

Protokol č. 04809/2020-OV-0250198/20-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: Ing. Gabriela Bartošová – generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Čalovec**
Staničná č. 170, 946 02 Čalovec
v zastúpení: Zoltán Molnár - starosta obce
IČO: 00306401
DIČ: 2021014732

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Čalovec vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	Parcela EKN číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	druh pozemku v registri „C“	hodnota majetku (€)
K. ú.: Čalovec Obec: Čalovec Okres: Komárno	1735	749/1	orná pôda	194	4/5	zastavaná plocha a nádvorie	47,29
	1642	749/2	orná pôda	80	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	24,38
		751	orná pôda	127	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	38,70
		2038	ostatná plocha	1169	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	356,19
		2067	zastavaná plocha	2 6914	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	8 200,70
	1768	945/201	orná pôda	90	1/2	zastavaná plocha a nádvorie	13,71

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 8 680,97 € je vyjadrená k uvedenému podielu.



Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – miestnymi komunikáciami vo vlastníctve preberajúceho, ktoré preberajúci nadobudol dňa 1.6.1991 na základe Hospodárskej zmluvy č. 3/1991 – 141/1991.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Čalovec, obec Čalovec, okres Komárno sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a tri rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa

V Čalove, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky SPF

Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka SPF

Zoltán Molnár
starosta obce

