

Zmluve o dielo č. 005 / 2016
(zmluva na servis a údržbu klimatizačných zariadení)

uzavretá podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

ČI.I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ : **Ministerstvo zahraničných vecí a európskych záležitostí SR**
Sídlo : Hlboká cesta 2, Bratislava 37, 833 36

Zastúpená : Ing. Silvia Toldyová, generálna riaditeľka SEVS
IČO : 00 699 021
IČ DPH : ██████████
Bankové spojenie : ██████████
č.úctu - IBAN : ██████████

1.2. Zhotoviteľ : **KOLTEN, spol. s r.o.**
Sídlo : Severná ulica I.2424/33, Prievidza 971 01
Zapísaný v : Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
Odd.Sro, vložka č. 16036/R
Zastúpený : Ing. Kolář Rastislav, konateľ spoločnosti
IČO : 363 477 79
IČ DPH : ██████████
Bankové spojenie : ██████████
Číslo účtu - IBAN : ██████████

ČI.II.
PREDMET PLNENIA

1. Pravidelný servis a údržba klimatizácie, vzduchotechniky, merania a regulácie.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pravidelný servis a údržbu klimatizácie, vzduchotechniky, merania a regulácie (ďalej len „klimatizačné zariadenia“) špecifikovaných v Cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č.1 a v rozsahu uvedenom v bode 2 tohto článku.

2. Pravidelný servis a údržba klimatizačných zariadení pozostáva z :

A) Servisná prehliadka vnútorných klimatizačných zariadení

- Vizuálna kontrola a odstránenie prípadných nedostatkov
- Kontrola utiahnutia rozoberateľných spojov (skrutiek) a upevnenia krytov
- Kontrola upevnenia lopatiek ventilátora, motora ventilátora a ložísk
- Kompletné mechanické očistenie filtrov a výparníka
- Kontrola upevnenia tepelných senzorov
- Dezinfekcia špeciálnym chemickým prostriedkom na to určeným (filtre, ventilátor, výmenník, kondenzačná vaňa)
- Kontrola funkčnosti odtoku kondenzátu, kondenzačného čerpadla, plaváka
- Kontrola izolácie el. vedenia
- Kontrola ovládania a všetkých režimov

B) Servisná prehliadka vonkajších kondenzačných jednotiek

- Vizualna kontrola a odstránenie prípadných nedostatkov
- Kontrola utiahnutia rozoberateľných spojov (skrutiek) a upevnenia krytov
- Kontrola upevnenia lopatiek ventilátora, motora ventilátora
- Kompletné mechanické očistenie tepelného výmenníka (kondenzátora)
- Meranie tlakov v systéme, kontrola tesnosti a prípadné doplnenie chladiva
- Kontrola izolácie el. vedenia a meranie prúdových okruhov kompresorov a ventilátorov

C) Servisná prehliadka vzduchotechnických jednotiek

- Vizualna kontrola a odstránenie prípadných nedostatkov
- Kontrola, vyčistenie, výmena vzduchových filtrov vo vzduchotechnických jednotkách
- Kontrola utiahnutia rozoberateľných spojov
- Kontrola upevnenia lopatiek ventilátora, motora ventilátora, klinových remeňov
- Kontrola a očistenie tepelných výmenníkov, rekuperátora
- Kontrola všetkých regulačných prvkov, ventilov, pohonov, obehových čerpadiel a ich ovládací software

D) Servisná prehliadka systému vodného chladenia – zdroje chladu - chillery

- Vizualna kontrola a odstránenie prípadných nedostatkov
- Kontrola hydraulických komponentov sústavy (regulačné a uzatváracie ventily, obehové čerpadlá, filtre), hydraulické vyregulovanie tlaku v sústave
- Kontrola a vyčistenie tepelného výmenníka
- Kontrola upevnenia lopatiek ventilátora, motora ventilátora, klinových remeňov

E) Servisná prehliadka požiarnych klapiek a požiarnych vetracích mriežok

- Kontrola požiarnych klapiek a požiarnych vetracích mriežok v zmysle platných predpisov a pokynov výrobcu

O prehliadke a údržbe klimatizačných a vzduchotechnických zariadení zhotoviteľ predloží servisný protokol do 7 pracovných dní od kontroly..

3. Odstraňovanie porúch a havárií na klimatizačných zariadeniach (ďalej „havarijný servis“).

Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe písomných objednávok vykonávať aj odstraňovanie porúch a havárií na klimatizačných zariadeniach. V prípade vzniku poruchy resp. havárie na klimatizačnom zariadení, zástupca objednávateľa túto bezodkladne nahlási v zmysle bodu 4 tohto článku zhotoviteľovi.

Popis prác a záznam o ich zrealizovaní : servisný mechanik zhotoviteľa zrealizuje príslušnú opravu. O zrealizovanom zásahu spíše servisný záznam, ktorý si dá potvrdiť zástupcom objednávateľa.

4. Nahlasovanie poruchy s jej popisom je NUTNÉ REALIZOVAŤ SÚČASNE na :

mail: [REDAKOVANÉ] a tel.: [REDAKOVANÉ]
prípadne na [REDAKOVANÉ]

Čl.III. TERMÍNY PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, vykonať pravidelný servis a údržbu klimatizačných zariadení podľa článku II, bod 1 a bod 2 na jar - **predsezónny servis** a na jeseň - **posezónny servis**.
2. Na odstránenie poruchy alebo havárie, ktorá bola objednávateľom nahlásená v zmysle článku II, bod 4, sa pracovníci vyhotoviteľa dostavia najneskoršie do 48 hodín od jej nahlásenia. Na odstránenie poruchy alebo havárie na klimatizačných zariadeniach v serverovniach a na odstránenie poruchy alebo havárie v kancelárii ministra, štátnych tajomníkov, vedúceho služobného úradu a v zasadacích miestnostiach kancelárie ministra, sa pracovníci zhotoviteľa dostavia najneskoršie do 2 hodín od ich nahlásenia. V prípade nedodržania času nástupu na odstránenie porúch a havárií zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každú aj začatú hodinu meškania.
3. Odstraňovanie porúch a havárií bude účtované na základe osobo / hodinovej sadzby, použité náhradné diely a spotrebný materiál budú fakturované na základe cenovej ponuky a objednávky.
4. Presný nástup na pravidelný servis a údržbu dojedná zhotoviteľ so zástupcom objednávateľa telefonicky najneskôr 10-dní pred jeho nástupom.

Kontakt na zástupcu objednávateľa:

Ing. Vladimír Vereš, [REDACTED], [REDACTED]

Mgr. Peter Barborík, [REDACTED], [REDACTED]

5. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do vyčerpania limitu 20 000 EUR bez DPH, najviac však na dobu jedného roka od nadobudnutia jej platnosti a účinnosti. Vypovedanie zmluvy je možné aj jednostranne, písomnou formou bez udania dôvodu. Vypovedná lehota je 30 dní a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení protistrane.

Čl.IV. MIESTO PLNENIA

1. **Objekty MZV SR Hlboká 2, Pražská 1 a Pražská 7 v Bratislave**

Čl.V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za pravidelný servis a údržbu je medzi zmluvnými stranami dojednaná dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách a vyhlášky č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a je uvedená v prílohe č.1. tejto zmluvy.
2. Cena za havarijný servis s nástupom do 48 hod od nahlásenia je dojednaná na 15,00 EUR/hod/pracovník + DPH. Táto cena zahŕňa náklady na prácu a náklady na drobný spotrebný materiál. Cena neobsahuje náklady na chladivo, či náhradné diely, ich obstaranie a výmenu a dopravné náklady.
3. Cena za havarijný servis v priestoroch serverovni, v kanceláriach ministra, štátnych tajomníkov, vedúceho služobného úradu, zasadacích miestnostiach kancelárie ministra s nástupom do 2 hodín je dojednaná na 22,00 Eur / hod / pracovník + DPH. Táto cena zahŕňa náklady na prácu a na drobný spotrebný materiál. Cena neobsahuje náklady na chladivo, či náhradné diely, ich obstaranie a výmenu a dopravné náklady.
4. Cena za chladivo, náhradné diely a opravy väčšieho rozsahu, ktoré vyplývajú z pravidelného servisu, resp. havarijného servisu budú fakturované osobitne. Tieto opravy musia byť písomne

objednané objednávateľom osobitne. Náklady sa budú účtovať na základe objednávateľom podpísaného servisného protokolu či cenovej ponuky.

5. Dopravné náklady sú dojednané na 0,40Eur/km.
6. Zhotoviteľ vystaví faktúru do 10 dní po realizácii predmetu plnenia a jej splatnosť je dojednaná na 14 dní od jej vystavenia.

ČI.VI. DODACIE PODMIENKY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pravidelný servis a údržbu na klimatizačných zariadeniach objednávateľa v termíne do 14 pracovných dní po nástupe na servis.
2. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi prístup ku všetkým zariadeniam, ako aj k ovládačom, istiacim prvkom a v prípade potreby aj k dokumentácii servisovaných zariadení.

ČI.VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za požiarnu ochranu pri vykonávaných prácach v súlade s § 6 zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a zaväzuje sa pred začatím prác ako aj počas vykonávania prác dodržiavať všetky potrebné opatrenia v súlade s uvedenými predpismi o požiarnej ochrane a ďalšími platnými predpismi a normami na úseku požiarnej ochrany na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie.

Ďalej sa zaväzuje dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri vykonávaných prácach v súlade so zákonom NR SR č. 330/1996 Z.z. o BOZP a návaznými predpismi BOZP a platnými normami a ďalej sa zaväzuje dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ako aj ďalšie ustanovenia vyplývajúce z vyhlášky SÚBP č. 374/1990Zb.

2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že je oprávnený vykonávať práce a činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v písomnej forme v troch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie zhotoviteľ.
4. Akákoľvek zmena zmluvy môže byť urobená len písomnou formou ako dodatok tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, rozumejú jej a uzatvárajú ju slobodne a bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
6. V prípade, že v tejto zmluve nie je dojednané inak, vzťahujú sa na právne vzťahy z nej vzniklé príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.

V Bratislave, dňa 2016

V Prievidzi dňa 2016

Objednávateľ.....

Zhotoviteľ.....