



## ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

### 1. Zmluvné strany

#### Zhotoviteľ

PEMAT Slovakia, s.r.o.  
 Hlohovská cesta 415, 955 01 Nemčice  
 V zastúpení: Peter Pakši - konateľ  
 Bankové spojenie:  
 Č. účtu:  
 IBAN:  
 SWIFT:  
 IČO: 35922222  
 IČ DPH: SK2021959775

#### Objednávateľ

Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon  
 trestu odňatia slobody  
 Komenského 7  
 975 28 Banská Bystrica  
 Slovensko  
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
 IBAN:  
 IČO: 00738310  
 DIČ: 2021121949

### 2. Predmet zmluvy

#### 2.1. Predmetom zmluvy je

- |  |            |
|--|------------|
| 1. Krídlová garážová brána - panely vodorovne  | 1,000 ks   |
| Rozmer brány s rámom (šxv): 3130 x 3080 mm   |            |
| Povrchová úprava a motív: Panel 42mm pruhy strieborná stucco/vnút.biela stucco pruhy |            |
| Typ rámu: Rám AL bez laminácie - ELOX 42 mm  |            |
| Typ ovládania:   |            |
| Typ personálnych dverí:  |            |
| personálne dvere - rám elox - kľučka / kľučka obojstranne strieborná - 1 ks          |            |
| baksulec priemyselný - 2 ks  |            |
| omega výstuha do panelu - 4 ks   |            |
| okienko - rám biely - výplň plexisklo - 4 ks   |            |
| 2. Montáž brány  | 1,000 ks   |
| 3. Inštalačný materiál   | 1,000 ks   |
| 4. Demontáž pôvodnej brány   | 1,000 ks   |
| 5. Doprava   | 240,000 km |

Technik zodpovedný za realizáciu diela:

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná návrh, dodá, namontuje a uvedie do riadnej prevádzky predmet zmluvy. Za návrh predmetu zmluvy je zodpovedný zhotoviteľ.
- 2.3. Objávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie, dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.4. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na skladbu brány podľa svojich technických podkladov.
- 2.5. Zhotoviteľ nevykonáva murárske a stavebné práce.

### 3. Spôsob dodania

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia v zmysle tejto zmluvy v termíne **do 42 kalendárnych dní** po podpise ZOD, ktorú je objednávateľ povinný doručiť dodávateľovi a zároveň po úhrade zálohy a doložení všetkých potrebných rozhodnutí, súhlasov alebo vyjadrení príslušných orgánov alebo organizácií, ktoré sa týkajú stavby (stavebné povolenie, ohlásenie stavby, povolenie na vstup do objektu, atď.). Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v bode 7. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.  
V prípade spolupôsobenia objednávateľa sa termín dodania začne počítať od vykonania kontroly požadovanej stavebnej pripravenosti, ktorá je špecifikovaná v zameriavacom liste, potvrdenej obidvoma stranami.
- 3.2. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia: **Banská Bystrica**
- 3.3. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi minimálne 48 hodín vopred presný čas a miesto dodania predmetu Zmluvy. Pri nedodržaní tejto minimálnej lehoty zo strany zhotoviteľa je na dodanie diela v oznámený čas potrebný súhlas objednávateľa.
- 3.4. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo podľa bodu 3.1 v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

### 4. Odovzdanie diela

- 4.1. Odovzdanie diela sa vykoná písomným zápisom - Odovzdávacím protokolom-Sprievodným listom.
- 4.2. Odovzdávacím protokolom zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie predmet tejto Zmluvy o dielo do užívania.
- 4.3. Zhotoviteľ pri odovzdaní predmetu Zmluvy dodá objednávateľovi následné sprievodné doklady: Dodací list, Prehlásenie o zhode, Certifikát výrobku, Faktúra, Návod na používanie.
- 4.4. Ak sa v odovzdávacom konaní zistia vady samotného diela, pričom sa za vadu diela považuje aj nekompletne dodaná sprievodná dokumentácia, uvedú sa zistené vady v odovzdávacom protokole spolu s termínom odstránenia zistených vád. Dielo sa nepovažuje za odovzdané až do odstránenia všetkých zistených vád.

- 4.5.** Vlastnícké právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom uhradenia celkovej ceny zákazky. Dovtedy je dielo majetkom zhotoviteľa.

## **5. Cena a platobné podmienky**

- 5.1.** Cena za dodávku je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena pevná a konečná, ktorej kalkulácia sa opiera o cenovú ponuku č. **2868-2020**  
Táto cenová ponuka tvorí neoddeliteľnú prílohu k tejto Zmluve.

- 5.2.** Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy o dielo je : **3 460,08 EUR s DPH.**

- 5.3.** Zhotoviteľ vyúčtuje cenu diela nasledovne:

**Zálohová platba je vo výške 0 EUR na základe Predfaktúry č. 21202793.**

Termín plnenia podľa bodu 3.1. tejto Zmluvy začína plynúť dňom pripísania zálohovej platby na účet zhotoviteľa, pričom vrátená a podpísaná zmluva je podmienkou uskutočnenia montáže.

Konečná fakturácia bude vykonaná po ukončení a odovzdaní diela. Pokiaľ má dielo vady podľa bodu 4.4., Zhotoviteľ nie je oprávnený žiadať úhradu doplatku až do času, kým neodstráni všetky vady diela uvedené v odovzdávacom protokole.

- 5.4.** V prípade ak bude objednávateľ požadovať navyše dodávky neuvedené v cenovej ponuke, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a zmluvné strany o tomto uzatvoria písomný, číslovaný, datovaný a nimi podpísaný dodatok, cena dodávok sa zvýši o sumu definovanú v obsahu dodatku tejto zmluvy.

- 5.5.** Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30% z celkovej ceny diela bez DPH.  
V prípade, že doplatok je splatný formou faktúry, pri nedodržaní splatnosti tejto faktúry bude zhotoviteľom účtovaný úrok z omeškania vo výške 0,05% z celkovej fakturovanej sumy za každý deň z omeškania, až do úplného zaplatenia faktúry. V prípade, že Objednávateľ bude v omeškani s platbou viac ako 30 dní, Zhotoviteľ svoju pohľadávku postúpi spoločnosti, ktorá bude túto pohľadávku vymáhať. V tomto prípade má Zhotoviteľ právo účtovať Objednávateľovi okrem úroku z omeškania aj náklady súvisiace s postúpením tejto pohľadávky. V prípade neuhradenia faktúr v lehote splatnosti stráca tiež Objednávateľ právo ďalšieho objednávanie služieb na faktúru a každú ďalšiu objednanú službu uhradí vopred v hotovosti.

## **6. Ďalší záväzok zhotoviteľa a objednávateľa**

- 6.1.** Účastníci konštatujú, že pred uzatvorením zmluvy vykonal zameriavací technik zhotoviteľa ohliadku miesta osadenia diela a zameril všetky stavebné otvory.
- 6.2.** Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia a rozhodnutia príslušných orgánov alebo organizácií.
- 6.3.** Objednávateľ sa zaväzuje, v prípade, ak si zhotovenie diela alebo jeho osadenie vyžaduje predchádzajúci súhlas, rozhodnutie alebo vyjadrenie príslušného orgánu alebo organizácie, tieto obstarat' na svoje meno a svoje náklady a zhotoviteľovi ich predložiť.

## **7. Spolupôsobenie objednávateľa**

- 7.1.** Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v zabezpečení fotodokumentácie otvoru pred montážou podľa požiadaviek zhotoviteľa, v sprístupnení stavby k prevedeniu montáže predmetu ZOD, vo vykonaní prípravných prác (ostenie, elektroinštalácia), v zaujatí stanovísk, ktorých potreba vznikne počas realizácie.
- 7.2.** V prípade, ak je pri zameraní technikom dohodnutá úprava stavebného otvoru objednávateľom, musí byť táto úprava pripravená v plnom rozsahu pred montážou podľa zápisu v zameriavacom liste, prípadne podľa priloženého nákresu od zhotoviteľa, v ktorom je jednoznačne definovaná potrebná úprava montážneho otvoru alebo priestoru. Tento zameriavací list, prípadne nákres tvoria neoddeliteľné prílohy tejto zmluvy.
- 7.3.** V prípade ak nedodrží zákazník stavebnú pripravenosť podľa dohody a v deň dohodnutej montáže nebude vykonaná stavebná pripravenosť podľa dohody, vyhradzuje si dodávateľ právo odvolať zamestnancov (montážnikov) z montáže, určiť náhradný termín montáže a vyúčtovať vzniknuté náklady spojené s nedodržaním dohody o stavebnej pripravenosti.
- 7.4.** V prípade, ak zákazník nemá v deň montáže pripravenú finálnu výšku podlahy, dodatočné prenasťavenie brány bude spolplatnené podľa aktuálneho cenníka Zhotoviteľa.

## **8. Zodpovednosť za vady, záruka**

Štandardná záručná doba pre privátne brány spoločnosti PEMAT Slovakia s.r.o. je 5 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela, t.j. podpisom preberacieho protokolu po montáži brány za podmienok riadnej starostlivosti a servisu. Záručný list starostlivo uschovajte, pri prípadnej reklamácií je nutné ho predložiť. Bez záručného listu nie je možné posudzovať opravu ako záručnú. Zmeny alebo úpravy rušia jeho platnosť. Uplatnením záruky sa záručná doba nepredlžuje.

Po uplynutí 5. roku záruky je ukončená bezplatná 5-ročná záruka.

Po dobu trvania záruky odstránime chyby a nedostatky výrobku PEMAT Slovakia s.r.o., ktoré vznikli preukázateľnou materiálovou alebo výrobnou chybou. Zaväzujeme sa, že podľa našej úvahy chybu odstránime výmenou za nechybný komponent, opravou alebo znížením ceny. Reklamované diely sa stanú našim vlastníctvom.

Záruka sa nevzťahuje na chyby a škody spôsobené:

- zanedbanou starostlivosťou a údržbou
- vonkajšími podmienkami ako je požiar, voda, neštandardné podmienky životného prostredia
- vnútornými podmienkami ako sú nadmerná prašnosť, vlhkosť a iné
- mechanickým poškodením v dôsledku nehody, nárazu
- zničením z nebanlivosti alebo úmyselným poškodením
- opravou prevedenou nekvalifikovanou osobou
- použitím dielov od iných dodávateľov bez súhlasu výrobcu
- odstránením, poškodením alebo pozmenením výrobného čísla k nepoznaniu

Brány sú dodávané bez ochrannej krycej fólie z vonkajšej strany.

**8.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

**8.2.** Zhotoviteľ garantuje, že počas záručnej lehoty budú dodané výrobky, tovar spôsobilé na obvyklé použitie so zachovaním dohodnutých vlastností a parametrov pre tento druh tovaru. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady výrobkov, tovarov, ak objednávateľ nedodrží pri manipulácii s výrobkami, tovarmi návod na použitie

**8.3.** Objednávateľ je povinný si výrobky, tovar pri prevzatí prezrieť a prípadné zjavné vady výrobkov, tovaru, najmä vady týkajúce sa množstva a kvality, oznámiť ihneď po kontrole kvality a množstva Zhotoviteľovi.

**8.4.** Zodpovednosť za nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom prevzatia diela.

**8.5.** Počas trvania záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie (vady diela) bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 30 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie.

Ak charakter poruchy, alebo jej odstránenie vyžaduje dodanie špeciálneho náhradného dielu, prejedná zhotoviteľ ďalší termín odstránenia poruchy s poverenou osobou užívateľa.

Prevádzkové poruchy nahlási objednávateľ písomne e-mailom na adresu servis@pematbrany.sk, uvedie charakter, prípadne príčinu poruchy a predpokladaný termín odstránenia poruchy za prítomnosti povereného pracovníka objednávateľa.

Objednávateľ je povinný vytvoriť pracovníkom zhotoviteľa podmienky na prevedenie dohodnutého servisného zásahu. V opačnom prípade si dodávateľ vyhradzuje právo odvolať zamestnancov zo servisného zásahu, určiť náhradný termín a vyúčtovať vzniknuté náklady spojené s nedodržaním dohody o vytvorení podmienok na prevedenie servisného zásahu.

Cena servis/hodina/pracovník 25 € bez DPH

Cena doprava 0,4 €/km bez DPH

Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na zmenu cien. Každá zmena cien bude oznámená formou dodatkov tejto zmluve.

## **8.6. Upozornenie na možný prehyb brány:**

Vplyvom pôsobenia slnečných lúčov na Vašej bráne môže dôjsť k dočasnému prehybu panelov. Tento jav je spôsobený prerušením tepelného mosta medzi vonkajším a vnútorným plechom sekcie (efekt bimetalového pásiku).

Veľkosť prehybu ovplyvňuje farba panela (čím je tmavšia, tým je vyššia pravdepodobnosť ohybu), šírka panela (čím je širší panel, tým je pravdepodobnosť ohybu vyššia), orientácia brány (orientácia na juh zvyšuje pravdepodobnosť ohybu).

Dočasné prehnutie panelov je neodstrániteľným fyzikálnym javom a preto je nereklamovateľný. Zároveň toto prehnutie nemôže obmedziť funkčnosť brány a jej celkové užívateľské vlastnosti.

## **8.7. Upozornenie na farebnú nestálosť:**

Klíma môže časom ovplyvniť farbu a lesk panela.

Tieto zmeny farebnej stálosti deklaruje aj samotný výrobca panelov, preto je tento jav **nereklamovateľný**.

## **9. Zodpovednosť za spôsobenú škodu**

**9.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú svojim konaním na majetku objednávateľa v mieste montáže. V prípade, že dôjde k spôsobeniu takejto škody, zhotoviteľ je povinný vzniknutú škodu na vlastné náklady bezodkladne odstrániť. Takto spôsobená škoda sa tiež považuje za vadu diela podľa tejto zmluvy.

PEMAT Slovakia, s.r.o.  
Hlohovská cesta 415  
955 01 Nemčice  
IČO: 35 922 222 DIČ: SK2021959775

**9.2.** Za škodu sa nepovažuje poškodenie, ktoré vznikne na stavebných plochách, ktoré sú nevyhnuté pre osadenie predmetu Zmluvy o dielo, v prípade, že bol použitý štandardný montážny postup (vrtanie skrutiek, pomocných rámov, poškodenie muriva pri búracích prácach a pod.)

## 10. Záverečné ustanovenia

- 10.1.** Na predmet tejto Zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.
- 10.2.** Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len v písomnej forme so súhlasom oboch zmluvných strán, pod následkom neplatnosti právneho úkonu.
- 10.3.** Zmluvné vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 10.4.** Písomnosti týkajúce sa Zmluvy môžu zmluvné strany doručovať osobne, cestou mailu, alebo doporučenou poštou na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v obchodnom registri, prípadne pri zadaní objednávky.
- 10.5.** Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom rovnopise pre každú stranu.
- 10.6.** Zmluva nadobúda platnosť dátumom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Platnosť zmluvy končí splnením zmluvných záväzkov.
- 10.7.** Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu uzavreli dobrovoľne, pri zachovaní vážnej vôle a na znak súhlasu s jej znením pripájajú k nej vlastnoručné podpisy.
- 10.8.** Zaplatením zálohy Objednávateľ súhlasí so všetkými podmienkami tejto zmluvy bez výhrad a zároveň svojím podpisom potvrdzuje, že skontroloval a súhlasí s motívom, farbou a jej odtieňom polyuretánových panelov, z ktorých je vyrobený predmet objednávky.

Príloha č.1 - Cenová ponuka

Za zhotoviteľa

v Nemčiciach dňa

.....

Za Objednávateľa

v ~~Banskej Bystrici~~ dňa .....

.....

EMAT Slovakia, s.r.o.  
Hlohovská cesta 415  
955 01 Nemčice  
IČO: 35 922 222 DIČ: SK2021959775

# PEMAT

- tiché  
- bezpečné  
- spoľahlivé

verzia: CP42/2020

Certifikát kvality



Garážové brány • Priemyselné brány • Kridlové brány • Rolovacie brány • Vonkajšie brány • Bezpečnostné mreže • Závory

## Cenová ponuka krídlových brán

Zákazník:

Meno: ZVJS BB  
Adresa:  
Montáž: Banská Bystrica  
Tel. číslo:  
E-mail:

Dodávateľ:

PEMAT Slovakia s. r. o.,  
Hlohovská 415  
955 01 Topoľčany - Nemčice

IČO: 35 922 222 IČ DPH: SK 2021959775  
IBAN:  
SWIFT:

Číslo ponuky: 2868-2020  
Dátum: 4.11.2020  
Vypracoval:

verzia: maloobchod

	šírka	výška		
Rozmer brány s rámom :	3130	3080	spôsob montáže :	pred otvor
typ rámu :	oceľový		typ brány :	priemysel
typ panelov :	SICOM		uloženie panelov :	VODOROVNE
izolácia :	polyuretán 42 mm		ovládanie :	kľučka + kľučka
motív :	pruhy		demontáž pôvodnej brány :	áno
farba :	strieborná RAL 9006 Stucco		farba lemových profilov :	elox
extra laminácia :			delenie krídiel L/P zvonka :	symetricky

	šírka	výška	počet častí svetlíka :	
Vonk. rozmer svetlíka :			farba lemových profilov :	
umiestnenie svetlíka :			výplň :	

Výpočet ceny	ks	cena bez DPH	cena/ks	cena s DPH	zľava
krídlová brána	1	1527,00	1527,00	1832,40	10%
kľučka so zámkom - guľa / kľučka		0,00		0,00	
prídavný záмок		0,00		0,00	
svetlík		0,00		0,00	
personálne dvere do brány ELOX	1	287,00	287,00	344,40	10%
lom krídla brány ELOX		0,00		0,00	
samozatvárač na dvere		0,00		0,00	
presvetlovacia AL sekcia		0,00		0,00	
okienko do brány 532x344 mm, výplň: plexisklo	4	320,00	80,00	384,00	10%
baskule priemyselný 16 mm do výšky 4 m	2	450,00	225,00	540,00	10%
omega výstuha	4	152,00	38,00	182,40	10%
extra laminácia brány		0,00		0,00	
extra RAL... brány		0,00		0,00	
demontáž pôvodnej brány	1	85,00	85,00	102,00	
montáž brány s príslušenstvom	1	220,00	220,00	264,00	
inštalčný materiál	1	20,00	20,00	24,00	
doprava 0,40 € /km	240	96,00	0,40	115,20	
		0,00		0,00	
		0,00		0,00	
zľava za platbu vopred		0,00		0,00	
zľava		-273,60			

Cena spolu : 2 883,40 €  
DPH 20 % 576,68 €

Cena spolu s DPH **3 460,08 €**

Cena brány zahŕňa:

- ŠPECIÁLNE PÁNTY po celej výške brány
- DVOJITÉ TESNENIE medzi panelmi
- HLINÍKOVÝ PROFIL krídiel a rámu
- HLINÍKOVÝ RÁM
- BEZÚDRŽBOVÝ materiál
- HRÚBKA IZOLÁCIE 40 mm
- ZARÁŽKY proti vetru
- VÝROBA NA MIERU presne podľa rozmeru otvoru

**Cena brány zahŕňa ! ZÁRUKU 5 ROKOV !**

Prečo si vybrať práve PEMAT?

- vlastné servisné oddelenie
- záručný aj pozáručný servis
- skladové zásoby náhradných dielov
- kvalifikovaní montážni pracovníci
- certifikát kvality ISO 9001

**U NÁS MOŽNOSŤ SPLÁTKOVANIA!**

Túto bránu môžete mať už od 153,95 €  
Cena brány s DPH  
Cenová ponuka je platná 21 dní.

PEMAT Slovakia s. r. o.  
Hlohovská cesta 415  
955 01 Nemčice  
IČO: 35 922 222 DIČ: SK2021959775

www.pematbrany.sk