

**Zmluva o dielo č. SOI/2020/24**  
**uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení**  
**neskorších predpisov (ďalej len "Zmluva")**

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** Slovenská obchodná inšpekcia, Ústredný inšpektorát

Sídlo: Bajkalská 21/A, 827 99 Bratislava  
Zastúpený: Mgr. Marcel Suchár - ústredný riaditeľ SOI  
IČO: 17331927  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK28 8180 0000 0070 0006 5105

ďalej len „objednávateľ“

**Zhotoviteľ:** **EKOKANÁL s.r.o.**  
Sídlo: SNP 43/5, 976 32 Badín  
Zastúpený: Peter Bucholcer, konateľ  
IČO: 44193726  
IČ DPH: SK2022621370  
Bankové spojenie: UniCreditBank Slovakia a.s.  
Číslo účtu: SK59 1111 0000 0010 8291 5005  
Zapísaný v Obchodnom registri OS Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 14903/S

ďalej len „zhotoviteľ“

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „Oprava kanalizácie v budove I SOI na Dolnej 46 v Banskej Bystrici“ (ďalej len „dielo“). Dielom sa rozumejú všetky práce a dodávky zhotoviteľa, nevyhnutné k bezproblémovej realizácii, k jeho ukončeniu a odovzdaniu objednávateľovi.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácie uvedenej vo výzve na predkladanie ponúk k zákazke „Oprava kanalizácie v budove I SOI na Dolnej 46 v Banskej Bystrici“, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy - Príloha č. 2 a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo cenu podľa čl. IV a riadne vykonané dielo prevziať.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

**Článok III.**  
**Miesto a čas vykonania diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.
2. Miesto realizácie diela: Inšpektorát Slovenskej obchodnej inšpekcie pre Banskobystrický kraj so sídlom v Banskej Bystrici, Dolná 46, Banská Bystrica.
3. Termíny realizácie diela sú:
  - a) odovzdanie staveniska: do 7 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
  - b) dokončenie realizácie: do 22.12.2020.
4. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

**Článok IV.**  
**Cena za dielo a platobné podmienky**

1. Cena za zhotovenie diela je:

Celková cena bez DPH:	4.125,80 Eur
DPH 20%:	825,16 Eur
Celková cena vrátane DPH:	4.950,96 Eur
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer - Príloha č. 1) zaslaná v rámci výzvy na predkladanie ponúk na výber dodávateľa (Príloha č. 2).
3. V cene sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác. Zmluvné strany sa dohodli, že tieto sumy sú konečné a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie častí diela podľa bodu 1 tohto článku do 30 dní od dňa doručenia faktúry.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 15 dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
6. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že faktúra bude vyplatená v plnom rozsahu dňom jej splatnosti bez zádržného. Podkladom pre fakturáciu bude zápis o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oboma stranami.
7. Ak faktúra zhotoviteľa bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený do dátumu jej splatnosti túto faktúru zhotoviteľovi vrátiť (t. j. preukázateľným spôsobom doručiť zhotoviteľovi originál vystavenej faktúry) na jej opravu, resp. doplnenie so špecifikáciou nedostatkov, ktoré podľa jeho názoru táto faktúra obsahuje. Do

doručenia takto riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry sa prerušuje plynutie lehoty splatnosti a objednávateľ nie je povinný uhradiť zhotoviteľovi vyfakturovanú sumu. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry.

8. V prípade zavedenia funkcionality systému pre zaručenú elektronickú fakturáciu v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov počas trvania tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zabezpečiť fakturáciu v zmysle zákona. Objednávateľ bude odo dňa funkčnosti systému pre zaručenú elektronickú fakturáciu prijímať a akceptovať faktúry vystavené iba v zmysle predmetného zákona.

## **Čl. V**

### **Podmienky zhotovenia diela a povinnosti zmluvných strán**

1. Objednávateľ je povinný počas realizácie diela poskytnúť zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v:
  - a) odovzdaní doplňujúcich údajov,
  - b) spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy, ako aj v príprave organizačného, technického a personálneho zabezpečenia pracoviska,
  - c) na výzvu zhotoviteľa a po splnení podmienok tejto zmluvy prevziať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.
2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Akékoľvek nedostatky zistené objednávateľom pri vykonaní kontroly sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť bez zbytočného odkladu.
3. Zhotoviteľ zabezpečí, aby každý jeho zamestnanec bol na vykonávané pracovné činnosti riadne poučený. Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetkým jeho pracovníkom boli pridelené príslušné osobné ochranné pracovné prostriedky.
4. Zhotoviteľ zodpovedá po stránke bezpečnosti práce za všetky osoby, ktoré sa s jeho vedomím zdržiavajú na stavenisku alebo vykonávajú práce. Zhotoviteľ vo vzťahu ku svojim zamestnancom a vykonávaným prácam plne zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku BOZP.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za požiarnu ochranu, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí dotknutom zhotovovaním diela a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti.
6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, a to odo dňa odovzdania staveniska až do odovzdania diela a odstránenia prípadných nedostatkov a nedorobkov. Do stavebného denníka bude zhotoviteľ zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie diela.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté pri realizácii prác, ktoré vykonáva, bez ohľadu na to či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním poverenými tretími osobami alebo subdodávateľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške.

8. Zodpovedný zástupca objednávateľa: Ing. Štefan Vošš, stefan.voss@soi.sk, 0917 149 618.  
Zodpovedný zástupca zhotoviteľa: Peter Bucholcer, 0908 967 587. Objednávateľ a zhotoviteľ sú si navzájom povinní vopred oznámiť prípadnú zmenu v osobe zodpovedného zástupcu na stavbe, ktorá vznikla na ich strane.

## **Čl. VI**

### **Odobzdanie a prevzatie diela**

1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi, čo bude dokladované zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podpísaným zmluvnými stranami.
2. K termínu preberacieho konania odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi všetky doklady potrebné k odovzdaniu a užívaniu diela, certifikačné protokoly použitých výrobkov, protokol o vykonaní funkčných skúšok, situačný náčrt skutočného vyhotovenia, kópiu stavebného denníka, dokumentáciu priebehu všetkých realizovaných stavebných prác (fotodokumentácia, prípadne videozáznamy) a doklad preukazujúci likvidáciu odpadu v súlade s platnou legislatívou. O prevzatí diela objednávateľom spíšu zmluvné strany zápis o odovzdaní a prevzatí diela v dvoch vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu. Pri odmietnutí prevzatia diela objednávateľom sa spíše zápisnica, kde sa uvedú dôvody odmietnutia. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo pre jeho nedostatky alebo nedorobky, preberacie konanie sa zopakuje podľa zásad dohodnutých v tomto článku.

## **Čl. VII**

### **Záruka**

1. Zhotoviteľ poskytuje na vyhotovené dielo záruku 60 mesiacov.  
Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre nedostatky, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
2. Zmluvné strany sa dohodli že v prípade nedostatkov diela má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť nedostatky.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných nedostatkov bez zbytočného odkladu najneskôr do 24 hodín od doručenia písomnej reklamácie objednávateľom a nedostatky odstrániť do 5 dní, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

## **Článok VIII.**

### **Sankcie.**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zákonné úroky z omeškania podľa § 369a Obchodného zákonníka v platnom znení v spojení s § 1 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z. vo výške alikvotnej čiastky zákonných úrokov z omeškania 0,021% z ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zákonných úrokov z omeškania objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi zákonné úroky z omeškania podľa § 369a Obchodného zákonníka v platnom znení v spojení s § 1 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z. vo výške alikvotnej čiastky zákonných úrokov z omeškania 0,021% z ceny diela za každý deň omeškania.

### **Článok IX. Osobitné ustanovenia.**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) výpoveďou zo strany objednávateľa bez uvedenia dôvodu,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia podstatných ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
2. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede zhotoviteľovi.
3. Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
4. Za porušenie podstatných ustanovení zmluvy sa považuje okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce v nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
6. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia. Zhotoviteľ nebude zodpovedný za likvidáciu škôd, ktoré sú spôsobené udalosťou, ktorá je hodnotená ako vyššia moc.

### **Čl. X Všeobecné a záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami oboch strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpisom prečítali, je im zrozumiteľná

a určitá, bola uzavretá slobodne a vážne po vzájomnej dohode podľa ich skutočnej vôle, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

3. Meniť a dopĺňať zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre zhotoviteľa a 2 pre objednávateľa.
6. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je:  
Príloha č. 1 - Cenová ponuka zhotoviteľa – ocenený výkaz výmer.

V Bratislave dňa

V Badíne dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
Mgr. Marcel Suchár  
ústredný riaditeľ SOI

.....  
Peter Bucholcer, konateľ