

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „zmluva“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Slovenská republika, Ministerstvo zahraničných vecí a európskych záležitostí Slovenskej republiky
Sídlo: Hlboká cesta 2, 833 36 Bratislava
IČO: 00699021
Zastúpený: Ing. Silvia Toldyová, generálna riaditeľka SEVS
Bankové spojenie:
Číslo účtu: [REDACTED]

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: KLIMAK, s.r.o.
Sídlo: Štúrova 165, 949 01 Nitra
IČO: 36 545 198
Zastúpený: Ľuboš Laboš, konateľ
vo veciach
obchodných: Božena Trubačová, obchodný manažér projektu
zmluvných: Ing. Rastislav Díc, obchodný manažér
technických: Ing. Peter Baňár, technický riaditeľ
finančných: Božena Vašková, finančná riaditeľka
Bankové spojenie: [REDACTED]

BIC: [REDACTED]

DIČ: [REDACTED]

IČ DPH: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je nasledovná **dodávka prác a materiálu pre úpravu priestorov jedálne a bufetu MZV a EZ v Bratislave v objekte Hlboká cesta 2:**
 - výmena starých klimatizačných systémov na chladivo R22 (demontáž a likvidácia) za klimatizácie pripojené na centrálny vodný chladiaci systém – dodávka a montáž (miestnosti 560, 560A, 560B, 566, 567),
 - v serverovni 556 výmena starého za nový splitový chladiaci systém,
 - dodávka a montáž nových splitových klimatizácií pre serverovňu 568A a bufet s príslušnou jedálňou -110, -111, -112,

bližšie špecifikovaných v prílohe č. 1 (cenová ponuka č. CPPKL004907.002 zo dňa 05.05.2016), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „*predmet zmluvy*“). Predmetom plnenia zhotoviteľa nie sú práce a dodávky uvedené v textovej časti cenovej ponuky zhotoviteľa ako výluky a rozhrania.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s dohodnutým predmetom zmluvy zabezpečiť realizáciu diela vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v plnom rozsahu. Zhotoviteľ je povinný začať vykonávať práce najneskôr do 3 dní od účinnosti tejto zmluvy. Lehota na vykonanie celého diela je 21 dní od začatia prác.
3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.
4. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a objednávateľom prevzaté dielo zaplatiť cenu za podmienok dohodnutých v zmysle čl. II. tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaväzuje sa, že ním dodávané materiály a práce budú zodpovedať príslušným slovenským technickým normám.

Čl. II.

Cena a platobné podmienky

1. Cena realizácie diela vykonaná zhotoviteľom je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena pevná a nemenná a predstavuje čiastku:
Cena bez DPH: 19.962,36 EUR (slovom: devätnásťtisícdeväťstošesťdesiatdva EUR a 36/100 centov)
DPH (20 %): 3.992,47 EUR (slovom: tritisícdeväťstodeväťdesiatdva EUR a 47/100 centov)
Cena celkom: 23.954,83 EUR (slovom: dvadsaťtritisícdeväťstopäťdesiatštyri EUR a 83/100 centov)
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela. Zhotoviteľ prehlasuje, že cenová ponuka je kompletná a zhotoviteľ si prepočítal všetky výmery a tieto ocenil v celom rozsahu. Zhotoviteľ nemá nárok na navýšenie ceny z dôvodu chybného výpočtu výmery.
3. Navyiac práce a dodávky požadované objednávateľom sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísanom oboma zmluvnými stranami.
4. Zhotoviteľ vystaví po dokončení a prevzatí prác objednávateľom faktúru na celú cenu diela a objednávateľ sa zaväzuje vystavenú faktúru uhradiť v lehote 18 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. V prípade oneskorenej úhrady je zhotoviteľ oprávnený uplatniť u objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený uspokojiť si jednostranným zápočtom z faktúry na celú cenu diela svoje nároky z väd diela, nároky na zmluvnú pokutu, náhradu škody za nedodržanie doby realizácie diela a náklady vzniknuté objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od tejto zmluvy.

Čl. III.

Povinnosti zhotoviteľa a spolupôsobenie objednávateľa

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má príslušné oprávnenie pre svoju činnosť. Zhotoviteľ je pri vykonávaní svojej činnosti zodpovedný za dodržiavanie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, ktoré vyplývajú z podmienok prevádzky staveniska a realizácie stavby v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje organizovať vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných zamestnancov a tretích osôb, zhoršeniu negatívnych podmienok pre verejnosť – negatívne účinky znečisťovania, hluku, ekologických vplyvov a iných vplyvov vznikajúcich v dôsledku práce zhotoviteľa na stavenisku. Zhotoviteľ zabezpečí vykonávanie diela v súlade s nariadením vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zodpovedá za registráciu pracovných úrazov a odškodnenia vlastných zamestnancov.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva zhotoviteľ, bez ohľadu na to či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním povereným tretími osobami alebo subdodávateľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške.
3. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku a príľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok, čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady.
4. Zhotoviteľ vybaví svojich pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami (montérky, pracovné rukavice, pracovná obuv a pod.) a pracovným náradím. Zhotoviteľ musí vykonávať také opatrenia na stavbe, aby nedochádzalo z jeho strany k porušovaniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholu, drog, zamedzenie nevhodného správania).
5. Objávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu kvality a technologických postupov zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa alebo pokynov daných mu objednávateľom na vykonanie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu

prerušit' do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov objednávateľa alebo písomného oznámenia, že objednávateľ trvá na vykonávaní diela s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie diela prerušit', sa predlžuje lehota určená na jeho dokončenie. Zhotoviteľ má takisto nárok na úhradu nákladov spojených s prerušením vykonávania diela alebo s použitím nevhodných vecí do doby, keď sa ich nevhodnosť mohla zistiť.

Čl. IV.

Sankcie a zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním diela má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý deň omeškania.
2. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením závad a nedorobkov uvedených v preberacom protokole, alebo zistených v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20,- EUR za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia.

Čl. V.

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa:
 - ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou
 - ak je zhotoviteľ v omeškaní s nástupom a začatím prác a dodávok podľa tejto zmluvy
 - ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči zhotoviteľovi vedie exekučné konanie
 - ak dochádza k zmenám právnej formy zhotoviteľa alebo ku zmene vlastníckych vzťahov zhotoviteľa.
2. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z ceny diela bez DPH, pričom zhotoviteľ je povinný nahradiť škodu a preukázateľné zvýšené náklady, ktoré presahujú výšku zmluvnej pokuty, a ktoré vzniknú objednávateľovi predĺžením lehoty realizácie stavby.

Čl. VI.

Odobzkanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Predmetom odobzkania a prevzatia bude celé dielo naraz.
2. K preberaciemu konaniu je zhotoviteľ povinný odobzdať objednávateľovi tieto doklady:

- 2x v písomnej forme atesty a certifikáty platné v SR a osvedčenia o skúškach použitých materiálov v slovenskom jazyku a iné zápisy a doklady o vykonaných skúškach realizovaných prác, záručné listy materiálov a častí, návody k obsluhu,
 - 2x písomne, a 1x CD projektovú dokumentáciu (PD) skutočného vyhotovenia, PD so stavom pred realizáciou prác zabezpečí Objednávateľ
3. Predmet zmluvy sa považuje za splnené dielo jeho riadnym a včasným ukončením bez vád a nedorobkov a odovzdaným zhotoviteľom a prevzatým objednávateľom vo forme písomného preberacieho protokolu. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami osebe nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu bez nároku na náhradu škody, resp. zmluvnej pokuty. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady a nedorobky v lehotách dohodnutých v preberacom protokole na vlastné náklady.
 4. Preberací protokol bude spísaný v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a dve vyhotovenia obdrží objednávateľ. Preberací protokol musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zariadenia – všetky vnútorné jednotky a vonkajšie jednotky bude 24 mesiacov a na všetky ostatné časti diela bude 36 mesiacov. Záruka je podmienená dodržiavaním všetkých záručných a prevádzkových podmienok uvedených v odovzdanej dokumentácii k dielu, predovšetkým dodržiavaním predpísaných úkonov údržby a servisných prehliadok v stanovených intervalov vykonávaných odborne spôsobilými osobami s platnými servisnými oprávneniami.
 6. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela a pre časti diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní diela dňom ich odstránenia.
 7. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť bezplatne v čo najkratšej dobe, najneskôr do 30 dní od doručenia písomného oznámenia poštou alebo e-mailom na mail [REDACTED]; v prípade vady klimatizácie serverovni sa zhotoviteľ zaväzuje začať práce s odstraňovaním vady najneskôr do 48 hodín od doručenia reklamácie a vadu odstrániť v čo najkratšej dobe, najneskôr však do 14 dní, pokiaľ nie je s ohľadom na charakter vady nutná dlhšia doba. Zhotoviteľ v prípade, ak hrozí vznik škody, alebo ak vada ohrozuje, alebo môže ohroziť funkčnosť, alebo chod serverov v serverovni, prijme do doby odstránenia vady nevyhnutné opatrenia na zabránenie takéhoto stavu; úhrada z tohto dôvodu vzniknutých nákladov bude predmetom dohody zmluvných strán.

Čl. VII.
Závěrečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné urobiť len písomnými dohodami vo forme dodatkov k tejto zmluve.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi v Slovenskej republike.
3. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ by pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
4. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane dve a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, prejavy ich vôle boli urobené určite a zrozumiteľne. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V, dňa 09.06.2016

.....
Ministerstvo zahraničných vecí a európskych
záležitostí SR
Ing. Silvia Toldyová
generálna riaditeľka SEVS

.....
KLIMAK, s.r.o.
Luboš Laboš
konateľ