ÁNO
umývanie okien	1x ročne	ÁNO
tepovanie čalúneného nábytku (v menšom rozsahu)	Operatívne v prípade potreby	ÁNO

Chodby skladov a archív, knižnica:

Vykonávaná činnosť	Požadovaný rozsah/frekvencia	Áno/nie
vynášanie smetných košov	denne	ÁNO
umývanie parapetov	1x týždenne	ÁNO
umývanie podláh na chodbách skladu	1x týždenne	ÁNO
umývanie podláh v archíve (suterén a prízemie A)	1x týždenne	ÁNO
utieranie prachu	1x týždenne	ÁNO
vysávanie kobercov v knižnici	1x mesačne	ÁNO
odstraňovanie pavučín	1x mesačne	ÁNO
Umývanie podláh v sklade	1x mesačne	ÁNO
Čistenie vertikálnych žalúzií	1x ročne	ÁNO
tepovanie kobercov	1x ročne	ÁNO
umývanie okien	1x ročne	ÁNO
tepovanie čalúneného nábytku (v menšom rozsahu)	Operatívne v prípade potreby	ÁNO
čistenie zvislých a vodorovných plôch s kamenným obkladom (ide o dôkladné umytie týchto plôch a prípadné preleštenie špeciálnym prípravkom)	Operatívne v prípade potreby	ÁNO

Telocvičňa a fitness centrum: telocvičňa – umývateľná plocha (palubovka + dlažba) 619m², fitness – koberec 23 m²

Vykonávaná činnosť	Požadovaný rozsah/frekvencia	Áno/nie
vynášanie smetných košov	denne	ÁNO
umývanie hracej plochy telocvične	1x týždenne	ÁNO
vysávanie fitnessu a umývanie strojov	1x týždenne	ÁNO
umývanie hygienických zariadení vrátane dezinfekcie	1x týždenne	ÁNO
utieranie prachu na radiátoroch na prístupných miestach	1x mesačne	ÁNO
odstraňovanie pavučín	1x mesačne	ÁNO
umývanie okien	1x ročne	ÁNO
tepovanie kobercov vo fitness	1x ročne	ÁNO

2. Vykonávanie upratovacích služieb v priestoroch ubytovne Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky, Janáčkova 1 v Bratislave v nasledujúcom rozsahu:

Kuchynky : koberce

Vykonávaná činnosť	Požadovaný rozsah/frekvencia	Áno/nie
umývanie liniek a sporákov	denne	ÁNO
umývanie podláh	denne	ÁNO
vynášanie smetných košov	denne	ÁNO
Čistenie vertikálnych žalúzií	1x ročne	ÁNO
umývanie okien	1x ročne	ÁNO

Chodby, schody, výťah: PVC

Vykonávaná činnosť	Požadovaný rozsah/frekvencia	Áno/nie
umývanie podláh na 3. a 4. poschodí	denne	ÁNO
umývanie schodísk	denne	ÁNO
umývanie výťahu a leštenie zrkadiel	denne	ÁNO
vysávanie na 1 a 2. poschodí	1x týždenne	ÁNO
Čistenie vertikálnych žalúzií	1x ročne	ÁNO
umývanie okien	1x ročne	ÁNO
Tepovanie kobercov na 1. a 2. poschodí	1x ročne	ÁNO

Vestibul a vrátnica: dlažba

Vykonávaná činnosť	Požadovaný rozsah/frekvencia	Áno/nie
umývanie podláh	denne	ÁNO
vynášanie smetných košov	denne	ÁNO
umývanie hygienických zariadení vrátane dezinfekcie	denne	ÁNO
umývanie skiel na dverách chodieb	denne	ÁNO
umývanie skiel na vchodových dverách	denne	ÁNO
utretie prachu – stolík, televízor	1x týždenne	ÁNO
Čistenie vertikálnych žalúzií	1x ročne	ÁNO
umývanie okien	1x ročne	ÁNO

Spoločné požiadavky na vykonávanie predmetu zákazky:

Popis:	Áno/nie
zabezpečenie upratovacej pohotovosti - minimálne jeden stály zamestnanec upratovacej čaty, ktorý bude zabezpečovať upratovanie na základe vzniknutých požiadaviek(dopĺňanie hygienických prostriedkov, operatívne upratanie KM, ŠTAT, VSÚ....)	ÁNO
umývanie toaliet musí zahŕňať: dennú dezinfekciu toaliet, dosiek a umývadiel, umývanie podláh a mesačné umývanie zvislých plôch(obkladačiek)	ÁNO
chodby pokryté PVC musia byť čistené strojovo	ÁNO
používanie vlastných čistiacich prostriedkov	ÁNO
používanie ekologických čistiacich prostriedkov	ÁNO

Dopĺňanie a zabezpečovanie (nákup) hygienického materiálu do toaliet :(toaletný papier, utierky na ruky, tekuté mydlo...)	ÁNO
používanie elektrostatických utierok	ÁNO
používanie dezinfekčných prostriedkov v priestoroch hygienických zariadení	ÁNO
používanie firemného oblečenia a menoviek	ÁNO
výpomoc pri havarijných situáciách (odstraňovanie následkov zatečenia...)	ÁNO
dodržiavanie bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany (vid'. Návrh zmluvy)	ÁNO
ochrana zvereného majetku MH SR	ÁNO
pravidelné preberanie a odovzdávanie kľúčov na vrátnici MH SR a kľúčov na vrátnici ubytovne	ÁNO