

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len „zmluva“)

uzavretá podľa § 536 až § 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami uvedenými v Čl. I tejto zmluvy

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ: Okresný súd Malacky
Mierové námestie 10, 901 19 Malacky
Zastúpený: JUDr. Viera Malinowska, predsedníčka okresného súdu
IČO: 421 28 226
DIČ: 2020963615
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Rastislav Michálek – msemont
Veľké Leváre 130, 908 73 Veľké Leváre
IČO: 43 515 525
DIČ: 1075199367
IČ DPH: SK 1075199367
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. II

Preambula

2. 1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „Komplexná obnova elektroinštalácie a osvetlenia budovy Okresného súdu Malacky“, ktoré realizoval objednávateľ v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. 2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je spôsobilý túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky z nej vyplývajúce, a že on, resp. osoby prostredníctvom ktorých bude plniť túto zmluvu, disponujú príslušným oprávnením a osvedčením na vykonávanie elektromontážnych a elektrotechnických prác v súlade s Vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych

vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia (ďalej len „vyhláška“), ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, s kvalifikáciou samostatný elektrotechnik skupina 05. 1 podľa prílohy č. 2 vyhlášky, počas celej doby platnosti zmluvy.

Čl. III Predmet zmluvy

3. 1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo - zrealizovať elektroinštalčné práce s označením:

„Komplexná obnova elektroinštalácie a osvetlenia budovy Okresného súdu Malacky“.

3. 2 Predmet zmluvy je definovaný ako všetky práce, dodávky materiálu a služby vrátane mechanizmov a technického zabezpečenia realizácie diela zhotoviteľom podľa oceneného výkazu výmer - Rozpočet predložený ako návrh na plnenie kritérií podľa Výzvy verejného obstarávateľa zo dňa 03. 11. 2020, v celkovej sume 36 017, 10 Eur bez DPH/ 43 220, 52 Eur s DPH podľa položiek, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako **Príloha č. 1.**

Čl. IV Termín plnenia

4. 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v Čl. III tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

- Termín začatia prác: **od 16. 11. 2020**
- Termín ukončenia prác: **do 20. 12. 2020.**

4.2 Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí, že práce budú vykonávané aj počas úradných hodín a plnej prevádzky súdu. Vykonalie prác, ktoré s ohľadom na svoj charakter (napr. hlučnosť, nutnosť odstavenia od prúdu elektrickej energie, a pod.) nie je možné realizovať v úradných hodinách súdu, je zhotoviteľ povinný najmenej jeden deň vopred oznámiť kontaktnej osobe objednávateľa za účelom dohody o čase realizácie týchto prác.

4. 3 Zhotoviteľ neodkladne písomne informuje objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje plnenie predmetu zákazky, a ktorá má vplyv na zmluvný termín plnenia predmetu zákazky. Zhotoviteľ je povinný tieto okolnosti preukázať.

4. 4 Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia, ktorým je budova Okresného súdu Malacky, Mierové námestie 10, 901 19 Malacky.

Čl. V Cena diela

5. 1 Cena riadne dokončeného celého diela špecifikovaného v Čl. III tejto zmluvy je stanovená ako výsledok verejného obstarávania Spr. č. 2250/20 zo dňa 11. 11. 2020 a predstavuje čiastku:

5. 1. 1 Zmluvná cena bez DPH v Eur: **36 017, 10 €**

5. 1. 1 Sadzba 20% DPH v Eur: **7 203, 42 €**

5. 1. 1 Zmluvná cena spolu s DPH v Eur: **43 220, 52 €**

/slovom: Štyridsaťtritisícdivestodvadsať eur päťdesiatdva centov/

Zhotoviteľ je platiteľ DPH.

5.2 Cena za zhotovenie diela je považovaná oboma stranami za konečnú a nemennú, zahŕňa všetky práce na riadne a úplné zrealizovanie diela v zmysle Čl. III tejto zmluvy.

Čl. VI Spôsob úhrady ceny a platobné podmienky

6. 1 Objednávateľ **neposkytne** zhotoviteľovi na realizáciu predmetu zmluvy **preddavok**.

6. 2 Zhotoviteľ vykoná fakturáciu po dokončení a protokolárnom odovzdaní diela. Podkladom pre vystavenie faktúry - daňového dokladu bude súpis skutočne vykonaných prác ocenených podľa rozpočtu, odsúhlasený objednávateľom, ktorý bude tvoriť prílohu k faktúre. Zhotoviteľ bude uvedeným spôsobom fakturovať 100 % celkovej zmluvnej ceny diela.

6. 3 **Splatnosť** daňového dokladu - faktúry sa stanovuje na dobu **30 dní** od jej obdržania a zaevidovania objednávateľom. Úhrada faktúry bude realizovaná **bezhotovostným prevodom** na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. VII Iné práva a povinnosti zmluvných strán

7. 1 Zhotovenie predmetu zákazky musí byť vykonané podľa zmluvných ustanovení, na profesionálnej úrovni a odborne spôsobilými osobami v súlade s Čl. II bod 2. 2 tejto zmluvy.

7. 2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa riadne oboznámil s pôvodným stavom elektroinštalačného zariadenia objednávateľa na základe osobnej vizuálnej obhliadky zo dňa 05. 11. 2020, tiež v súlade s predloženou elektrotechnickou projektovou dokumentáciou vypracovanou revíznym technikom.

7. 3 Zhotoviteľ je povinný udržiavať všestranný poriadok na mieste zhotovenia predmetu zákazky a zabezpečiť koordináciu svojich zamestnancov. Počas realizácie všetkých prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy sú zhotoviteľ a jeho zamestnanci povinní dodržiavať všetky platné právne predpisy pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Za pravidelné školenia svojich pracovníkov zodpovedá zhotoviteľ.

7. 4 Zhotoviteľ predloží písomný zoznam osôb, ktoré sa budú počas realizácie diela nachádzať v objekte budovy objednávateľa, pričom sa každá z týchto osôb preukáže pri vstupe do budovy platným preukazom totožnosti. Pracovníci zhotoviteľa sa pohybujú po objekte objednávateľa výlučne po nahlásení svojej prítomnosti zodpovednej osobe objednávateľa. Zhotoviteľ a jeho pracovníci rešpektujú prevádzkový poriadok objednávateľa, tiež interné riadiace akty objednávateľa.

7. 5 Všetci pracovníci zhotoviteľa sa zaväzujú dodržiavať príslušné protiepidemiologické opatrenia platné v čase realizácie diela prijaté Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky a predsedníčkou okresného súdu.

7. 6 Na vyžiadanie musia byť objednávateľovi, alebo ním povereným osobám predložené záznamy o prebiehajúcich prácach, použitých materiáloch, ich kvalite, pôvode a príslušné odborné, kvalitatívne a energetické certifikáty. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval použitý materiál a vykonané práce, nezbujuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady. Po riadnom ukončení diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi komplexne spracovanú dokumentáciu pasportizácie elektroinštalčných zariadení a elektroinštalčného vedenia, technických skúškach týchto zariadení a vstupných revíziách.

7. 7 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené so zhotovením predmetu zákazky na vlastnú zodpovednosť a samostatne, pričom priebežne informuje objednávateľa o priebehu realizačných prác formou osobného stretnutia zhotoviteľa s povereným zamestnancom objednávateľa. Celý priebeh realizačných prác zároveň zaznamenáva do tzv. denníka realizačných prác, ktorý je objednávateľovi prístupný k nahliadnutiu.

7.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení všetkých priestorov k prevedeniu elektroinštalčných a iných nevyhnutných prác k realizácii diela, pričom ustanovenie Čl. IV bod 4. 2 tým nie je dotknuté.

Čl. VIII

Zmluvné pokuty

8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa s vyhotovením diela v termíne podľa Čl. IV bod 4. 1 má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **0,5 % z ceny diela** za každý kalendárny deň omeškania.

Čl. IX

Trvanie a zrušenie zmluvy

9. 1 Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to do vysporiadania všetkých vzájomných záväzkov a nárokov zmluvných strán.

9.2 Túto zmluvu je možné ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomným odstúpením od zmluvy alebo písomnou výpoveďou.

9. 3 Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom, ako aj v prípadoch, ak zhotoviteľ:

- a) bez podstatného dôvodu nezačne práce na diele do 5 dní od dohodnutého termínu začatia prác,
- b) nebude vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou, príslušnými technickými normami a právnymi predpismi, alebo bude plniť, resp. neplniť svoje zmluvné povinnosti takým spôsobom, ktorý vyvolá u objednávateľa opodstatnenú obavu, že zhotoviteľ neplní predmet tejto zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne,
- c) opakovane neplní alebo poruší povinnosti zhotoviteľa na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, čo sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom.

Čl. X

Odovzdávanie a preberanie predmetu zákazky

10. 1 Objednávateľ je povinný začať preberanie prác, na ktorých sa zmluvné strany dohodli, na základe písomnej výzvy zhotoviteľa do 7 dní od oznámenia tejto skutočnosti, pokiaľ sú tieto práce riadne dokončené.

10. 2 O odovzdaní a prebratí diela sa spíše protokol o odovzdaní a prebratí diela podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady a nedorobky brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách a nedorobkoch, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Prevzatím predmetu zákazky prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

Čl. XI

Zodpovednosť za vady a záruka

11. 1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zákazky zodpovedá v dobe jeho odovzdania objednávateľovi výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá príslušným technickým predpisom a normám a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania. Pokiaľ má vada pôvod v plnení príkazu objednávateľa, v použití objednávateľom dodaných hmôt, materiálov, stavebných dielcov alebo vo vlastnostiach prác a dodávok iného zhotoviteľa, ktoré sa vykonali skôr a zhotoviteľ na tieto vady upozornil, zhotoviteľ za tieto vady nezodpovedá. Zhotoviteľ však za ne zodpovedá, keď objednávateľa neupozornil na možnú závadnosť v zmysle svojich povinností.

11. 2 Zhotoviteľ poskytuje **záruku za akosť** zhotoveného diela v trvaní **60 mesiacov** od odovzdania diela objednávateľovi.

11. 3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 30 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.

Čl. XII
Osobitné dojednania

12. 1 Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady odstrániť odpady vzniknuté pri vykonávaní prác a predložiť kópiu potvrdenia správcov skládok o prijatí takéhoto odpadu.

12. 2 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi alebo tretím osobám pri vykonávaní prác.

Čl. XIII
Záverečné ustanovenia

13. 1 Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami touto zmluvou neupravené sa spravujú platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.

13.2 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán, a to len vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.

13. 3 Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch s charakterom originálu, z ktorých po podpísaní obdrží zhotoviteľ dve vyhotovenia a objednávateľ tri vyhotovenia.

13. 4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu posledného zo zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

13. 5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka predložená zhotoviteľom a podrobný výkaz výmer spracovaný zhotoviteľom.

13. 6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Malackách dňa: 12. 11. 2020

Vo Veľkých Levároch dňa:

.....
Za objednávateľa
JUDr. Viera Malinowska
predsedníčka okresného súdu

.....
Za zhotoviteľa
Rastislav Michálek – msemont
konateľ

Výkaz Výmer

č.z. 6/2020-277

Zákazka s nízkou hodnotou v súlade s ustanovením § 117 zákona č. 345/2015 Z. z.
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky

„Komplexná obnova elektroinštalácie a osvetlenia budovy Okresného súdu Malacky“

Materiál		Q	jedn/€	€	
	1	Krabica prístrojová KP určená pre PK	360ks	1,80 €	648,00 €
	2	Zásuvka s rámkom	360ks	4,10 €	1476,00 €
	3	CYKY J 3x2,5 mm ²	2600m	0,71 €	1846,00 €
	4				
Káblové žlaby	5	Parapetný káblový žľab/kanál PK 110x70	300m	11,20 €	3360,00 €
	6	Káblový žľab LH 60x40	240m	2,86 €	686,40 €
	7	Káblový žľab LH 40x20	120m	0,88 €	105,60 €
	8				
	9	Istič 1P-16A/B	72ks	2,44 €	175,68 €
	10	Hlavný vypínač 3-P40A	9ks	27,10 €	243,90 €
	11	Prúdový chránič 40A/30mA/4P	12ks	40,63 €	487,56 €
	12	Podružný všeobecný materiál (šraub, kotviavci mat. a pod...)	1x	500,00 €	500,00 €
Osvetlenie	13	Led panel 600x600 /36W	29ks	45,20 €	1310,80 €
	14	Led panel 1200x300/36W	99ks	46,36 €	4589,64 €
	15	Led panel 1200x600 / 72W	10ks	78,40 €	784,00 €
	16	Led nástenná lampa 20W	10ks	33,50 €	335,00 €
	17	Led 200x200 WC /16W	19ks	22,80 €	433,20 €
Ovládanie	18	Vypínač r.1	16ks	2,80 €	44,80 €
	19	Vypínač r.5	27ks	4,14 €	111,78 €
	20	Vypínač r.6	15ks	3,06 €	45,90 €
	21	Vypínač r.7	4ks	5,71 €	22,84 €
	22	Materiál spolu bez DPH			17 207,10 €
		Materiál spolu s DPH			20 648,52 €
	23	Práca			
	24	Demontáž a výmena starých svetelných zdrojov	1x	3 000,00 €	3 000,00 €
	25	Odpojenie starého vedenia	1x	480,00 €	480,00 €
	26	Osadenie káblových žlabov	660m	7,00 €	4620,00 €
	27	Inštalácia káblového vedenia - káblovanie	2600m	2,00 €	5200,00 €
	28	Úprava rozvodníc	3x	425,00 €	1275,00 €
	29	Zapojenie zásuviek a nainštalovanie zásuviek/prístrojov	360ks	2,50 €	900,00 €
	30	Vysprávka poškodených častí stien a stropov (najmä omietnutie a vymaľovanie)	62x	700,00 €	700,00 €
	31	Odvoz a likvidácia odpadu	1x	500,00 €	500,00 €
	32	Konzultácia s projektantom	2h	30,00 €	60,00 €
	33	Spolupráca s revíznym technikom	3h	25,00 €	75,00 €
	34	Autorský dozor	15h	30,00 €	450,00 €
	35	Technická dokumentácia skutočného vyhotovenia	1x	650,00 €	650,00 €
	36	Východisková Odborná prehliadka a Odborná skúška/ Revízia	1x	900,00 €	900,00 €
		Práca spolu bez DPH			18 810,00 €
		Práca spolu s DPH			22 572,00 €
		Návrh na plnenie kritérií s vyčíslenou celkovou cenou spolu za stavebné a elektroinštalačné práce:			
		CENA SPOLU BEZ DPH			36017,10 €
		CENA SPOLU S DPH			43220,52 €