

Ústav stavebníctva a architektúry SAV Bratislava
14-06-2016
Číslo: 17/2016

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
na realizáciu prác v rámci stavby „Rekonštrukcia strechy nad Laboratóriami“ Ústavu
stavebníctva a architektúry SAV, Dúbravská cesta 9, 845 03 Bratislava

Čl. 1 Zmluvné strany

Objednávateľ: Ústav stavebníctva a architektúry Slovenskej akadémie vied
sídlo: Dúbravská cesta 9, 845 03 Bratislava
štatutárny orgán: Ing. Peter Matiašovský, CSc.- riaditeľ
IČO: 166596
IČ DPH: neplatca
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: [REDACTED]

„ďalej aj USTARCH SAV alebo objednávateľ“

Zhotoviteľ: Stavomal Slovakia, spol. s r. o.,
zapísaný v Obchodnom registri okresného súdu Trnava, oddiel Sro.,
vložka č.11380/T
Sídlo: Z. Kodálya 779/9, 924 01 Galanta
Zastúpený: František Zelinka - konateľ
ICO: 362 313 71
IČ DPH: SK2020193615
Bankové spojenie: č.ú.: [REDACTED]

„ďalej zhotoviteľ“

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo:

Objednávateľ zadáva zhotoviteľovi realizáciu stavebných prác „ Rekonštrukcia strechy nad Laboratóriami -USTARCH SAV“ (ďalej len dielo) a zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa dielo zhotoviť.

Všeobecné ustanovenia

1.1 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť so zhotoviteľom pri vykonávaní diela, vykonané práce a dodávky prevziať spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a zaplatiť cenu za vykonanie diela, to všetko podľa nižšie uvedených podmienok.

1.2 Táto Zmluva je uzatvorená na základe prieskumu trhu zrealizovaného objednávatelom ako verejným obstarávateľom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení na obstaranie zákazky s nízkou hodnotou Predmet plnenia zodpovedá obsahu víťaznej ponuky predloženej predávajúcim ako uchádzačom a je v súlade so špecifikáciou stanovenou vo výzve na predloženie ponuky.

Čl. 2

Zmluvné podklady

- 2.1 Ako zmluvné podklady sú platné a záväzné tieto doklady:
- ponuka zhotoviteľa zo dňa 19.5.2016 na uskutočnenie diela „Rekonštrukcia strechy nad laboratóriami“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o diele.

Čl. 3

Predmet a rozsah plnenia

- 3.1 Predmetom plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je realizácia prác v rámci stavby „**Rekonštrukcia strechy nad laboratóriami**“ - **USTARCH SAV** - v rozsahu špecifikovanom vo výzve a víťaznej cenovej ponuke a požiadaviek objednávatel'a na rozsah prác.
- 3.2 Miesto plnenia: Ústav stavebníctva a architektúry SAV, Dúbravská cesta 9, 845 03 Bratislava
- 3.3 Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať samostatne, zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo v súlade s touto zmluvou a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve za spoluúčasti objednávatel'a.

Čl. 4

Termín plnenia

- 4.1 Termín začatia diela: odo dňa účinnosti zmluvy
- 4.2 Termín ukončenia diela: do 15 pracovných dní od začatia realizácie diela
- 4.3 V prípade omeškania objednávatel'a s odovzdaním staveniska, oznámenia rekonštrukčných prác sa objednávatel' zaväzuje upraviť termíny realizácie diela o počet dní omeškania z tohto titulu.
- 4.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k omeškaniu v dôsledku:
a) zmien v povahe a rozsahu prác podľa pokynov objednávatel'a
b) okolností týkajúcich sa objednávatel'a, vrátane zdržania prác, ktoré vykonáva iný dodávateľ objednávatel'a a tieto spôsobia zdržanie prác zhotoviteľa
c) omeškania objednávatel'a s poskytnutím spolupôsobenia dojednaného v tejto zmluve.
Z uvedených dôvodov sa objednávatel' zaväzuje dodatkom k zmluve o dielo upraviť termín ukončenia diela.

Čl. 5 Cena diela a platobné podmienky

- 5.1 Cena diela v rozsahu plnenia podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je stanovená v zmysle rozpočtov spracovaných na základe výzvy a špecifikácie objednávateľa a je dojednaná v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhl. MF SR č. 87/1996 Z.z. , ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov takto:

zmluvná cena diela bez DPH:	69 258,17 €	
sadzba DPH 20 %:	13 851,63 €	
Cena diela celkom, vrátane DPH:	83 109,80 €	€

slovom: osemdesiattri tisíc stodevät'0,80 eur

- 5.2 Cena likvidácie odpadu je súčasťou dohodnutej ceny diela.
- 5.3 Financovanie diela je dohodnuté formou jednorazovej fakturácie po ukončení diela.
- 5.4 Faktúra bude vystavená na základe odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu prác a dodávok v súlade s čl. 3 tejto zmluvy podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
- 5.5 Faktúra bude splatná do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 5.6 Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z.z. o DPH a tiež označenie povinnej a oprávnenej osoby a číslo zmluvy. Objednávateľ má právo vrátiť zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie faktúru, ktorá nemá všetky náležitosti daňového dokladu alebo je vystavená nesprávne, neobsahuje dohodnutú prílohu (odovzdávajúci a preberajúci protokol), pričom sa zastaví plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť od doručenia riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 5.7 Zhotoviteľ doručí faktúru na adresu:
Ústav stavebníctva a architektúry SAV
Dúbravská cesta 9
845 03 Bratislava

Čl. 6 Splnenie dodávky

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná práce v odbornej kvalite podľa platných STN, ON, TP a všeobecne platných právnych predpisov.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela podľa tejto zmluvy ako celku. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať predčasne zrealizované a ukončené dielo.
- 6.3 Dodávka diela sa bude považovať za splnenú po jej riadnom vykonaní podľa tejto zmluvy tak, že je pripravená na odovzdanie a prevzatie. Povinnosť dodať dielo objednávateľovi sa splní riadnym vykonaním dojednanej dodávky. Povinnosť odobrať dodávku diela je splnená vyhlásením objednávateľa v protokole o odovzdaní a prevzatí, že dodávku preberá.

Čl. 7

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ preberá všetky záväzky za kvalitu svojej práce, je povinný vykonať činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom je povinný rešpektovať platné STN a všeobecne platné právne predpisy. Zhotoviteľ ručí za to, že práce, ktoré vykonával, zodpovedajú kvalite podľa tejto zmluvy, normám a že túto kvalitu majú aj v čase preberacieho konania a počas záručnej doby.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované práce diela, bude trvať 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov. Uvedená záručná doba sa netýka výrobkov a dodávok, ktorých výrobcovia zaručujú kratšiu záručnú dobu. Na ne sa vzťahuje záručná doba deklarovaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov.
- 7.3 Zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť zapísané v protokole o odovzdaní a prevzatí diela s dohodnutými termínmi ich odstránenia.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu plnenia, ktoré objednávateľ zistí v záručnej lehote a ktoré včas písomne reklamuje.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením vád predmetu tejto zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť bezplatne v čo najkratšom technicky možnom čase za súčinnosti objednávateľa, ktorý mu umožní prístup na stavenisko – pracovisko.

Čl. 8

Zmluvné sankcie

- 8.1 Za omeškanie s odovzdaním diela môže objednávateľ požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý i začatý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania objednávateľa so splnením peňažného záväzku môže zhotoviteľ požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3 Zmluvné sankcie musia byť stranami vyúčtované písomne, inak sú neplatné.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ ani objednávateľ nezaväzuje povinnosti zaplatiť oprávnenej strane náhradu škody v zmysle § 373 a násl. zák. č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka).

Čl. 9

Záverečné ustanovenia

- 9.1 Pre vznik tejto zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom jej obsahu.
- 9.2 Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.3 Zmenu alebo doplnenie môžu zmluvné strany vykonať len formou písomného dodatku k zmluve, odsúhlaseného a podpísaného obidvomi zmluvnými stranami. Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov) a ostatnými všeobecne platnými predpismi.

- 9.4 Zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán prevzala dve vyhotovenia.
- 9.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – ponuka zhotoviteľa zo dňa 19.5.2016.
- 9.6 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Dátum.....14.6.2016

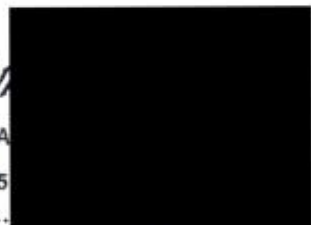
Objednáva



pečiatka a podpis

Ústav stavebníctva a architektúry
Slovenskej akadémie vied
Dúbravská cesta 9
845 03 45

STAVOKIAL SLOVAKIA
spol. s r.o.
Z. Kodálya 779/9, 924 01 GA
IČO: 362 313 71
IČ DPH: SK2020193615



pečiatka a podpis

ROZPOČET

Stavba: USTARCH SAV Bratislava - Rekonštrukcia strechy nad laboratóriami

Objekt: Rozpocet

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 19. 5. 2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 69 258,170 0,000

712 Izolácie striech 48 463,348 0,000

1	712331105	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° samolepiacim asfaltovým pásom	m2	1 014,600	8,084	8 202,026	0,000
2	6283321722	samolepiace modifikované pásy Baruplan GG E 30 PS BUSSCHER&HOFFMANN	m2	1 166,790	9,396	10 963,159	0,000
3	712341759	Zhotovenie povlakovej krytiny stiech plochých do 10° pásmi pritavením NAIP na celej ploche, modifikované pásy	m2	1 367,100	9,109	12 452,914	0,000
4	6283321704	natavovacie asfaltové pásy MIDA TOP PV S4	m2	1 572,165	9,140	14 369,588	0,000
5	712400832	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách šikmých do 30° dvojvrstvovej, -0,01000t	m2	152,100	3,929	597,601	0,000
6	712400921	Oprava povlak. krytiny striech šikmých do 30°. Priplatok k cene za oprav. kus do 2 m2, NAIP pritavením	ks	152,100	3,627	551,667	0,000
7	712973770	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene, dverách, z hrubopoplast. plechu RŠ 75 mm	m	6,000	7,865	47,190	0,000
8	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	272,300	4,698	1 279,203	0,000

713 Izolácie tepelné 19 559,410 0,000

9	713142121	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, jednovrstvová prílep. asfaltom bodovo	m2	1 014,000	6,491	6 581,874	0,000
10	2837653422	EPS Roof 100S penový polystyrén hrúbka 100 mm ISOVER	m2	1 034,280	12,299	12 720,610	0,000
11	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	107,429	2,392	256,926	0,000

764 Konštrukcie klampiarske 1 235,412 0,000

12	764323840	Demontáž odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 400 mm, -0,00350t	m	62,000	2,221	137,702	0,000
13	764325230	Oplechovanie z pozinkovaného PZ plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou zo segmentov r.š. 330 mm	m	62,000	17,705	1 097,710	0,000

Celkom 69 258,170 0,000

STAV

Z. Kodál

IČ

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: USTARCH SAV Bratislava - Rekonštrukcia strechy nad laboratóriami

Objednávateľ: USTARCH SAV, Dúbravská cesta 9, Bratislava

Zhotoviteľ:

Miesto: Bratislava

Spracoval: Stavomal Slovakia spol. s.r.o.

Dátum: 19. 5. 2016

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
Stavomal	Ustav architektúri - nad laboratoriami 19.5	69 258,17	13 851,63	83 109,80	0,00	69 258,17	0,00	0,00	0,00
01	Rozpocet	69 258,17	13 851,63	83 109,80	0,00	69 258,17	0,00	0,00	0,00
Celkom		69258,17	13851,63	83 109,80	0,00	69 258,17	0,00	0,00	0,00

STAVOMAL

Z. Kodályová

IČ D

ROZPOČET

Stavba: USTARCH SAV Bratislava - Rekonštrukcia strechy nad laboratóriami

Objekt: Rozpocet

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 19. 5. 2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 69 258,170 0,000

712 Izolácie striech 48 463,348 0,000

1	712331105	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° samolepiacim asfaltovým pásom	m2	1 014,600	8,084	8 202,026	0,000
2	6283321722	samolepiace modifikované pásy Baruplan GG E 30 PS BUSSCHER&HOFFMANN	m2	1 166,790	9,396	10 963,159	0,000
3	712341759	Zhotovenie povlakovej krytiny stiech plochých do 10° pásmi pritavením NAIP na celej ploche, modifikované pásy	m2	1 367,100	9,109	12 452,914	0,000
4	6283321704	natavovacie asfaltové pásy MIDA TOP PV S4	m2	1 572,165	9,140	14 369,588	0,000
5	712400832	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách šikmých do 30° dvojvrstvovej, -0,01000t	m2	152,100	3,929	597,601	0,000
6	712400921	Oprava povlak. krytiny striech šikmých do 30°. Priplatok k cene za oprav. kus do 2 m2, NAIP pritavením	ks	152,100	3,627	551,667	0,000
7	712973770	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene, dverách, z hrubopoplast. plechu RŠ 75 mm	m	6,000	7,865	47,190	0,000
8	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	272,300	4,698	1 279,203	0,000

713 Izolácie tepelné 19 559,410 0,000

9	713142121	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, jednovrstvová prílep. asfaltom bodovo	m2	1 014,000	6,491	6 581,874	0,000
10	2837653422	EPS Roof 100S penový polystyrén hrúbka 100 mm ISOVER	m2	1 034,280	12,299	12 720,610	0,000
11	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	107,429	2,392	256,926	0,000

764 Konštrukcie klampiarske 1 235,412 0,000

12	764323840	Demontáž odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 400 mm, -0,00350t	m	62,000	2,221	137,702	0,000
13	764325230	Oplechovanie z pozinkovaného PZ plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou zo segmentov r.š. 330 mm	m	62,000	17,705	1 097,710	0,000

Celkom 69 258,170 0,000

STAVO

Z. Kodály

IČ D